

# MOD.DIZ OBUĆA d.o.o.

Optujski odvojak 2

OIB : 86005455742

42000 Varaždin

U Lukaču , 22.12.2025.

Trgovački sud u Varaždinu

St-154/2025

Predmet : Prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika

Predlažem sudu da sazove skupštinu vjerovnika sa slijedećim

Dnevnim redom :

1. Donošenje odluke o prodaji nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika
2. Razno

Sudski vještaci izradili su procjene vrijednosti i dostavljam ih u stečajni spis .

Pokretnine su procijenjene na vrijednost od 147.435 ,48 € , a kada se umanju vrijednost za strojeve za koje postoji izlučni zahtjev vrijednost iznosi 119.399,30 € .

Na pokretnine nije obračunat PDV-e .

Dragutin Matotek dostavio je procjenu vrijednosti nekretnina i ona iznosi :

- Tržišna vrijednost zk.ul.br. 2146 – proizvodna hala 1.620.000,00 €
- Tržišna vrijednost zk.ul.br. 2289 – građevinsko zemljište 152.000,00 € .

Vještak je procijenio i vrijednost zk.ul.br. 2147 – trafostanica na iznos od 8.890,00 € , ali ta nekretnina nije predmet prodaje .

Stečajni upravitelj :

Franjo Otročak