

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poslovni broj: St-233/2026

IZVJEŠĆE O UVIJETIMA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM:

VODOVODNE INSTALACIJE MIHALIĆ d.o.o., Nova Ves Petrijanečka

OIB: 2725839162

U Slavonskom Brodu, 21.10.2026. g.

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj: St-233/2026 od 8. listopada 2026. godine pokrenut je prethodni stečajni postupak nad dužnikom
VODOVODNE INSTALACIJE MIHALIĆ d.o.o., Nova Ves Petrijanečka, OIB: 2725839162

Privremeni stečajni upravitelj dostavio je Rješenje i Poziv dužniku radi dostave potrebne dokumentacije:

1. Bilance i završni računi dobiti i gubitka za zadnjih 3 godine, analitičku bilancu
2. Popis dugotrajne i kratkotrajne imovine sa 08.10.2026. g
3. Statistički izvještaj na dan 31.12.202. godine
4. Utvrđenje obveza na dan 08.10.202.godine (kratkoročne i dugoročne)
5. Preslike potpisnih kartona
6. Prokazni popis imovine, ovjeren kod javnog bilježnika/kupiti u Narodnim novinama/
7. Popis žigova društva i osoba koje su u posjedu istih
8. Popis nekretnina društva i otuđenje istih u zadnje 3 godine
9. Potvrda da ne/imate automobile ili strojeve od izdavatelja CVH
10. Podatke i kontakte knjigovodstvenog servisa ili osobe koja je vodila/vodi evidencije

Direktor i osnivač društva Mirjana i Petar Mihalić nisu se odazvali pozivu privremenog stečajnog upravitelja i pružili mu uvid u sve tražene podatke, kao i knjigovodstveni servis koji za dužnika vodi poslovne knjige, te nije iste dostavio radi sastavljanja ovog izvješća. Uputili su me na punomoćnika. Podaci su preuzeti s e- spisa i javnih objava FINA-e, kao i nadležnih službi CVH, DGU.

Komunikacija koja je vođena u ovom postupku je bila isključivo putem punomoćnika Frana Ježića, odvjetnika koji je pružio suradnju kao punomoćnik.

Opći podaci o dužniku

Nadležni sud

Trgovački sud u Varaždinu

MBS

070183644

OIB

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

27625839162

EUID

HRSR.070183644

Status

Bez postupka

Tvrtka

VODOVODNE INSTALACIJE MIHALIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
VODOVODNE INSTALACIJE MIHALIĆ d.o.o.

Sjedište/adresa

Nova Ves Petrijanečka (Općina Petrijanec)
Ulica Hinka Krizmana 3

Adresa elektroničke pošte

mihalicp18@gmail.com

Temeljni kapital

20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva.

Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Pretežita djelatnost

43.22.0 Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina te instalacija za grijanje i klimatizaciju

Osnivači/članovi društva

PETAR MIHALIĆ, OIB: 75117341048
Nova Ves Petrijanečka, Ulica Hinka Krizmana 3
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

MIRJANA MIHALIĆ, OIB: 50696718054

Nova Ves Petrijanečka, Ulica Hinka Krizmana 3

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 30.07.2021. godine, imenovana odlukom člana društva

Upravitelji/likvidatori

Predrag Filajdić, OIB: 32894922284

Slavonski Brod, Ulica Luke Lukića 65

- privremeni stečajni upravitelj

- Rješenjem broj St-233/2026-20 od 08.10.2026. imenovan za privremenog stečajnog upravitelja

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 02.04.2021.

Zabilježbe

Redni broj zabilježbe: 1

- Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj St-233/2026-20 od 08.10.2026. dužniku VODOVODNE INSTALACIJE MIHALIĆ d.o.o., Nova Ves Petrijanečka, Ulica Hinka Krizmana 3, OIB: 27625839162, određene su sljedeće mjere osiguranja:

- imenuje se Predrag Filajdić, Slavonski Brod, L. Lukića 65, OIB: 32894922284, za privremenog stečajnog upravitelja,

- dužnik može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost privremenog stečajnog upravitelja.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja

28.04.2026 2025 01.01.2025 - 31.12.2025 GFI-POD izvještaj

Evidencijske djelatnosti

* uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju

* elektroinstalacijski i elektromontažni radovi, te drugi elektro radovi

* strojobravarski i mehaničarski radovi

uvođenje u zgrade i druge građevinske objekte električnih vodova i pribora,

* telekomunikacijskih vodova, električnog grijanja, ventilacijskih i klimatizacijskih uređaja, uključujući uvođenje portafona, alarma i sustava protiv provala, kućnih i ostalih antena, gromobrana i slično

* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

- * energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi i dr.
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * djelatnosti prostornog uređenja i gradnje
- * djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2025. GODINU.

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj:	27625839162 / 05397049
Tvrtka:	VODOVODNE INSTALACIJE MIHALIĆ d.o.o.
Adresa:	Ulica Hinka Krizmana 3, Nova Ves Petrijanečka, 42206 PETRIJANEC
Datum predaje:	28.04.2026.

iznosi u EUF

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2025.

[illegible]

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	74.466,46	91.551,75
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	17.085,29	-18.153,14
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	-	-
B) REZERVIRANJA	-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	36.542,24	15.870,06
D) KRATKOROČNE OBVEZE	102.428,80	176.664,52
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	-	-
F) UKUPNO – PASIVA	233.177,25	268.587,65
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-

Prema podacima iz bilance za 2025. godinu dužnik iskazuje dugotrajnu imovinu u iznosu od 19.888 eura koja se odnosi na materijalnu imovinu i to kratkotrajnu imovinu: zalihe-12.962 eura, potraživanja- 1266.49 eura, kratkotrajna financijska imovina- 106.837 eura, novac u blagajni- 2.439 eura što ukupno čini AKTIVU u iznosu od 268.87 eura.

U PASIVI kapital i rezerve iznose 76.053 eura, zadržana dobit 91.51 eura, gubitak poslovne godine 18.153 eura, dugoročne obveze 15.70 eura i kratkoročne obveze 176.664 eura.

Dužnik je poslovao s gubitkom u 2025. godini u iznosu od 18.153 eura. Iz pregleda bilance za 2025. godinu dužnik nije prezadužen.

	2023.	2024.	2025.	Distribucija
Poslovni prihodi	653.536	501.394	193.216	
Rast/pad poslovnih prihoda	30,18 %	-23,28 %	-61,46 %	
Neto dobit/gubitak	3.011	17.085	-18.153	
Rast/pad neto dobiti/gubitka	-95,16 %	467,42 %	-206,25 %	
EBITDA marža	2,26 %	6,14 %	-6,35 %	
Faktor zaduženosti	8,28	5,53	-	
ROE	3,98 %	19,94 %	-21,32 %	
Tekući omjer	3,54	2,01	1,41	

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Koeficijent vlastitog financiranja	0,35	0,40	0,28
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti	-59.546	103.440	56.270
Dani plaćanja dobavljačima	5,96	13,05	71,81
Broj zaposlenih	12	7	7

Poslovni prihodi u 2025. godini iznosili su 198.302 eura, a poslovni rashodi 216.455 eura

Računi i blokade

Pregled blokada u promatranom razdoblju

Posljednjih 365 dana

323/365

Posljednjih 180 dana

180/180

Posljednjih 90 dana

90/90

21.10.2025.

24.1.2026.

24.4.2026.

23.7.2026.

21.10.2026.

Broj dana u blokadi

Promatrano razdoblje

544/1095

Račun	Banka	Datum otvaranja	Datum zatvaranja	Blokiran
HR2823400091111249088	Privredna banka Zagreb d.d.	22.9.2023.	9.9.2026.	DA
HR6624840081135387265	Raiffeisenbank Austria d.d.	23.4.2024.		DA
HR3024020061500133200	Erste&Steiermärkische Bank d.d.	25.7.2023.		NE
HR9224020061101029561	Erste&Steiermärkische Bank d.d.	17.5.2021.		DA

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Red. br.	Početak blokade	Kraj blokade	Trajanje blokade u danima
1.	9.1.2024.	12.1.2024.	3
2.	23.1.2024.	26.1.2024.	3
3.	4.3.2024.	6.3.2024.	2
4.	15.3.2024.	18.3.2024.	3
5.	20.3.2024.	5.4.2024.	16
6.	22.4.2024.	26.4.2024.	4
7.	21.5.2024.	11.6.2024.	21

I dalje pobrojano kao nepotrebno **UKUPNO 280 DANA**

Prema prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka izdanom od FINA-e od 06. listopada 2026. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od više od 36.504 eura u periodu dužem od **280** dana.

Dužnik je insolventan.

U Hrvatskom zavodu za Mirovinsko osiguranje radi dostave podataka o dužniku nisu zaprimljeni rezultati, iako se vodi na evidenciji javne objave 7 radnika.

Privremeni stečajni upravitelj zaprimio je Uvjerenje Državne geodetske uprave prema kojem dužnik nije upisan u katastarski operat kao nositelj prava na nekretninama na području Republike Hrvatske.

Iz Uvjerenja o vlasništvu vozila izdanog od Centra za vozila Hrvatske Klasa: 034-03/26-01/29175, Ur. broj: 251-763-151/800-26-2 od 21.10.2026. godine vidljivo je da dužnik nije vlasnik vozila koja se registriraju na području Republike Hrvatske (kamiona, strojeva i dr.)

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Provjera je napravljena opreza radi zbog ranijih bilančnih zapisa i eventualnih pobijanja pravnih radnji zbog otuđenja. U posljednjih 6 mjeseci prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Prema dostupnim podacima iz elektronskog sustava SKDD-a, dužnik nije upisan kao vlasnik /nositelj računa, pa tako ni imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u SKDD-u (Središnje klirinško depozitarno društvo d.d.).

Troškovi postupka

1. Troškovi prethodnog stečajnog postupka:

- Trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju	500 eura
- Izdavanje potvrda iz evidencije vozila	2,38 eura
- Troškovi potvrda FINA-e	0,00 eura
Ukupno:	502,38 eura

2. Troškovi procijenjeni otvorenog stečajnog postupka (za 6 mjeseci)

- Knjigovodstveni troškovi (6x250,00 eura)	1.500,00 eura
- Izrada pečata	30,00 eura
- Materijalni troškovi	350,00 eura
- Troškovi otvaranja računa, vođenja i zatvaranja	180,00 eura
- Troškovi arhiviranja dokumentacije	800,00 eura
- Troškovi unovčenja imovine/procjena	550,00 eura
- Troškovi financijskog vještačenja	2.000,00 eura
- Troškovi stečajnog upravitelja/ putni troškovi	600,00 eura
- Trošak nagrade stečajnog upravitelja predvidivo	1.500,00 eura

Ukupno: 7.510,00 eura

Sveukupni troškovi pod 1. i 2. iznose 8.012,38 eura

ZAKLJUČAK:

Utvrđeno je da je kod dužnik prisutan stečajni razlog insolventnosti odnosno nesposobnosti za plaćanje.

Nema sredstava i imovine i ista nije pronađena, kojom se mogu podmiriti troškovi stečajnog postupka. Punomoćnik dužnika navodi da je oprema ostala na gradilištu u Njemačkoj, nakon

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

što je dužniku uskraćeno plaćanje računa. Dužnik, dakle, ima tražbinu iz ovih poslova koja se vodi u poslovnim knjigama i navodi da ista nije naplativa. Druge imovine nema.

PRIJEDLOG ODLUKA:

Slijedom navedenog privremeni stečajni upravitelj predlaže:

1. Stečajni upravitelj utvrdio je postojanje stečajnog razloga i to insolventnost dužnika,
2. Sukladno članku 119. stavak 2. točka 3. Stečajnog zakona utvrđeno je da se imovinom dužnika ne mogu namiriti troškovi stečajnog postupka.
3. Stečajni upravitelj predlaže otvaranje stečajnog postupka i postupanje u smislu članka 132. Stečajnog zakona

U Slavonskom Brodu, 21.10.2026.

Privremeni stečajni upravitelj:

Predrag Filajdić

PREDRAG FILAJDIĆ

Digitalno potpisao: PREDRAG
FILAJDIĆ
Datum: 2026.10.21 19:22:27 +02'00'