


TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Obrazac 1.

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 21. 10. 2024. god. u
primjeraka sa 10 priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na postu preporučeno dana 15. 10.
20 24 god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Potpis službenik-


TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU,
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

(naziv nadležnog suda)

Trg hrvatskih branitelja 1/II, 47000 Karlovac

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

Dom za starije i teško bolesne odrasle osobe "Domus Vitae"

OIB: **51903877905**

Sjedište / poslovna adresa

Budačka Rijeka 7, 47220 Budačka Rijeka

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB _____

Sjedište / poslovna adresa _____

Adresa prebivališta _____

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom **Dom za starije i teško bolesne odrasle osobe "Domus Vitae"** (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji sljedeći predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje:

Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od **17.10.2024. godine**)

Dokazi: Potvrda Financijske agencije o blokadi računa

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEKRETNINE – nema ih

POKRETNINE – u vlasništvu društva – NEMA

POKRETNINE – u vlasništvu leasinga

MARKA VOZILA	GODINA PROIZVODNJE	BROJ ŠASIJE
MERCEDES KLASA B	2018	WDD2462081N250615
ŠKODA OCTAVIA	2015	TMBLK7NE9F0185050

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVII DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA
1	86204180777	KLAUDIJA BASAR	I.G. KOVAČIĆA 31, SUPETAR, OTOK BRAČ	16.087,00	UGOVOR O POZAJMICI	31.08.2024.

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

NEMA

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

NEMA

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

RBR	BROJ RAČUNA	BANKA	DATUM OTVARANJA RAČUNA	UKUPAN IZNOS NA RAČUNU
1	HR4325000091101549425	Addiko Bank d.d.	24.01.2023.	0,00
2	HR9724850031100311349	Croatia banka d.d.	19.12.2022.	0,00
3	HR1823600001102766274	Zagrebačka banka d.d.	14.03.2019.	0,00
4	HR8024920081100045137	Imex banka d.d.	09.01.2019.	0,00

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

RED.BR.	NAZIV STVARI ILI PRAVA	NABAVNA VRIJEDNOST (EUR)	KNJIGOV. VRIJEDN. STVARI ILI PRAVA NA KRAJU GODINE
1.	35 KOM. X MEDICINSKI KREKET	35.000,00	0,00

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

SKUPINA A

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	IZNOS KAMTNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	82983312103	AUTO SERVIS NINKOVIĆ j.d.o.o.	Ulica hrvatskih branitelja 11, 21400 Sutivan	971,82	4,96%	URA 147-1-1	29.05.2024.	12,50%	Zakonska zatezna kamatna stopa
2	01741196103	B.I.G. B.L.U.E. d. o. o.	Budicinova ulica - Via Pino Budicin 13, 52100 Pula	2.365,21	12,07%	URA 262-01-91, URA 199-01-91	10.04.2024. 18.03.2024.	12,50%	Zakonska zatezna kamatna stopa
3	79517545745	HANZA MEDIA d.o.o.	Koranska ulica 2, 10000 Zagreb	169,91	0,87%	URA 55028/0105/1, URA 63731/0105/1	02.05.2024. 11.04.2024.	12,50%	Zakonska zatezna kamatna stopa
4	79182010236	KD GRAD d.o.o.	Žedno - Drage 7, 21400 Supetar	415,84	2,12%	URA 14978-01-119, URA 10570-01-119, URA 15290-01-119	01.05.2024. 01.04.2024. 01.03.2024.	12,50%	Zakonska zatezna kamatna stopa
5	56616753620	KVANTUM-TIM d.o.o.	Voćarska ulica 6/A, 10431 Rakitje	1.083,21	5,53%	URA 1052/02/1	19.01.2024.	12,50%	Zakonska zatezna kamatna stopa

6	55832250129	LJEKARNE ŠVALJEK	Ulica kralja Tomislava 24, 49246 Marija Bistrica	7.799,98	39,81%	URA 20231000, URA 20231027, URA 20231028, URA 20231030, URA 20231102, URA 20231103, URA 20231104, URA 20231106, URA 20231108, URA 20231113, URA 20231114, URA 20231115, URA 20231115, URA 20231130, URA 20231206, URA 20231213, URA 20231214, URA 421-19-99/2023, URA 20231216, URA 433-19-99/2023, URA 20231227, URA 110-19-99/2024, URA 20240403, URA 142-19-99/2024, URA 174-19-99/2024	02.10.2023. 27.10.2023. 28.10.2023. 30.10.2023. 02.11.2023. 03.11.2023. 04.11.2023. 06.11.2023. 08.11.2023. 13.11.2023. 14.11.2023. 15.11.2023. 27.11.2023. 30.11.2023. 06.12.2023. 13.12.2023. 14.12.2023. 15.12.2023. 16.12.2023. 27.12.2023. 21.03.2024. 03.04.2024. 11.04.2024. 02.05.2024.	12,50%	Zakonska zatezna kamatna stopa
7	82345016527	MEDICAL ONE d.o.o.	Petrova ulica 35/A, 10000 Zagreb	331,50	1,69%	URA 2024-01313	22.02.2024.	12,50%	Zakonska zatezna kamatna stopa
8	85580882262	PEKARNA „SVETI PETAR, vl. IVA BERIŠA, SUPETAR, PORAT 32.,	Porat 32, 21400 Supetar	1.270,08	6,48%	URA 1/VP2/6, URA 1/VP2/6, URA 25/VP2/6, URA 37/VP2/6	31.01.2024. 29.02.2024. 31.03.2024. 30.04.2024.	12,50%	Zakonska zatezna kamatna stopa
9	32151593892	POLIKLINIKA ANALIZA SPLIT l d.o.o.	Ulica Matice hrvatske 15, 21204 Dugopolje	788,14	4,02%	URA 45/du5/5, URA 78/DU5/5	29.02.2024. 29.02.2024.	12,50%	Zakonska zatezna kamatna stopa

10	18683136487	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA	Katanđićeva ulica 5, 10000 Zagreb	4.176,41	21,32%	PDV, DOPRINOSI	31.08.2024.	12,50%	Zakonska zatezna kamatna stopa
11	45878059290	TEXT-PAPIR d.o.o.	Stinice 12, 21000 Split	218,84	1,12%	URA 159- v002-11	26.03.2024.	12,50%	Zakonska zatezna kamatna stopa
		UKUPNO:		19.590,94	100,00%				

SKUPINA B

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	IZNOS KAMAZNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	14036333877	Addiko Bank d.d.	Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb	9.168,57	15,54%	UGOVOR O KREDITU broj: 213- 51031586	01.03.2028.	5,50%	fiksna kamatna stopa
2	32247795989	CROATIA BANKA d.d.	Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, 10000 Zagreb	15.548,84	26,35%	UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU broj: 2200172730, UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU s korištenjem po principu dopuštenog prekoračenja po transakcijskom računu broj: 2200172713	31.03.2025.	3,50%	Nominalna kamatna stopa
3	92963223473	Zagrebačka banka d.d.	Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb	34.300,88	58,12%	UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU broj: 3288914540, UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU broj: 0002233953	28.03.2023.	5,47%	Referentna kamatna stopa
		UKUPNO:		59.018,29	100,00%				

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

NEMA

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

NEMA

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA (leasing)	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	STRUKTURA	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	DIO IMOVINE NA KOI SE ODNOSI IZLUČNO PRAVO
1	44115087893	GRENKE Hrvatska d.o.o.	Avenija Većeslava Holjevcva 40, 10000 Zagreb	20.334,08	42,54%	Ugovor o najmu br. 164-007629, Ugovor o najmu br. 164-009000	07.09.2025. 05.07.2025.	Hematološki brojac Medonic M32M, br. Uređaja: 120239; Biokemijski analizator POCT M4, br. Uređaja: 37382
2	90275854576	PORSCHE LEASING d.o.o.	Ulica Velimira Škorpika 21, 10000 Zagreb	27.462,96	57,46%	UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU broj: 150249, UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU broj: 144579	11.01.2027. 24.06.2026.	ŠKODA OCTAVIA, br. Šasije: TMBLK7NE9F0185050; MERCEDES KLASA B, br. Šasije: WDD2462081N250615
		UKUPNO:		47.797,04	100,00%			

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u eurima, specifikacija troškova)

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)
1. Troškovi sirovina i materijala	7.022,67
2. Ostali vanjski troškovi	6.412,81
3. Neto plaće i nadnice	10.624,34
4. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	296,46
5. Doprinosi na plaće	3.978,76
6. Amortizacija	138,61
7. Ostali troškovi	3,75
8. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	12,20
UKUPNO:	28.489,60

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci(naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)
1	OPĆINSKI SUD U ZAGREBU	ovršni	Ovr-1673/2024	ovrha	JURICA VRANDEČIĆ , OIB 43546785275 , DONJI HUMAC 17 , DONJI HUMAC	ovršnik	
2	OPĆINSKI SUD	ovršni	Ovr-2502/2024	ovrha	EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova 82, 10000 Zagreb	ovršnik	1.137,24
3	FINA	ovršni	OV-2605/24	ovrha	CROATIA BANKA d.d., OIB: 32247795989, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, 10000 Zagreb	ovršnik	2499,66
4	FINA	ovršni	OV-28/23-NSD	ovrha	CROATIA BANKA d.d., OIB: 32247795989, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, 10000 Zagreb	ovršnik	2550,45

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

NEMA

Mjesto i datum

Budačka Rijeka, 18.10.2024.

Dom za starije i teško bolesne odrasle osobe "Domus Vitae"

KLAUDIJA BASAR, ravnatelj



Prilozi:

1. Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje
2. Potvrda o danima blokade
3. Potvrda o uplati predujma

DOM VITAE
OIB: 51903877905

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).