

STEČAJNI UPRAVITELJ  
MATEO PULJIĆ  
P.P.341, Zagreb  
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

---

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
POLICIJSKA POSTAJA UMAG-UMAGO

**PREDLAGATELJ:** Stečajna masa iza JASEN d.o.o. u stečaju  
OIB: 84388729857  
Đorđićeva ulica 9, Zagreb  
zastupana po stečajnom upravitelju  
Mateo Puljić, Đorđićeva 9, Zagreb

### ZAHTJEV ZA TERENSKU PROVJERU

---

I. Predlagatelj(raniji naziv: JASEN D.O.O. U STEČAJU, OIB: 67701257327, MONTEROL, STELLA MARIS 18, 52470 UMAG - UMAGO, HRVATSKA) je vlasnik nekretnine označene kao kat.čest. 1269/4, ZU: 4345, k.o.Umag:

69. Suvlasnički dio: 111/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)

c) **Prvi kat JEDINICA 69 IK (8A I KAT)**

Prostorija br. 1. Dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom 22,34 m<sup>2</sup> 2. Soba 11,48 m<sup>2</sup>  
3. Kupaonica 4,65 m<sup>2</sup> 4. Predprostor 1,75 m<sup>2</sup> 5. Lođa 4,12 m<sup>2</sup> Ukupno površina: 44,34 m<sup>2</sup>  
U planu etažiranja označeno: vodoravnom šrafurom zelene boje

DOKAZ: *zk.izvadak, rješenje o otvaranju stečaja i nastavku postupka radi naknade diobe*

II. Navedena nekretnina se nalazi na anagrafskoj oznaci **MONTEROL, STELLA MARIS 18, 52470 UMAG - UMAGO.**

DOKAZ: *potvrda DGU o kućnom broju i adresi*

III. Sukladno članku 216. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj je dužan odmah nakon otvaranja stečajnog postupka preuzeti u posjed imovinu i njome upravljati. Stečajni upravitelj nema saznanja tko se nalazi u navedenoj nekretnini.

IV. Slijedom navedenog, stečajni upravitelj umoljava izvršenje terenske provjere radi utvrđenja tko se nalazi na adresi **MONTEROL, STELLA MARIS 18, 52470 UMAG - UMAGO.** te po kojoj pravnoj osnovi, radi preuzimanja imovine u posjed.

V. Moli se žurna dostava obavijesti o izvršenoj provjeri i utvrđenim činjenicama, za potrebe stečajnog postupka.

S poštovanjem,

Mateo Puljić, stečajni upravitelj