

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA OPĆINE MAKARSKA

Broj:UP-Io-07-228/1-82.
Makarska, 4. listopada 1983.

PREDMET: HTP "Makarska rivijera" Makarska,
OOUR Hoteli "Nimfa" Živogošće -
davanje zemljišta na korištenje

Skupština općine Makarska, povodom zahtjeva HTP "Makarska rivijera" Makarska, OOUR Hoteli "Nimfa" iz Živogošća za depozitiranje i davanje na korištenje, putem neposredne pogodbe, građevinskog zemljišta društvenog vlasništva položenog u K.o. Živogošće, u svrhu izgradnje istočnog dijela zone - zona kampa i bungalova u Živogošću, predio "Dole", na osnovu člana 35., 37., 42., 44. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu /"N.E". SRH br. 54/80/, te člana 18. Odluke o građevinskom zemljištu /"Glasnik", sl. glasilo općine Makarska br. 4/82/, na svojoj 14. zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i društveno-političkog vijeća održanoj dana 4. listopada 1983. god., donosi

R J E Š E N J E

I - Hotelsko-turističkom poduzeću "Makarska rivijera" Makarska, OOUR Hotelima "Nimfa" iz Živogošća /u daljnjem tekstu novi korisnik/ daje se, uz naknadu, putem neposredne pogodbe, u svrhu izgradnje istočnog dijela zone - zona kampa i bungalova u Živogošću - predio "Dole", građevinsko zemljište društvenog vlasništva označeno sa čest. zem. 5478 površine 15.282 m² K.o. Živogošće.

Predmetna građevinska parcela nastala je od:

1 - dijela čest.zem. 5467 u površini od 52 m² Z.u. 1113, uknjiženog prava korištenja Alač Andrije p.Jakova, Alač Jeljka p.Jakova i Alač Jakše p. Andrije, a katastarskog i stvarnog posjeda Glučina Ivana p.Mate,

2 - dijela čest.zem. 5469 u površini od 4 m² Z.u. 48, uknjiženog prava korištenja Glučina Mije p.Mate, katastarskog posjeda Glučina Ivana p.Mate, a stvarnog posjeda Glučina Miljenka p.Mije,

3 - čest.zem. 5468 površine 54 m² Z.u. 1513, uknjiženog prava korištenja Brajković Matije ud.Joze, a katastarskog i stvarnog posjeda Brajković Ferde Lucijinog,

4 - dijela čest.zem. 5471/1 u površini od 3.141 m² Z.u. 1734, uknjiženog prava korištenja, te katastarskog i stvarnog posjeda Brajković Ferde Lucijinog,

5 - dijela čest.zem. 5472/4 u površini od 46 m² Z.u. 1734, uknjiženog prava korištenja Talijančić Ivanice ud. Katastarskog posjeda Lozina Ante p.Ivana i Lozina Al-Lozina p.Ivana, a stvarnog posjeda Lozina Vice p.Ante odnosno Brajković Kate ud.Mije, i Talijančić Ivana p.Petra,

- 6 - čest.zem. 5473 površine 108 m² Z.u. 608, uknji-
ženog prava korištenja Talijančić Petra p.Ivana, katastar-
skog posjeda Lozina Ante p.Ivana i Lozina Alberta p.Ivana,
a stvarnog posjeda Lozina Vice p.Ante odnosno Brajković
Kate ud.Mije, i Talijančić Ivana p.Petra,
- 7 - dijela čest.zem. 5474 u površini od 230 m² Z.u.
110. uknjiženog prava korištenja Bakalić Kate ž.Luke r.
Antičić, katastarskog posjeda Farun Mira p. Ivana i Kum-
rić Ante p.Jozé, a stvarnog posjeda Farun Mira p.Ivana,
- 8 - dijela čest.zem. 5475/1 u površini od 215 m²
Z.u. 282, uknjiženog prava korištenja Antičić Zorke ud.Ili-
je - Mate, Antičić Ante p.Ilije - Mate i Mandrešić Olge ž.
Ante, katastarskog posjeda Antičić Zorke ud.Mate, a stvar-
nog posjeda Antičić Zorke ud.Mate za 61 m², Antičić Ante
p.Mate za 182 m², Mandušić Olge ž.Ante za 61 m² i Bego Dra-
gice ž.Branka za 61 m²,
- 9 - čest.zem. 5475/2 površine 352 m² Z.u. 54, uknji-
ženog prava korištenja Antičić Ivanice ud.Krste i Antičić
Antice p.Krste, katastarskog posjeda Antičić Zane ud.Krste
a stvarnog posjeda Bakalić Antice ud.Luje,
- 10 - dijela čest.zem. 5475/1 u površini od 118 m²
Z.u. 572, uknjiženog prava korištenja Vexa Benedikta p.
Stipana, Lozina Vjekoslava p.Kate, Vexa Matije ud.Frane,
Vexa Dragana p.Frane, Vexa Nevenke p.Frane i Vexa Zlatana
p.Frane, katastarskog posjeda Vexa Matije ud.Frane, a stvar-
nog posjeda Vexa Bože Franinog,
- 11 - čest.zem. 5478 površine 250 m² Z.u. 307, uk-
njiženog prava korištenja Talijančić Ivanice ud.Grge, a
katastarskog i stvarnog posjeda Lozina Vice p.Ante, odno-
sno Brajković Kate ud.Mije,
- 12 - dijela čest.zem. 5507/2 u površini od 585 m² Z.
u. 52., uknjiženog prava korištenja Cvitanović Ante p.Iva-
na, katastarskog i stvarnog posjeda Antičić Tome p.Bariše
za 1/2 i Antičić Nede p.Bariše za 1/2,
- 13 - dijela čest.zem. 5507/3 u površini od 181 m²,
Z.u. 52, uknjiženog prava korištenja Cvitanović Ante pk.
Ivana, katastarskog posjeda Lulić Marinka p. Andrije, a
stvarnog posjeda Lulić Marinka p.Andrije, a stvarnog po-
sjeda Lulić Marinka p.Andrije za 2/7, Lulić Ivana p.Andri-
je za 2/7, Lulić Mije p.Andrije za 2/7 i Lendić Ane ud.Lo-
vre za 1/7,
- 14 - čest.zem. 5508 površine 97 m² Z.u. 88, uknjiže-
ne općenarodne imovine sa organom upravljanja Mjesni NO
Živogošće, a katastarskog i stvarnog posjeda Antičić Ne-
de p.Bariše,
- 15 - čest.zem. 5509 površine 615 m² Z.u. 1217, uk-
njiženog prava korištenja Antičić Ivanice ž.Bariše, a ka-
tastarskog i stvarnog posjeda Antičić Tome p.Bariše,
- 16 - čest.zem. 5510 površine 323 m² Z.u. 51, uknji-
ženog prava korištenja Antičić Bariše p.Ivana, a katastar-
skog i stvarnog posjeda Antičić Tome p.Bariše,

17 - dijela čest.zem. 5511/1 u površini od 160 m² Z.u. 599, uknjiženog prava korištenja Talijančić Ane pk. Bariše, Talijančić Tereze p.Bariše, Talijančić Kate ud. Bariše i Antičić Lović Bariše p.Ivana, Talijančić Tere ž. Petra, Talijančić Kate p.Ivana, Talijančić Bariše p.Duje, Vela Miljenka Marijanovog, Sisarić Andrijane ž.Ante, Radonić Ivanice ž.Jure, Vela Ante Marijanovog, Talijančić Bariše p.Jakova, Urlić Vicka p.Tome, Urlić Ante p.Tome, Urlić Miljenka p.Tome, Talijančić Dominka p.Andrije, Talijančić Zane p.Andrije, Mihaljević Anđelka p.Stipe, Talijančić Ante p.Grge, Talijančić Milog p.Grge, Talijančić Marije p.Grge, Iulić Ruže ž.Jerolima, Urlić Augustina p.Tome, a katastarskog i stvarnog posjeda Talijančić Mare ud.Nikola,

18 - dijela čest.zem. 5511/2 u površini od 118 m² Z.u. 985, uknjiženog prava korištenja Talijančić Nikole p. Petra, a katastarskog i stvarnog posjeda Talijančić Ivana p.Petra,

19 - dijela čest.zemlj. 5512/1 u površini od 164 m², Z.u. 690, uknjiženog prava korištenja Talijančić Ante p.Ivana, Talijančić Ivana p.Ivana i Talijančić Stipana p.Ivana, katastarskog posjeda Fucar File ž.Ivana, a stvarnog posjeda Penava Marije ž.Mile i Herceg Katarine ž.Dominka,

20 - dijela čest.zem. 5512/2 u površini od 38 m² Z.u. 598, uknjiženog prava korištenja Talijančić Todora p.Stipe, Talijančić Kresimira - Banka p.Stipe, Iulić Kate ž. Ivane i Talijančić Augustine p.Stipe, a katastarskog i stvarnog posjeda Talijančić Todora p.Stipe,

21 - dijela čest.zem. 5512/3 u površini od 48 m² Z.u. 611, uknjiženog prava korištenja Talijančić Ivanice ž.Ivana r.Talijančić, katastarskog posjeda Fucar File ž.Ivana a stvarnog posjeda Penava Marije ž.Mile i Herceg Katarine ž.Dominka,

22 - dijela čest.zem. 5513/1 u površini od 34 m², Z.u. 599, uknjiženog prava korištenja Talijančić Ante p.Bariše, Talijančić Tereze p.Bariše, Talijančić Kate ud. Bariše, Antičić Lović Bariše p.Ivana, Talijančić Tere ž. Petra, Talijančić Spira p.Ivana, Talijančić Dome p.Ivana, Talijančić Kate p.Ivana, Talijančić Bariše p.Duje, Vela Miljenka Marijanovog, Sisarić Andrijane ž.Ante, Radonić Ivanice ž.Jure, Vela Ante Marijanovog, Talijančić Bariše p.Jakova, Urlić Vicka p.Tome, Urlić Ante p.Tome, Urlić Miljenka p.Tome, Talijančić Dominka p.Andrije, Talijančić Zane p.Andrije, Mihaljević Anđelka p.Stipe, Talijančić Ante p.Grge, Talijančić Milog p.Grge, Talijančić Marije p.Grge, Iulić Ruže ž.Jerolima i Urlić Augustina p.Tome, a katastarskog i stvarnog posjeda Talijančić Ante ž.Spira,

23 - dijela čest.zem. 5513/2 u površini od 32 m², Z.u. 599, uknjiženog prava korištenja Talijančić Ante p.Bariše, Antičić Lović Bariše p.Ivana, Talijančić Tere ž. Petra, Talijančić Spira p.Ivana, Talijančić Dome p.Ivana, Talijančić Kate p.Ivana, Talijančić Bariše p.Duje, Vela Miljenka Marijanovog, Sisarić Andrijane ž.Ante, Radonić Ivanice ž.Jure, Vela Ante Marijanovog, Talijančić Bariše

p. Jakova, Urlić Vicka p. Tome, Urlić Ante p. Tome, Urlić Miljenka p. Tome, Talijančić Dominka p. Andrije, Talijančić Ante p. Andrije, Mihaljević Anđelka p. Stipe, Talijančić Ante p. Grge, Talijančić Milor p. Grge, Talijančić Marije p. Grge, Lulić Ruže ž. Jerolima i Urlić Augustina p. Tome, katastarskog posjeda Fucar Filo ž. Ivana, a stvarnog posjeda Fenava Marije ž. Mile i Herceg Katarine ž. Dominka,

24 - dijela čest.zem. 5514 u površini od 69 m² Z.u. 981, uknjiženog prava korištenja Talijančić Andrije Petrovog, katastarskog posjeda Kumrić Ante p. Joze, a stvarnog posjeda Kumrić Jagode ud. Joze,

25 - dijela čest.zem. 5515/2 u površini od 87 m² Z.u. 658, uknjiženog prava korištenja Antičić Joze p. Ivana, a katastarskog i stvarnog posjeda Antičić Andrije p. Joze,

26 - dijela čest.zem. 5516/1 u površini od 143 m² Z.u. 836, uknjiženog prava korištenja Ferić - Franković Ivana p. Tome, Ferić - Franković Ante p. Tome, Ferić - Franković Nedjeljka p. Tome, Ferić - Franković Radoslava pk. Tome, Ferić - Franković Ljubice p. Tome i Ferić - Franković Rade p. Tome, katastarskog posjeda Ferić Rade p. Tome, a stvarnog posjeda Ferić Rade p. Tome, Ferić Franković Nedjeljka p. Tome, Ferić Franković Ante p. Tome i Ferić Franković Ljubice p. Tome,

27 - dijela čest.zem. 5516/2 u površini od 124 m² Z.u. 835, uknjiženog prava korištenja Ferić Franković Filipa, Ferić Franković Matije ud. Mije, Marušić Dinke ž. Nikole i Ferić Franković Ante p. Mije, katastarskog posjeda Ferić Matije ud. Mije, a stvarnog posjeda Ferić - Franković Filipa p. Mije za 3/8, Ferić Franković Ante p. Mije za 3/8, Zuvela Anke ž. Bogdana za 1/8 i Marušić Inge p. Nikole za 1/8,

28 - dijela čest.zem. 5517 u površini od 126 m² Z.u. 895, uknjiženog prava korištenja Brajković Kate ud. Stipe i Brajković Ivana p. Stipe, katastarskog posjeda Brajković Kate ud. Stipe, a stvarnog posjeda Trgo Darinke ž. Spira,

29 - čest.zem. 5518/1 površine 333 m² Z.u. 47, uknjiženog prava korištenja Glučina Ivana p. Ante i Urlić Kate ž. Stipana, katastarskog posjeda Glučina Marijana p. Ivana "Boban", a stvarnog posjeda Glučina Marijana p. Ivana "Boban" za 1/5, Glučina Ante p. Ivana za 1/5, Glučina Ivana p. Ivana za 1/5, Glučina Marije ud. Stipe za 1/5, te Matijasević Dragos p. Ante i Matijasević Sofije p. Ante za 1/5,

30 - dijela čest.zem. 5520/1 u površini od 798 m² Z.u. 873, uknjiženog prava korištenja Franković - Ferić Andrije p. Frane, katastarskog posjeda Ferić Heranke /Desanke/ ud. Frane, a stvarnog posjeda Ferić Desanke ud. Frane, Ferić Jagode p. Frane i Ferić Milorada p. Frane za 9/12, Franicević Zorke ud. Ivana za 1/12, Juraković Kose ž. Ivana za 1/12 i Juran Marije ud. Melhiora za 1/12,

31 - dijela čest.zem. 5520/2 u površini od 366 m² Z.u. 233, uknjiženog prava korištenja Perić - Vranković Andrije - Ante p.Mate, Perić - Vranković Mate p.Mate, Perić Franković Jelke p.Ivana, Perić - Franković Mate p.Ivana, Lošić Hele ž.Bojka, Perić - Franković Mate p.Grge, Andrić Antona p.Mate, Andrić Marije Antonove i Perić - Franković Kristine ud. Grge, katastarskog posjeda Perić Janje p.Mate, a stvarnog posjeda Morović Zane p. Petra, odnosno Perić Franković Kristine ud.Grge, i Brajković Mare p.Grge,

32 - dijela čest.zem.5520/3 u površini od 182 m² Z.u. 1239, uknjiženog prava korištenja Brajković Jakova p.Milana, Glamuzina Antice ž.Vlade, Brajković Mare ud.Grge i Brajković Ivana p.Jure, katastarskog posjeda Glamuzina Antice ž.Vlade, a stvarnog posjeda Glamuzina Antice ž.Vlade i Brajković Jakova p.Milana,

33 - dijela čest.zem. 5523/1 u površini od 587 m² Z.u. 836, uknjiženog prava korištenja Perić - Franković Ivana p.Tome, Perić - Franković Ante p.Tome, Perić - Franković Nedjeljka p.Tome, Perić - Franković Redoslava p.Tome, Perić - Franković Ljubice p.Tome i Perić - Franković Rade p.Tome, katastarskog posjeda Perić Rade p.Tome, a stvarnog posjeda Perić - Franković Rade p.Tome, Perić Franković Nedjeljka p.Tome, Perić Franković Ante p.Tome i Perić - Franković Ljubice p.Tome,

34 - dijela čest.zem. 5523/2 u površini od 1544 m² Z.u. 841, uknjiženog prava korištenja Perić Franković Nikke p.Mate, Perić - Franković Zore - Jure p.Mate, Perić Franković Janje p.Mate, Perić Mate Ivanovog i Perić Zore p.Mate, a katastarskog i stvarnog posjeda Perić - Franković Janje p.Mate;

35 - čest.zem. 5524/4 površine 555 m² nastala u cijelosti od čest.zem. 5542/1 Z.u. 1448, uknjiženog prava korištenja Cvitanović Ivke ud.Ante, katastarskog posjeda Cvitanović Pere p.Ante, a stvarnog posjeda Antićić Mande ud.Tome,

36 - čest.zem. 5535/2 površine 199 m² Z.u. 465, uknjiženog prava korištenja Vela Paška Marijanovog, Vela Ante Marijanovog, Vela Konstantina Marijanovog, Vela Miljenka Marijanovog, Sisarić Mare ž.Zane, Vela Kate Marijanove i Vela Ivanice Marijanove, katastarskog posjeda Brajković Kate ud.Stipe, a stvarnog posjeda Trgo Darinke ž.Spica,

37 - dijela čest.zem. 5536/1 u površini od 87 m² Z.u. 1262, uknjiženog prava korištenja Lović Mare ud.Simuna, katastarskog posjeda Lović Marinka p.Simuna a stvarnog posjeda naslijeđnike Lović Marinka p. Simuna,

38 - dijela čest.zem. 5536/2 u površini od 339 m² Z.u. 465, uknjiženog prava korištenja Vela Paška Marijanovog, Vela Ante Marijanovog, Vela Konstantina Marijanovog, Vela Miljenka Marijanova, Sisarić Mare ž.Zane, Vela Kate Marijanove i Vela Ivanice Marijanove, katastarskog posjeda Brajković Kate ud.Stipe i Dnasin Milena ž.Ivana, a stvarnog posjeda Trgo Darinke ž.Spica i Dnasin Milena ž.Ivana,

39 - dijela čest.zem. 5537 u površini od 71 m² Z.u. uknjiženog prava korištenja Talijančić Ane p.Bariše, Talijančić Pereze p.Bariše, Talijančić Kate ud. Bariše, Antićić - Lović Bariše p.Ivana, Talijančić Tere ž.Petra, Talijančić Spira p.Ivana, Talijančić Dome p.Ivana, Talijančić Kate p.Ivana, Talijančić Bariše p.Duže, Vela Mi-ljenka Marijanovog, Sisarić Andrije ž.Ante, Radonić Ivanice ž.Jure, Vela Ante Marijanovog, Talijančić Bariše p.Jakova, Urlić Vicka p.Tome, Urlić Ante p.Tome, Urlić Mi-ljenka p.Tome, Talijančić Dominka p.Andrije, Talijančić Zane p.Andrije, Mihaljević Anđelko p.Stipe, Talijančić Ante p.Grge, Talijančić Milog p.Grge, Talijančić Marije p.Grge, Lulić Ruža ž.Jerolima i Urlić Augustina p.Tome, katastarskog i stvarnog posjeda Mihaljević Anđelka p.Sti-pe,

40 - čest.zem. 5538/6 površine 13 m² Z.u. 1405, uknjiženog prava korištenja Brajković Kate ž.Stipe, Brajković Kate ud.Stipe i Brajković Ivana p.Stipe, katastarskog posjeda Brajković Kate ud.Stipe, a stvarnog posjeda Trgo Darinke ž.Spira,

41 - čest.zem. 5538/7 površine 91 m² Z.u. 1448, uknjiženog prava korištenja Cvitanović Ivke ud.Ante, katastarskog posjeda Cvitanović Pere p.Ante, a stvarnog posjeda Antićić Mande ud.Tome,

42 - čest.zem. 5538/8 površine 211 m² Z.u. 1405, uknjiženog prava korištenja Brajković Kate ž.Stipana, Brajković Kate ud.Stipe i Brajković Ivana p.Stipe, katastarskog posjeda Brajković Kate ud.Stipe, a stvarnog posjeda Trgo Darinke ž. Spira,

43 - čest.zem. 5538/9 površine 72 m² Z.u. 193, uknjiženog prava korištenja Samostana Sv.križa franjevačkog reda presvetog otkupitelja iz Živogošća, a katastarskog i stvarnog posjeda Jukić Luke p.Mate,

44 - čest.zem. 5538/10 površine 491 m² Z.u. 193, uknjiženog prava korištenja Samostana Sv.križa franjevačkog reda presvetog otkupitelja iz Živogošća, katastarskog i stvarnog posjeda Jukić Mandice ud. Ivana,

45 - čest.zem. 5538/11 površine 304 m² Z.u. 193, uknjiženog prava korištenja Samostana Sv.križa Franjevačkog reda presvetog otkupitelja iz Živogošća, katastarskog i stvarnog posjeda Jukić Luke p.Mate,

46 - čest.zem. 5538/12 površine 148 m² Z.u. 1331, uknjiženog prava korištenja Gadelj Mare ž. Andrije i Brajković Luke p.Nikole, a katastarskog i stvarnog posjeda Brajković Luke p.Nikole,

47 - čest.zem. 5538/13 površine 516 m² Z.u. 1448, uknjiženog prava korištenja Cvitanović Ivke ud.Ante, katastarskog posjeda Cvitanović Pere p.Ante, a stvarnog posjeda Antićić Mande ud.Tome,

48 - čest.zem. 5538/14 površine 100 m² Z.u. 193, uknjiženog prava korištenja Samostana Sv.križa franjevačkog reda presvetog otkupitelja iz Živogošća, a katastarskog i stvarnog posjeda Jukić Luke p.Mate,

49 - čest.zem. 5538/21 površine 100 m² - nastale od čest.zem. 5538/5 Z.u. 1331, uknjiženog prava korištenja sudjelj Mare ž.Andrije i Brajković Luke p.Nikole, a katastarskog i stvarnog posjeda Brajković Luke p.Nikole,

50 - čest.zem. 5538/22 površine 329 m² - nastale od čest.zem. 5538/14 Z.u. 1405, uknjiženog prava korištenja Brajković Ivana p.Stipe i Trgo Barinke r.Brajković, katastarskog posjeda Brajković Kate ud.Stipe, a stvarnog posjeda Trgo Barinke ž.špira,

51 - čest.zem. 5538/23 površine 30 m² - nastale od čest.zem. 5538/3 Z.u. 193, uknjiženog prava korištenja Samostana Sv.križa franjevačkog reda presvetog otkupitelja iz Živogošća, a katastarskog i stvarnog posjeda Jukić Marije ud.Ivana, i

52 - dijela čest.zem. 3446/2 u površini od 250 m² Z.u. 706, uknjižene općenarodne imovine sa organom upravljanja Mjesni NO Živogošće, katastarskog i stvarnog posjeda javno dobro - putevi.

II. - Gradjevinska parcela označena sa čest.zem. 5478 površine 15.282 m² K.o. Živogošće oformljena je u skladu sa Provedbenim urbanističkim planom turističkog naselja "Blato - Doli" u Živogošću /"Glasnik" br. 5/79/.

III - Predaje se u posjed novom korisniku gradjevinsko zemljište društvenog vlasništva označeno u toč.I ovog rješenja, s tim da ne može započeti s izgradnjom na zemljištu na kojem postoje sporedni objekti koji služe za redovnu upotrebu zgrade /drvarnice, bunari, septičke jame i dr./, dok o svom trošku ne prenese ili ne izgradi odgovarajući objekt na zemljištu koje nakon cijepanja parcele ostaje za redovnu upotrebu izgrađene zgrade, ili pak na drugi odgovarajući način sporazumno s vlasnikom odnosno korisnikom te zgrade ne osigura uvjete za njezino nesmetano korištenje /čl.37.st.3. Zakona o gradjevinskom zemljištu/.

IV - Bivši korisnici predmetnog zemljišta dužni su u roku od osam dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja predati to zemljište u posjed novom korisniku. Ukoliko ne predaju posjed predmetnog zemljišta u označenom roku, predaja će se izvršiti prisilnim putem o njihovom trošku.

V - Novi korisnik je dužan u roku od tri godine od dana pravomoćnosti odobrenja za gradjenje na predmetnom zemljištu izvršiti predmetnu izgradnju odnosno izvesti znatnije radove na izgradnji, a u odnosu na prirodu objekta odnosno izgradnje.

Ukoliko novi korisnik ne izvrši predmetnu izgradnju odnosno ne izvede znatnije radove na izgradnji, u označenom roku, Skupština Općine će zajedno sa Općinom utvrditi da je prestalo pravo korištenja predmetnog gradjevinskog zemljišta, i da ga je korisnik dužan predati u posjed Općini.

U slučaju iz prethodnog stava, Općina Makarska i prijašnji korisnik predmetnog gradjevinskog zemljišta utvrdit će sporazumno međusobna prava i obveze koje proistječu iz gubitka prava korištenja. Ako se takav sporazum ne postigne stranke ostvaruju svoja prava putem suda.

VI - Nakon pravomoćnosti ovog rješenja, općinski organ uprave nadležan za imovinsko-pravne poslove provest će postupak radi pokušaja sporazumnog određivanja naknade za nekretnine označene u toč.I ovog rješenja.

VII - Medjusobna prava i obaveze između novog korisnika i Općine Makarska regulirat će se ugovorom.

VIII - Uknjižba prava korištenja predmetnog zemljišta na novog korisnika izvršit će se na temelju ovog rješenja, nakon njegove pravomoćnosti, i ugovora o medjusobnim pravima i obavezama zaključenog između novog korisnika i Općine Makarska.

O b r a z l o ž e n j e

Hotelsko-turističko poduzeće "Makarska rivijera" Makarska, OOUR Hoteli "Nimfa" iz Živogošća podnijelo je 28.travnja 1982.god. zahtjev za davanje na korištenje, putem neposredne pogodbe, građevinskog zemljišta društvenog vlasništva položenog u K.o. Živogošće, a radi izgradnje istočnog dijela zone - zona kampa i bungalova u Živogošću, predio "Dole".

U postupku provedenom povodom prednjeg zahtjeva i na temelju priložene dokumentacije, utvrđeno je slijedeće:

- da je predmetno zemljište predviđeno za izgradnju istočnog dijela zone - zona kampa i bungalova u Živogošću predio "Dole", te da je u skladu sa Iprovedbenim urbanističkim planom turističkog naselja "Blato - Doli" u Živogošću /"Glasnik" br. 5/79/ izvršeno formiranje građevinske parcele označene sa čest.zem. 5478 površine 15.282 m² K.o. Živogošće, a što se vidi iz parcelacionog elaborata Zavoda za izmjeru zemljišta Split od veljače 1982.god. zavedenog pod br. 75/1-82. dana 31.ožujka 1982.god. kod Općinske uprave za katastar i geodetske poslove Makarska te potvrđenog 31.ožujka 1982.god. i 9.ožujka 1984. god. od strane općinskog organa uprave nadležnog za utvrđivanje uvjeta uređenja prostora, kao i iz uvjerenja o uvjetima uređenja prostora Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove Makarska br.09-593/1-83. od 22.veljače 1984.god.,

- da je predmetno zemljište društvenog vlasništva, zemljišnoknjižnog prava korištenja, katastarskog i stvarnog posjeda kako je to navedeno u dispozitivu ovog rješenja, što je utvrđeno uvidom u priložene izvratke iz zemljišne knjige za K.o. Živogošće br. Zk.ul.1115, 1513, 48, 1734, 307, 608, 110, 932, 54, 572, 52, 88, 1217, 51, 590, 985, 690, 598, 811, 981, 658, 836, 835, 895, 47, 873, 233, 1239, 841, 1447, 465, 1269, 1405, 1448, 193, 1441 i 706, uvidom u Odluku o prijenosu u društveno vlasništvo građevinskog zemljišta na području naselja Živogošće /"Glasnik" br.1/82/, na temelju podataka iz predmetnog parcelacionog elaborata podataka Općinske uprave za katastar i geodetske poslove Makarska, te izjava stranaka.

Na osnovu tako utvrdjenog, Skupština općine Makarska je na svojoj 14. zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća održanoj dana 4. listopada 1983. god. usvojila zahtjev MRF "Makarska rivijera" Makarska, OOUR Hoteli "Nimfa" iz Zivogošća, te je riješila kao a dispozitivu ovog rješenja, primjenom odredbi člana 35., 37., 42., 44. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu, te člana 18. općinske Odluke o građevinskom zemljištu.

UPOZNA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Hrvatske Zagreb, Zrinjevac 3, u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se podnosi pismeno, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod navedenog Upravnog suda ili kod kojeg općinskog suda.

POSTAVITI:

PREDSJEDNIK:

1. MRF "Makarska rivijera" Makarska, OOUR Hoteli "Nimfa" Zivogošće
2. Javno pravobranilaštvo općine Makarska
3. Tajmir Nola adv.priv.zastupnik po zaključcima od 8.rujna 1983.god. i 15.rujna 1983.god.br.UF-10-07-228/82.
4. Brajković Berdo Lucijin Zivogošće
5. Glučina Miljenko p.Ilije, Drašnice
6. Ložina Ante p.Ivana, Zivogošće
7. Ložina Albert p.Ivana, Zivogošće
8. Ložina Vica p.Ante, Zivogošće
9. Talijančić Ivan p.Ietra, Igrane
10. Farun Miro p.Ivana Igrane
11. Kumrić Jagođa ud.Jose, Igrane za sebe i djecu Anu i Peru
12. Antičić Zorka ud.Ilije - Mate, Igrane
13. Antičić Ante p.Ilije - Mate, Igrane
14. Bakalić Anticu ud.Marije r.Antičić, Igrane
15. Ložina Vjekoslav p.Ante Novi Beograd Georgi Georgin Gata 88/LI, stan 13
16. Veža Matija ud.Frane, Zivogošće
17. Veža Dragan p.Frane Zivogošće
18. Veža Nevenka p.Frane, Zivogošće
19. Veža Kletan p.Frane, Zivogošće
20. Cvitanović Ante p.Ivana, Igrane
21. Antičić Zomo p.Mariše Igrane
22. Antičić Nedra p.Mariše, Igrane
23. Lulić Marinko p.Andrije, Igrane
24. Lulić Ivo Marinkov pun.Lulić Ivana p.Andrije i za Lulić Miju p.Andrije Igrane
25. Benčić Ana ud.Lovre, Igrane
26. Urlić Augustina p.Tome - za sebe i Urlić Miljenka p.Tome, Drašnice
27. Talijančić Andrija p.Dominika naslijed.oca Igrane
28. Talijančić Marija p.Dominika naslijed.oca Igrane
29. Mihaljević Anđelko p.Stipe, Igrane
30. Lulić Miza ud.Cerolica Igrane
31. Talijančić Marija p.Grga, Igrane

Borben Sumić



32. Lulić Miro p.Jerolima - za Talijančić
Antu p.Grge i Talijančić Milog p.Grge, Igrane
33. Penava Marija ž.Mile - za sebe i pun.Herceg
Katarine Igrane
34. Talijančić Todor p.Stipe, Igrane za sebe
i staratelj Talijančić Augustine
35. Antičić Andrija p.Joze, Igrane
36. Perić Franković Nedjeljko p.Tome, za sebe,
brata Antu i sestru Ljubicu, Goražde S.Kukavice 7/III
37. Perić Franković Radoslav Rađe p.Tome Živogošće
38. Perić Franković Filip p.Mije za sebe i pun.Zuvela
Anke i Marušić Inge, Živogošće
39. Perić Franković Ante p.Mije Split, Pod kosom 31
40. Trgo Darinka ž.Špira, Krilo Jesenice
41. Glučina Marijan p.Ivana "Boban" Drašnice
42. Perić Desanka ud.Frane Split Mrduljaševa 26, za
sebe i djecu Jagodu i Milorada
43. Juraković Kosa /Krunoslava/ ž.Ivana Živogošće
44. Juran Marija ud.Melhiora, Živogošće
45. Perić Franković Mate p.Ivana Živogošće
46. Morović Zane p.Petra - pun.Perić Franković Kristi-
ne ud.Grge, Igrane
47. Brajković Mara ud.Grge, Drvenik,
48. Perić Franković Janja p.Mate, Živogošće
49. Glamuzina Antica ž.Vlade za sebe i kao pun.Brajković
Jakova p.Milana, Živogošće
50. Perić Franković Niko p.Mate Split Kvaternikova 30
51. Perić Franković Gorana p.Ivana za Perić Franković
Anitu -naslijed.Perić Franković Zore Živogošće Ma-
la Duba
52. Perić Mate Ivanov Živogošće
53. Antičić Mande ud.Tome naslijed.Cvitanović Ivke i Pe-
re Igrane
54. Vela Janko p.Paška naslj.oća, te za Vela Konstan-
tina i Vela Katu, Podgora
55. Drnasin Milena ž.Ivana, Jelsa - Hvar
56. Samostan Sv.križa franjevačkog reda presvetog ot-
kupitelja, Živogošće
57. Jukić Luka p.Mate Živogošće
58. Brajković Luka p.Nikole za sebe i pun. Jukić Man-
dice ud.Ivana Živogošće
59. Općinski sud Makarska
60. Općinska uprava za katastar i geodet.poslove
Makarska
61. Općinski komitet za urb.gradj.i kom.stam.
poslove Makarska
62. Arhiva - ovdje.

12

Ja, javni bilježnik, Ante Pejko^{vić} (OIB 75422877434), Makarska, Stjepana Radića 7/1 potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave:
"RJEŠENJE izdano od strane Socijalističke Republike Hrvatske, Skupštine Općine Makarska, Broj: UI-Io-07-228/1-82, Makarska, 04. listopada 1983.,
PREDMET: HTP "Makarska rivijera" Makarska, OOUR Hoteli "Nimfa" Živogošće, davanje zemljišta na korištenja, s potvrdom pravomoćnosti od 11. svibnja 1984."

Ispisan je fotokopirnim uređajem, a ima 10 stranica i ovjerava se u 1 primjerku.
Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka BORIS IVANČIĆ (OIB: 84346725935), rođen 28.10.1985. godine, Split, Biokovska 12 (Osobno poznat).

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJP u iznosu od 15,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 200,00 kn + PDV 25% (50,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). Ukupno: 265,00 kn

Broj: OV-2276/16
Makarskoj, 18.05.2016.



Javni bilježnik
Ante Pejko^{vić}

Anja Pejko^{vić} Vujčić
Javnobilježnički prisjednik