

PROMONDIS GRUPA d.o.o., OIB: 76443525282
Savska cesta 137/1, Zagreb
zastupana po direktoru Zdravko Krznarić
u daljnjem tekstu **Zajmodavac**

i

SUZANA TOWER d.o.o., OIB: 18243728493
Nikole Tesle 21, Mali Lošinj
zastupana po direktoru Ludiviku Curiju
u daljnjem tekstu **Zajmoprimac**

zaključili su dana 02.01.2026. godine slijedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

Članak. 1.

Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu na rok od 12 (dvanaest) mjeseci.

Članak. 2.

Pozajmica iznosi ukupno **150.000,00 €** (stopdesettisuća eura).

Članak. 3.

Ugovorene strane su suglasne da će na pozajmicu Zajmoprimac i Zajmodavac tretirati beskamatno, ukoliko postoji kašnjenje u uplati računat će se zakonska zatezna kamatna stopa.

Članak. 4.

Zajmodavac se obavezuje **sukcesivno** izvršiti isplatu kredita Zajmoprimcu, a Zajmoprimac istu može **sukcesivno** vraćati.

Članak 5.

Ugovorene strane su suglasne da se istekom ugovorenih roka povrata pozajmice, ista može prolongirati za preostali iznos povrata, te da se ista može prebiti ustupom potraživanja.

Članak 6.

Ugovorene strane su suglasne da se ovaj Ugovor dopunjuje i mijenja aneksima odnosno naknadnim odlukama Zajmodavca o načinu upotrebe i povrata ugovorene pozajmice.

Članak 7.

Ugovorene strane suglasne su da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u protivnom putem nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranu.

Zajmoprimac:

SUZANA TOWER d.o.o.
Mali Lošinj, Nikole Tesle 21
OIB 18243728493

Zajmodavac:

PROMONDIS GRUPA
PROMONDIS GRUPA D.O.O.
SAVSKA CESTA 137, ZAGREB
OIB 18243728493

PROMONDIS GRUPA d.o.o., OIB: 76443525282

Savska cesta 137/1, Zagreb

zastupana po direktoru Zdravko Krznarić

u daljnjem tekstu **Zajmodavac**

i

LACUS d.o.o., OIB: 98763469726

Brezovec Zelinski 16B, Brezovec Zelinski

zastupan po direktoru Constantinu Jurculu Gherliti

u daljnjem tekstu **Zajmoprimac**

zaključili su dana 12.01.2026. godine slijedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

Članak. 1.

Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu na rok od 12 (dvanaest) mjeseci.

Članak. 2.

Pozajmica iznosi ukupno **3.000,00 €** (tritisuće eura).

Članak. 3.

Ugovorene strane su suglasne da će na pozajmicu Zajmoprimac i Zajmodavac tretirati beskamatno, ukoliko postoji kašnjenje u uplati računat će se zakonska zatezna kamatna stopa.

Članak. 4.

Zajmodavac se obavezuje **sukcesivno** izvršiti isplatu kredita Zajmoprimcu, a Zajmoprimac istu može **sukcesivno** vraćati.

Članak 5.

Ugovorene strane su suglasne da se istekom ugovorenih roka povrata pozajmice, ista može prolongirati za preostali iznos povrata, te da se ista može prebiti ustupom potraživanja.

Članak 6.

Ugovorene strane su suglasne da se ovaj Ugovor dopunjuje i mijenja aneksima odnosno naknadnim odlukama Zajmodavca o načinu upotrebe i povrata ugovorene pozajmice.

Članak 7.

Ugovorene strane suglasne su da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u protivnom putem nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranu.

Zajmoprimac:

LACUS d.o.o.
Sveti Ivan Zelina

Zajmodavac:

PROMONDIS GRUPA
PROMONDIS GRUPA D.O.O.
SAVSKA CESTA 1371, ZAGREB
OB

PROMONDIS GRUPA d.o.o., OIB: 76443525282
Savska cesta 137/1, Zagreb
zastupana po direktoru Zdravko Krznarić
u daljnjem tekstu **Zajmodavac**

i

FADO GRADNJA d.o.o., OIB: 28466412788
Ulica Božidara Magovca 84, Zagreb
zastupan po direktoru Miroslavu Kopicu
u daljnjem tekstu **Zajmoprimac**

zaključili su dana 30.10.2024. godine slijedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

Članak. 1.

Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu na rok od 36 (tridesetšest) mjeseci.

Članak. 2.

Pozajmica iznosi ukupno **300.000,00 €** (tristotisuća eura).

Članak. 3.

Ugovorene strane su suglasne da će na pozajmicu Zajmoprimac i Zajmodavac tretirati beskamatno, ukoliko postoji kašnjenje u uplati računat će se zakonska zatezna kamatna stopa.

Članak. 4.

Zajmodavac se obavezuje **sukcesivno** izvršiti isplatu kredita Zajmoprimcu, a Zajmoprimac istu može **sukcesivno** vraćati.

Članak 5.

Ugovorene strane su suglasne da se istekom ugovorenih roka povrata pozajmice, ista može prolongirati za preostali iznos povrata, te da se ista može prebiti ustupom potraživanja.

Članak 6.

Ugovorene strane su suglasne da se ovaj Ugovor dopunjuje i mijenja aneksima odnosno naknadnim odlukama Zajmodavca o načinu upotrebe i povrata ugovorene pozajmice.

Članak 7.

Ugovorene strane suglasne su da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u protivnom putem nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranu.

Zajmoprimac:

FADO gradnja
M. MIROSLAV KOPIC
Ulica Božićara, Magovca 84
ZAGREB

Zajmodavac:

PROMONDIS GRUPA
PROMONDIS GRUPA D.O.O.
SAVSKA CESTA 117, ZAGREB
OBITELJSKI


PROMONDIS GRUPA d.o.o., OIB: 76443525282
Savska cesta 137/1, Zagreb
zastupana po direktoru Zdravko Krznarić
u daljnjem tekstu **Zajmodavac**

i

HASTATUS j.d.o.o., OIB: 65181859377
Nova cesta 177, Zagreb
zastupan po direktoru Miroslavu Kopicu
u daljnjem tekstu **Zajmoprimac**

zaključili su dana 15.09.2024. godine slijedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

Članak. 1.

Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu na rok od 36 (tridesetšest) mjeseci.

Članak. 2.

Pozajmica iznosi ukupno **200.920,00 €** (dvjestotisućadevetstodvadeset eura).

Članak. 3.

Ugovorene strane su suglasne da će na pozajmicu Zajmoprimac i Zajmodavac tretirati beskamatno, ukoliko postoji kašnjenje u uplati računat će se zakonska zatezna kamatna stopa.

Članak. 4.

Zajmodavac se obavezuje **sukcesivno** izvršiti isplatu kredita Zajmoprimcu, a Zajmoprimac istu može **sukcesivno** vraćati.

Članak 5.

Ugovorene strane su suglasne da se istekom ugovorenih roka povrata pozajmice, ista može prolongirati za preostali iznos povrata, te da se ista može prebiti ustupom potraživanja.

Članak 6.

Ugovorene strane su suglasne da se ovaj Ugovor dopunjuje i mijenja aneksima odnosno naknadnim odlukama Zajmodavca o načinu upotrebe i povrata ugovorene pozajmice.

Članak 7.

Ugovorene strane suglasne su da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u protivnom putem nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranu.

Zajmoprimac:

HASTATUS
d.o.o.
Nova cesta 177 - Zagreb
MIROSLAV KOPIC

Zajmodavac:

PROMONDIS GRUPA
PROMONDIS GRUPA D.O.O.
SAVSKA CESTA 177, ZAGREB
OB
[Signature]

PROMONDIS GRUPA d.o.o., OIB: 76443525282
Savska cesta 137/1, Zagreb
zastupana po direktoru Zdravko Krznarić
u daljnjem tekstu **Zajmodavac**

i

HASTATUS PROJEKT j.d.o.o., OIB: 77418222351
Brezovec Zelinski 16B, Brezovec Zelinski
zastupan po direktoru Constantinu Jurculu Gherliti
u daljnjem tekstu **Zajmoprimac**

zaključili su dana 10.03.2025. godine slijedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

Članak. 1.

Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu na rok od 36 (tridesetšest) mjeseci.

Članak. 2.

Pozajmica iznosi ukupno **400.000,00 €** (četristotisuća eura).

Članak. 3.

Ugovorene strane su suglasne da će na pozajmicu Zajmoprimac i Zajmodavac tretirati beskamatno, ukoliko postoji kašnjenje u uplati računat će se zakonska zatezna kamatna stopa.

Članak. 4.

Zajmodavac se obavezuje **sukcesivno** izvršiti isplatu kredita Zajmoprimcu, a Zajmoprimac istu može **sukcesivno** vraćati.

Članak 5.

Ugovorene strane su suglasne da se istekom ugovorenih roka povrata pozajmice, ista može prolongirati za preostali iznos povrata, te da se ista može prebiti ustupom potraživanja.

Članak 6.

Ugovorene strane su suglasne da se ovaj Ugovor dopunjuje i mijenja aneksima odnosno naknadnim odlukama Zajmodavca o načinu upotrebe i povrata ugovorene pozajmice.

Članak 7.

Ugovorene strane suglasne su da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u protivnom putem nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranu.

Zajmoprimac:

HASTATUS PROJEKT j.d.o.o.
Sveti Ivan Zelina



Zajmodavac:

PROMONDIS GRUPA
PROMONDIS GRUPA d.o.o.
SAVSKA CESTA 137, ZAGREB
OB



PROMONDIS GRUPA d.o.o., OIB: 76443525282
Savska cesta 137/1, Zagreb
zastupana po direktoru Zdravko Krznarić
u daljnjem tekstu **Zajmodavac**

i

IVA KRZNARIĆ
Gospodska 30, Zagreb, OIB: 07112180391
u daljnjem tekstu **Zajmoprimac**

zaključili su dana 24.03.2026. godine slijedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

Članak. 1.

Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu na rok od 12 (dvanaest) mjeseci.

Članak. 2.

Pozajmica iznosi ukupno **200,00 €** (dvjesto eura).

Članak. 3.

Ugovorene strane su suglasne da će na pozajmicu Zajmoprimac i Zajmodavac tretirati beskamatno, ukoliko postoji kašnjenje u uplati računat će se zakonska zatezna kamatna stopa.

Članak. 4.

Zajmodavac se obavezuje **sukcesivno** izvršiti isplatu kredita Zajmoprimcu, a Zajmoprimac istu može **sukcesivno** vraćati.

Članak 5.

Ugovorene strane su suglasne da se istekom ugovorenih roka povrata pozajmice, ista može prolongirati za preostali iznos povrata, te da se ista može prebiti ustupom potraživanja.

Članak 6.

Ugovorene strane su suglasne da se ovaj Ugovor dopunjuje i mijenja aneksima odnosno naknadnim odlukama Zajmodavca o načinu upotrebe i povrata ugovorene pozajmice.

Članak 7.

Ugovorene strane suglasne su da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u protivnom putem nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranu.

Zajmoprimac:



Zajmodavac:

PROMONDIS GRUPA
PROMONDIS GRUPA D.O.O.
SAVSKA CESTA 137 ZAGREB
OB



PROMONDIS GRUPA d.o.o., OIB: 76443525282
Savska cesta 137/1, Zagreb
zastupana po direktoru Zdravko Krznarić
u daljnjem tekstu **Zajmodavac**

i

ANTE ĆURIĆ, Zagreb, OIB: 08657575411
u daljnjem tekstu **Zajmoprimac**

zaključili su dana 01.10.2025. godine slijedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

Članak. 1.

Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu na rok od 12 (dvanaest) mjeseci.

Članak. 2.

Pozajmica iznosi ukupno **4.000,00 €** (četritisuće eura).

Članak. 3.

Ugovorene strane su suglasne da će na pozajmicu Zajmoprimac i Zajmodavac tretirati beskamatno, ukoliko postoji kašnjenje u uplati računat će se zakonska zatezna kamatna stopa.

Članak. 4.

Zajmodavac se obavezuje **sukcesivno** izvršiti isplatu kredita Zajmoprimcu, a Zajmoprimac istu može **sukcesivno** vraćati.

Članak 5.

Ugovorene strane su suglasne da se istekom ugovorenih roka povrata pozajmice, ista može prolongirati za preostali iznos povrata, te da se ista može prebiti ustupom potraživanja.

Članak 6.

Ugovorene strane su suglasne da se ovaj Ugovor dopunjuje i mijenja aneksima odnosno naknadnim odlukama Zajmodavca o načinu upotrebe i povrata ugovorene pozajmice.

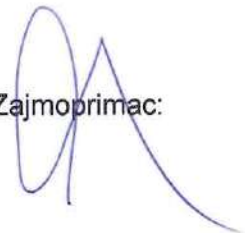
Članak 7.

Ugovorene strane suglasne su da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u protivnom putem nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranu.

Zajmoprimac:



Zajmodavac:

PROMONDIS GRUPA
PROMONDIS GRUPA DOO
SAVSKA CESTA 1371 ZAGREB
OIB: 754620000000000000



PROMONDIS GRUPA d.o.o., OIB: 76443525282
Savska cesta 137/1, Zagreb
zastupana po direktoru Zdravko Krznarić
u daljnjem tekstu **Zajmodavac**

i

DENIS CUDINA, Zagreb, OIB: 63642296486
u daljnjem tekstu **Zajmoprimac**

zaključili su dana 01.09.2025. godine slijedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

Članak. 1.

Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu na rok od 12 (dvanaest) mjeseci.

Članak. 2.

Pozajmica iznosi ukupno **780,00 €** (sedamstoosamdeset eura).

Članak. 3.

Ugovorene strane su suglasne da će na pozajmicu Zajmoprimac i Zajmodavac tretirati beskamatno, ukoliko postoji kašnjenje u uplati računat će se zakonska zatezna kamatna stopa.

Članak. 4.

Zajmodavac se obavezuje **sukcesivno** izvršiti isplatu kredita Zajmoprimcu, a Zajmoprimac istu može **sukcesivno** vraćati.

Članak 5.

Ugovorene strane su suglasne da se istekom ugovorenih roka povrata pozajmice, ista može prolongirati za preostali iznos povrata, te da se ista može prebiti ustupom potraživanja.

Članak 6.

Ugovorene strane su suglasne da se ovaj Ugovor dopunjuje i mijenja aneksima odnosno naknadnim odlukama Zajmodavca o načinu upotrebe i povrata ugovorene pozajmice.

Članak 7.

Ugovorene strane suglasne su da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u protivnom putem nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranu.

Zajmoprimac:



Zajmodavac:

PROMONDIS GRUPA
PROMONDIS GRUPA D.O.O.
SAVSKA CESTA 137 ZAGREB
OB. 7541222



PROMONDIS GRUPA d.o.o., OIB: 76443525282
Savska cesta 137/1, Zagreb
zastupana po direktoru Zdravko Krznarić
u daljnjem tekstu **Zajmodavac**

i

MERSUDIN ZULIĆ, Zagreb, OIB: 86313728352
u daljnjem tekstu **Zajmoprimac**

zaključili su dana 01.10.2025. godine slijedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

Članak. 1.

Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu na rok od 12 (dvanaest) mjeseci.

Članak. 2.

Pozajmica iznosi ukupno **5.000,00 €** (pettisuća eura).

Članak. 3.

Ugovorene strane su suglasne da će na pozajmicu Zajmoprimac i Zajmodavac tretirati beskamatno, ukoliko postoji kašnjenje u uplati računat će se zakonska zatezna kamatna stopa.

Članak. 4.

Zajmodavac se obavezuje **sukcesivno** izvršiti isplatu kredita Zajmoprimcu, a Zajmoprimac istu može **sukcesivno** vraćati.

Članak 5.

Ugovorene strane su suglasne da se istekom ugovorenih roka povrata pozajmice, ista može prolongirati za preostali iznos povrata, te da se ista može prebiti ustupom potraživanja.

Članak 6.

Ugovorene strane su suglasne da se ovaj Ugovor dopunjuje i mijenja aneksima odnosno naknadnim odlukama Zajmodavca o načinu upotrebe i povrata ugovorene pozajmice.

Članak 7.

Ugovorene strane suglasne su da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u protivnom putem nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranu.

Zajmoprimac:



Zajmodavac:

PROMONDIS GRUPA
PROMONDIS GRUPA D.O.O.
SAVSKA CESTA 137 ZAGREB
OIB: 55422311



PROMONDIS GRUPA d.o.o., OIB: 76443525282
Savska cesta 137/1, Zagreb
zastupana po direktoru Zdravko Krznarić
u daljnjem tekstu **Zajmodavac**

i

DARIO NEMČIĆ, Zagreb, OIB: 57085147792
u daljnjem tekstu **Zajmoprimac**

zaključili su dana 31.03.2026. godine slijedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

Članak. 1.

Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu na rok od 12 (dvanaest) mjeseci.

Članak. 2.

Pozajmica iznosi ukupno **2.000,00 €** (dvijetisuće eura).

Članak. 3.

Ugovorene strane su suglasne da će na pozajmicu Zajmoprimac i Zajmodavac tretirati beskamatno, ukoliko postoji kašnjenje u uplati računat će se zakonska zatezna kamatna stopa.

Članak. 4.

Zajmodavac se obavezuje **sukcesivno** izvršiti isplatu kredita Zajmoprimcu, a Zajmoprimac istu može **sukcesivno** vraćati.

Članak 5.

Ugovorene strane su suglasne da se istekom ugovorenih roka povrata pozajmice, ista može prolongirati za preostali iznos povrata, te da se ista može prebiti ustupom potraživanja.

Članak 6.

Ugovorene strane su suglasne da se ovaj Ugovor dopunjuje i mijenja aneksima odnosno naknadnim odlukama Zajmodavca o načinu upotrebe i povrata ugovorene pozajmice.

Članak 7.

Ugovorene strane suglasne su da sve eventualne sporove rješavaju sporazumno, u protivnom putem nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranu.

Zajmoprimac:



Zajmodavac:

PROMONDIS GRUPA
PROMONDIS GRUPA D.O.O.
SAVSKA CESTA 1371 ZAGREB
OB. ZAGREB

