



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZADRU  
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Tomislava Arbanasa iz Smilčića, Smilčić 2D, OIB: 22061110506, zastupan po GLUIĆ NINČEVIĆ odvjetničkom društvu d.o.o. Zadar, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 3. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- kat.čest. 1611/9, stambena zgrada, Smilčić, Smilčić 150B, garaža, dvorišna zgrada, dvorište ukupne površine 2671 m<sup>2</sup>, koja se treba formirati od kat.čest. 1611/1, pašnjak, bez evidentirane površine u zk, upisane u zk.ul. 604 k.o. Smilčić, u korist Republika Hrvatska, za cijelo,

uz otpis predmetne nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po GEO UNIT d.o.o. za geodetske poslove, od dana 26. rujna 2023. godine, broj elaborata: 2023-057, potvrđenom od strane Područnog ureda za katastar Zadar, Klasa: 932-06/2023-02/359, Ur. broj: 541-24-05/2-23-3 dana 12. listopada 2023.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na navedenim česticama kao vlasnik upiše predlagatelj Tomislav Arbanas, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije

predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Tomislava Arbanasa, na kat.čest. 1611/9, koja se treba formirati od kat.čest. 1611/1 k.o. Smilčić, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po GEO UNIT d.o.o. za geodetske poslove, od dana 26. rujna 2023. godine, broj elaborata: 2023-057, potvrđenom od strane Područnog ureda za katastar Zadar, Klasa: 932-06/2023-02/359, Ur. broj: 541-24-05/2-23-3 dana 12. listopada 2023. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Tomislava Arbanasa, na kat.čest. 1611/9, koja se treba formirati od kat.čest. 1611/1 k.o. Smilčić, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po GEO UNIT d.o.o. za geodetske poslove, od dana 26. rujna 2023. godine, broj elaborata: 2023-057, potvrđenom od strane Područnog ureda za katastar Zadar, Klasa: 932-06/2023-02/359, Ur. broj: 541-24-05/2-23-3 dana 12. listopada 2023. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 3. srpnja 2026.

Sudska savjetnica  
Ana Fuzul

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju, pp
2. Republika Hrvatska po zz ODO-GUO u Zadru

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Ispostava Benkovac
- Na oglasnu ploču Grada Benkovca
- Na oglasnu ploču ovog suda



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

03.07.2026 12:  
46

**Serijski broj  
certifikata**

154148718309420217854337781463108129511425382961

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z187791924589bddc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-