

NENAD KUZMANIĆ, dipl. ing.
STALNI SUDSKI VJEŠTAK ZA STROJARSTVO

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački Sud u Splitu
Sukoištanska 6

Steć. Sutkinja **Katarini Mikulić**
POMORSKO SPORSTSKO DRUŠTVO
„ZENTA“ U STEĆAJU

Barakovićeve 19
21000 Split
Mob.098 287606
Meil :nenad. kuzmanic1@st.t-com.hr

Stečajni Upravitelj: Sandro Markov

Pos.br. 4.St-55/2021-27

VJEŠTAČENJE-PROCJENA DIZALICA 100 kN

PREDMET: Nalogom Stečajnog upr.Trgovačkog društva
POMORSKO SPORSTSKO DRUŠTVO
„ZENTA“ U STEĆAJU

Temeljem vašeg zahtjeva izradio sam ovu PROCJENU



Split, 16.02.2023. godine.

1. **Proizvođač BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA „SPLIT“**
2. **Vrsta, Tip, serija i tvornički broj dizalice**
- 2.1. **OKRETNA STUPNA DIZALICA-Tv.Br. 38 K 10854**
3. **Pogonska klasa dizalice 2**
4. **Vrsta pogona Električni**
5. **Maksimalna nosivost 100 kN**
6. **Godina izrade 1984**
7. **Datum ispitivanja 03. Rujna 1984 g.**
8. **Korisnik dizalice POMORSKO SPORSKO DRUŠTVO „ZENTA“ – SPLIT**
9. **Pod popisu dugotrajne imovine P.S.D. „ZENTA“ U STEĆAJU**
Strojevi i oprema za ostale namjene
Br. 023-40 DIZALICA 10 tonska Haub
10. **Zapisnik o ispitivanju radne opreme DIZALICA 10 tonska Haub (certifikat)**
11. **MATIČNA KNJIGA za predmetnu dizalicu**
12. **KONTROLNA KNJIGA za održavanje premetne dizalice**

4. METODOLOGIJA RADA

VARIJANTA A1

- 4.1. **Oprema stečajnog dužnika je procjenjivana kao povezane proizvodno-tehnološke cjeline s naglaskom na Infrastrukturu koja logistički prati proizvodno-tehnološke cjeline.**
- 4.2. **Kao izvor podataka za određivanje zamjenske vrijednosti oprema služili su dostupni podaci vlasnika opreme, podaci proizvođača odnosno dobavljača iste odnosno slične opreme, te vlastiti podaci prikupljeni tokom rada na sličnim poslovima. Nabavne cijene dobivene na gore opisani način umanjene su za procjenjeni postotak istrošenosti a prema zatečenom stanju, tehničkom rješenju i procjenjenoj trajnosti pojedinih elemenata opreme.**
- 4.3. **Neovisno o dobivenoj sadašnjoj vrijednosti svakog pojedinog elementa opreme izvršen je stručni pregled opreme, te je prema stvarnom fizičkom stanju tehničkoj ispravnosti i specifičnom tehničkom rješenju procjenjena sadašnja vrijednost svakog pojedinog elementa opreme. Iz dostupnih podataka sam primjenio donju metodologiju podataka.**
Primjenom metodologije rada, koja prema uzorcima struke određena za izradu Elaborata procjene, poštujući zakone tržišta opreme u Hrvatskoj i inozemstvu te imajući u vidu sve neizbježne zavisne troškove, primjenjena je slijedeća formula:

$$NV \times K1/K2 = SV$$

NV=nabavna vrijednost osnovnog sredstva (proizvođačka cijena + zavisni troškovi)

K1= koeficijent starosti opreme

K2= koeficijent stanja opreme (ulganja,certifikati,posebnosti itd.)

SV=sadašnja vrijednost (u pravilu se sadašnja vrijednost smatra i prometnom vrijednosti opreme)

Zavisni troškovi uvoza računati su prema sada važećim propisima za vrstu i namjenu strojeva i opreme koja je procjenjena.U ovoj procjeni zavisni troškovi uvoza (carina)uzeti su u određenom postotku od prodajne cijene opreme,te uračunati u nabavnu cijenu.

Ostali zavisni troškovi uvoza računati su u iznosu određenog postotka(špedicija ,transport) od prodajne cijene opreme i uračunati u nabavnu cijenu.

Troškovi montaže uračunati su u nabavnu cijenu opreme, s time da moram NAGLASITI da bi **troškovi demontaže i transporta postojeće opreme predstavljali trošak koji bi u konačnici mogao biti veći nego je sama vrijednost opreme a posebno onog nepokretnog djela.**

PDV nije uračunata u nabavnu cijenu.

5.Sve slike snimljene prilikom pregleda složene su prema tehnologijama i inventurama.

VARJANTA A2

6. METODOLOGIJA RADA

Pojedini segmenti će se sagledavati kao odvojene cjeline ako je to moguće a ako ne oni se sagledavaju kao djelovi segmenata koji imaju pojedinačnu tržišnu vrijednost (prodaja na javnom natječaju s obzirom da je veći dio opreme izrađen od stranih poduzeća)

Ako nemaju mogućnost prodaje kako je gore navedeno ili kao strojevi ili djelovi strojeva,tada tada se mora donijeti odluka o rashodu pa se ti strojevi i oprema prodaju kao sekundarne sirovine po kg odnosno toni svrstane kao **željezo,bakar,aluminij itd.**

OPIS ZATEĆENOG STANJA

NAPOMENA VJEŠTAKA

Da bi dizalica dobila certifikat te da bi se mogla upotrebljavati po zakonskim propisima za ovaj tip opreme izvršeno je ulaganje od strane L.U.

SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANIJI na privremeno upravljanje i korištenje dobiveno po odluci Vlade Republike Hrvatske prema kontima L.U.

Od 1. do 22. U iznosu od 224.571,88 u prilogu

Nije bilo moguće ispitati funkciju navedene opreme i pomoćnih uređaja jer nije bila u radu.

Ograničenja vizuelnog pregleda ide prema dostupnim mogućnostima vezano za funkcionalnost navedenog.

NAPOMENA VJEŠTAKA:

Potrebno je naglasiti da je upisana nabavna cijena 27.431,29 bez valute.

Posebno je trebalo voditi računa o za saniranje OTPADNOG materjala kroz EUROPSKA KLASIFIKACIJA ZA PREUZIMANJE ODLUKA O PROGLAŠENJU ZAKONA O OTPADU.(od 09.05.1995. br.01-95-951/1) DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU OKOLIŠA (PRAVILNIK O UVJETIMA ZA POSTUPANJE S OTPADOM) 36 ČLANAKA S OBRACIMA ZA NEOPASNI I OPASNI TEHNOLOŠKI OTPAD.(Narodne novine br.34/95)

Prema gore navedenom kao i na osnovu **vizuelnog** uvida u stvarno stanje CJELINE izradio sam **VJEŠTVO-procjenju** po zadanom NALOGU Stečajnog upr.Trgovačkog društva U Stečaju

PROCJENA VRIJEDNOSTI

UKUPNO 8.500,00 Eura po VARIJANTA A1 Cjelina sa alatima)
+33.422,00 Eura po ulaganju Ž.L.U.(certifikat)

SVEUKUPNO 41.922,00 Eura

UKUPNO 2.500,00 Eura po VARIJANTA A1/1 (rezervni djelovi)

UKUPNO 1550,00 po Eura VARIJANTA A2

Napomena vještaka-procjenitelja

Kako se ovaj Dizalica nije mogao ispitati u funkcionalnom stanju a i zbog starosti istog (do 40 godina)ova cijena se u startu može umanjiti od 20 do 40%

Vrijednost je izračunana bez PDV-a od 25%

PS.Prilog dokumentacija
Fotoelaborat

Izradio: Nenad Kuzmanić,dipl.ing.
Stalni sudski vještak