

IGOR PAVIĆ iz Splita, Antuna Mihanovića 29, OIB 13180742584, rođen 27.06.1955. (dvadesetsedmilipnjatisućudevetstopedesetpetegodine), osobna iskaznica br. 103530309 izdana od PU Splitsko-dalmatinske, s jedne strane kao Prenositelj,-----

MAJA KARADŽA iz Splita, Jadranska 3, OIB 44213556668, rođena 31.12.1952. (tridesetprviprosincatisućudevetstopedesetdrugogodine), osobna iskaznica br. 112269107 izdana od PU Splitsko-dalmatinske, s jedne strane kao Prenositelj,-----

NEDJELJKO RUBIĆ iz Podstrane, Gospe u Siti 26, OIB 48660582184, rođen 29.03.1953. (dvadesetdevetogožujkatisućudevetstopedesettrećegodine), osobna iskaznica br. 105819245 izdana od PU Splitsko-dalmatinske, s jedne strane kao Prenositelj,-----

-----i-----
CONDITOR d.o.o. Dobrodol (Grad Zagreb), Vugrovečka cesta 9, OIB 34257512503, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta upisa MBS 081060313, zastupano po članu uprave ANTI KARAMATIĆU, OIB 55487967061, iz Dobrodol, Vugrovečka cesta 9, s druge strane kao Stjecatelj, ----- te **ANTE KARAMATIĆ**, OIB 55487967061, iz Dobrodol, Vugrovečka cesta 9, kao Stjecatelj jev jamac platac-----

zaključuju temeljem čl.412. st.3. Zakona o trgovačkim društvima dana 18.01.2017. (osamnaestog siječnja dvijetisućesedamnaeste) godine ovaj-----

PREDUGOVOR O PRIJENOSU POSLOVNOG UDJELA
TRGOVAČKOG DRUŠTVA IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o.

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je trgovačko društvo IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Dubrovačka 61, OIB 78073965999, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta upisa MBS 060055843 (u daljnjem tekstu: Društvo).-----

1.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su u trgovačkom društvu IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. članovi društva:-----

IGOR PAVIĆ iz Splita, Antuna Mihanovića 29, OIB 13180742584, imatelj jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa od **10.000,00 kn** (desettisućakuna), koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 1 (jedan),-----

MAJA KARADŽA iz Splita, Jadranska 3, OIB 44213556668, imatelj jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa od **5.000,00 kn** (pettisućakuna), koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 2 (dva),-----

NEDJELJKO RUBIĆ iz Podstrane, Gospe u Siti 26, OIB 48660582184, imatelj jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa od **5.000,00 kn** (pettisućakuna), koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 3 (tri).-----

Igor Pavić

Ante Karamatić

[Signature]

kao i da Društvo ima temeljni kapital u iznosu od 20.000,00 kuna (dvadesettisućakuna).-

1.3. Zbroj uloga članova Društva odgovara iznosu temeljnog kapitala Društva od 20.000,00 kuna (dvadesettisućakuna).-

1.4. Ulozi su uneseni u Društvo u cijelosti. -

Društvo ima ukupno 3 (tri) poslovna udjela, jedan nominalnog iznosa 10.000,00 kn (desettisućakuna) te dva poslovna udjela nominalnog iznosa od 5.000,00 kn (pettisućakuna).-

1.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je, sukladno odredbama Društvenog ugovora trgovačkog društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o., ishođena suglasnost Skupštine Društva za prijenos poslovnih udjela trećoj osobi. -

1.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Stjecatelj upoznat s obvezom društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. temeljem Ugovora zaključenog dana 24.04.2006. sa gđom. Mirjanom Šimundža iz Splita, A.B.Šimića 6, a kojim Ugovorom je društvo IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. obvezno, pored kupoprodajne cijene za kupljene nekretnine č.zem.4122/11 z.u.17530 i č.zem.4120/2 z.u.10679, obje k.o. Split, predati dva stana u zgradi koju društvo IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. namjerava izgraditi na navedenim nekretninama, ukupne površine obaju stanova od cca 100 m², u vrijednosti 134.200,00 EUR. -

PREDMET PREDUGOVORA

Članak 2.

2.1. Prenositelji će prenijeti na Stjecatelja, a Stjecatelj će preuzeti od Prenositelja, njihove poslovne udjele iz članka 1. stavka 2. ovog Ugovora i to poslovni udio u Društvu nominalnog iznosa **10.000,00 kn** (desettisućakuna), koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 1 (jedan), poslovni udio u Društvu nominalnog iznosa od **5.000,00 kn** (pettisućakuna), koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 2 (dva), te poslovni udio u Društvu nominalnog iznosa od **5.000,00 kn** (pettisućakuna), koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 3 (tri). -

2.2. Prijenosom predmetnih poslovnih udjela, Stjecatelj preuzima sva prava i obveze koje proizlaze iz tih poslovnih udjela. -

2.3. Nakon izvršenog prijenosa poslovnih udjela, ugovorne stranke utvrđuju vlasničku strukturu društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. kako slijedi: -

CONDITOR d.o.o. Zagreb, Vugrovečka cesta 9, OIB 34257512503, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta upisa MBS 081060313, imatelj je 3 (tri) poslovna udjela i to: -

- prvi poslovni udjel nominalnog iznosa od 10.000,00 kn (desettisućakuna), koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 1 (jedan) -

- drugi poslovni udjel nominalnog iznosa od 5.000,00 kn (pettisućakuna), koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 2 (dva) -

Mirjo Lončarić

Ante Horvatić

- treći poslovni udjel nominalnog iznosa od 5.000,00 kn (pettisućakuna), koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 3 (tri)-----

Ukupan zbroj nominalnih iznosa svih poslovnih udjela jedinog člana društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. je 20.000,00 kn (dvadesettisućakuna), uplaćen u Društvo u cijelosti.-----

-----CIJENA I NAČIN PLAĆANJA-----

-----Članak 3.-----

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se prijenos poslovnih udjela iz članka 2. ovog Predugovora obavlja za naknadu, i to na način da se Stjecatelj obvezuje:-----

- Prenositelju IGORU PAVIĆU isplatiti naknadu za prijenos njegova poslovnog udjela u iznosu od 225.000,00 EUR (dvjestodvadesetpettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate na Prenositeljev tekući račun broj IBAN: HR0823300033200410381 otvoren kod Societe Generale-Splitska banka d.d.;-----

- Prenositeljici MAJI KARADŽA isplatiti naknadu za prijenos njezina poslovnog udjela u iznosu od 112.500,00 EUR (stodvanaesttisućapetstotinaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate na Prenositeljičin tekući račun broj IBAN: HR5323300033253738328 otvoren kod Societe Generale-Splitska banka d.d.;-----

- Prenositelju NEDJELJKU RUBIĆU isplatiti naknadu za prijenos njegova poslovnog udjela u iznosu od 112.500,00 EUR (stodvanaesttisućapetstotinaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate na Prenositeljev tekući račun broj IBAN: HR 3223600003223499138 otvoren kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb;-----

-----ROK ZA PLAĆANJE I ZAKLJUČENJE UGOVORA O PRIJENOSU-----

-----Članak 4.-----


4.1. Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da je Stjecatelj obavezan Prenositeljima isplatiti naknadu za prijenos poslovnih udjela najkasnije do 07.07.2017. (sedmogsrpnjadvijetisućesedamnaeste) godine.-----

4.2. Prenositelji se obvezuju odmah po primitku cjelokupnog iznosa naknade iz članka 3. ovog Predugovora zaključiti sa Stjecateljem Ugovor o prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o., opisan u članku 2. ovog Predugovora.-----

4.3. Ukoliko Stjecatelj jednome od Prenositelja isplati naknadu za prijenos poslovnih udjela prije nego navedenu naknadu isplati ostalim Prenositeljima, Prenositelj kojem je naknada za prijenos poslovnih udjela ranije isplaćena obavezan je odmah pristupiti zaključenju Ugovora o prijenosu poslovnog udjela trgovačkog društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. temeljem kojeg će Stjecatelju prenijeti svoj poslovni udio u Društvu, neovisno o tome što naknada za prijenos poslovnih udjela još nije isplaćena ostalim Prenositeljima.-----

Maja Lonok

Ante Karadža



OSIGURANJE NAPLATE NAKNADE ZA PRIJENOS POSLOVNIH UDJELA

Članak 5.

5.1. Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da će istovremeno sa zaključenjem i potpisom ovog Predugovora Stjecatelj predati Prenositeljima solemnizirane bjanko zadužnice kao sredstvo osiguranja plaćanja naknade za prijenos poslovnih udjela iz članka 3. ovog Predugovora, i to:

- Prenositelju IGORU PAVIĆU dvije bjanko zadužnice na iznos do 1.000.000,00 kn (milijunkuna);

- Prenositeljici MAJI KARADŽA jednu bjanko zadužnicu na iznos do 1.000.000,00 kn (milijunkuna);

- Prenositelju NEDJELJKU RUBIĆU jednu bjanko zadužnicu na iznos do 1.000.000,00 kn (milijunkuna).

5.2. Potpisom ovog Predugovora ANTE KARAMATIĆ, kao zakonski zastupnik Stjecatelja, obvezuje se solemniziranom bjanko zadužnicom iz prethodnog stavka ovog članka osobno preuzeti obvezu Stjecatelja prema Prenositeljima u svojstvu jamca platca.

5.3. Stjecatelj i ANTE KARAMATIĆ kao jamac platca potpisom ovog Predugovora ovlašćuju Prenositelje da, ukoliko Stjecatelj najkasnije do 07.07.2017. (sedmogsrpnjadvijetisućesedamnaeste) godine dobrovoljno ne isplati Prenositeljima naknadu za prijenos poslovnih udjela iz članka 3. ovog Predugovora, podnesu solemnizirane bjanko zadužnice na naplatu odnosno da se radi naplate naknade iz članka 3. ovog Predugovora, čija će kunska protuvrijednost biti upisana u zadužnicu u trenutku podnošenja iste na naplatu, zaplijene svi računi Stjecatelja i/ili jamca platca koje imaju kod banaka te da se novac s tih računa isplaćuje Prenositeljima.

5.4. Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da isprave iz stavka 1. ovog članka imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv Stjecatelja i/ili jamca platca na drugim predmetima ovrhe, odnosno cjelokupnoj imovini Stjecatelja i jamca platca.

5.5. Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da, ukoliko Stjecatelj ne postupi sukladno članku 4. stavak 1. ovog Predugovora, Prenositelji imaju pravo na naplatu zatezne kamate koja na iznos naknade za prijenos poslovnog udjela kao glavnice teče od 08.07.2017. (osmogsrpnjadvijetisućesedamnaeste) godine do konačne isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

Članak 6.

6.1. U slučaju da se ostvari situacija iz članka 5. stavka 3. i 4. ovog Predugovora, odnosno da Prenositelji prisilno naplate naknadu za prijenos poslovnih udjela, Prenositelji se obvezuju da će isključivo po naplati cjelokupnog iznosa naknade iz članka 3. ovog

Igor Pavic

Ante Karamatic

Predugovora uvećano za zatezne kamate sukladno članku 5. stavak 5. ovog Predugovora, zaključiti sa Stjecateljem Ugovor o prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o.

6.2. Ukoliko Prenositelji naplate cjelokupni iznos naknade iz članka 3. ovog Predugovora, a po naplati odbiju sa Stjecateljem zaključiti Ugovor o prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o., Stjecatelj je ovlašten sukladno članku 268. Zakona o obveznim odnosima sudskim putem zahtijevati da nadležni sud naredi Prenositeljima sklapanje glavnog ugovora u određenom roku, a u protivnom da će presuda zamijeniti takav Ugovor.

NAKNADA ŠTETE U SLUČAJU RASKIDA

Članak 7.

7.1. Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da, ukoliko na strani Stjecatelja nakon sklapanja ovog Predugovora do dana 07.07.2017. (sedmogsrpnjadvijetisućesedamnaeste) godine nastupe takve izvanredne okolnosti uslijed kojih Stjecatelj sukladno članku 369. Zakona o obveznim odnosima bude zahtijevao raskid ovog Predugovora, Stjecatelj je obavezan Prenositeljima naknaditi štetu koju trpe zbog raskida, i to svakom od Prenositelja odštetu u iznosu od po 10.000,00 EUR (desettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate uvećanu za zakonsku zateznu kamatu koja teče od dana zaključenja ovog Predugovora do konačne isplate.

7.2. Stjecatelj ne može zahtijevati raskid ugovora pozivajući se na promijenjene okolnosti ako je u vrijeme sklapanja Predugovora bio dužan uzeti u obzir te okolnosti ili ih je mogao izbjeći ili savladati, niti se može pozivati na promijenjene okolnosti koje su nastupile nakon isteka roka iz članka 4. stavka 1. ovog Predugovora.

7.3. U slučaju ostvarenja situacije iz stavka 1. ovog članka ugovorne stranke suglasno utvrđuju da je Stjecatelj obavezan dugovane iznose odštete isplatiti Prenositeljima odmah po pozivu i nalogu Prenositelja.

JAMSTVA PRENOSITELJA

Članak 8.

8.1. Prenositelji jamče da su udjeli koji su predmet ovog Predugovora njihovo vlasništvo, da ih nisu prenijeli drugim osobama, te da na njima nema pravo zalogu niti bilo kakvih drugih tereta u korist trećih osoba.

8.2. Prenositelji jamče Stjecatelju da od trenutka sklapanja ovog Predugovora predmetne poslovne udjele neće opteretiti bilo kakvim teretima ili pravima trećih osoba.

8.3. Prenositelji jamče da je, u odnosu na Pravila Društva, prijenos udjela koji su predmetom ovog Predugovora pravno dopušten.

Miroslav Korodža

Ante Korodža

-----Članak 13.-----

13.1. Predugovor stupa na snagu na dan kada ga potpišu ugovorne strane.

13.2. Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove koji bi proizašli iz ovog Predugovora odnosno pravnog posla prijenosa predmetnih poslovnih udjela nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju da se sporazum ne može postići utvrđuje se nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu.

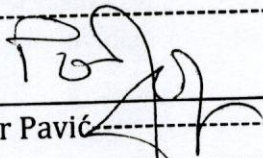
13.3. Sve izmjene i dopune ovog Predugovora moraju biti sastavljene u formi pisanog aneksa ovog Predugovora za koji je potreban paritet oblika sa ovim Predugovorom i mora biti potpisan od strane svih ugovornih stranaka, a ukoliko se pisanim aneksom mijenjaju odredbe ovog Predugovora samo vezano za međusobna prava i obveze između Stjecatelja i jednog od Prenositelja takav aneks mora biti potpisan od strane Stjecatelja i tog Prenositelja.

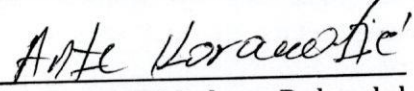
13.4. Ugovorne stranke izjavljuju da su Predugovor pročitale i razumjele, da isti nije sklopljen pod prisilom, prijetnjom i/ili zabludom, da isti predstavlja njihovu pravu volju, da primaju na sebe sva prava i obveze koje za njih iz ovog Predugovora proizlaze, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

13.5. Ovaj Predugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih se jedan (1) predaje Stjecatelju, a četiri (4) primjeraka se predaju Prenositeljima.

PRENOSITELJI

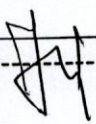
-----STJECATELJ


Igor Pavić

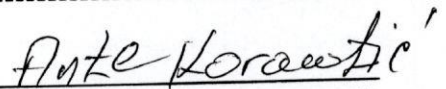

CONDITOR d.o.o. Dobrodol

po ZAGREBU
CONDITOR d.o.o.
Dobrodol, Vugrovečka cesta 9

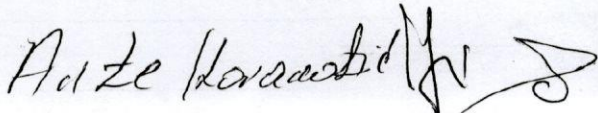

Maja Karadža


Nedjeljko Rubić

-----JAMAC PLATAC


Ante Karamatić

-----Ante Karamatić





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dalibor Pavlović
Klaićeva poljana 3, Split

Ja, Javni bilježnik **Dalibor Pavlović** iz Splita, Klaićeva poljana 3, potvrđujem da su mi stranke:

1) **IGOR PAVIĆ**, OIB:13180742584, Split, Antuna Mihanovića 29, rođen dana 27.06.1955. /dvadesetsedmilipnjatisuće devetstope desetpete/ godine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103530309 izdanu od PU Splitsko-Dalmat., **kao prenositelj**

2) **MAJA KARADŽA**, OIB:44213556668, Split, Split, Jadranska 3, rođena dana 31.12.1952. /tridesetprviprosincatisuće devetstope desetdruge/ godine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 112269107 izdanu od PU Splitsko-dalmatinska, **kao prenositelj**

3) **NEDJELJKO RUBIĆ**, OIB:48660582184, Podstrana, Gospe u Siti 26, rođen dana 29.03.1953. /dvadesetdevetiožujkatisuće devetstope desettreće/ godine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105819245 izdanu od PU Splitsko-Dalmat., **kao prenositelj**

4) **ANTE KARAMATIĆ**, OIB:55487967061, Dobrodol, Grad Zagreb, Vugrovečka cesta 9, rođen dana 29.06.1962. /dvadesetdevelipnjatisuće devetstošezdesetdruge/ godine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110113515 izdanu od PP Sesvete, **kao direktor društva CONDITOR d.o.o.** sa sjedištem u Dobrodolu (Grad Zagreb), Vugrovečka cesta 9, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 081060313, OIB: 34257512503, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u sudski registar nadležnog trgovačkog suda elektronskim putem na današnji dan, **kao stjecatelj**

5) **ANTE KARAMATIĆ**, OIB:55487967061, Dobrodol, Grad Zagreb, Vugrovečka cesta 9, rođen dana 29.06.1962. /dvadesetdevelipnjatisuće devetstošezdesetdruge/ godine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110113515 izdanu od PP Sesvete, **kao stjecatelj jev jamac platac**

podnijele prednju privatnu ispravu: **PREDUGOVOR O PRIJENOSU POSLOVNOG UDJELA TRGOVAČKOG DRUŠTVA IZOLATER ZA GRAĐENJE D.O.O.** od dana 18.01.2017. /osamnaestisiječnjadvijetisuće sedamnaeste/ godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava **ima snagu javnobilježničkog akta**

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 3.000,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 750,00 kn.

BROJ: OV-68/17

U Splitu, 18.01.2017.

(osamnaestisiječnjadvijetisuće sedamnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Dalibor Pavlović

FE-15/2209-1

6

IZOLATER d.o.o.
Split

Temeljem čl. 394. st. 5 toč.2. Zakona o trgovačkim društvima, dostavlja se

POPIS članova društva

Članovi društva su:

IGOR PAVIĆ, rođen 27.06.1955.godine
Split, Antuna Mihanovića 29, OIB: 13180742584

MAJA KARADŽA, rođena 31.12.1952.godine
Split, Jadranska 3 OIB: 44213556668

NEDJELJKO RUBIĆ, rođen 29.03.1953.godine
OIB: 48660582184, Podstrana, Gospe u Siti 26

a) Iznos temeljnog kapitala trgovačkog društva je 20.000,00 kuna (dvadesettisuća kuna) koji je uplaćen u cijelosti u novcu

b) Temeljni kapital podijeljen je na 3 poslovna udjela i to:

IGOR PAVIĆ ima jedan poslovni udjel u ukupnom nominalnom iznosu od 10.000,00 kuna, rednog broja 1

MAJA KARADŽA ima jedan poslovni udjel u ukupnom nominalnom iznosu od 5.000,00 kn rednog broja 2

NEDJELJKO RUBIĆ ima jedan poslovni udjel u ukupnom nominalnom iznosu od 5.000,00 kn rednog broja 3

Poslovni udjeli su uplaćeni u cijelosti u novcu.

U Splitu, 05. listopada 2015.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

R3-

176/2015

Ova preslika-prijepis istovjetan je izvorniku-ispravi
pohranjenoj u zbirci isprava sudskog registra
Sudska pristojba plaćena u iznosu 21,00 kn, po Tar. br.28
Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/95, 57/96 i 137/02)
u Splitu, 12.01.2015.



ČLANOVI UPRAVE

Igor Pavić

Maja Karadža

IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o.
OIB 78073965999
MBS 060055843
Split, Dubrovačka 61

IZVADAK IZ POSLOVNE KNJIGE

Članovi društva su:

1. IGOR PAVIĆ
OIB 13180742584
rođen 27.06.1955.
Split, Antuna Mihanovića 29

ima **jedan poslovni udjel** koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod **rednim brojem 1 (jedan)**, a čini **50%** (pedesetposto) od ukupnog poslovnog udjela društva, nominalnog iznosa od **10.000,00 kn** (desettisućakuna), na skupštini društva ima pravo na **50 glasova**.

2. MAJA KARADŽA
OIB 44213556668
rođena 31.12.1952.
Split, Jadranska 3

ima **jedan poslovni udjel** koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod **rednim brojem 2 (dva)**, a čini **25%** (dvadesetposto) od ukupnog poslovnog udjela društva, nominalnog iznosa od **5.000,00 kn** (pettisućakuna), na skupštini društva ima pravo na **25 glasova**.

3. NEDJELJKO RUBIĆ
OIB 48660582184
rođen 29.03.1953.
Podstrana, Gospe u Siti 26

ima **jedan poslovni udjel** koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod **rednim brojem 3 (tri)**, a čini **25%** (dvadesetpetposto) od ukupnog poslovnog udjela društva, nominalnog iznosa od **5.000,00 kn** (pettisućakuna), na skupštini društva ima pravo na **25 glasova**.

Iznos temeljnog kapitala društva 20.000,00 kuna (dvadesttisućakuna) uplaćen je u cijelosti u novcu.

U Splitu, 16. siječnja 2017.

Direktor

IZOLATER
d.o.o. Split

IGOR PAVIĆ

Maja Karadža Ante Karadžić

IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o.

OIB 78073965999

MBS 060055843

Split, Dubrovačka 61

ZAPISNIK

sa Skupštine trgovačkog društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. Split upisanog na registarskom ulošku Trgovačkog suda u Splitu, MBS 060055843, OIB 78073965999

Skupština trgovačkog društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. održana je u prostorijama sjedišta Društva u Splitu, Dubrovačka 61, dana 16.01.2017. s početkom u 10,00 sati.

Skupštinu društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. sazvao je direktor Društva gospodin Igor Pavić sa slijedećim dnevnim redom:

- I) Davanje suglasnosti Skupštine Društva za prijenos poslovnih udjela trećoj osobi;
- II) Razno.

Temeljem čl. 443. Zakona o trgovačkim društvima i odluci o sazivanju Skupštine Društva, pripremljen je i dostavljen poziv za Skupštinu društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. članovima društva Igoru Paviću, Maji Karadža i Nedjeljku Rubiću.

Članovi Društva gospodin Igor Pavić, Maja Karadža i Nedjeljko Rubić osobno su primili poziv za Skupštinu društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. dana 05.01.2017.godine.

Konstatira se da su sjednici Skupštine Društva prisutni članovi društva Igor Pavić, Maja Karadža i Nedjeljko Rubić.

Do izbora radnog predsjedatelja Skupštine sjednicom Skupštine rukovodi direktor društva Igor Pavić.

Kao radni predsjedatelj Skupštine, predložen je Igor Pavić, član društva.
Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

U verifikacijsku komisiju, koja se sastoji od jednog člana, predložen je gospodin Igor Pavić.

Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

Verifikacijska komisija zaključuje da je od tri člana društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o., na sjednici Skupštine prisutna sva tri člana društva IZOLATER ZA

Maja Karadža

GRAĐENJE d.o.o., i to gospodin Igor Pavić koji ima jedan poslovni udjel koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 1, a čini 50% od ukupnog poslovnog udjela društva, nominalnog iznosa od 10.000,00 kn, na skupštini društva ima pravo na 50 glasova; gospođa Maja Karadža koja ima jedan poslovni udjel koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 2, a čini 25% od ukupnog poslovnog udjela društva, nominalnog iznosa od 5.000,00 kn, na skupštini društva ima pravo na 25 glasova, te gospodin Nedjeljko Rubić koji ima jedan poslovni udjel koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 3, a čini 25% od ukupnog poslovnog udjela društva, nominalnog iznosa od 5.000,00 kn, na skupštini društva ima pravo na 25 glasova.

Dakle, Skupština društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. može valjano odlučivati sukladno čl.444. Zakona o trgovačkim društvima.

Za zapisničara je predložen Igor Pavić.
Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

Predloženi dnevni red je jednoglasno prihvaćen.

Ad. I) Davanje suglasnosti Skupštine Društva za prijenos poslovnih udjela trećoj osobi

Gospodin Igor Pavić izvijestio je o ponudi društva CONDITOR d.o.o. Dobridol (Grad Zagreb), Vugrovečka cesta 9, OIB 34257512503, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta upisa MBS 081060313, za stjecanje poslovnih udjela Društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. koje imaju članovi društva Igor Pavić, Maja Karadža i Nedjeljko Rubić, te je predočio i pročitao nacrt Predugovora o prijenosu poslovnih udjela društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o.

Člankom 14. stavkom 6. Društvenog ugovora Društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. određeno je da za prijenos poslovnog udjela trećoj osobi treba suglasnost Skupštine društva.

Nakon kraće rasprave članova Društva, Skupština Društva jednoglasno donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti članovima društva Igoru Paviću, Maji Karadža i Nedjeljku Rubiću za prijenos poslovnih udjela društva IZOLATER ZA GRAĐENJE d.o.o. trgovačkom društvu CONDITOR d.o.o. Dobrodol.

Ad. II) Razno

Nije bilo prijedloga za raspravu pod ovom točkom.

Maja Karadža *Ante Karadžić* *[Signature]*

Time je dnevni red iscrpljen.
Radni predsjedavatelj Skupštine zatvara Skupštinu u 11,00 sati.

U Splitu, 16. siječnja 2017.godine

Zapisničar:

IZOLATER
d.o.o. Split

IGOR PAVIĆ

Mejo Brodz Ante Koracotic