

Raiffeisen Leasing d.o.o., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 75346450537 (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

i

AEDIFICIUM društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge, HR-10370 Dugo Selo, Cvetkovićeva 6, JALŠEVEC NARTSKI, OIB: 28801824588, koje zastupa Marijana Princip (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga) sklapaju

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 67464/22

Objekt leasinga

Članak 1.

Davatelj leasinga daje, a Primatelj stječe pravo korištenja objekta leasinga:

FIAT TALENTO 1.6 MILTIJET 1.6 5+1

Broj šasije: ZFAFFL008H5057028

Snaga motora: 107 kW

Obujam motora: 1598 ccm

Godina proizvodnje: 2018.

Sukladno ponudi dobavljača INSIDO D.O.O., Mate Vizmara 47, HR-44318 Voloder br. 234/22 od 14.03.2022. i ponudi Raiffeisen leasinga br. 0281195 od 15.03.2022 kao i svu dodatnu opremu ugrađenu u objekt.

Nabavna vrijednost objekta leasinga bez PDV-a iznosi EUR 16.586,36, PDV iznosi 4.146,59 EUR.

Trajanje ugovora

Članak 2.

Leasing traje **60** mjeseci od dana preuzimanja objekta.

Naknade

Članak 3.

Primatelj leasinga se obvezuje plaćati mjesečne ratu u ukupnom iznosu od **305,47 EUR**, temeljem otplatne tablice koja predstavlja specifikaciju rata naknade za leasing i sastavni je dio ovog Ugovora. Ukupni iznos naknade je 22.832,12 EUR. Učešće po ovom ugovoru je 4.146,59 EUR, otkupna vrijednost iznosi 150,00 EUR, a trošak obrade po ugovoru iznosi 207,33 EUR.

PDV na objekt leasinga obračunava se i fakturira u trenutku isporuke na vrijednost objekta leasinga bez PDV-a.

Uporaba objekta leasinga

Članak 4.

Primatelj leasinga ovlašten je upotrebljavati objekt leasinga na uobičajen način pažnjom dobrog gospodarstvenika.

Sredstva osiguranja

Članak 5.

Primatelj leasinga se obvezuje dostaviti Davatelju leasinga prije preuzimanja objekta leasinga slijedeća sredstva osiguranja:

OBIČNA ZADUŽNICA JAMCA PLATCA 1 kom(PRINCIP MARIJANA)

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA 1 kom(AEDIFICIUM D.O.O.)

a nakon preuzimanja objekta leasinga slijedeća sredstva osiguranja:

POLICA KASKO OSIGURANJA 1 kom

POLICA OSIGURANJA OD AUTOMOBILSKE ODGOVORNOSTI 1 kom

KOPIJA PROMETNE DOZVOLE 1 kom

Na zahtjev Davatelja leasinga ugovorne strane će zaključiti bilo koje dodatne ugovore i/ili pravne dokumente potrebne da bi bilo koje sredstvo osiguranja bilo pravno valjano.

Jamci

Članak 6.

Kao Jamac platca ovaj Ugovor supotpisuje:

PRINCIP MARIJANA, Cvetkovićeva 6, Jalševac Nartski, HR-10370 Dugo Selo, OIB: 79183050856

Ugovorna ovlast

Članak 7.

Primatelj leasinga i Jamac platca ovlašćuju Davatelja leasinga da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese nadležnim institucijama za platni promet kod kojih se vode računi Primatelja leasinga i Jamca platca, nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Primatelja leasinga i Jamca platca u skladu sa Ovršnim zakonom i Zakonom o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

Ostale odredbe

Članak 8.

Sastavni dio ovog Ugovora je otplatna tablica u kojoj je iskazana nominalna i efektivna kamatna stopa, iznos, broj i rokovi plaćanja pojedinih rata.

Kamatna stopa je promjenjiva i iznosi 4,30 %, odnosno jednaka je zbroju referentne kamatne stope 6-MJESEČNI EURIBOR-I i nepromjenjive marže u iznosu od 4,30%. Kamatna stopa je vezana uz stopu 6-MJESEČNI EURIBOR-I, te se mijenja i na više i na niže u punoj mjeri promjene visine stope 6-MJESEČNI EURIBOR-I, svaka 6 mjeseca, odnosno polugodišnje (1. siječnja i 1. srpnja za pripadajuće polugodište). U tekućem polugodištu primjenjuje se visina RKS-a od zadnjeg radnog dana prethodnog polugodišta (30. lipanj, 31. prosinac). U slučaju porasta visine 6-MJESEČNI EURIBOR-I, kamatna stopa će porasti u punoj mjeri porasta te vrijednosti. U slučaju pada visine 6-MJESEČNI EURIBOR-I, kamatna stopa će se sniziti u punoj mjeri pada te vrijednosti, ali Davatelj leasinga, Primatelj leasinga i Jamac platac ovime suglasno utvrđuju da nominalna kamatna stopa po ovom Ugovoru ne može biti niža od kamatne marže. Ukoliko je 6-MJESEČNI EURIBOR-I za odgovarajuće obračunsko razdoblje negativan tj. ispod nule, tada se stopa 6-MJESEČNI EURIBOR-I za to obračunsko razdoblje neće primjenjivati, te će nominalna kamatna stopa za to obračunsko razdoblje biti jednaka visini kamatne marže.

Podaci o visini stope EURIBOR-a će Primatelju leasinga biti javno dostupni na internetskim stranicama Raiffeisenbank Austria d.d., pod Istraživanja, Makroekonomija, Indikatori: <http://www.rba.hr>, kao i na oglasnoj ploči u poslovnim prostorijama Davatelja leasinga.

Promjenom referentne kamatne stope Davatelju leasinga pristoji pravo promijeniti visinu mjesečne rate. Obavijest o promijeni mjesečne rate dostavlja se Primatelju leasinga u pisanom obliku, i to uz račun za prvi mjesec obračunskog razdoblja kada se mijenja mjesečna rata, a koji račun Davatelj leasinga izdaje/obračunava Primatelju leasinga svakog 1. (prvog) dana u mjesecu za tekući mjesec.

Potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga izjavljuje da je upoznat sa efektivnom kamatnom stopom te potvrđuje da mu je otplatna tablica uručena.

Potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Jamac platac izjavljuju da su upoznati sa sadržajem te da prihvataju Opće uvjete br. 0721 ugovora o financijskom leasingu koji čine sastavni dio ovog Ugovora i potpisom ovog Ugovora to potvrđuju.

Primatelj leasinga i Jamac platac suglasni su da je Davatelj leasinga ovlašten izmijeniti i dopuniti Opće uvjete ugovora o financijskom leasingu, a o kojim će izmjenama i dopunama Davatelj leasinga obavijestiti Primatelja leasinga u pisanom obliku putem pošte ili objavom na internet stranicama Davatelja leasinga. Primatelj leasinga pridržava pravo prigovora na izmijenjene dijelove u roku od 8 dana od dana primitka obavijesti.

Slučajevi eventualne potrebe zamjene Referentne kamatne stope kao i način utvrđivanja zamjenske referentne kamatne stope te očuvanje ekonomske vrijednosti transakcije financirane temeljem ovog Ugovora detaljno su opisani u točki 7. Općih uvjeta ugovora o financijskom leasingu.

Primatelj leasinga i Jamac platac izjavljuju da su upoznati s vrstama i visinom ostalih naknada (posebne naknade, ostali troškovi, izdaci) za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga u trenutku sklapanja Ugovora ili tijekom njegova trajanja, pored pojedinih naknada iz Članka 3. ovog Ugovora. Vrsta i visina ostalih naknada određena je Općim uvjetima i/ili Odlukom o visini naknada i troškovima za usluge koja je dostupna na internetskim stranicama Davatelja leasinga www.raiffeisen-leasing.hr, kao i na Oglasnoj ploči u poslovnim prostorijama Davatelja leasinga u njegovom sjedištu i podružnicama.

Odredbe koje se odnose na raskid, prestanak ovog Ugovora, pravo na prijenos prava vlasništva, izdavanje računa, preuzimanje objekta leasinga, kao i sve obveze i prava Primatelja leasinga i Davatelja leasinga detaljno su uređena u točki 10. Općih uvjeta ugovora o financijskom leasingu.

Osoba ovlaštena za zastupanje opunomoćuje _____
da u ime Primatelja leasinga preuzme objekt leasinga.

Članak 9.

Ovaj Ugovor je sklopljen i stupa na snagu na dan potpisa Ugovora od strane svih Ugovornih strana, točnije i Davatelja leasinga i Primatelja leasinga i Jamca-platca.

Članak 10.

Ovaj Ugovor je potpisan u dovoljnom broju istovjetnih i jednakovaljanih primjerka, od čega su 2 (dva) primjerka za Davatelja leasinga te po 1 (jedan) za Primatelja leasinga i svakog Jamca-platca.

Primatelj leasinga:

Šanjica Princip
(vlastoručni potpis)

Varaždin, 22 03 2022
(mjesto i datum potpisa)

Jamac platac: Šanjica Princip

Varaždin, 22 03 2022
(mjesto i datum potpisa)

Davatelj leasinga:


18 ZAGREB

(vlastoručni potpis)

Varaždin, 22 03 2022
(mjesto i datum potpisa)

Ugovor izradio/la: Aldijana Žagar



Datum,

22 03 2022

