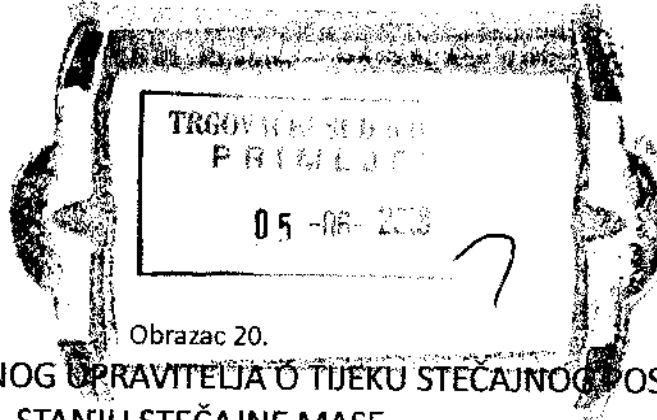




872 870/16-81

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-2870/16

Dužnik: AGRO-USLUGA d.o.o. u stečaju, Oib 71928068941, Osijek Vukovarska 10/1

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.03.2018.g. DO 01.06.2018.g.

U skladu sa čl. 89 stavak 2 i 3 Stečajnog zakona (NN 71/15) dostavljam izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Od ispitnog i izvještajnog ročišta održanog 19. lipnja 2017.g. poduzete su slijedeće radnje:

PROCJENA NEKRETNINA I POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA

A) NEKRETNINE

Izvršena je procjena nekretnina po ovlaštenom vještaku Juri Novokmetu, dipl. ing. polj.

Procijenjene vrijednosti po pojedinim nekretninama su:

1. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice u zk. ul. 250 k.o. Kršinci kčbr 54, u naravi voćnjak Mijatovci ukupne površine 16661 m².

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 167.710,84 kn.

2. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice u zk. ul. 255 k.o. Kršinci kčbr 55/1, u naravi voćnjak Mijatovci ukupne površine 12520 m².

Procijenjena nekretnine iznosi 126.540,20 kn.

Procijenjene nekretnine dostavljene su sudu.

Nekretnine nisu dane u zakup zbog neuvjetnosti istih za zakup.

B) POKRETNINE

Stečajni dužnik od pokretnina u svom vlasništvu imao je motorna vozila, poljoprivredne strojeve, priključne poljoprivredne strojeve, opremu za čišćenje.

Izvršena je procjena istih po Expert uredu za procjenu i vještačenja g. Perice Dumančića iz Osijeka.

Ukupno procijenjena vrijednost pokretnina stečajnog dužnika iznosi 198.426,71 kn (u cijeni je iskazan PDV).

Nastavio sam s naplatom potraživanja od kupaca.

ostep!

UKUPNO 173.358,29 kn

RASHOD

Naknada banke	737,15 kn
Oglašavanje	5.598,13 kn
FINA upis	3.775,15 kn
Javni bilježnik	3.942,50 kn
PDV	32.074,32 kn
procjena pokretnina	3.500,00 kn
Procjena nekretnina	6.250,00 kn
Ugovor o djelu	819,47 kn
Isplata razluč.vjerovnika	79.597,75 kn

UKUPNO 136.294,47 kn

Stanje na žiro računu 30.05.2018.g. 37.062,82 kuna.

Troškovi za isplatiti

Gotovinski troškovi	417,41 kn
Putni troškovi	1.860,00 kn

Financijsko knjigovodstvena dokumentacija uredno se vodi i odložena je u ugovorenom knjigovodstvenom servisu.

III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- 1.Nastaviti s naplatom potraživanja od kupaca.
- 2.Nastaviti s prodajom nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika putem Fine.

Našice,01.o6.2018.g.

Stečajni upravitelj:Zvonko Tomljanović

AGRO-USLUGA d.o.o. u stečaju
za poljoprivredne djelatnosti
OSIJEK, Vukovarska 10/1
OIB: 71928068941

