



Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 36

Poslovni broj: Ovr-540/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici, po sutkinji tog suda Marini Caren Smolčić, u pravnoj stvari predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, koju zastupa zakonski zastupnik Općinsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici, protiv protivnika osiguranja Zvonimira Jurišića, OIB: 71613636696, iz Leknena, Posavska ulica 25, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, 10. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog kaznenog suda u Zagrebu, posl. broj KO-1379/12 od 14. svibnja 2013., a koja presuda je postala pravomoćna dana 1. listopada 2010. i ovršna 18. listopada 2010. protivnik osiguranja duguje predlagateljici osiguranja iznos od 66,36 eura zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom po stopi od 5,50 % godišnje tekućom od 18. listopada 2010. pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za svako prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, dok je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve u roku 15 dana,

određuje se osiguranje

Uknjižbom založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja upisanoj u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica i to

6. suvlasnički dio u 5/8 dijela, zk.ul. 815 k.o. Lekneno, koji se sastoji od k.č.br. 220/1 dvorište površine 500 m², kuća i dvorište površine 186 m², oranica površine 753 m², sve u lozica površine 1439 m², u korist predlagateljice osiguranja (članak 297. stavak 1. Ovršnog zakona).

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se označiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. st. 2. OZ-a).

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine predlagatelja osiguranja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.

IV. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti i tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298. st. 1. OZ-a).

V. Nalaže se protivniku osiguranja da nadoknadi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka osiguranja u iznosu 50,00 eura (pedeseteura).

Obrazloženje

1. Predlagateljica osiguranja podnijela je ovom sudu prijedlog za osiguranje zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog kaznenog suda u Zagrebu, posl. broj KO-1379/12 od 14. svibnja 2013., a koja presuda je postala pravomoćna dana 1. listopada 2010. i ovršna 18. listopada 2010. Vlasništvo protivnika osiguranja na predloženoj nekretnini potkrepljuje izvatkom iz zemljišnih knjiga.

2. Prijedlog za osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini je osnovan.

3. U skladu s odredbom čl. 296. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/2022., 6/2024.; dalje: OZ), na osnovi ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina, predlagatelj osiguranja ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

3.1. Odredbom čl. 290. st. 1. OZ-a propisano je da se na osiguranje tražbine na odgovarajući način primjenjuju odredbe ovog zakona o ovrsi radi ostvarenja tražbine.

3.2. Odredbom čl. 82. st. 1. OZ-a propisano je da uz prijedlog za ovrhu na nekretnini ovrhovoditelj dužan podnijeti izvadak iz zemljišne knjige kao dokaz o tome da je nekretnina upisana kao vlasništvo ovršenika.

3.3. Odredbom čl. 297. st. 1. OZ-a propisano je da se založno pravo zasniva uknjižbom, a stavkom 2. istog članka propisano je da će se pri uknjižbi založnoga prava u zemljišnoj knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena.

3.4. Odredbom čl. 298. st. 1. OZ-a propisano je da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

4. S obzirom na to da je ovršnom ispravom- pravomoćne i ovršne presude Općinskog kaznenog suda u Zagrebu, posl. broj KO-1379/12 od 14. svibnja 2013., a koja presuda je postala pravomoćna dana 1. listopada 2010. i ovršna 18. listopada 2010. utvrđena novčana tražbina predlagateljice osiguranja u iznosu od 66,36Eur zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim te da je predlagateljica osiguranja podnijela izvadak iz zemljišnih knjiga kao dokaz da su predmetne nekretnine upisane kao vlasništvo protivnika osiguranja, sud je na temelju odredbe čl. 296., čl. 290. st. 1. u vezi s odredbom čl. 82. st. 1. OZ-a odlučio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

5. Sud je na temelju odredbe čl. 297. st. 2. OZ-a odlučio kao pod točkom II. izreke ovog rješenja, a na temelju odredbe st. 1. istog članka kao pod točkom III. izreke ovog rješenja.

6. Na temelju odredbe čl. 298. st. 1. OZ-a sud je odlučio kao pod točkom IV. izreke ovog rješenja.

7. Predlagateljici osiguranja priznato je pravo na naknadu troškova ovoga postupka u trošak sastavljanja prijedloga za osiguranje u skladu s odredbom Tbr. 11. st. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika ("Narodne novine" broj: 138/23.; dalje u tekstu: Tarifa) u iznosu 50,00eura slijedom čega je riješeno kao u točki V. izreke ovog rješenja.

Velika Gorica, 10. srpanj 2026.

Sutkinja

Marina Caren Smolčić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi putem ovog suda, u tri primjerka, u roku 8 dana od dana primitka prijepisa ovog rješenja, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

Dostaviti:

- Predlagateljici osiguranja
- Protivniku osiguranja
- ZK odjelu, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3088a-001fc**

Kontrolni broj: **0d51e-be782-67033**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Marina Caren Smolčić, O=OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Velikoj Gorici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.