Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-29161/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Gordani Balja, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe prijavnog lista, dana 29. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/603, Urbr: 541-12-08/9-26-11, RN: 91/2026 LADUČ od 26.10.2026., Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/603 27.10.2026 od 26.10.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 26.10.2026., kopije katastarskog plana pns od 27.10.2026., potvrde o nerazvrstanoj cesti od 26.10.2026., kopije katastarskog plana spp od 26.10.2026., skice izmjere od 26.10.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 26.10.2026., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 26.10.2026. dopuštaju se sljedeći upisi:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 310 k.o. Laduč;

- na nekretninama Šoštarić Josipa, Drenje Kbr. 25, Šoštarić Mije mldb., Drenje kbr. 60, Šoštarić Dragice, mldb., Drenje kbr. 60, Jurak Marije, Zagreb, Kranjčevićeva kbr. 41, Markotić Eve, Zagreb, Kranjčevićeva kbr. 41, Šoštarić Vida, Drenje kbr. 25, Šoštarić Vida, poštanski službenik, Drenje, Ul. bratstva i jedinstva kbr. 79, Šoštarić Vida, Drenje kbr. 109/14, Šoštarić Stanka, mldb., Drenje, Bratstva jedinstva kbr. 77, Besednik Pavla, Laduč, Jurišićeva br. 8., Besednik Mihalja, Laduč, Jurišićeva br. 8, Besednik Ivana, Laduč, Jurišićeva br. 8, Besednik Stjepana, Laduč, Jurišićeva br. 8, Besednik Alojza, Švedska, Šoštarić Ivana, sin Franjin, Sav. Marof, B. Jedinstva 79, Šoštarić Ivana, sin Franjin, Drenje Brdovečko, Drenjska 43, Filipčić Vesne, Ulica jasenova 10, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko i Šoštarić Stanka, Drenjska ulica 41, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečkokoje se sastoje od kčbr. 3667 pašnjak prud u kutu 592 čhv

- cijepanje kčbr. 3667 na novo stanje:
- kčbr. 3667/1 Špica pašnjak pov. 52 m2, pašnjak pov. 79 m2, pašnjak pov. 79 m2, pašnjak pov. 79 m2, pašnjak pov. 79 m2, pašnjak pov. 105 m2 i pašnjak pov. 157 m2 (kupno 630 m2)
- kčbr. 3667/2 pašnjak pov. 1381 m2

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4430 k.o. Laduč;

- na nekretninama Puhak Vida, Drenje br, 68, Puhak Pavla, Drenje kbr.68, Puhak Zore, Drenje, I, Jurmana 15, Puhak Stanke, Drenje, I. Jurmana br, 15, Krulić Ruže rođ. Puhak, Drenje Brdovečko, Puhakova 6 i Krulić Ivana, OIB: 32816901871, Puhakova ulica 8, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko, koje se sastoje od Zk tijela I: kčbr. 3639/2 špica 305 m2 (oranica 305 m2) i dr.

- promjena površine kod kčbr. 3639/2 na 193 m2

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7799 k.o. Laduč;

- na nekretninama Debeljak Damira, OIB: 80564124707, Drenjska ulica 38, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko koje se sastoje od kčbr. 3665/2 špica 1065 m2 (pašnjak 1065 m2) i dr.

- cijepanje kčbr. 3665/2 na novo stanje:
- kčbr. 3665/2 Špica pašnjak pov. 711 m2
- kčbr. 3665/3 Špica pašnjak pov. 283 m2

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8535 k.o. Laduč;

- na nekretninama Kunjas Mirka, Drenje, Bratstva i jed. kbr. 23 koje se sastoje od kčbr. 3665/1 špica 773 m2 (pašnjak 773 m2) i dr.

- cijepanje kčbr. 3665/1 na novo stanje:
- kčbr. 3665/1 Špica pašnjak pov. 565 m2
- kčbr. 3665/4 Špica pašnjak pov. 147 m2

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8743 k.o. Laduč;

- na nekretninama Puhak Jane, Drenje, Puhak Vjekoslava, Drenje kbr. 84 i Puhak Vida, Drenje kbr. 20 koje se sastoje od kčbr. 3639/3 špica 169 m2 (pašnjak 169 m2) i dr.

- cijepanje kčbr. 3639/3 na novo stanje:
- kčbr. 3639/3 Špica pašnjak pov. 57 m2
- kčbr. 3639/6 Špica pašnjak pov. 32 m2

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9007 k.o. Laduč;

- na nekretninama Topol Antonije, Drenje kbr. 82, Kovačić-Jurman Ivana, Drenje kbr. 70, Kovačić-Jurman Stjepana, Drenje kbr. 70, Gomuzak Mare, Drenje kbr. 23, Kovačić- Jurman Ivana, Drenje 26, Topol Stanka, OIB: 45112859479, Ulica Stanka Topola 1, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko i Topol Miljenka, OIB: 38706122805, Primorska 4A, Radići, 51511 Malinska koje se sastoje od kčbr. 3640 špica 685 m2 (pašnjak 685 m2)

- cijepanje kčbr. 3640 na novo stanje:
- kčbr. 3640/1 Špica pašnjak pov. 550 m2
- kčbr. 3640/2 Špica pašnjak pov. 43 m2

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9296 k.o. Laduč;

- na nekretninama Mergl Debby Mary, OIB: 27683104647, Špica 1A, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko i Mergl Ervina, OIB: 38168400336, Špica 1A, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko koje se sastoje od kčbr. 3669/1 špice 1493 m2 (oranica 1493 m2)

- cijepanje kčbr. 3669/1 na novo stanje:
- kčbr. 3669/1 Špice oranica pov. 985 m2
- kčbr. 3669/6 Špice oranica pov. 403 m2

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9457 k.o. Laduč;

- na nekretninama Mergl Debby Mary, OIB: 27683104647, Špica 1A, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko i Mergl Ervina, OIB: 38168400336, Špica 1A, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko koje se sastoje od kčbr. 3668/2 špica 370 m2 (put 370 m2) i dr.

- promjena površine kod kčbr. 3668/2 na 115 m2

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12145 k.o. Laduč;

- na nekretninama Kunjas Slavice, OIB: 78842191821, Drenjska ulica 31, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko i Sečen Roberta, OIB: 44892924898, Drenjska ulica 31, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko koje se sastoje od kčbr. 3662 špica 536 m2 (pašnjak 536 m2) i dr.

- cijepanje kčbr. 3662 na novo stanje:
- kčbr. 3662/1 Špica pašnjak pov. 452 m2
- kčbr. 3662/2 Špica pašnjak pov. 33 m2

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12747 k.o. Laduč;

- na nekretninama Puhak Marka (pok. Pavla), nepoznato boravište u Americi, Općine Brdovec, OIB: 14722979018, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Brdovec, 10291 Prigorje Brdovečko, Hotko Augusta, Drenje, Ul. Ivana Jurmana 23, Matas Stanka, Drenje, Savski put bb, Matas Zore, Drenje, Savski put bb, Švec Igora, OIB: 95526573475, Drenjska ulica 36, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko, Lenc Zorice, OIB: 61378018417, Japlenički put 25, 51512 Njivice i Hotko Nikole, OIB: 24425834413, Ulica Stanka Topola 14, Drenje Brdovečko, koje se sastoje od kčbr. 3639/4 špica 140 m2 (pašnjak 140 m2) i dr.

- promjena površine kod kčbr. 3639/4 na 101 m2

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13987 k.o. Laduč;

- upis kčbr. 4189 Drenje Brdovečko, Špica nerazvrstana cesta pov. 1027 m2 uz uknjižbu iste kao:

JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U NEOTUĐIVOM VLASNIŠTVU Općine Brdovec, OIB: 14722979018, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Brdovec, 10291 Prigorje Brdovečko

XII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zaprešić, 29. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Gordana Balja

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Filipčić Vesna, Ulica jasenova 10, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko
2. Šoštarić Stanko, Drenjska ulica 41, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko
3. Krulić Ivan, Puhakova ulica 8, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko
4. Općina Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Brdovec, 10291 Prigorje Brdovečko
5. Švec Igor, Drenjska ulica 36, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko
6. Lenc Zorica, Japlenički put 25, 51512 Njivice
7. Hotko Nikola, Ulica Stanka Topola 14, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko
8. Topol Stanko, Ulica Stanka Topola 1, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko
9. Kunjas Slavica, Drenjska ulica 31, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko
10. Sečen Robert, Drenjska ulica 31, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko
11. Topol Miljenko, Primorska 4/A, Radići, 51511 Malinska
12. Kunjas Mirko, Drenjska ulica 23, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko
13. Mergl Debby Mary, Špica 1/A, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko
14. Debeljak Damir, Drenjska ulica 38, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko
15. Mergl Ervin, Špica 1/A, Drenje Brdovečko, 10291 Prigorje Brdovečko

O tome obavijestiti:
1. Šoštarić Josip, Drenje kbr. 25
2. Šoštarić Mijo, mldb., Drenje kbr. 60
3. Šoštarić Dragica, mldb., Drenje kbr. 60
4. Jurak Marija, Zagreb, Kranjčevićeva kbr. 41
5. Markotić Eva, Zagreb, KranjčevićevakKbr. 41
6. Šoštarić Vid, Drenje kbr. 25
7. Šoštarić Vid, poštanski službenik, Drenje, Ul. bratstva i jedinstva Kbr. 79
8. Šoštarić Vid, Drenje kbr. 109/14
9. Šoštarić Stanko, mldb., Drenje, Bratstva jedinstva kbr. 77
10. Besednik Pavao, Laduč, Jurišićeva br. 8.

11. Besednik Mihalj, Laduč, Jurišićeva br. 8.
12. Besednik Ivan, Laduč, Jurišićeva br. 8.
13. Besednik Stjepan, Laduč, Jurišićeva br. 8.
14. Besednik Alojz, Švedska.
15. Šoštarić Ivan, sin Franjin, Sav. Marof, B. Jedinstva 79
16. Šoštarić Ivan, sin Franjin, Drenje Brdovečko, Drenjska 43
17. Puhak Vid, Drenje br, 68
18. Puhak Pavao, Drenje kbr.68
19. Puhak Stanka, Drenje, I. Jurmana br. 15
20. Puhak Zora, Drenje, I, Jurmana 15
21. Krulić Ruža rođ. Puhak, Drenje Brdovečko, Puhakova 6
22. Puhak Jana, Drenje
23. Puhak Vjekoslav, Drenje kbr. 84
24. Puhak Vid, Drenje kbr. 20
25. Topol Antonija, Drenje kbr. 82
26. Kovačić-Jurman Ivan, Drenje kbr. 70
27. Kovačić-Jurman Stjepan, Drenje kbr. 70
28. Gomuzak Mara, Drenje kbr. 23
29. Kovačić- Jurman Ivan, Drenje 26
30. Puhak Marko (pok. Pavla), nepoznato boravište u Americi
31. Hotko August, Drenje, Ul. Ivana Jurmana 23
32. Matas Stanko, Drenje, Savski put bb
33. Matas Zora, Drenje, Savski put bb - svi na e-oglasnu ploču

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	29.10.2026 11:31	**Serijski broj certifikata**	263594444928276300610192814537258358982895363648
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1914910190591e30	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -