



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

Posl.br. Z-8774/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Split, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referent Mirjani Kovač, rješavajući po prijedlogu predlagatelja upisa: Filipa Ćosića, OIB: 79198953430, Jobova 1, Split, protiv protivnika upisa: Raiffeisenbank Austia d.d., OIB: 53056966535, Magazinska cesta 69, Zagreb, radi uknjižbe brisanja prava zaloga, dana 06. ožujka 2026. godine,

r i j e š i o j e

Na temelju brisovnog očitovanja od 25. studenog 2025. godine zajedno s punomoći br. B-1/2025 od 31. srpnja 2025. godine, u zemljišnoj knjizi za K. O. KAŠTEL GOMILICA

I. DOPUŠTA SE uknjižba brisanja prava zaloga pod poslovnim brojem Z – 53332/2024 u iznosu od 289.600,00 EUR-a u korist Raiffeisenbank Austria d.d., OIB: 53056966535, Magazinska cesta 69, Zagreb, na teret :

- kat. čest. 137/3 u ZU – 1233,
- kat. čest. 137/4 u ZU – 3055 svevlasništvo Filipa Ćosića, OIB: 79198953430.

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućeg upisa pobliže opisanog pod točkom I. ovog rješenja koje će ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud izvršiti po službenoj dužnosti

Sudska pristojba po Tbr. 14. i 15. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi i Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine" broj 118/2018) je plaćena.

U Kaštel Lukšiću, 06. ožujka 2026. godine

Ovlašteni zk. referent:
Mirjana Kovač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog

bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Filip Ćosić, Jobova 1, Split
2. Raiffeisenbank Austia d.d., Magazinska cesta 69, Zagreb.

O tome obavijestiti:

1. Porezna uprava Kaštela



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

06.03.2026 12:
00

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

221428456958375504263274149522692613033993462105

EC

Z1837434516e614fe