

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

**POLYXO d.o.o. u stečaju, OIB 99446397423,**  
**Cimermanova 58, 10000, Zagreb**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Poslovni broj spisa St-6753/2016

ZAVRŠNI RAČUN na dan 14.lipnja 2025. godine

- I. RAČUN PRIHODA I RASHODA
- II. BILANCA
- III. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE
- IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS -sadržan je u Rješenje o namirenju Općinskog suda u Rijeci, Poslovni broj: Ovr-681/2019-126 od 2. listopada 2024.

- I. RAČUN PRIHODA I RASHODA i novčani tijek

Specifikacija prihoda/priljeva sredstava: (iznosi u eurima)

Red. broj	Izvor	Vrsta imovine	Iznos u eurima
1.	Trgovački sud u Zagrebu-Sudski depozit Izvadak o stanju i prometu po računu broj 1 od 23.04.2025 Dio kupovnine u iznosu od 6.715,55 EUR doznačen na račun Trgovačkog suda u Zagrebu - sudski depozita i zatim doznačen na račun dužnika .	Isplata po zaključku od 18.04.25. S t-6753/16	6.715,55
2.	Trgovački sud u Zagrebu-Sudski depozit	Isplata po zaključku od 18.04.25. S t-6753/16	663,61
3.	Pasivna kamata – poslovna banka		0,08
	Ukupno		7379,24

Red. broj	Opis	Plaćene obveze stečajne mase iznos u eurima
1. (prilog)	Račun za procjenu tržišne vrijednosti nekretnine Ovr-681/2019 OS RI (464,53 EUR /3.500,00 HRK)	464,53
2. (prilog)	Trošak ovrhe Ovr-681/2019 OS RI (200,00 HRK/26,54 EUR) - platio stečajni upravitelj.	26,54
3. (prilog)	Trošak FINA-e GFI (30,53 EUR / 230,00 HRK) - platio stečajni upravitelj.	30,53

4. (prilog)	Račun za izradu pečata (15,93 EUR / 120,00 HRK) - platio stečajni upravitelj.	15,93
5. (prilog)	Trošak prijave u registar Državnog zavoda za statistiku (8,23 EUR / 62,00 HRK) - platio stečajni upravitelj.	8,23
6. (prilog)	Knjigovodstvene usluge u skladu sa Zakonom o računovodstvu za 2018., 2019.,2020., 2021.,2022., 2023.,2024.i 2025. godinu EUR/ 12.500,00 / HRK)	1.659,04
7.	Nagrada stečajnog upravitelja po rješenju suda neto 2.822,40 EUR i materijalni trošak neto 166,00 EUR -ukupni trošak isplate 4.552,90 EUR Rješenje objavljeno 06.06.2025. 13:12 na <a href="https://e-oglasna.pravosudje.hr">https://e-oglasna.pravosudje.hr</a>	4.552,90
8.	Trošak platnog prometa i trošak zatvaranja računa	102,20
9.	Fond za namirenje troškova stečajnog postupka pri Trgovačkom sudu u Zagrebu (ekonomičnost stečajnog postupka)  Vraća se dio iznosa koji je Trgovački sud u Zagrebu sa Sudskog depozita uplatio na račun dužnika.  Dokaz: Financijska kartica Trgovačkog suda u Zagrebu, na dan 26.03.2025. u prilogu.	519,34
	Ukupno	7379,24

UKUPNI PRIHODI	7379,24
UKUPNI RASHODI	7379,24
RAZLIKA (prihodi - rashodi)	0,00

## II. BILANCA (kao fakultativna – ispuštena)

## III. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE

Otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom POLYXO d.o.o., Zagreb pod poslovnim brojem St-6753/2016 dana 15.11.2017.

Financijska agencija i razlučni vjerovnik Sandra Ivić, odvjetnica iz Rijeke, Stara vrata 8, podnijeli su prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom POLYXO d.o.o., Zagreb, Cimermanova 58, OIB: 99446397423.

Trgovački sud u Zagrebu, pod poslovnim broj St-6753/2016. otvorio je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom POLYXO d.o.o., Zagreb, Cimermanova 58, OIB: 99446397423, dana 15. studenog 2017. (Rješenje objavljeno na [e-oglasna.pravosudje.hr](https://e-oglasna.pravosudje.hr), dana 15.11.2017. u 09:30 sati.)

Stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl. 84 st. 2. SZ-a (NN 71/15), na prijedlog vjerovnika Sandra Ivić kao osoba koja raspolaže potrebnom stručnošću i poslovnim iskustvom za vođenje stečajnog postupka

### Utvrđene tražbine

Ispitno i izvještajno ročište održano je 23. srpnja 2018. godine. Rješenjem Naslovnog suda posl. broj 48. St-6753/16, od dana 23. srpnja 2018. godine, utvrđene su tražbine II. višeg isplatnog reda i to:

Drugi viši isplatni red			
R.br	Naziv, adresa i OIB vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine u kn	Iznos utvrđene tražbine u eurima
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava. Područni ured Zagreb, OIB 18683136487, Savska cesta 41, Zagreb u iznosu od 4.181,63 kn.	4.181,63	555,00
2.	Sandra Ivić, odvjetnica, OIB 15170218132, Stara vrata 8, Rijeka u iznosu od 618.567,20 kn. Razlučni vjerovnik	618.567,20	82.097,98
-	Zbroj tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda	622.748,83	82.652,97

### Razlučni vjerovnik Sandra Ivić, odvjetnica

Razlučni vjerovnik je Sandra Ivić, odvjetnica, OIB 15170218132, Stara vrata 8, Rijeka, s tražbinom osiguranom razlučnim pravom u iznosu od 618.567,20 kn, a pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom čini pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrši Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Ovr-3975/10 od dana 29.11.2010. godine, uz datum ovršnosti od dana 20. svibnja 2011. godine, kojim je određena pljenidba novčane tražbine stečajnog dužnika odnosno dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo koje je upisano kao podzalog za korist odvjetnice Sandre Ivić, glede ukupnih tražbina od dužnika stečajnog dužnika osiguranih hipotekama koje su upisane u Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka u zk.ul. 2950 k.o. Kastav, k.č. br. 7736/2 (rješenjem o ovrši Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr- 3975/10 od 29. studenog 2010. godine uknjiženo je prisilno sudsko podzaložno pravo na nekretninama dužnika stečajnog dužnika (Lučić Sonja, Čikovići 73, Kastav) upisanim u odjeljku A, i to glede ukupnih tražbina osiguranih hipotekama ovršenika POLYXO d.o.o , upisanim pod C1.1. posl.br. Z-5901/99, pod C3.1. posl.br. Z-9352/99 i pod C4.1. posl.br. Z-9352/99, za korist odvjetnice Sandre Ivić.

### Stečajnu masu stečajnog dužnika unovčena za iznos od 86.269,83 EUR

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini novčano potraživanje u iznosu od 8.090.793,47 kn osigurano založnim pravom na nekretnini Sonje Lučić iz Kastva, Čikovići 73, dužnika

stečajnog dužnika, upisanoj kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, K.O. Kastav, ZK uložak br. 2950, kat. čestica br. 7736/2, u naravi salon prodaje i dvorište površine 462 m<sup>2</sup>.

Završen je ovršni postupak radi prisilne naplate novčane tražbine i doneseno Rješenje o namirenju u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Rijeci Ovr-681/2019-126 .protiv kojega stečajni upravitelj je podnio žalbu.

Županijski sud u Velikoj Gorici pod poslovnim broj GŽ Ovr-400/2024-2 odbio je žalbu ovrhovoditelja Polyxo d.o.o. – u stečaju i žalbu ovršenika kao neosnovanu i potvrdio pobijano rješenje suda prvog stupnja.

**Rješenje i zaključak Općinskog suda u Rijeci, Poslovni broj: Ovr-681/2019-126 od 2. listopada 2024. godine :**

” Općinski sud u Rijeci, po sucu pojedincu Ivi Polić Turčić, u ovršnom predmetu I-ovrhovoditelja Polyxo d.o.o.-u stečaju, Zagreb, Cimermanova 58, OIB: 99446397423, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ibrahim Mehmedović iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB: 91320064198 i II. ovrhovoditelja Erste Card Club d.o.o., Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6, OIB: 85941596441, (ranije Diners Club Adriatic d.d. Zagreb, Praška 5), kojeg zastupaju punomoćnici iz Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 22, protiv ovršenice Šonje Lučić iz Kastva, Ćikovići 73, OIB: 37000804846, koju zastupa punomoćnica Lenka Banjanin odvjetnica iz Rijeke, J. Račića 1a, radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine, 2. listopada 2024.,  
”riješio je

I. Iz iznosa cijene od ukupno 86.269,83 EUR dobivene prodajom nekretnine k.č.br.7736/2-salon prodaje i dvorište, ukupne površine 462 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 2950, K.O. Kastav namiruju se potraživanja:

1.1. II ovrhovoditelja Erste Card Club d.o.o., Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6, OIB: 85941596441, u iznosu od 80,00 EUR s osnova troškova ovog ovršnog postupka (troškovi sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji).

I.2. podzaložnog vjerovnika Sandre Ivić iz Rijeke, Stara vrata 8, OIB:15170218132, kako slijedi:

-iznos od 41.574,28 EUR (313.241,47 kn) s osnova zakonskih zatezних kamata na iznos glavnice od dospijeca tražbine do donošenja rješenja o dosudi nekretnine (do 26.4.2022.)

-iznos od 4.966,00 EUR (37.413,45 kn) s osnova zakonskih zatezних kamata na iznos glavnice

-iznos od 32.934,00 EUR (248.137,66 kn) s osnova glavnice

Namirenje

ovrhovoditelja-založnog vjerovnika Polyxo d.o.o.-u stečaju

” II. U odnosu na ovrhovoditelja-založnog vjerovnika Polyxo d.o.o.-u stečaju, Zagreb, Cimermanova 58, OIB: 99446397423, i u odnosu na preostali iznos kupovnine u iznosu od 6.715,55 EUR, postupak namirenja provesti će se pred stečajnim sucem. sukladno odredbi članka 164 a Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 44/96., 29/99., 129/00., 123/03., 197/03., 187/04, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, dalje SZ-a).

III. Dio kupovnine u iznosu od 6.715,55 EUR doznačiti će se na račun Trgovačkog suda u Zagrebu - sudskog depozita, pozivom na broj St-6753/16 Polyxo d.o.o.-u stečaju...“

Završen je ovršni postupak radi prisilne naplate novčane tražbine koju ima ovrhovoditelj prema svojem dužniku Sonji Lučić u iznosu od 8.090.793,47 kuna osigurano založnim pravom na nekretnini dužnika upisanim pod posl. br. Z-9352/99 dana 06.10.1999. g. u ovršnim postupku kod Općinskog suda u Rijeci, pod posl. br. Ovr-681/2019 (Ovr-1858/06, Ovr-7312/12 ...“

**Prijedlog za obustavu i zaključenje stečajnog postupka u skladu s odredbama članka 293. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15,104/17)**

Rješenjem i zaključkom Općinski sud u Rijeci, Poslovni broj: Ovr-681/2019-126 od 2. listopada 2024. godine **odredio je paušalno ne navodeći činjenice na čemu zasniva svoju odluku:** „...u odnosu na preostali iznos kupovnine u iznosu od 6.715,55 EUR, postupak namirenja provesti će se pred stečajnim sucem...“

Ovršni sud ovu je odluku donio ne uzimajući u obzir da je ovrhovoditelj-založni vjerovnika Polyxo d.o.o.-u stečaju.

S obzirom na takvo rješenje, stečajni upravitelj je od Suda podneskom zatražio nagradu u iznosu 43% od pripadajuće nagrade po članku 7. Uredbe Vlade Republike Hrvatske (NN 105/15), te je stečajni upravitelj oštećen za 5.425,81 EUR.

Prijedlog za obustavu i zaključenje stečajnog postupka u skladu s odredbama članka 293. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15,104/17) jer stečajna masa nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka nad dužnikom POLYXO d.o.o. u stečaju.

Dokaz: Stečajni upravitelj je od Suda podneskom zatražio nagradu u iznosu 43% od pripadajuće nagrade po članku 7. Uredbe Vlade Republike Hrvatske (NN 105/15), te je stečajni upravitelj oštećen za 5.425,81 EUR a u cilju namirenja obveza stečajne mase. Korigirani iznos nagrada stečajnog upravitelja s obzirom na Rješenje o namirenju Općinskog suda u Rijeci, Poslovni broj: Ovr-681/2019-126 iznosi 43% od pričajuće nagrade po članku 7. Uredbe Vlade Republike Hrvatske (NN 105/15), te je stečajni upravitelj oštećen za 5.425,81 EUR.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS -sadržan je u Rješenje o namirenju Općinskog suda u Rijeci, Poslovni broj: Ovr-681/2019-126 od 2. listopada 2024.

Rješenje i zaključak Općinskog suda u Rijeci, Poslovni broj: Ovr-681/2019-126 od 2. listopada 2024. godine :

” Općinski sud u Rijeci, po sucu pojedincu Ivi Polić Turčić, u ovršnom predmetu I-ovrhovoditelja Polyxo d.o.o.-u stečaju, Zagreb, Cimermanova 58, OIB: 99446397423, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ibrahim Mehmedović iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB: 91320064198 i II. ovrhovoditelja Erste Card Club d.o.o., Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6, OIB: 85941596441, (ranije Diners Club Adriatic d.d. Zagreb, Praška 5), kojeg zastupaju punomoćnici iz Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 22, protivovršnice Šonje Lučić iz Kastva, Ćikovići 73, OIB: 37000804846, koju zastupa punomoćnica Lenka Banjanin odvjetnica iz Rijeke, J. Račića 1a, radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine, 2. listopada 2024.,  
”riješio je

I. Iz iznosa cijene od ukupno 86.269,83 EUR dobivene prodajom nekretnine

k.č.br.7736/2-salon prodaje i dvorište, ukupne površine 462 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 2950, K.O. Kastav namiruju se potraživanja:

1.1. II ovrhovoditelja Erste Card Club d.o.o., Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6, OIB: 85941596441, u iznosu od 80,00 EUR s osnova troškova ovog ovršnog postupka (troškovi sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji).

I.2. podzaložnog vjerovnika Sandre Ivić iz Rijeke, Stara vrata 8, OIB:15170218132, kako slijedi:

-iznos od 41.574,28 EUR (313.241,47 kn) s osnova zakonskih zatezних kamata na iznos glavnice od dospijeca tražbine do donošenja rješenja o dosudi nekretnine (do 26.4.2022.)

-iznos od 4.966,00 EUR (37.413,45 kn) s osnova zakonskih zatezних kamata na iznos glavnice

-iznos od 32.934,00 EUR (248.137,66 kn) s osnova glavnice

Namirenje ovrhovoditelja-založnog vjerovnika Polyxo d.o.o.-u stečaju

” II. U odnosu na ovrhovoditelja-založnog vjerovnika Polyxo d.o.o.-u stečaju, Zagreb, Cimermanova 58, OIB: 99446397423, i u odnosu na preostali iznos kupovnine u iznosu od 6.715,55 EUR, postupak namirenja provesti će se pred stečajnim sucem. sukladno odredbi članka 164 a Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 44/96., 29/99., 129/00., 123/03., 197/03., 187/04, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, dalje SZ-a).

Iznos za namirenje stečajnih vjerovnika..... 0,00 euro

Iznos tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi. ...0,00 euro

Razlika (preostala sredstva) ..... 0,00 euro

Prvi viši isplatni red (% namirenja: 0 %) ..... 0,00 euro

Drugi viši isplatni red (% namirenja: 0 %) ..... 0,00 euro

Drugi viši isplatni red			
R.br	Naziv, adresa i OIB vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine u kn	Iznos utvrđene tražbine u eurima
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava. Područni ured Zagreb, OIB 18683136487, Savska cesta 41, Zagreb u iznosu od 4.181,63 kn.	4.181,63	555,00
2.	Sandra Ivić, odvjetnica, OIB 15170218132, Stara vrata 8, Rijeka u iznosu od 618.567,20 kn./82.097,98 EUR	618.567,20	82.097,98
	Zbroj tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda	622.748,83	82.652,97

Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Drugi viši isplatni red			
-------------------------	--	--	--

R.br	Naziv, adresa i OIB vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine u EUR	Iznos tražbina koje se namiruju u EUR	Razlika koja ostaje nenamirena u EUR
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava. Područni ured Zagreb, OIB 18683136487, Savska cesta 41, Zagreb u iznosu od 4.181,63 kn.	555,00	0,00	555,00
2. *	Sandra Ivić, odvjetnica, OIB 15170218132, Stara vrata 8, Rijeka	82.097,98	*32.934,00	49.163,98
*	<p>Rješenje i zaključak Općinskog suda u Rijeci, Poslovni broj: Ovr-681/2019-126 od 2. listopada 2024. godine :</p> <p>podzaložnog vjerovnika Sandre Ivić iz Rijeke, Stara vrata 8, OIB:15170218132, kako slijedi:</p> <p>-iznos od 41.574,28 EUR (313.241,47 kn) s osnova zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od dospijeca tražbine do donošenja rješenja o dosudi nekretnine (do 26.4.2022.)</p> <p>-iznos od 4.966,00 EUR (37.413,45 kn) s osnova zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice</p> <p>-iznos od 32.934,00 EUR (248.137,66 kn) s osnova glavnice*</p>			

Prilog:

1. Rješenje i zaključak Općinskog suda u Rijeci, Poslovni broj: Ovr-681/2019-126 od 2. listopada 2024. godine – odluka o namirenju.
2. Financijska kartica Trgovačkog suda u Zagrebu, na dan 26.03.2025.
3. Svi ulazni računi od 1-6
3. Svi izvadci sa žiro računa