

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA OSIJEK

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 48. St-2021/17

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB

10 -08- 2017

PREDSTJEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE / OTPREMA POŠTE

KLASA
BROJ

PRIJAVA TRAZIBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Kreditna banka Zagreb, dioničko društvo

OIB 70663193635

Adresa / sjedište

Zagreb, Ulica grada Vukovara 74

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv GRANOLIO d.d.

OIB 59064993527

Adresa / sjedište

Zagreb, Budmanijeva 5

PODACI O TRAZIBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kratkoročnom kreditu broj Ugovora 6111008120

I.Dodatak Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj Ugovora 6111008120

Iznos dospjele tražbine 3.265,48 (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate 3.205,48 (kn)

Ostali troškovi 60,00 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga za dan 27.07.2017. broj 6111008120

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 3.000.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica OV-2006/17

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 10.07.2017.

Potpis vjerovnika

Vesna Osmec

po općoj punomoći


KREDITNA
BANKA
ZAGREB d.d.
Zagreb 18

GENERALNA DIREKCIJA
URED PREDsjedNIKA UPRAVE

Upisan u registar Trgovačkog suda u Zagrebu
MBS: 080003981 • Matični broj: 0560286
Kunski račun: 2481000-1011111116 kod KBZ
d.d. S.W.I.F.T. KREZHR2X
Članovi Uprave: Boris Zadro, dipl. oec. - predsjednik Uprave,
Nataša Jukić Fečić, dipl. oec. - član Uprave,
Nadzorni odbor: Nataša Erar, dipl. oec. - predsjednica.
Temeljni kapital u iznosu od 193.775.300,00 kn
uplaćen je u cijelosti i podijeljen na 1.937.753
redovne dionice na ime svaka u nominalnom
iznosu od 100,00 kn po dionici.

Broj: 514-1/2016.

OPĆA PUNOMOĆ

Boris Zadro, dipl. oec., predsjednik Uprave Kreditne banke Zagreb d.d. iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635 (u daljnjem tekstu: Banka) opunomoćuje zaposlenika Banke gospođu **VESNU OSMEC** iz Zagreba, Dedići 37, OIB: 05664741022, financijski analitičar u Odjelu kontrole rizika da u ime i za račun Banke:

- prijavljuje tražbine Banke u stečajnom postupku i
- zastupa Banku kao vjerovnika u postupku predstečajnih nagodbi pred FINA-om i nadležnim sudovima.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

U Zagrebu, 19.10.2016. godine.

Predsjednik Uprave
Boris Zadro, dipl. oec.



KREDITNA
BANKA
ZAGREB d.d.

Boris

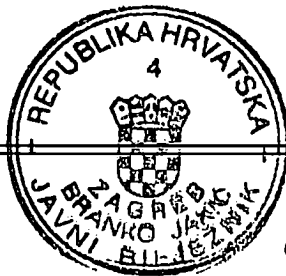
Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

KREDITNA BANKA ZAGREB, dioničko društvo, OIB 70663193635, Zagreb
(Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 74,
koju zastupa predsjednik uprave **Boris Zadro**, Zagreb, Mokošička 5, čiju sam
istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104760749 izdanu od PU
Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Internet stranice
sudskog registra RH,
priznao potpis na pismenu kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-17937/16
U Zagrebu 19.10.2016.

Za javnog ovjera
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ



GENERALNA DIREKCIJA
ODJEL FINANCIJA I RAČUNOVODSTVA

MB 0560286
OIB 70663193635

Zagreb, 2017-08-04

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA NA DAN 27.07.2017.
Broj/No. 6111008120

Komitent: **GRANOLIO d.d.**

Budmanijeva 5
10000 Zagreb

MB 01244272
OIB 59064993527

Temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 6111008120 od 08.02.2017. g., komitent ima nepodmirene obveze prema Kreditnoj banci Zagreb d.d. po sljedećim osnovama:

Opis	Iznos u EUR	Iznos u KN [protuvrijednost]
Nedospjela glavnica	0,00	0,00
Dospjela glavnica	0,00	0,00
Redovna kamata	0,00	3.205,48
Zatezna kamata	0,00	0,00
Naknada	0,00	0,00
Ostali troškovi	0,00	60,00
Ukupno/Total	EUR -	KN 3.265,48

Bilješka/Notes

Izvadak se izdaje radi prijave u predstečajni postupak.

Izvadak sastavila:

Gordana Klanac

Šef računovodstva
Melita Medić



KREDITNA
BANKA
ZAGREB d.d.
Zagreb

GRANOLIO D.D. ZA PROIZV, TRGOV. I USLUGE

**BUDMANJEVA 5
10000 ZAGREB**

**MB 01244272
OIB 59064993527**

**OBRAČUN REDOVNE KAMATE
za partiju 6111008120**

[Obračunsko razdoblje: 30.06.2017. - 06.07.2017.]

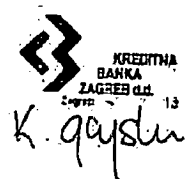
Valuta: 191 HRK

Datum obračuna: 06.07.2017.

Datum	Osnovica	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos	
30.06.2017	3.000.000,00	6	6,50	HRK	3.205,48
Ukupno				HRK	3.205,48

Dospjeli dug molimo uplatiti u roku od 8 dana od dana obračuna.

Broj računa za uplatu: **HR442481000101111116**
Poziv na broj: **17 - 6111008120 - 26000002**



KREDITNA
BANKA
ZAGREB d.d.
13
K. Gajster



KREDITNA
BANKA
ZAGREB

GENERALNA DIREKCIJA
SEKTOR POSLOVNOG BANKARSTVA
Ul. grada Vukovara 74
Matični broj banke: 0560286
OIB: 70663193635

GRANOLIO d.o.o.

**Budmanijeva 5
10000 ZAGREB**

**MB: 01244272
OIB: 59064993527**

Zagreb, 03.04.2017

OBRAČUN NAKNADE

Naknada za biljege:

Datum	3.4.2017	
Iznos naknade	60,00	kn

Uplatu izvršiti putem:

IBAN: **HR4424810001011111116**

Korisnik: **Kreditna banka Zagreb d.d.**

Poziv na broj: **00- 1481211-59064993527**



18

Oslobodeno PDV-a prema članku 40. stavak 1. Zakona o PDV-u

**UGOVOR
O KRATKOROČNOM KREDITU**

Broj Ugovora	6111008120
--------------	-------------------



Zagreb,	08.02.2017.
---------	--------------------

2008

KREDITNA BANKA ZAGREB, dioničko društvo, Zagreb, Ulica grada Vukovara 74, MB: 0560286, OIB: 70663193635, koju po općoj punomoći zastupa Veselko Čepo, direktor Podružnice Zagreb (u daljnjem tekstu: Kreditor)

&

GRANOLIO d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Budmanijeva 5, OIB: 59064993527, kojeg zastupaju Tomislav Kalafatić, član Uprave i Vladimir Kalčić, član Uprave [u daljnjem tekstu: Korisnik kredita]

zaključili su u: Zagrebu dana 08.02.2017.

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU

1. IZNOS KREDITA:

3.000.000,00 KN [slovima: trimilijunakuna].

2. VRSTA I NAMJENA: kratkoročni kumski kredit za obrtna sredstva.

3. KAMATNA STOPA:

Redovna kamata: 6,50% (slovima: šestzarezpedesetposto) godišnje, promjenjiva, sukladno sukladno Odluci Kreditnog odbora Kreditora.

Redovna kamata obračunava se i naplaćuje mjesečno i o roku dospijeća glavnice kredita.

O promjeni redovne kamatne stope Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita pisanim putem najmanje 15 (slovima: petnaest) dana prije njezine primjene.

Interkalarna kamata: u visini redovne kamatne stope. Interkalarna kamata obračunava se i naplaćuje mjesečno na iznos iskorištenog kredita od početka korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu.

Zatezna kamata: 9,68% (slovima: devetzarezšezdesetosamposto) godišnje, promjenjiva.

Zatezna kamata obračunava se i naplaćuje na dospelu nepodmirena potraživanja po kreditu, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, računajući od dana dospijeća potraživanja pa sve do naplate.

Zatezna kamata utvrđuje se u visini zakonske stope zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu sa zakonskim propisima.

4. NAČIN I ROK KORIŠTENJA: sukcesivno, do 31.03.2017. godine, ako su ispunjeni svi uvjeti iz ovog Ugovora.

5. POČEK: 3 mjeseca, nije uključen u rok otplate kredita.

Na iskorišteni iznos kredita za vrijeme početka obračunava se i naplaćuje mjesečno kamata u visini redovne kamate.

6. NAČIN I ROK VRAĆANJA:

Rok otplate kredita je 6 (slovima: šest) mjeseci, u koji rok nije uključen poček od 3 mjeseca.

Korisnik kredita se obvezuje otplatiti kredit u 6 (slovima: šest) jednakih uzastopnih mjesečnih anuiteta, od kojih prvi dospijeva na naplatu 31.07.2017. (slovima:

tridesetprvogsrpnjadvijetisućesedamnaeste) godine, a zadnji 31.12.2017. (slovima: tridesetprvogprosincadvijetisućesedamnaeste) godine, sve sukladno Planu otplate kredita koji će biti dostavljen Korisniku kredita po prijenosu kredita u otplatu. Plan otplate kredita smatra se sastavnim dijelom ovog Ugovora sa svim izmjenama i dopunama koje uslijede za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Kredit se prenosi u otplatu 30.06.2017. (slovima: tridesetoglipnjadvijetisućesedamnaeste) godine.

7. NAKNADA:

- a) za obradu zahtjeva: 1.000,00 kn jednokratno, sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora,
- b) za korištenje kredita: 0,50% jednokratno na iznos plasmana min. 1.000,00 kn, sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora,
- c) kod zakašnjenja u otplati kredita: Kreditor će obračunati i naplatiti Korisniku kredita dodatne naknade (troškove izdavanja opomene i drugo), kao i sve druge izdatke nastale zbog nepravovremene otplate kredita.

Korisnik kredita dužan je plaćati i sve ostale naknade za usluge Kreditora sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora.

8. OSIGURANJE NAPLATE SVIH TRAŽBINA PO KREDITU:

Korisnik kredita odgovara za sve tražbine proizišle iz ovog Ugovora, te Kreditor može tražiti ispunjenje bilo koje obveze po njenoj dospelosti.

9. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

9.1 Radi osiguranja naplate svih tražbina proizišlih iz ovog Ugovora, zajedno sa pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima ugovorne strane ugovaraju sljedeće instrumente osiguranja:

a) Zadužnice:

- 2 (slovima: dvije) zadužnice Korisnika kredita u skladu s odredbama Ovršnog zakona.

b) Mjenice:

- 1 (slovima: jedna) bjanko akceptirana vlastita mjenica „bez protesta“ Korisnika kredita uz mjenično očitovanje.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora da u slučaju neplaćanja bilo koje dospjele tražbine proizišle iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos, domicilira, unese sve mjenično-pravne sastojke i podnese mjenice na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate da poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik kredita dužan je na poziv Kreditora osigurati da ugovoreni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru.

9.2 Kredit se koristi nakon što se Kreditoru predaju svi ugovoreni instrumenti osiguranja. Sve troškove provođenja osiguranja, uključujući i javnobilježničke troškove snosi Korisnik kredita.

Korisnik kredita suglasan je da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, o trošku Korisnika kredita procjenjivati

vrijednost primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrđi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje dospjelih obveza po kreditu, odnosno ako nastanu neki drugi opravdani razlozi na strani Korisnika kredita koji bi mogli utjecati na ispunjenje njegovih obveza po ovom Ugovoru (npr. pogoršanje financijske situacije koja rezultira neurednom otplatom), Korisnik kredita obvezuje se na zahtjev Kreditora dati Kreditoru dodatne zatražene instrumente osiguranja.

Instrumenti osiguranja povrata kredita postaju nedjeljivi dio ovog Ugovora. Na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora primjenjuje se Pravilnik o osiguranju tražbina Kreditora.

10. OBVEZE KORISNIKA KREDITA:

a) Korisnik kredita se obvezuje u roku od 30 dana od zaključenja ovog ugovora omogućiti zaključenje I Dodatka Ugovoru o kratkoročnom kreditu br. 6111008120, kojim će u svojstvu Sudužnika pristupiti Hrvoje Filipović, Zagreb, Pantovčak 178 B, OIB: 37100676893, te predati sljedeće instrumente osiguranja:

- 2 (slovima: dvije) zadužnice Sudužnika u skladu s odredbama Ovršnog zakona.
- 1 (slovima: jedna) bjanko akceptirana vlastita mjenica „bez protesta“ Sudužnika uz mjenično očitovanje.

b) Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa potrebni za zaključenje i izvršenje obveza iz ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijete, niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili drugi postupak koji bi mogao negativno utjecati na njegovu sposobnost da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora.

c) Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izrađivati sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i dostavljati ih Kreditoru najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, te dozvoljavati Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostavljati drugu dokumentaciju i podatke za ocjenu poslovanja koje Kreditor zatraži;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar, odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (slovima: tri) radna dana od dana prijavljene promjene, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati ili opterećivati imovinu ili neki njezin dio, ili davati u zakup, ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze preuzete ovim Ugovorom prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza preuzetih ovim Ugovorom prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koji su dati kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

c) Korisnik kredita se obvezuje za vrijeme trajanja ovog Ugovora obavljati dio kunskog i deviznog platnog prometa preko računa otvorenih kod Kreditora sukladno udjelu u ukupnom kreditiranju društva, te je dužan polugodišnje dostavljati Kreditoru bruto bilancu, a radi kontrole ispunjavanja ove obveze.

Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava navedene obveze o platnom prometu, Kreditor može povećati redovnu kamatnu stopu iz točke III. ovog Ugovora do 2 (dva) postotna poena, ili jednostrano otkazati ovaj Ugovor.

11. PRAVO KREDITORA NA JEDNOSTRANI OTKAZ UGOVORA:

Kreditor ima pravo jednostrano otkazati ovaj Ugovor bez otkaznog roka i učiniti dospjelom cjelokupnu tražbinu iz ovog Ugovora, zajedno sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i ostalim troškovima, ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe iz ovog Ugovora.

Otkazom Ugovora Kreditor čini dospjelim sve tražbine iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da se Korisnik kredita ne pridržava odredbi ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

a) ako se kredit ili dio kredita koristi protivno ugovorenoj namjeni;

Financijsku i tehničku kontrolu namjenskog korištenja kredita obavlja Kreditor ili od njega ovlaštene osobe na terenu i putem dokumentacije, što je Korisnik kredita dužan omogućiti.

b) ako Korisnik kredita kasni s plaćanjem bilo koje obveze koja za njega iz ovog Ugovora proizlazi;

c) ako Korisnik kredita na poziv Kreditora ne postupi u skladu s točkom VIII. ovog Ugovora;

d) ako je Korisnik kredita uskratio, prikazao netočne ili nevjerodostojne podatke, ili je uz nedostatke ustupio ugovorena sredstava osiguranja;

e) ako se promijeni vlasnička struktura Korisnika kredita, a što prema mišljenju Kreditora može negativno utjecati na uredno izvršenje obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru;

f) ako se nad Korisnikom kredita odnosno njegovom imovinom pokrene stečajni postupak ili postupak likvidacije ako bi u tim slučajevima Kreditor došao u bitno nepovoljniji položaj;

g) ako nastupe okolnosti koje bi po razumnoj prosudbi Kreditora mogle znatno utjecati na otplatu kredita ili uporabu i vrijednost ugovorenih sredstava osiguranja naplate tražbine, što uključuje, ali se ne ograničava na trajniju nesposobnost plaćanja, isticanje stvarnih prava trećih na prenesenu/založenu nekretninu/ pokretninu, odnosno ustupljene instrumente osiguranja, izostanak davanja zatraženih podataka i sl., ako bi u tim slučajevima Kreditor došao u bitno nepovoljniji položaj.

U slučaju jednostranog otkaza ovog Ugovora od strane Kreditora, neotplaćeni iznos glavnice kredita s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima dospijevaju u cijelosti na naplatu danom koji je Kreditor naveo u svojoj izjavi o otkazu.

Izjava o otkazu dostavlja se Korisniku kredita preporučeno poštom na adrese iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na posljednje adrese o kojima su oni obavijestili Kreditora. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme trajanja ovog Ugovora Korisnik kredita dužan je u

najkraćem mogućem roku izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu usljed nepridržavanja ove obveze snosi Korisnik kredita.

Kao dokaz o stanju duga kod otkaza služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

12. OSTALE ODREDBE:

- a) Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu pisanu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora.
- b) Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da može bez ikakve njegove daljnje suglasnosti i obavijesti svaku svoju dospjelu nepodmirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplatiti sa svih njegovih kunskih, deviznih i štednih a vista računa koji se vode kod Kreditora.
Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da dospjele nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora svojom izjavom o prijebodu prebije s bilo kojom njegovom tražbinom prema Kreditoru, uključujući sve kunske, devizne i štedne a vista račune koje oni ima kod Kreditora, a da za to Kreditor ne mora dobiti njegovu posebnu suglasnost.
- c) Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese Financijskoj agenciji na naplatu dužni iznos do namirenja zapljenom svih računa koje oni ima kod banaka, te da se novac s tih računa isplaćuje Kreditoru do namirenja, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima
- d) Ako Korisnik kredita pored glavnice duguje i kamate i druge troškove, prvo se od svake uplate namiruju troškovi, zatim kamate i napokon glavnica.
- e) Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i slične troškove, snosi Korisnik kredita solidarno, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije odlučeno.
- f) Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora daje izričitu suglasnost Kreditoru da mu se dostava svih obavijesti, kao i dostava obavijesti o eventualnim sudskim postupcima koji proiziđu iz ovog Ugovora obavlja na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Korisnik kredita će za vrijeme trajanja ovog Ugovora odmah obavijestiti Kreditora o svakoj promjeni sjedišta odnosno dostavne adrese. Kreditor će slati poštu na posljednju adresu o kojoj je u pisanom obliku obaviješten, a isto će važiti kao pravovaljana dostava.
- g) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se u slučaju sudskog postupka dostava Korisniku kredita može vršiti sukladno člancima 133 b) i 134 a) Zakona o parničnom postupku.
- h) Kreditor može cjelokupni iznos potraživanja [glavnicu, kamate i troškove] po ovom Ugovoru prenositi ispravom na kojoj je ovjеровljen potpis osobe ovlaštene za zastupanje Kreditora, na druge osobe koje u tom slučaju stječu prava koja je imao Kreditor.
- i) Korisnik kredita se obvezuje da kod uzimanja novih kredita, u pogledu osiguranja kredita Kreditora neće staviti u lošiji položaj od novih vjerovnika.
- j) Korisnik kredita suglasan je da se svi podaci koji se tiču njega i koji će biti poznati Kreditoru u okviru ovog poslovnog odnosa mogu davati u bankovno uobičajenom obliku, pogotovo za očuvanje opravdanih interesa zaštite vjerovnika, bankama,

trgovačkim društvima za zaštitu vjerovnika [npr.HROK], te u slučaju potrebe Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev, ili drugim nadležnim tijelima koji su takve podatke sukladno zakonu ovlašteni tražiti.

- k) Promjena kamatne stope utvrđuje se Odlukom o kamatnim stopama Kreditora i/ili Odlukom Kreditnog odbora Kreditora, ovisno o tome kako je prethodno ugovoreno. Na obračun i naplatu kamata primjenjuje se Pravilnik o obračunu kamata u poslovanju Kreditora, u svemu što nije regulirano ovim Ugovorom. Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s Pravilnikom o obračunu kamata u poslovanju Kreditora, Odlukom o kamatnim stopama Kreditora, odnosno odlukom Kreditnog odbora Kreditora ako je ugovorena, te da pristaje na njihovu primjenu.
- l) Kreditor u roku korištenja i otplate kredita zadržava pravo promjene kamatne stope i visine naknade, načina i osnovice obračuna istih, te uvjeta, rokova i načina naplate kamate i naknade sukladno svojim općim i pojedinačnim aktima, sa čime je Korisnik kredita suglasan. Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita o svakoj promjeni kamatne stope i visine naknade.
- m) Fizička osoba čiji se osobni podaci u ovom Ugovoru navode, potpisom istog potvrđuje da je prije prikupljanja osobnih podataka informirana da se podaci prikupljaju za korist Kreditora, o svrsi obrade, o korisnicima i kategorijama korisnika, o tome da li je davanje podataka dobrovoljno ili obvezno, mogućim posljedicama uskrate, te da je dobrovoljno dala Kreditoru osobne i ostale zatražene podatke, suglasnost na prikupljanje, obradu i korištenje tih podataka, prosljeđivanje podataka trećima i drugo prema Pravilniku o obradi i korištenju osobnih podataka, čiju primjenu prihvaća.
- n) Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da od Kreditora nije tražio izračun efektivne kamatne stope.

13. IZMJENE UGOVORA:

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana i to u pisanom obliku.

Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan, s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

14. SUDSKA NADLEŽNOST:

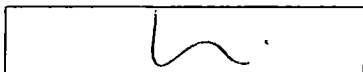
Za rješavanje mogućih sporova koji bi proizašli iz ovog Ugovora mjesno je nadležan stvarno nadležni sud u Zagrebu, osim ako postoji isključiva nadležnost drugog suda ili nadležnog tijela.

15. ZAVRŠNE ODREDBE:

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da je predmetni Ugovor odraz njihove prave i stvarne volje, da prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje za njih iz istog proizlaze.

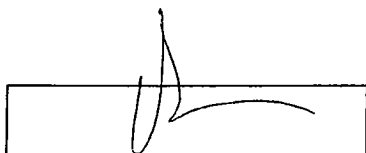
Ovaj Ugovor zaključen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih je po 1 (jedan) primjerak za Korisnika kredita, te 3 (tri) primjerka za Kreditora.

Korisnik Kredita



[Vlastoručni potpis]

Tomislav Kalafatić,
član Uprave



[Vlastoručni potpis]

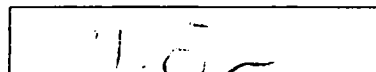
Vladimir Kalčić,
član Uprave



Granolio

d.d., Budmanjeva 5
Zagreb

Kreditor po općoj punomoći



[Vlastoručni potpis]

Veselko Čepo,
direktor Podružnice Zagreb



**I. DODATAK UGOVORU
O KRATKOROČNOM KREDITU**

Broj Ugovora	6111008120
--------------	-------------------



Zagreb	08.03.2017.
--------	--------------------

KREDITNA BANKA ZAGREB, dioničko društvo, Zagreb, Ulica grada Vukovara 74, MB: 0560286, OIB: 70663193635, koju po općoj punomoći zastupa Veselko Čepo, direktor Podružnice Zagreb (u daljnjem tekstu: Kreditor)

&

GRANOLIO d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Budmanijeva 5, OIB: 59064993527, kojeg zastupa Hrvoje Filipović, predsjednik Uprave [u daljnjem tekstu: Korisnik kredita]

&

Hrvoje Filipović, Zagreb, Pantovčak 178 B, OIB: 37100676893, [u daljnjem tekstu: Sudužnik]

zaključili su u: Zagrebu dana 08.03.2017.

I. DODATAK UGOVORU

O KRATKOROČNOM KREDITU br. 6111008120

1. Ugovorne strane prethodno suglasno utvrđuju da je dana 08.02.2017. godine zaključen Ugovor o kratkoročnom kreditu br. 6111008120 [u daljnjem tekstu: Ugovor] između Kreditora i Korisnika kredita.
2. Temeljem točke 10.a. Ugovora, zaključenjem ovoga I. dodatka Ugovoru, Ugovoru pristupa Sudužnik.
3. Ovim I. dodatkom Ugovoru, ugovorne strane suglasno utvrđuju da obvezu Korisnika kredita iz Ugovora, uz Korisnika kredita, preuzima Sudužnik solidarno, te Kreditor može tražiti ispunjenje bilo koje obveze po njenoj dospelosti, kako od Korisnika kredita, tako i od Sudužnika, ili od svih u isto vrijeme.
4. Radi osiguranja naplate svih tražbina proizišlih iz Ugovora, zajedno sa pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, pored instrumenata osiguranja koje je Kreditoru, temeljem Ugovora, predao Korisnik kredita, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja:

a) Zadužnice:

- 2 (slovima: dvije) zadužnice Sudužnika u skladu s odredbama Ovršnog zakona.

b) Mjenice:

- 1 (slovima: jedna) bjanko akceptirana vlastita mjenica „bez protesta“ Sudužnika uz mjenično očitovanje.

Sudužnik potpisom ovog I. dodatka Ugovoru ovlašćuje Kreditora da u slučaju neplaćanja bilo koje dospjele tražbine proizišle iz Ugovora, dostavljenu mjenicu ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos, domicilira, unese sve mjenično-pravne sastojke i podnese mjenice na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate da poduzme s mjenicom odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Sudužnik je dužan na poziv Kreditora osigurati da ugovoreni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpuhog namirenja svih tražbina Kreditora po Ugovoru.

Instrumenti osiguranja povrata kredita postaju nedjeljivi dio Ugovora. Na osiguranje tražbina iz Ugovora primjenjuje se Pravilnik o osiguranju tražbina Kreditora.



5. NAKNADA:

a) za izmjenu uvjeta: 500,00 kn jednokratno, sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora,

6. Sve ostale odredbe iz Ugovora ostaju nepromijenjene, a ovaj I. dodatak Ugovoru smatra se njegovim sastavnim dijelom.

7. Ovaj I. dodatak Ugovoru zaključen je u 5 (pet) istovjetnih primjerka od kojih je po 1 (jedan) primjerak za Korisnika kredita i Sudužnika, te 3 (tri) primjerka za Kreditora.

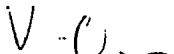
Korisnik Kredita

[Vlastoručni potpis]

Hrvoje Filipović,
predsjednik Uprave


Kreditor po općoj punomoći



[Vlastoručni potpis]

Veselko Čepo,
direktor Podružnice Zagreb

Sudužnik



[Vlastoručni potpis]

Hrvoje Filipović,
OIB: 37100676893



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GRANOLIO d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Budmanijeva 5

OIB: 59064993527

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KREDITNA BANKA ZAGREB, dioničko društvo

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Ulica grada Vukovara 74

OIB: 70663193635

u iznosu od[1]: 3.000.000.00 kn (slovima: trimilijunakuna)

uvećano za[2]: pripadajuću rednovnu kamatu, naknade i ostale troškove Vjerovnika

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 9,68% godišnja promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu(>>Narodne novine<<, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 08.02.2017. godine



Potpis dužnika
Granolio
d.d., Budmanijeva 5
Zagreb

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuju se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
Zelinska 3, Zagreb

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su mi stranke:-----

DUŽNIK: **Granolio d.d.**, OIB:59064993527, MBS:080111595, Zagreb (Grad Zagreb),
Budmanijeva 5, kojeg zastupaju članovi uprave Tomislav Kalafatić, Zagreb, Gorjanska 15, čiju
sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104474598 izdanu od PU Zagrebačka, i
Vladimir Kalčić, Zagreb, Trnjanska cesta 37/1, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu
iskaznicu br. 103752729 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam
uvidom u Internet stranice sudskog registra RH. -----
podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Zadužnica**, ispitao i utvrdio da ona po svom
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o
sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava
ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to
odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV
u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-2006/17
U Zagrebu 08.02.2017.
(osmiveljačedvijetisućeisedamnaeste)

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik

MARKO ELIJAŠ
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

