

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA

1

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Rijeka

Frana Kurelca 3, 51000 Rijeka

(adresa nadležne jedinice)

29 -05- 2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA 034-01125-1013
UR. BROJ 118-08-4012-05-18

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa St-177/2025

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BEVANDA HOTELI D.O.O.

OIB: 18578772331

Adresa / sjedište

Zert 8, 51410 Opatija

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD HRANE d.o.o.

OIB: 37466605280

Sjedište / poslovna adresa

Frana Supila 6, 51000 Rijeka

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Računi za obavljene isporuke prema priloženom IOS-u

Iznos dospjele tražbine 31.940,59 €

Glavnica 28.172,20 €

Kamate 3.768,39 €

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0,00 €

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak otvorenih stavaka na dan 29.04.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 20.000,00 €

Naziv ovršne isprave

ZADUŽNICA

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Rijeka, 26.05.2025.

Potpis vjerovnika

BEVANDA HOTEL d.o.o.
OPATIJA, Zert. 2

OTVORENE STAVKE na dan : 29.04.2025

Konto : 1130

Komitenti: PO NAZIVU(abc), datumi: PO DATUMU DOSPJEĆA, komitenti od:10753 do:10753, mj.tr.od:0 do:9999, vrsta:Svi komitenti

Komitent : 10753 **GRAD HRANE d.o.o.**
Frana Supila 6, 51000, RIJEKA, OIB:37466605280
, IBAN :HR0724020061100808088

datum	dospjeće	dani	broj u knjizi	mj.tr. dokument	iznos dokumenta	duguje	potražuje	saldo
1.01.2024	30.09.2021	0		0 Pozajmica		27.474,88	0,00	27.474,88
Ukupno za komitenta : GRAD HRANE d.o.o.						27.474,88		27.474,88
Ukupan promet :						27.474,88	0,00	27.474,88
SVEUKUPNO OTVORENO :						27.474,88		27.474,88
SVEUKUPAN PROMET :						27.474,88	0,00	27.474,88

BEVANDA HOTELI d.o.o.
OPATIJA, Zert 8

OTVORENE STAVKE na dan : 29.04.2025

Konto : 1200

Komitenti: PO NAZIVU(abc), datumi: PO DATUMU DOSPJEĆA, komitenti od:10753 do:10753, mj.tr.od:0 do:9999, vrsta:Svi komitenti

Komitent : 10753 **GRAD HRANE d.o.o.**
Frana Supila 6, 51000, RIJEKA, OIB:37466605280
, IBAN :HR0724020061100808088

datum	dospjeće	dani	broj u knjizi	mj.tr. dokument	iznos dokumenta	duguje	potražuje	saldo
31.12.2018	31.12.2018	2311	2-2018-13	0 kte obr 9	37,92	37,92	0,00	37,92
31.12.2023	15.01.2024	470	2-2023-4	0 4-1-1	659,40	659,40	0,00	659,40
Ukupno za komitenta : GRAD HRANE d.o.o.						697,32		697,32
Ukupan promet :						697,32	0,00	697,32
SVEUKUPNO OTVORENO :						697,32		697,32
SVEUKUPAN PROMET :						697,32	0,00	697,32

BEVANDA HOTELI d.o.o.
OPATIJA, Zert 8

BEVANDA HOTELI d.o.o.
Zert 8
51410 Opatija

Iban : HR1024020061100826658
OIB : 18578772331
Telefoni : tel: 051/321-338, fax: 051/321-339

OBRAČUN KAMATA br. 24

Datum : 29/04/2025

GRAD HRANE d.o.o.

**Frana Supila 6
51000 RIJEKA
OIB: 37466605280**

r.br.	opis	od datuma	do datuma	broj dana	iznos transakcije	osnovica	godišnja stopa	konformni koeficijent	iznos obračunate kamate
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.

Dokument-račun : 1130

1.	Start obr.	30/09/2021	29/04/2025	1308	27.474,88	27.474,88	3,25	12,10884744	3.326,89
	Ukupno za dokument :			1308	27.474,88				3.326,89
	Ukupno za obračun :				27.474,88				3.326,89

Izradio :Administrator

Odgovorna osoba : Zoran Maržić

(Signature)
BEVANDA HOTELI d.o.o.
OPATIJA, Zert 8

BEVANDA HOTELI d.o.o.Zert 8
51410 OpatijaIban : HR1024020061100826658
OIB : 18578772331
Telefoni : tel: 051/321-338, fax: 051/321-339**GRAD HRANE d.o.o.**Frana Supila 6
51000 RIJEKA
OIB: 37466605280**OBRAČUN KAMATA br. 25**

Datum : 29/04/2025

r.br.	opis	od datuma	do datuma	broj dana	iznos transakcije	osnovica	godišnja stopa	konformni koeficijent	iznos obračunate kamate
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.

Dokument-račun : 1200

1.	Start obr.	31/12/2018	30/06/2020	548	37,92	37,92	3,25	4,90522981	1,86
2.	Iz.kam.st.	1/07/2020	31/12/2020	184		39,78	7,89	3,89166563	1,55
3.	Iz.kam.st.	1/01/2021	30/06/2021	181		41,33	7,75	3,86801183	1,60
4.	Iz.kam.st.	1/07/2021	31/12/2021	184		42,93	7,61	3,86354888	1,66
5.	Iz.kam.st.	1/01/2022	30/06/2022	181		44,59	7,49	3,63647223	1,62
6.	Iz.kam.st.	1/07/2022	31/12/2022	184		46,21	7,31	3,61051057	1,67
7.	Iz.kam.st.	1/01/2023	30/06/2023	181		47,88	10,50	5,06164263	2,42
8.	Iz.kam.st.	1/07/2023	31/12/2023	184		50,30	12,00	5,86282686	2,95
9.	Iz.kam.st.	1/01/2024	30/06/2024	182		53,25	12,50	6,03188940	3,21
10.	Iz.kam.st.	1/07/2024	31/12/2024	184		56,46	12,25	5,98155711	3,38
11.	Iz.kam.st.	1/01/2025	29/04/2025	119		59,84	11,15	3,49678247	2,09
1.	Start obr.	31/12/2018	30/06/2020	548	659,40	659,40	3,25	4,90522981	32,35
2.	Iz.kam.st.	1/07/2020	31/12/2020	184		691,75	7,89	3,89166563	26,92
3.	Iz.kam.st.	1/01/2021	30/06/2021	181		718,67	7,75	3,86801183	27,80
4.	Iz.kam.st.	1/07/2021	31/12/2021	184		746,47	7,61	3,86354888	28,84
5.	Iz.kam.st.	1/01/2022	30/06/2022	181		775,31	7,49	3,63647223	28,19
6.	Iz.kam.st.	1/07/2022	31/12/2022	184		803,50	7,31	3,61051057	29,01
7.	Iz.kam.st.	1/01/2023	30/06/2023	181		832,51	10,50	5,06164263	42,14
8.	Iz.kam.st.	1/07/2023	31/12/2023	184		874,65	12,00	5,86282686	51,28
9.	Iz.kam.st.	1/01/2024	30/06/2024	182		925,93	12,50	6,03188940	55,85
10.	Iz.kam.st.	1/07/2024	31/12/2024	184		981,78	12,25	5,98155711	58,73
11.	Iz.kam.st.	1/01/2025	29/04/2025	119		1.040,51	11,15	3,49678247	36,38
Ukupno za dokument :				4624	697,32				441,50
Ukupno za obračun :					697,32				441,50

Izradio :Administrator

Odgovorna osoba : Zoran Maržić



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 20.000,00 EUR (slovima: dvadeset tisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Grad Hrane d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Frana Supila 6

OIB: 37466605280

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ EUR (slovima: _____ eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____ OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Rijeka, 28.03.2025.

Potpis dužnika:
GRAD HRANE
d.o.o.
RIJEKA

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze umutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

ZORAN VRSALOVIĆ

Rijeka, Korzo 40

Poslovni broj: OV-3445/2025

Ja, javni bilježnik **ZORAN VRSALOVIĆ**, Rijeka, Korzo 40, potvrđujem da je stranka:

GRAD HRANE d.o.o., OIB 37466605280, Rijeka, Frana Supila 6, zastupano po direktoru ZORAN MARŽIĆ, OIB 73594118195, RIJEKA, Šetalište Trinaeste Divizije 50B, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118073885 PP DELNICE S ISP. ČABAR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 20,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,00 eur.

Rijeka, 28.03.2025.

Javni bilježnik
ZORAN VRSALOVIĆ





RG 60704320 5 HR

R



FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Rijeka

Frana Kuželca 3, 51000 Rijeka

„za predstečajni postupak St-177/2025“

BEVANDA HOTEL d.o.o.
OPATIJA, Zert 8

