



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-9081/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tatjani Ljubić, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe prijavnog lista, dana 03. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1628 katastarske općine Piščetke dopušta se sljedeći upis:

- na nekretninama Kasunić Tatjana, OIB: 56819804275, Piščetke 37B, Piščetke, 47271 Netretić, koje se sastoje od kčbr. 589/1 Piščetke 1697 m² (dvorište 1599 m², pomoćna zgrada 12 m², kuća, Piščetke, Piščetke 37B 67 m², nadstrešnica 19 m²)

Na temelju obavijesti za z.k. od 14.05.2026.,

1.)- zabilježuje se, sukladno čl. 106. st. 3. Zakona o gradnji (NN 155/25) da je za evidentiranje kuće br. 37B (67 m²) u katastru na kčbr. 589/1 priloženo Rješenje o izvedenom stanju Karlovačke županije, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo Duga Resa klasa: UP/I-361-03/13-07/15891 urbroj: 2133/1-07-02/02-20-11 od 31. siječnja 2020.godine.

2.)- zabilježuje se, sukladno čl. 106. st. 3. Zakona o gradnji (NN 155/25) da za evidentiranje pomoćne zgrade (12 m²) u katastru na kčbr. 589/1 nije priložena uporabna dozvola.

3.)- zabilježuje se, sukladno čl.2.st.1.al.c) Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 24/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22, 155/23) da se za evidentiranje nadstrešnice (19 m²) sagrađene na kčbr. 589/1 ne izdaje akt za uporabu.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 03. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Tatjana Ljubić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kasunić Tatjana, Piščetke 37/B, Piščetke, 47271 Netretić

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Duga Resa, Trg Svetog Jurja 1, 47250 Duga Resa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.07.2026 14:
16

**Serijski broj
certifikata**

658152200664621299144959647195044575063025165766

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1877992242e332ba

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-