

**Obrazac 1.**

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

(naziv nadležnog suda)

**Zagrebačka 2, 31000 Osijek**

(adresa nadležnog suda)

**PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA**

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:**

Tvrtka ili naziv

**ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.**

**OIB: 36003880432**

Sjedište / poslovna adresa

**Ulica Matije Gupca 41, Slavonski Brod**

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:**

Ime i prezime

---

OIB \_\_\_\_\_

Sjedište / poslovna adresa

---

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom **ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.** (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji sljedeći predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje:

Dužnik u Očevidniku redosljedna osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od **11.07.2025. godine**)

Dokazi: Potvrda Financijske agencije o blokadi računa

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:\*

- Nekretnine i pokretne dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

#### NEKRETNINE

Rb	Naziv nekretnine	Broj čestice	Katastarska općina	Broj ZK uložka
1.	PAŠNJAK ŠKOLSKI DOL	902	319490, TRŽIĆ TOUNJSKI	4
2.	KUĆA BROJ 80, 2.ST. ZGRADE I DVORIŠTE	1718	319490, TRŽIĆ TOUNJSKI	4
3.	ORANICA ŠKOLSKI VRT	1719/1	319490, TRŽIĆ TOUNJSKI	4
4.	ŠKOLSKI VRT, ORANICA	1719/4	319490, TRŽIĆ TOUNJSKI	4
5.	ORANICA I PAŠNJAK CICVARIN DOL	1821	319490, TRŽIĆ TOUNJSKI	4

#### POKRETNINE – nema ih

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

#### NEMA

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospjeća)

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA
1	67372362418	LEPAN IVO	IVANA BELOSTENCA 97, 35 000 SLAVONSKI BROD	70.000,00	20,53%	IRA 28/2024	31.12.2024.
2	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	KATANČIĆEVA 5, 10000 ZAGREB	164,44	0,05%	POVRAT POREZA	31.07.2025.
3	41776962313	SEDIĆ ILIJA	OSIJEČKA 17, 10 370 DUGO SELO	25.366,32	7,44%	IRA 4/2025	05.03.2025.
4	81717098924	STIPIOMONT d.o.o.	RESNIČKI PUT 106, 10 000 ZAGREB	37.490,90	10,99%	IRA 3/2025	03.02.2025.
5	29658738257	STJEPANOVIĆ INTERIJERI d.o.o.	KLOŠTARSKA ULICA 3, SLAVONSKI Kobaš, 35250 ORIOVAC	208.000,00	60,99%	IRA 26/2024	18.12.2024.
			<b>UKUPNO:</b>	<b>341.021,66</b>	<b>100,00%</b>		

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeća)

NEMA

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

NEMA

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

<b>RBR</b>	<b>BROJ RAČUNA</b>	<b>BANKA</b>	<b>DATUM OTVARANJA RAČUNA</b>	<b>UKUPAN IZNOS NA RAČUNU</b>
1.	HR7924840081135236778	Raiffeisenbank Austria d.d.	02.12.2021.	0
2.	HR6841240031199018154	KentBank d.d.	16.05.2024.	0

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VISINA KAMATNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	19117921591	BAŠIĆ COMMERCE d.o.o.	MATIJE GUPCA 41, 35 000 SLAVONSKI BROD	9.900,00	1,42%	URA 16/2025; URA 28/2025; URA 47/2025; URA 61/2025; URA 79/2025; URA 86/2025; URA 92/2025.	15.02.2025, 15.03.2025, 15.04.2025, 15.05.2025., 15.06.2025, 15.07.2025, 15.08.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
2	55120352484	DUBROVNIK DELUXE d.o.o.	PETRA SVAČIĆA 1B, 35 000 SLAVONSKI BROD	28.875,80	4,14%	CESIJA	02.07.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
3	74364571096	GRADSKA PLINARA ZAGREB OPSKRBA d.o.o.	RADNIČKA CESTA 1, 10 000 ZAGREB	4,88	0,00%	URA 85/2025; URA 90/2025.;	18.06.2025, 18.07.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
4	43965974818	HEP ELEKTRA d.o.o.	ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10 000 ZAGREB	98,14	0,01%	URA 62/2025.; URA 63/2025.; URA 64/2025.; URA 65/2025.; URA 66/2025.; URA67/2025; URA 68/2025.; URA 54/2025.; URA 55/2025.; URA 56/2025.; URA 60/2025.; URA 84/2025.; URA 91/2025.;	24.04.2025, 24.04.2025, 24.04.2025, 24.04.2025, 24.04.2025, 21.05.2025, 21.05.2025, 21.05.2025, 20.06.2025, 31.07.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
5		JAVNI BILJEŽNIK MEDUNIĆ RUŽA	TRG POBJEDE 10, 35 000 SLAVONSKI BROD	1.050,94	0,15%	URA 53/2025;	06.05.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
6	73656725926	KENTBANK d.d.	GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10 000 ZAGREB	29,93	0,00%	URA 76/2024; URA 111/2024;	01.09.2024, 31.12.2024.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

7	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	KATANČIČEVA 5, 10000 ZAGREB	559.041,52	80,17%	PDV, DOPRINOSI	31.07.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
8	65897449812	NOVAMINA d.o.o.	ZAGREBAČKA CESTA 145A, 10 000 ZAGREB	40.054,99	5,74%	URA 51/2024.; URA 52/2024.; URA 87/2024.;	30.06.2024, 30.06.2024, 16.12.2024.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
9	33617933086	OPATIJA DELUXE d.o.o.	PETRA SVAČIĆA 1B, 35 000 SLAVONSKI BROD	58.000,00	8,32%	Ugovor o pozajmici	02.04.2030.	4,38%	Fiksna kamatna stopa
10	86536208278	PRIMA INVEST d.o.o.	PETRA SVAČIĆA 1B, 35 000 SLAVONSKI BROD	6,79	0,00%	URA 110/2024.	31.12.2024.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
11	83416546499	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	ULICA FRANA FOLNEGOVIĆA 1, 10 000 ZAGREB	135,00	0,02%	URA 39/2025.; URA 40/2025.; URA 41/2025.; URA 38/2025.; URA 69/2025.; URA 70/2025.; URA 71/2025.; URA 72/2025.; URA 73/2025.; URA 74/2025.; URA 75/2025.;	01.03.2025, 01.03.2025, 01.03.2025, 03.04.2025, 23.04.2025, 23.04.2025, 23.04.2025, 23.04.2025, 23.04.2025, 23.04.2025, 23.04.2025, 23.04.2025	110,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
12	85584865987	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	ULICA GRADA VUKOVARA 41, 10 000 ZAGREB	106,13	0,02%	URA 44/2025.; URA 57/2025.; URA 58/2025.; URA 82/2025.; URA 83/2025.; URA 88/2025.; URA 89/2025.;	15.04.2025, 15.05.2025, 15.05.2025, 15.06.2025, 15.06.2025, 15.07.2025, 15.07.2025	210,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
			<b>UKUPNO:</b>	<b>697.304,12</b>	<b>100,00%</b>				

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospjeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

NEMA

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

NEMA

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

NEMA

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

<b>POZICIJA</b>	<b>PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)</b>
1. Troškovi sirovina i materijala	173,54
2. Troškovi prodane robe	102.386,45
3. Ostali vanjski troškovi	2.335,82
4. Rezerviranja za porezne obveze	218,95
5. Ostali financijski rashodi	26,31
<b>UKUPNO:</b>	<b>105.141,06</b>

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka(parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci(naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)
1.	MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA	UPRAVNI	Klasa: 0415-02/25-10/12, UR.BROJ: 513-07-21-06-25-04	UPRAVNI UGOVOR	MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB 18683136487, KATANČIĆEVA 5, ZAGREB	OVRŠENIK	480.778,71
2.			PNTSP-3				660,00
3.	FINA	OVRŠNI	UP/I-415-02/2025-001/00939	OVRHA	MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB 18683136487, KATANČIĆEVA 5, ZAGREB	OVRŠENIK	103.343,65
4.	FINA	OVRŠNI	UP/I-415-02/2025-001/01150	OVRHA	MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB 18683136487, KATANČIĆEVA 5, ZAGREB	OVRŠENIK	553.935,96

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)
1	99203365969	NIKOLA MOSTARKIĆ	250,21
		<b>Ukupno:</b>	<b>250,21</b>

Mjesto i datum

U Slavonski Brod, 11.09.2025.

**ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.**

Franjo Čuljak, direktor

---

Prilozi:

1. Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate
2. Potvrda o danima blokade
3. Potvrda o uplati predujma 660,00 Eur

\* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).