Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10831/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tanji Perger, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Airflow d.o.o., Vinogradi 10/A, Zagreb protiv protustranaka Budek Gabrijele, Markuševečki Popovec 63, Zagreb, Stubičar Snježane, Ulica Gjure Prejca 3, Zagreb, Stubičar Luke, Ulica Gjure Prejca 3, Zagreb, Pajić Stubičar Ana, Ulica Davorina Bazjanca 3, Zagreb, Stubičar Gabrijela mlt. po majci Brnabić Romani iz Zagreba, Kupneščica 10 radi uknjižbe prava vlasništva, dana 04. ožujka 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 110400 katastarske općine Granešina (E-46), dopušta se sljedeći upis:

na nekretnini Budek Gabrijele (oib: 34273269500) iz Zagreba, Markuševečki Popovec 63 (u 4/16), Stubičar Snježane (oib: 82712511337) iz Zagreba, Ulica Gjure Prejca 3 (u 3/16), Stubičar Luke (oib: 49584603102) iz Zagreba, Ulica Gjure Prejca 3 (u 3/16), Pajić Stubičar Ane (oib: 26610902041) iz Zagreba, Ulica Davorina Bazjanca 3 (u 3/16) i Stubičar Luke mlt. (oib: 8454609317) iz Zagreba, Kupneščica 10 (u 3/16), koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2931/24 stambena zgrada broj 1, 3, 5 Ulica Gjure Prejca i broj 2 a Ulica Milovana Gavazzija 1258 m2, povezano s vlasništvom stan na I (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, površine 56,05 m2, Gjure Prejca 3, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi

Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 03. veljače 2025. sa rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. R1 Ob-2863/2024-7 od 29 siječnja 2025. sa potvrdom pravomoćnosti/ovršnosti od 30. siječnja 2025. i tabularne izjave da ne na zapisnik posl.br. OU-11/2025 od 03. veljače 2025., uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:

Airflow d.o.o., OIB: 26993452855, iz Vinogradi 10/A, Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 04. ožujka 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Tanja Perger

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Airflow d.o.o., Vinogradi 10/A, 10000 Zagreb
2. BUDEK GABRIJELA, Markuševečki Popovec 63, 10000 Zagreb
3. STUBIČAR SNJEŽANA, Ulica Gjure Prejca 3, 10000 Zagreb
4. STUBIČAR LUKA, Ulica Gjure Prejca 3, 10000 Zagreb
5. PAJIĆ STUBIČAR ANA, Ulica Davorina Bazjanca 3, 10000 Zagreb
6. Stubičar Gabrijel po opunomoćeniku Brnabić Romana, Kupneščica 10, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Dubrava, 10040 Zagreb, Avenija Dubrava 49
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
3. Općinski građanski sud u Zagrebu na broj R1 Ob-2863/2024-7

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	04.03.2025 10:40	**Serijski broj certifikata**	8624153102547023164
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z170780763dfd81e6		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -