

**TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU**

Na broj: ST-825/2023

Dužnik: ELEKTRONIK CENTAR TRGOVINA d.o.o. za usluge i trgovinu,
Zagreb, Kopernikova ulica 5, OIB: 83632578347

PODNEŠAK

1x.

Prilog:

izvadak iz zemljišne knjige, 2x.

Ugovor o dugoročnom kreditu od 07.09.2016. godine

dužnika kojim dostavlja i
očituje se kao niže

Sud je svojim zaključkom od 13.4.2022. pozvao dužnika očitovati se da li OTP banka d.d. ima osigurano potraživanje iz Ugovora o dugoročnom kreditu, broj Ugovora: 160906286005 od 7. rujna 2016. godine, na nekretninama u vlasništvu predstečajnog dužnika ELEKTRONIK CENTAR TRGOVINA d.o.o., te ako ima dostaviti dokaz o istome.

Na nekretninama dužnika nema upisanog založnog prava OTP banke d.d. temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu broj Ugovora: 160906286005 od 7. rujna 2016. godine. Izvadak u prilogu.

Temeljem navedenog Ugovora o kreditu 160906286005 od 7. rujna 2016. godine upisano je založno pravo na nekretnini u vlasništvu direktorice dužnika na adresi u Osijeku, L. Jegera 14, a izvadak se dostavlja u prilogu.

Činjenica što nema upisanog založnog prava ne nekretninama dužnika nije od utjecaja na obvezu ovdje dužnika da nastavi sa ispunjenjem ugovora o kreditu i to za obveze po istom koje su dospjele isključivo nakon, a ne prije otvaranja postupka predstečajne nagodbe u predmetu pod gornjim brojem.

Dužnik je dužan nastaviti sa ispunjenjem obveza koje su nastale nakon otvaranja postupka predstečajne nagodbe iako te obveze nisu osigurane razlučnim pravom banke na nekretninama dužnika.

Kako je razvidno i iz očitovanja dužnika od dana 12.07.2022. godine dužnik priznaje tražbinu vjerovnika OTP banka d.d. za iznos od 78.376,24 Kn.

Dužnik je likvidan, a to je odlučna činjenica te se plaćanja po predmetnom ugovoru o kreditu imaju smatrati nužnim za poslovanje u predstečajnom postupku.

Dodatno se ističe da se predmetno plaćanje nikako ne može tumačiti kao oštećenje ili dovođenje vjerovnika u neravnopravan položaj, niti je riječ o preusmjeravanju financijskih sredstava na način kojim se pogoduje trećim osobama, članovima dužnika i/ili povezanim društvima.

ELEKTRONIK CENTAR
TRGOVINA d.o.o.
po punomoćnicama: