



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-13173/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku, po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Borislava Radovanovića, OIB 73809592033, Pančevo, Bavaništanski put 110 V, R. Srbija, kojeg zastupa punomoćnica Nada Kovačević odvjetnica u Sisku, protiv protustranaka Stojana Malenica Radovanović, Strmen 45, Ane Radovanović, Strmen, Drage Turajlić, Strmen, Draginje Turajlić, Stremen 181, Ane Turajlić, Srbija, Kalinići, Ljube Nježić, rođena Dokman, Crkveni bok 94, Zore Puškar, OIB 39919916028, Crkveni bok 80, Sunja, Drage Danilović, Paraćin, Teodora Kukavica, Strmen, Ilije Turajlić, OIB 82749727106, Save Kovačevića 36, Vrčin, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 22. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravní postupak na temelju članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretninama upisanim u zk. ul. 163 k.o. Strmen na čest. br. 532/1 oranica u savištu od 5305 m² na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Radovanović Malenica Stojana, Strmen 45 u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 387 k.o. Strmen na čest. br. 560/6 livada u orlvocu od 2392 m² na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Radovanović Ane, Strmen u 2/6 dijela, Turajlić Drage, Strmen u 2/6 dijela, Turajlić Draginje, Strmen 181 u 1/6 dijela, Turajlić Ane, Srbija, Kalinići u 1/6 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 406 k.o. Strmen na čest. br. 532/6 oranica u savištu od 5305 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Nježić Ljube, rođena Dokman, Crkveni bok 94 u ½ dijela i Puškar Zore, OIB 39919916028, Crkveni bok 80, 44210 Sunja u ½ dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 953 k.o. Strmen na čest. br. 531/4 oranica u savištu od 5733 m² na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Danilović Drage, Paraćin u ½ dijela i Kukavica Teodora, Strmen u ½ dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 1228 k.o. Strmen na čest. br. 560/2 oranica od 572 m² na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Turajlić Ilije, OIB 82749727106, Save Kovačevića 36, Vrčan, Srbija, u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 1529 k.o. Strmen na čest. br. 532/2 oranica od 3856 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Nježić Ljube, rođena Dokman, Crkveni bok 94 u ½ dijela i Puškar

Zore, OIB 39919916028, Crkveni bok 80, 44210 Sunja u ½ dijela, radi ispravka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagatelja Borislava Radovanovića, OIB 73809592033, iz Pančeva, Bavaništanski put 110 V, R. Srbija.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak. Ta će se zabilježba izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijava i prigovora zaprimljenih u postupku.

Temeljem članka 211. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19), objavljuje se slijedeći

O G L A S

I. Na nekretnini upisanoj u zk. ul. 163 k.o. Strmen na čest. br. 532/1 oranica u savištu od 5305 m² na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Radovanović Malenica Stojana, Strmen 45 u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 387 k.o. Strmen na čest. br. 560/6 livada u orlvocu od 2392 m² na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Radovanović Ane, Strmen u 2/6 dijela, Turajlić Drage, Strmen u 2/6 dijela, Turajlić Draginje, Strmen 181 u 1/6 dijela, Turajlić Ane, Srbija, Kalinići u 1/6 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 406 k.o. Strmen na čest. br. 532/6 oranica u savištu od 5305 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Nježić Ljube, rođena Dokman, Crkveni bok 94 u ½ dijela i Puškar Zore, OIB 39919916028, Crkveni bok 80, 44210 Sunja u ½ dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 953 k.o. Strmen na čest. br. 531/4 oranica u savištu od 5733 m² na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Danilović Drage, Paraćin u ½ dijela i Kukavica Teodora, Strmen u ½ dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 1228 k.o. Strmen na čest. br. 560/2 oranica od 572 m² na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Turajlić Ilije, OIB 82749727106, Save Kovačevića 36, Vrčan, Srbija, u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 1529 k.o. Strmen na čest. br. 532/2 oranica od 3856 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Nježić Ljube, rođena Dokman, Crkveni bok 94 u ½ dijela i Puškar Zore, OIB 39919916028, Crkveni bok 80, 44210 Sunja u ½ dijela, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj predlaže da se izvrši ispravak u Zemljišnoj knjizi na način da se na istima uknjiži pravo vlasništva za korist predlagatelja Borislava Radovanovića, OIB 73809592033, iz Pančeva, Bavaništanski put 110 V, R. Srbija.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za isprava) od 30 dana, koji počinje teći od 23. srpnja 2026., a završava 21. kolovoza 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na trošak predlagatelja na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja dostavi sudu:

- ispravu o usklađenju površina čest. br. 532/1, 532/6 i 531/4 u Katastru i zemljišnoj knjizi.

U protivnom sud će odbiti prijedlog u odnosu na te čestice.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je zatražio pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u izreci ovog rješenja.

2. U dokaz svojih tvrdnji predlagatelj je priložio Rješenje ovog suda broj O-1713/2023, UPP-OS-147/2023 od 10. travnja 2024., posjedovni list 150 od 12. studenog 1998., prijepis posjedovnog lista od 22. srpnja 2024. i Povijest promjena na katastarskoj čestici od 3. rujna 2025.

3. Uvidom u navedenu dokumentaciju, sud je ocijenio da u ovom slučaju postoji opravdani razlog za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, te je odlučeno kao u stavku I., II. i III. izreke ovog rješenja na temelju odredbe članka 208. do 213. Zakona o zemljišnim knjigama.

4. Predlagatelju je naloženo da dostavi dokumentaciju kako je navedeno u stavku IV. izreke ovog rješenja.

U Sisku 22. srpnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostavna naredba:

1. Pun. predlagatelja Nada Kovačević odvjetnica u Sisku

Protustranka:

1. Stojan Malenica Radovanović, Strmen 45
2. Ana Radovanović, Strmen - na Oglasnu ploču
3. Draga Turajlić, Strmen - na Oglasnu ploču
4. Draginja Turajlić, Strmen 181
5. Ana Turajlić, Srbija, Kalinići - na Oglasnu ploču
6. Ljuba Nježić, rođena Dokman, Crkveni bok 94
8. Draga Danilović, Paraćin - na Oglasnu ploču
9. Teodor Kukavica, Strmen - na Oglasnu ploču

10. Ilija Turajlić, OIB 82749727106, Save Kovačevića 36, Vrčin
11. Općina Sunja – radi objave na Oglasnoj ploči
12. Područni ured za katastar Sisak - radi objave na Oglasnoj ploči
13. Županija Sisačko-moslavačka - radi objave na Oglasnoj ploči
14. Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.07.2026 12:
31

**Serijski broj
certifikata**

624576809414975699395372243623799994411274469282

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188392508418211f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-