Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-7663/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Drlje Mladen, OIB: 06791350178, Ulica Kotromanića 3, Makarska protiv protustranke Smoljan Marina, OIB: 94080004956, Kraljice Katarine 3, Mostar, Bosna i Hercegovina, Mujkić Dijana, OIB: 68643936373, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 6, 20355 Opuzen radi uknjižbe prava vlasništva, dana 05. siječnja 2024.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1052 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:
Na temelju Ugovora o kupoprodaji ovjerenog pod br.OV-10761/23 od 18.12.2023.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Drlje Mladen, OIB: 06791350178, Ulica Kotromanića 3, 21300 Makarska (E-54)koja se sastoji od:

- 116/5340 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1885 požare 2109 m2 (dvorište 1395 m2, stambena zgrada, višestambena zgrada, stari velikobrdski put 63, stari velikobrdski put 65 714 m2), s kojim je neraskidivo povezano pravo vlasništva posebnog dijela na drugom katu – ulaz B: stambena jedinica, stan oznake B.12, koji se u naravi sastoji od ulaza s hodnikom, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe i kupaonice, sve ukupne površine 48,32 m2, odnosno korisne vrijednosti površine 48,32 m2 i pripadajućih sporednih dijelova – lođe, balkona i parkirnog mjesta P 22, sveukupne površine 23,51 m2, odnosno korisne vrijednosti površine 9,23 m2, što čini konačnu ukupnu korisnu vrijednost površine stana od 57,55 m2,

za korist:
Smoljan Marina, OIB: 94080004956,Kraljice Katarine 3, Mostar, Bosna i Hercegovina za 1/2,
Mujkić Dijana, OIB: 68643936373, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 6, 20355 Opuzen za 1/2.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 05. siječnja 2024.g.

Nacrt rješanja izradio:
zk referent
Dražana Tolić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Drlje Mladen, Ulica Kotromanića 3, 21300 Makarska
2. Smoljan Marina, Kraljice Katarine 3, Mostar, Bosna I Hercegovina
3. Mujkić Dijana, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 6, 20355 Opuzen

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	05.01.2024 12:22	**Serijski broj certifikata**	8034241672561463634
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z15652969704eefca		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -