

***Stečajni upravitelj***

***Sanja Kraljek***

Pisarnica: 40000 Čakovec, Franje Punčeca 4  
Telefon.0918811871 e-mail: sanja.kraljek@gmail.com

---

***Čakovec, 28. listopad 2026.g.***

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

**42000 V A R A Ž D I N**

**Posl.br. St-269/2025**

**Stečajni postupak : LINEA COD d.o.o. Čakovec, Zavnoh-a 1**

**Izvjешće stečajnog upravitelja**

Sukladno očitovanju Raiffeisenbank d.d. Austrija od 5. i 8. listopada 2026. godine kojim je Banka izdala brisovno očitovanje na temelju kojeg je **Stečajna masa iza LINEA COD d.o.o. u stečaju, Čakovec, Ulica Franje Punčeca 4, OIB:44015522612 uknjižena kao vlasnik nekretnine upisane**

U zemljišne knjige kod Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno knjižni odjel Čakovec, katastarska općina: 302813 Čakovec, Broj ZK uložka: 6020, na zk.č.br. 228/1/2/A/1/562/22/2 u naravi garaža površine 4 čhv, na zk.č.br. 228/1/2/A/1/562/22/3 u naravi garaža površine 4 čhv, na zk.č.br. 228/1/2/A/1/562/22/4 u naravi garaža površine 4 čhv,

**sveukupne površine 12 čhv (dalje u tekstu nekretnine);**

Poduzete su radnje potrebne za procjenu nekretnine i odmah po izvršenoj procjeni istu ćemo dostaviti u stečajni predmet sa daljnjim prijedlozima prodaje nekretnine.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC  
Stanje na dan: 08.10.2026. 11:58

Katastarska općina: 302813, ČAKOVEC

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9316/2026  
Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 6020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |    | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|-----------|
|      |                               |                  | Jutro    | čhv | m2 |           |
| 1.   | 228/1/2/A<br>1/1/562/22/<br>2 | GARAŽA           |          | 4   |    |           |
| 2.   | 228/1/2/A<br>1/1/562/22/<br>3 | GARAŽA           |          | 4   |    |           |
| 3.   | 228/1/2/A<br>1/1/562/22/<br>4 | GARAŽA           |          | 4   |    |           |
|      |                               | UKUPNO:          |          | 12  |    |           |

B

Vlastovnica

| Rbr.                  | Sadržaj upisa                                                                                         | Primjedba |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 2. Vlasnički dio: 1/1 |                                                                                                       |           |
|                       | STEČAJNA MASA IZA LINEA COD D.O.O. U STEČAJU, OIB: 43874727946, ULICA FRANJE PUNČECA 4, 40000 ČAKOVEC |           |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
|      | Tereta nema!  |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.10.2026.

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, dipl.iur.

**SANJA**

**KRALJEK**

Digitalno

potpisao: SANJA  
KRALJEK

Datum: 2026.10.28  
12:38:25 +01'00'