



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 17.10.2023. 15:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj ZK uložka: 3926

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16064/2023

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2910	ORANICA VERUŠED			12612	Pripis iz uložka 2165
		UKUPNO:			12612	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 08.03.2010. broj Z-466/10 Temeljem rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku od 28. prosinca 2009.g. uloženog pod Z-452/10., zabilježuje se preventivno zaštićeno dobro na kčbr. 2910 u A.	
3.1	Zaprimljeno 17.10.2017.g. pod brojem Z-23573/2017 ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, RJEŠENJE MIN. KULTURE KLASA: UP/I-612-08/16-06/0212, URBROJ: 532-04-01-03-02/3-16-1 ULOŽENO POD Z-22740/17 02.12.2016	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 NOVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 17.10.2017.g. pod brojem Z-23573/2017 UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, RJEŠENJE MIN. KULTURE KLASA: UP/I-612-08/16-06/0212, URBROJ: 532-04-01-03-02/3-16-1 ULOŽENO POD Z-22740/17 02.12.2016, za korist Republike Hrvatske		
3.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 29.08.2023.g. pod brojem Z-14338/2023  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU BR. OV-6461/2023 16.08.2023, uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: <b>ŽITO D.O.O., OIB: 03834418154, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK</b>	100.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	Zaprimljeno 29.08.2023.g. pod brojem Z-14338/2023  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, upisan u zk.ul. 3713 iste k.o.		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.10.2023.