

EKO MEDIA d.o.o. u stečaju Zagreb, Vrhovčev vijenac 44., OIB:54040058240, žiro račun IBAN: HR8624020061101083892, zastupan po stečajnom upravitelju Berislavu Maksimović (u daljem tekstu : Zakupodavac)

i
D.I.D. d.o.o. Matije Slatinskog 1/1 Velika Gorica zastupana po direktoru Kotrman Damiru (u daljnjem tekstu : Zakupnik)

sklopili su dana 09.05.2022.godine u Zagrebu slijedeći :

UGOVOR O ZAKUPU REKLAMNE POVRŠINE TIP A BILLBOARD

Članak 1.

Zakupodavac daje, a zakupnik prima u zakup reklamnu površinu tipa : _

BILLBOARD – 1 komad dimenzija 8 x 3 m – koja se nalazi na INA d.d. benzinskoj postaji Velika Mlaka, strana A.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da zakupodavac daje zakupniku na korištenje oglasne površine radi reklamiranja – oglašavanja svojih klijenata - trećih osoba) iz članka 1. Ovog Ugovora.-----

Članak 3.

Zakupnik će reklamnu površinu iz točke ovog Ugovora koristiti isključivo za obavljanje svoje registrirane djelatnosti s pažnjom dobrog gospodara.-----

Članak 4.

Za korištenje zakupljene oglasne površine iz članka 1. ovog Ugovora zakupnik se obvezuje platiti za razdoblje korištenja reklamnog pano iz članka 1. ovog Ugovora od 01.06.2022.g. do 08.09.2022.godine zakupninu u iznosu od 4.900,00 kuna (četiristisućedevedestotokuna) plus PDV 25% što ukupno iznosi 6.125,00 kuna sa PDV-om. (slovima : šesttisućastodavadesetpetkuna i 00 lipa)-----

Prije postave reklamnog pano zakupnik D.I.D d.o.o. je dužan najkasnije do 12.05.2022.godine uplatiti avans – predujam u iznosu od 3.062,50 kuna (slovima: tritisućezdesetdvjekuna i 50 lipa) na žiro račun zakupodavca EKO MEDIA d.o.o. IBAN broj : HR8624020061101083892 Model HR00 s pozivom na broj 2022 + OIB uplatitelja, kao znak rezervacije i zaključenja ovog ugovora, dok je preostali iznos od 3.062,50 kuna dužan uplatiti najkasnije do 08.09.2022.godine. -----

Članak 5.

Zakupnik plaća naknadu zakupnine uplatom na žiro račun zakupodavca broj:IBAN HR : HR8624020061101083892 Model HR00 poziv na broj 2022 + OIB uplatitelja isključivo po ispostavljenom računu od strane Zakupodavca.-----

Zakupnik je dužan izvršiti uplatu po fakturi u navedenom roku valute plaćanja, izuzev posebnih dogovora o plaćanju dogovorenih za pojedinu kampanju, u protivnom zakupodavac zadržava pravo obračuna zatezних kamata.-----

Članak 6.

Ovaj Ugovor se sklapa na određeno vrijeme od 3 (tri) mjeseca počev od 01.06.2022.godine do 08.09.2022. godine nakon čega se isti može produjiti sklapanjem Aneksa Ugovora. odnosno može se produjivati.-----

Članak 12.

Zakupnik se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti zakupodavca o svim promjenama svoje materijalne situacije statusnim promjenama ili adrese.-----

U slučaju neobavještanja o promjeni adrese smatrat će se pravovaljana dostava pismena na adresu iz zaglavalja ovog Ugovora.-----

Kad zakupnik prestane koristiti reklamnu vitrinu – pano iz bilo kojih razloga dužan je reklamne vitrine iz članka 1. ovog Ugovora prema popisu sa opremom, predati zakupodavcu u stanju u kojem ga je primio, uzimajući u obzir popravke koji su učinili uz odobrenje zakupodavca, te promjene do kojih je došlo redovitom upotrebom objekta i opreme.-----

Članak 13.

Za odnose koji nisu posebno uređeni ovim ugovorom primjenjivati će se odredbe Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine broj 125/11) i Zakon o obveznim odnosima.--

Članak 14.

Zakupnik je dužan omogućiti zakupodavcu nesmetanu kontrolu - nadzor reklamnog panoa Billboard iz članka 1 ovog Ugovora.-----

Članak 15.

U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.-----

Članak 16.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) za svoje potrebe.-----

Zagreb, 09.05.2022.godine.-----

ZAKUPODAVAC

EKO MEDIA d.o.o. u stečaju

Stečajni upravitelj:

(Berislav Maksimović,)

EKO MEDIA d.o.o.

— u stečaju —

ZAGREB

OIB: 54040058240

ZAKUPNIK:

D.I.D. d.o.o.

Direktor:

(Damir Kotrman

D.I.D. d.o.o.
VELIKA GORICA