Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-49909/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mateu Klancu, u zemljišnoknjižnoj stvari upisa promjene izgrađenosti zemljišta povodom obavijesti Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, dana 01. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5848 katastarske općine Centar novi na nekretnini Rakarić Andrijane, OIB: 98914703834, Zagreb, Gornji Prečac 12 u 2452/20000 dijela, Žibrat Brankice, OIB: 00750087881, Zagreb, Čulinečka Cesta 44 u 4146/20000 dijela (s predbilježenim pravom vlasništva za korist Nardin Marine, OIB: 70346557053, Zagreb, Ulica Stjepana Babonića 54A), Žibrat Ivana, OIB: 69952786187, Zagreb, Čulinečka Cesta 44 u 2370/20000 dijela (s predbilježenim pravom vlasništva za korist Pušćenik Marka, OIB: 86815543160, Pakrac, Ulica Vinka Rehaka 13A), Žibrat Karla, OIB: 01092973146, Zagreb, Ulica Josipa Sermagea 13 u 5278/20000 dijela, Merkaš Zvonka, OIB: 71712259938, Ulica Karla Metikoša 2, 10000 Zagreb u 4004/20000 dijela, Rakarić Josipa, OIB: 88419421658, Zagreb, Ulica Tome Blažeka 13 u 875/20000 i Rakarić Lucije Ane, OIB: 33575177954, Zagreb, Čileanska ulica 2 u 875/20000 dijela, koja se sastoji od

- kčbr. 5027 Ulica Tome Blažeka 562 m2 (dvorište 379 m2, kuća, Zagreb, Ulica Tome Blažeka 13 118 m2, garaža i drvarnica 65 m2), dopušta se sljedeći upis:

1. Temeljem prijavnog lista RN 20/2025 k.o. Centar novi (Klasa: 932-06/2025-02/3328) od 07.07.2025. s kopijom katastarskog plana mijenja se izgrađenost kčbr. 5027 te se upisuje:

- kčbr. 5027 Zagreb, Ulica Tome Blažeka 562 m2 (stambena zgrada, Zagreb, Ulica Tome Blažeka 13 219 m2, dvorište 343 m2).

2. Na temelju obavijesti (Klasa: UP/I 932-07/25-02/2207, Urbroj: 251-12-02-5-25-4) od 11.07.2025. zabilježuje se da za evidentiranje stambene zgrade, Zagreb, Ulica Tome Blažeka 13 (219 m2) sagrađene na kčbr. 5027 u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 01. listopada 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mateo Klanac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a

Dostaviti:
1. Rakarić Andrijana, Gornji Prečac 12, 10000 Zagreb
2. Žibrat Brankica, Čulinečka cesta 44, 10000 Zagreb
3. Nardin Marina, Ulica Stjepana Babonića 54/A, 10000 Zagreb
4. Žibrat Ivan, Čulinečka cesta 44, 10000 Zagreb
5. Pušćenik Marko, Ulica Vinka Rehaka 13/A, 34550 Pakrac
6. Žibrat Karlo, Ulica Josipa Sermagea 13, 10000 Zagreb
7. Merkaš Zvonko, Ulica Karla Metikoša 2, 10000 Zagreb
8. Rakarić Josip, Ulica Tome Blažeka 13, 10000 Zagreb
9. Rakarić Lucija Ana, Čileanska ulica 2, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:
1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	01.10.2025 13:47	**Serijski broj certifikata**	480898858528095347
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z178148482b9977af	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -