REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-168/2025-126

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom High low system electronics d.o.o. u stečaju, Križ, Trg svetog Križa 4, OIB: 96719640881, 10. studenog 2026.,

r i j e š i o j e

I Iz iznosa kupovnine od 32.300,00 EUR ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, k.o. 312363, Križ, zk. ul. 2071 i to:

- kč.br. 694, kućište, kuća i dvorište,
- kč.br. 1088/4, oranica,

ukupne površine 858 m2.,

identifikator nadmetanja 58304, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 9.188,83 EUR,
2. razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 u iznosu od 23.111,17 EUR.

II Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, da iznos od 6.460,00 EUR s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenese na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

III Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 9.188,83 EUR dužniku High low system electronics d.o.o. u stečaju, Križ, Trg svetog Križa 4, OIB: 96719640881 na račun broj IBAN: HR5924850031100317950.

IV Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 23.111,17 EUR razlučnom vjerovniku

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 na račun broj IBAN: HR8823600001000000013, model: HR05, poziv na broj: 04729196-26096-000, svrha: naplata iz kolaterala.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-168/2025-98 od 13. srpnja 2026. kupcu Kovač nekretnine d.o.o., Strmec, Ulica sviba 14, OIB: 94737341123, dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana pod toč. I izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 25. srpnja 2026. Financijska agencija je obavijestila sud da je kupac uplatio razliku kupovnine u iznosu od 25.840,00 EUR na koju je pozvan rješenjem o dosudi budući je uplatio jamčevinu u iznosu od 6.460,00 EUR, a kupovnina za nekretninu navedenu u izreci iznosi 32.300,00 EUR.

2. Podneskom od 30. listopada 2026. stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 - dalje SZ).

3. Na ročištu za diobu kupovnine održanom 10. studenog 2026. stečajni upravitelj je naveo da se troškovi unovčenja, a koji ukupno iznose 9.188,83 EUR odnose na trošak izrade procjembenog elaborata u iznosu od 568,75 EUR, troškove FINA-e za provedbu elektroničke javne dražbe u iznosu od 185,80 EUR, te uzevši u obzir učešće u troškovima s obzirom na ukupnu stečajnu masu u postotku od 86,84 %, a koji se odnose na trošak nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 4.337,13 EUR, doprinos na nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 325,28 EUR, materijalne troškove u iznosu od 295,26 EUR, troškove računovodstva u iznosu od 2.214,42 EUR, troškove arhiviranja dokumentacije u iznosu od 130,26 EUR, troškove otvaranja i zatvaranja bankovnog računa u iznosu od 47,76 EUR, bankarski troškovi i troškovi vođenja računa u iznosu od 83,37 EUR, putni trošak stečajnog upravitelja u iznosu od 215,36 EUR, pristojba za zatvaranje stečajnog postupka u iznosu od 230,52 EUR, režijske troškove za razdoblje dok nekretnina nije bila predmet najma i troškovi naplate u iznosu od 435,28 EUR, naknada za uređenje voda u iznosu od 119,64 EUR, slijedom čega je predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu.

4. Razlučni vjerovnik nije imao primjedbi na obračun troškova koji je dostavio stečajni upravitelj.

5. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, iznosom od 23.111,17 EUR, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarnih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava određen iznos od 9.188,83 EUR, sve sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

6. Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 10. studenog 2026.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

Dokument je elektronički potpisan:
VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN

Vrijeme potpisivanja:
10-11-2026
12:28:46

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D485233373338383138383737 32
L=ZAGREB
S=FUNDURULIĆ-PERIŠIN
G=VESNA
CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:
1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. FINA po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3088f-e69b9**

Kontrolni broj: **002f0-aa191-5004d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.