



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Makarskoj  
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2179/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Pauli Grubešić, na temelju Odluke Ministarstva pravosuđa i uprave, klasa:932-01/21-01/143 od 19.04.2021., u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Draganić Maja OIB: 08765173602, Makarska, Put Makra 71D, Balenović Andrea, OIB: 81309570857, Zagreb, Vinogradska cesta 118A i Markota Roberta, OIB: 89990352391, Rogotin, Neretvanska 22, radi uknjižbe prava vlasništva:

r i j e š i o j e

I. U zk.ul.2711 k.o.Makarska-Makar, E-8, na nekretnini u vlasništvu Draganić Maja OIB: 08765173602, dopušta se slijedeći upis:

Na temelju Darovnog ugovora sa Sporazumom o osnivanju prava plodouživanja (javni bilježnik Tomislav Žderić, br. OV-1109/2022) od 11.04.2022.

- uknjižba prava vlasništva na 4523/45691 dijela kč.br.705/3 stambena zgrada Put Makra 71D, dvorište sa 389 m2, povezano s vlasništvom posebnog dijela - stambena jedinica, jednosobni stan oznake S4 na 1. katu, koji se u naravi sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom i kuhinjom, kupaoalice i 2 lođe sve ukupne površine 47,74 m2 odnosno korisne površine 45,23 m2, u korist:

Balenović Andrea, OIB: 81309570857, Zagreb, Vinogradska cesta 118A      u ½ dijela  
Markota Roberta, OIB: 89990352391, Rogotin, Neretvanska 22                      u ½ dijela

II. U zk.ul. 2711 k.o.Makarska-Makar, E-8, na nekretnini u suvlasništvu Balenović Andrea, OIB: 81309570857 i Markota Roberta, OIB: 89990352391, a koja se sastoji od 4523/45691 dijela kč. br.705/3 stambena zgrada Put Makra 71D, dvorište sa 389 m2, povezano s vlasništvom posebnog dijela - stambena jedinica, jednosobni stan oznake S4 na 1. katu, koji se u naravi sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom i kuhinjom, kupaoalice i 2 lođe sve ukupne površine 47,74 m2 odnosno korisne površine 45,23 m2, dopušta se slijedeći upis:

Na temelju Darovnog ugovora sa Sporazumom o osnivanju prava plodouživanja (javni bilježnik Tomislav Žderić, br. OV-1109/2022) od 11.04.2022.

- uknjižba prava plodouživanja, u korist:

Draganić Maja OIB: 08765173602, Makarska, Put Makra 71D

Ovo Rješenje ostaje u spisu.

Provedba ovog rješenja nalaže se ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu.

U Puli - Pola, 16. svibnja 2022. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Paula Grubešić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dna:

1. Draganić Maja, Makarska, Put Makra 71D
2. Balenović Andrea, Zagreb, Vinogradska cesta 118A
3. Markota Roberta, Rogotin, Neretvanska 22

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

16.05.2022 19:26

**Serijski broj certifikata**

200898476956216498588985311245839605944

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z13881247658b360e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-