

MISCANTHUS d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 32, OIB: 47322272439 kojeg zastupa direktor Sergii Chabannyi s jedne strane kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

i

Poljoprivredno poduzeće Orahovica d.o.o. sa sjedištem u Zdencima, Pustara 1, OIB:70427199569 koju zastupa direktor Saša Breznik s druge strane kao kupac (u daljnjem tekstu: Kupac)

sklopili su dana 18.03.2021. u Zagrebu

UGOVOR O KUPOPRODAJI R.BR.: 3/2021

Članak 1.

Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje količinu od 66.000 (slovima: šezdesetišesttisuća) rizoma biljke *Miscanthus x giganteus* klon Illinois (u daljnjem tekstu ugovora: rizomi) koje će Prodavatelj uzgojiti na zemljištu na lokaciji Donja Gračenica.

Za potrebe ovog ugovora, pojam rizom znači jedan rizom ili skup rizoma koji teže od 17 do 20 grama i imaju sveukupno minimalno 3 zdrava pupa.

Kupac će rizome posaditi na zemljištu površine 3 hetara u količini od 22.000 rizoma po hektaru.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju ukupnu kupoprodajnu cijenu za rizome u iznosu od 99.000,00 kn (devedesetdevetstisuća kuna) uvećano za PDV.

Kupoprodaja se ugovara s obročnom otplatom cijene. Kupoprodajnu cijenu iz stavka 1 ovog članka Kupac se obvezuje platiti na poslovni račun Prodavatelja na slijedeći način:

- iznos od 29.700,00 kn uvećano za PDV na dan sklapanja ovog ugovora;
- iznos od 69.300,00 kn uvećano za PDV najkasnije po isporuci rizoma.

Kupac ima pravo pregledati rizome prije izvršenja posljednje uplate.

Kupac ima pravo raskinuti ovaj ugovor pisanim putem u roku od tri dana od dana potpisa ovog ugovora.

Članak 3.

Prodavatelj će ugovorenu količinu rizoma izvaditi i predati kupcu u razdoblju od 25.03.2021 do 15.04.2021.

Prodavatelj će predaju rizoma izvršiti Kupcu na lokaciji FCA (incoterms 2020) - Gospodarska 7, 44316, Velika Ludina, a o čemu će ugovorne strane sastaviti zapisnik o primopredaji.

Uz zapisnik o primopredaji Prodavatelj će Kupcu priložiti sljedeću dokumentaciju:

- Potvrda o porijeklu biljke
- Izvešće SGS-a o sljedivosti proizvodnje sadnog materijala (prve generacije rizoma koje su predmet prodaje)
- Biljna putovnica

Prilikom predaje Kupac je dužan rizome pregledati i o vidljivim nedostacima odmah obavijestiti Prodavatelja.



Potpisom zapisnika o primopredaji Kupac potvrđuje da je rizome preuzeo bez vidljivih nedostataka i u dogovorenoj količini odnosno težini.

Članak 4.

Ugovorne strane se mogu osloboditi obveza iz ovog ugovora u slučaju nepredvidivog uzroka koji se nalazio izvan stvari, a koji se nije mogao spriječiti, izbjeći ili otkloniti-viša sila. Pod višom silom se podrazumijevaju nepredviđeni prirodni događaji koji imaju karakter elementarnih nepogoda (poplava, potresi, požari, orkanski vjetrovi i sl.) kao i ratno stanje, terorizam, pobuna, građanski nemiri i sl.

Članak 5.

Prodavatelj će Kupcu pružati savjetovanje glede pripreme tla za sadnju rizoma, poboljšanja kvalitete gnojiva i vapna, a što je uključeno u cijenu iz članka 2 ugovora.

Kupac može zatražiti od Prodavatelja uslugu nadzora nasada u prvoj godini koja uključuje nadzor sadnje rizoma, kontrola rasta miskantusa tokom cijele prve vegetacijske godine, determinacija korovnih vrsta i odabir odgovarajućih sredstava za zaštitu bilja, a za što će Prodavatelj Kupcu poslati posebnu ponudu.

Članak 6.

Kupac se obvezuje čuvati kao povjerljivu informaciju sve informacije i podatke do kojih dođe usmenim, pisanim, elektroničkim ili bilo kojim drugim putem vezano za ovaj ugovor i pružanje usluge nadzora iz članka 5 stavka 2 ovog ugovora.

U smislu ovoga ugovora, *povjerljiva informacija* je svaka informacija i podatak, koja uključuje, ali nije ograničena na bilo koju poslovnu, komercijalnu ili tehničku informaciju i podatak razmijenjen između Prodavatelja i Kupca, u vezi sa ovim ugovorom, svaku informaciju vezanu za tajne struke, poslovne aktivnosti, transakcije, ili proizvode Prodavatelja ili njegovih klijenata (uključujući sve podatke njegovih klijenata) ili povezane sa metodama i tehnikama koje koristi Prodavatelj u razvoju i/ili pružanju usluga i/ili primanju usluga, a koje se mogu dostaviti Kupcu u bilo kojem formatu ili mediju i za koje je Prodavatelj uspostavio i održava mjere opreza i odgovarajuće postupke za čuvanje poslovne tajne, neovisno o mediju na kojem su takve informacije ili podaci isporučeni ili u slučaju kada je povjerljiva informacija objavljena usmeno ili vizualno identificirana prije samog otkrivanja. Povjerljiva informacija je za potrebe ovog ugovora i svaka kopija ili svaki njen promijenjeni dio koji je napravljen iz povjerljive informacija, kao i svaki aparat, modul, uzorak, prototip ili njegovi dijelovi.

Kupac se obvezuje da će čuvati sve povjerljive informacije dobivene u tijeku ostvarivanja prava i obveza iz ovog ugovora odnosno svrhe ovog ugovora, da neće otkrivati povjerljive informacije na bilo koji način, u cijelosti ili djelomično, bez prethodne pisane suglasnosti Prodavatelja, te da će dobivene povjerljive informacije koristiti samo radi ostvarenja svrhe ovog ugovora.

Kupac se obvezuje da povjerljive informacije dobivene u tijeku ostvarivanja svrhe ovog ugovora neće kopirati na svoja računala bez prethodne pisane suglasnosti ovlaštenog predstavnika Prodavatelja, a koja suglasnost treba sadržavati jasnu informaciju što se i za koje potrebe može kopirati na računala Kupca.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Kupac može učiniti dostupnim trećim osobama i/ili podizvođačima povjerljive informacije samo uz prethodnu pisanu suglasnost Prodavatelja i isključivo pod uvjetom da navedene osobe prethodno sa Prodavateljem potpišu predmetni ugovor o povjerljivosti.



Kupac je odgovoran za svaku povredu odredaba ovog ugovora učinjenu od njegovih zaposlenika, predstavnika, i/ili podizvođača.

Odavanje povjerljive informacije se ima smatrati osnovom za raskid ugovornog odnosa, osnovom za kaznenu odgovornost te odgovornost za nastalu štetu.

Članak 7.

Ugovorne strane se obvezuju da će sve sporove koji bi eventualno proizašli iz ovog ugovora prvenstveno pokušati riješiti sporazumno, a ako to ne bi bilo moguće, ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.


Sve izmjene i dopune ugovora, strane se obvezuju donijeti u pisanom obliku. Isključuju se svi prethodni ili naknadni usmeni dogovori.

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog ugovora, isti u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarenje cilja koji se želio postići ništavom odredbom.

U znak da je ovim ugovorom o kupoprodaji izražena njihova prava volja, ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, pročitale i razumjele, kao i da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka po jedan za svaku ugovornu stranu.

Prodavatelj


Miscanthus d.o.o.

Savska cesta 32 Zagreb
OIB: 4732272439

Kupac


POLJOPRIVREDNO PODUZEĆE
ORAHOVICA d.o.o. 1