



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Eni Meštrović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Sofija LÜHMANN, OIB: 47731269975, Raunheim, Schillerstrasse 20, Njemačka, zastupana po punomoćnici Marini Skorić Rojc, odvjetnici u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 16. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- k. č. 2072/5, Kod bunarine, oranica površine 1797 m², koja se treba formirati od matične k. č. 2072/2, Vinograd površine 4316 m² upisane u zk. ul. 6458 k.o. Crno u korist Grada Zadra za cijelo, uz otpis u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati s prijenosom zabilježbe u B listu pod poslovnim brojem Z-10853/09

na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, KLASA: 932-06/26-02/2046, UR.BROJ: 541-24-01/11-26-3 od 2. kolovoza 2026.

Po prijedlogu predlagateljice, otvoren je pojedinačni ispravn postupak kojim predlaže da se na predmetnoj nekretnini izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagateljice za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave

zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Sofije Lühmann na k. č. 2072/5, koja se treba formirati od matične k. č. 2072/2 u zk. ul. 6458 k.o. Crno, na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, KLASA: 932-06/26-02/2046, UR.BROJ: 541-24-01/11-26-3 od 2. kolovoza 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka po prijedlogu predlagateljice Sofije Lühmann na k. č. 2072/5, koja se treba formirati od matične k. č. 2072/2 u zk. ul. 6458 k.o. Crno, na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, KLASA: 932-06/26-02/2046, UR.BROJ: 541-24-01/11-26-3 od 2. kolovoza 2026. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 16. rujna 2026.

Sudska savjetnica
Ena Meštrović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- Predlagateljici po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Gradu Zadru, na oglasnu ploču
- Grad Zadar, Narodni trg 1, Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.09.2026 10:
24

**Serijski broj
certifikata**

424849533859738337467764542794793358674997190629

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1899822435bd4471

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-