

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-152/2023

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

02 -03- 2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv VESNA ŠAPINA,

OIB: 31760751186

Adresa / sjedište: II. Zabunovec 7, Zagreb

Ime i prezime / tvrtka ili naziv MATEJ ŠAPINA,

OIB 60038197180

Adresa / sjedište II. Zabunovec 7, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

ZAGREBGRADNJA d.o.o., ,

OIB OIB39233442442

Adresa / sjedište Zagreb, V Ravnice 6

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine _____ (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava:

pravo vlasništva

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

nekretnine 1. Suvlasnički dio: 12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela, povezano s vlasništvom stana u prizemlju objekta, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevne sobe, spavaće sobe, kupaonice, predsoblja i hodnika te dva balkona, ukupne površine 45,44 m², u projektu etažiranja označen žutom bojom i oznakom "S2" koja je izgrađena na čestici zemljišta broj 9178/2 u naravi KUĆA BR.36 površine 168 m², DVORIŠTE površine 309 m², ukupne površine 477 m², katastarska općina Lopar, upisana u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Rab, naslovnog Suda u zemljišnoknjižni uložak broj 3724

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

28. veljače 2023.

Potpis vjerovnika
MATEKOVIC & partneri d.o.o.
posredničko društvo
HR-10000 Zagreb, Kneza Mislava 15
podvratnik Ivan Sabljic

PUNOMOĆ

kojom ovlašćujemo da nas / me zastupa / brani, svaki pojedinačno i samostalno, odvjetnici u

MATEKOVIĆ partneri Odvjetničko društvo d.o.o.

Kneza Mislava 15

HR - 10000 Zagreb

Krešimir Mateković
odvjetnik

Ivan Sabljić
odvjetnik

Dora Adžić
odvjetnica

Laura Mateković
odvjetnica

U

postupku

koji se vodi

pred **OPĆINSKIM SUDOM U RABU ; DRUGIM NADLEŽNIM SUDOM**

pod poslovnim brojem

na prigovor/prijedlog/zahtjev/tužbu
(ime i prezime, adresa ili tvrtka i sjedište)

**I. VESNA ŠAPINA, II. Zabunovec 7, Zagreb, OIB:
31760751186**

**II. MATEJ ŠAPINA, II. Zabunovec 7, Zagreb, OIB:
60038197180**

protiv

ZAGREBGRADNJA D.O.O., OIB: 39233442442, ZAGREB, V RAVNICE 6

radi **uknjižba, zastupanja u predstajnom postupku**

Ovlašćujemo ih, da me/nas zastupaju i brane u svim mojim/našim pravnim poslovima pred naslovnim tijelom na sudu i izvan suda u svezi s gornjim predmetom kao i kod svih drugih državnih organa, te da radi zaštite i ostvarenja mojih/naših prava i na zakonu osnovanih interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnose tužbe, podneske, prijedloge, žalbe, revizije i ostale podneske.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijene odvjetnici i/ili odvjetnički vježbenici:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u

Zagrebu

U Zagrebu dana 5. listopada 20 22

VESNA ŠAPINA

Vesna Šapina

MATEJ ŠAPINA

kojega zastupa majka Vesna Šapina

Vesna Šapina

za	FINANCIJSKA AGENCIJA JEDINICA ZAGREB
adresa	Ulica grada Vukovara 70 10000 Zagreb
datum	Zagreb, 28. veljače 2023.
poslovni broj	St-152/2023
dužnik	ZAGREBGRADNJA d.o.o., OIB39233442442, Zagreb, V Ravnice 6, koje zastupa punomoćnik Juraj Blažičko, odvjetnik u Zagrebu, Masarykova 10,
nositelji izlučnog prava	I. VESNA ŠAPINA, II. Zabunovec 7, Zagreb, OIB: 31760751186 II. MATEJ ŠAPINA, II. Zabunovec 7, Zagreb, OIB: 60038197180 koje zastupa punomoćnik Ivan Sablijić, odvjetnik u MATEKOVIĆ & partneri Odvjetničko društvo d.o.o., Kneza Mislava 15
radi	obavijesti o izlučnom pravu
prilozi	
	OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU

Nositelji izlučnog prava obavještavaju naslovno Tijelo da njihovo izlučno pravo predstavlja nekretnine 1. Suvlasnički dio: 12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela, povezano s vlasništvom stana u prizemlju objekta, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevne sobe, spavaće sobe, kupaoalice, predsoblja i hodnika te dva balkona, ukupne površine 45,44 m², u projektu etažiranja označen žutom bojom i oznakom "S2" koja je izgrađena na čestici zemljišta broj 9178/2 u naravi KUĆA BR.36 površine 168 m², DVORIŠTE površine 309 m², ukupne površine 477 m², katastarska općina Lopar, upisana u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Rab, naslovnog Suda u zemljišnoknjižni uložak broj 3724 (dalje: **Nekretnina**), a koja je trenutno upisana kao vlasništvo dužnika.

D o k a z: - izvadak iz zemljišnih knjiga u odnosu na nekretninu

Nositelji izlučnog prava su pred Općinskim sudom u Crikvenicom, Stalna služba u Rabu pokrenuli postupak radi utvrđenja suvlasništva koji se pred navedenim sudom vodi pod poslovnim brojem P-1164/22 te dostavljaju tužbu u kojoj je opisana pravna osnova vlasništva nositelja izlučnog prava nad Nekretninom.

*D o k a z: - tužba s prilogima
- isprint iz sustava e-predmet*

Nositelji izlučnog prava se ne odriču prava na odvojeno namirenje.

nositelji izlučnog prava	I. VESNA ŠAPINA II. MATEJ ŠAPINA
po punomoćniku	Ivan Sablijić Odvjetnik

MATEKOVIĆ & partneri d.o.o.
odvjetničko društvo
HR-10000 Zagreb, Kneza Mislava 15
odvjetnik Ivan Sablijić



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RAB
Stanje na dan: 21.10.2022. 20:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324418, LOPAR

Broj ZK uložka: 3724

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12401/2022
Aktivne plombe: Z-13013/2022 (E-1), Z-15334/2022 (E-1)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	9178/2	KUĆA BR.36 A DVORIŠTE			477 168 309	Pripis iz uložka 1120
		UKUPNO:			477	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Primljeno: 29. prosinca 1997. Broj: Z-1507/97 Na temelju čl.51a Zakona o građenju, zabilježuje se da je kuća sagrađena na kč.9178/2 upisana bez uporabne dozvole.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela, povezano s vlasništvom stana u prizemlju objekta, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevne sobe, spavaće sobe, kupaonice, predsoblja i hodnika te dva balkona, ukupne površine 45,44 m2, u projektu etažiranja označen žutom bojom i oznakom "S2", ZAGREBGRADNJA D.O.O., OIB: 39233442442, ZAGREB, V RAVNICE 6	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	Na suvlasnički dio: 1 (12/100)		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324418, LOPAR

Broj ZK uložka: 3724

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 11.08.2022.g. pod brojem Z-12401/2022 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI ZAPRIMLJEN KOD OVOG SUDA DANA 11.08.2022., POD BROJEM OVR-339/22 11.08.2022, POTVRDA OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 11.08.2022, ODREDBE ČL.90. ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA (NN 63/19), zabilježba pokretanja ovršnog postupka TEAM GRAĐENJE d.o.o., OIB: 95687842633, iz Ulica Aleksandra Schulteissa 17, Čakovec kao predlagatelja osiguranja c/a ZAGREBGRADNJA d.o. o., OIB: 39233442442, iz V. Ravnice 6, Zagreb, kao protivnika osiguranja, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini.		vezano uz B 1 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.10.2022.

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO DANA 18.04.2020



Zagreb, 26.05.2020

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17



Posl.broj: O-6591/19-26
UPP-OS-75/19-26

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU

Općinski građanski sud u Zagrebu, po javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba, Trg Nikole Šubića Zrinskog 17, na temelju odredbe članka 176. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/2003, 163/2003, 35/2005, 127/2013, 33/2015, 14/2019), dalje u tekstu: Zakon o nasljeđivanju i Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 02.10.2019. godine, kao povjereniku suda u ostavinskom predmetu iza pok. Mirka Šapine, po dovršenoj ostavinskoj raspravi,

riješio je

Iza pok. MIRKA ŠAPINE, iz Zagreba, Zabunovec II. 7, OIB: 60012023926, sina Pere, rođenog 21.10.1965. godine, umrlog 11.09.2019. godine, obrtnika, državljanina Republike Hrvatske.

I Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:
NEKRETNINE:

1. upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula, zk.ul.:3943, k.o. 324159, Krnica, kat. čest. 2380/80, šuma, površine 276 m², u cijelosti.
(u zemljišnoj knjizi upisan kao: Šapina Mirko, OIB: 60012023926, Zagreb, Zabunovec 7)
2. upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 5528, k.o. 338338, Granešina Nova, kat. čest. 9123, broj D.L. 22-1 Lektrščica, gospodarsko dvorište površine 758 m², gospodarska zgrada, Zagreb, Lektrščica 18 površine 722 m², ukupne površine 1480 m², u ½ dijela
3. upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 8863, k.o. 338338, Granešina Nova, kat. čest. 9109, broj D.L. 22-1 Lektrščica, šuma površine 765 m², u cijelosti,
4. upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 8659, k.o. 338338, Granešina Nova, kat. čest. 9180/1, broj D.L. 22-1, 22-2, Zabunovec I., pašnjak površine 511 m², u cijelosti,
5. upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 5006, k.o. 335312, Granešina, kat. čest. 2619/1, oranica Dugava u Lektorščici, površine 1 jutro 1251 čhv, u ¼ dijela,
6. prava na nekretnini temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Zorke Despot od 14. travnja 2016. godine, posl. br. O-97/16-13, UPP-OS-3/16, iza pok. Pere (Mirko) Šapina, koja prava se odnose na:
 - pravo vlasništva nekretnine stečena temelje Ugovora o prodaji nekretnine - apartmana koji su sklopili Andrija Bokšić iz Sesveta, P. Perića 25, kao prodavatelja i Pere Šapina iz Križevačke ceste br. 36, PU Bjelovar, kao kupac od 21.01.1999., ovjeren kod javnog bilježnika Ivan Adžija, Zaprešić, pod brojem OV-2897/2002, dana 25.03.2002.,
 - koja je ostavitelj naslijedio u cijelosti,
7. prava temeljem Lokacijske dozvole Broj: 677/99 Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Treći područni odsjek - Dubrava,

Odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Klasa: UP/I-350-05/98-01/964, Urbroj: 251-05-11-99-12 od 18.10.1999. za izgradnju poslovnog objekta (djelomično izvedeno stanje) na dijelu k.č.br. 2571/299 k.o. Granešina u Zagrebu, Lektršćica bb.

POKRETNINE:

8. 29,14 pripadajućih udjela, 35,154 udjela na raspolaganju u Fondu hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, prema Potvrdi o vlasništvu udjela S-999-413572. INTERCAPITAL ASSET MANAGEMENT d.o.o. od 18.10.2019.
9. potraživanje prema Allianz ZB d.o.o. društvo za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima s osnova članstva u AZ obveznom mirovinskom fondu kategorije B na temelju individualne kapitalizirane štednje (II. stup) prema, broj osobnog računa 140381283, u iznosu od 69.968,98 kn na dan 17.10.2019., prema dopisu Regos-a od 17.10.2019.,
10. potraživanje prema Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje s osnove naknade plaće osiguraniku za vrijeme spriječenosti za rad u neutvrđenom iznosu,
11. prava s osnove suvlasništva obrta, STAKLOPLAST ŠAPINA, obrt za usluge, vl. Mirko Šapina i Josip Šapina, Zagreb, Zabunovec II. 7, MBO: 91195187, s udjelom 70% temeljem Ugovora o ortakluku u zajedničkom obavljanju obrta od 09.06.2016. potpis ortaka ovjeren po javnom bilježniku Zoranu Jelaviću dana 09.06.2016. pod OV-7128/16,
12. ulog na računu za redovno poslovanje poslovnog subjekta s osnove suvlasništva obrta STAKLOPLAST ŠAPINA, obrt za usluge, vl. Mirko Šapina i Josip Šapina, Zagreb, Zabunovec II. 7, (s udjelom 70% temeljem Ugovora o ortakluku u zajedničkom obavljanju obrta od 09.06.2016. potpis ortaka ovjeren po javnom bilježniku Zoranu Jelaviću dana 09.06.2016. pod OV-7128/16), kod Zagrebačka banka d.d., broj HR7923600001100915677, sa stanjem u iznosu od HRK 1.233,38 na dan 29.10.2019., prema dopisu banke od 30.10.2019.
13. blanjica Griggio G240+PILA GLODALICA+FREZA ZA PANTE, PREČKI 2008, temeljem Računa R1 broj 32759-1-1, od 27.03.2013. za predmet leasinga i Potvrde IMPLULS-LEASING d.o.o. o podmiranju svih obveza prema izdavatelju potvrde,
14. vozilo kategorije N1 marke Citroen, tip model Jumper, C-145303, 2.B, HDI prema prometnoj dozvoli Pu Zagrebačke od 28.01.2015. broj 10845987,
15. vozilo kategorije M1 marke Peugeot tip, model 5008, 1.6 HDI Premium, prema prometnoj dozvoli STP BAOTIĆ od 07.08.2018 broj 13016649.

II Njegovim nasljednicama temeljem Zakona proglašavaju se, a ostavinska imovina uručuje im se temeljem sporazuma:

1. Vesna Šapina (OIB: 31760751186), Zagreb, Zabunovec II.7, zakonska nasljednica, supruga ostavitelja, koja nasljeđuje:
 - nekretnine pod: od I 1. do I 7. - u 6/7 dijela,
 - pokretnine pod: I. 8., 9., 10. - u 6/7 dijela,
 - pokretnine pod: I. 13. - u cijelosti,
2. Ivan Šapina (OIB: 01315060258), Zagreb, Zabunovec II.7, zakonski nasljednik, sin ostavitelja, koji nasljeđuje:
 - pokretninu pod: I 15. - u 6/7 dijela,
3. Josip Šapina (OIB: 69472500405), Zagreb, Zabunovec II.7, zakonski nasljednik, sin ostavitelja, koji nasljeđuje:
 - pokretnine pod: I 11., 12. - u cijelosti,
 - pokretnine pod: I 14. - u 6/7 dijela,

4. Mlt. Matej Šapina (OIB: 60038197180), Zagreb, Zabunovec II.7, zakonski nasljednik. sin ostavitelja, koji nasljeđuje:
- nekretnine pod: od 11. do 17. - u 1/7 dijela,
 - pokretnine pod: od 18. do 14. - u 1/7 dijela,
- III Općinski sud u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula, izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prijenos prava vlasništva nekretnine iz točke I 1 izreke rješenja na nasljednike.
- IV Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, prijenos prava vlasništva nekretnine iz točke I 2, 3, 4. i 5 izreke rješenja na nasljednike.
- V Allianz ZB d.o.o. društvo za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima. HZZO i Zagrebačka banka d.d. izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, isplatu novčanih sredstava nasljednicima.

Obrazloženje:

U ostavinskom postupku iza pok. Mirka Šapine, umrlog bez oporuke, zakonskim nasljednicama prvog nasljednog reda utvrđene su Vesna Šapina, supruga ostavitelja, Petra Hodžić i Mirna Šapina, kćeri ostaviteljice, Ante Šapina, Josip Šapina, Ivan Šapina, i mlt. Matej Šapina, sinovi ostavitelja.

Maloljetnom nasljedniku Mateju Šapini sukladno čl. 240. st. 1. tč. 5. Obiteljskog zakona, kao poseban skrbnik imenovana je Tina Eljuga, zaposlenica Centra za posebno skrbništvo, i to pravomoćnim rješenjem Centra za socijalnu skrb Zagreb, Podružnica Dubrava od 19. studenog 2019. godine, Klasa: UP/I-552-02/19-07/115, Urbroj: 534-116-10/19-19-3.

Zakonski nasljednici i Tanja Eljuga, posebna skrbnica za mlt. Mateja Šapinu, prihvatili su se nasljedstva temeljem zakona, a o podjeli ostavinske imovine sklopili su sporazum kao pod tč. I ovog rješenja.

Stoga je, utvrdivši ostavinsku imovinu kako je navedeno u tč. I, riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U ostavinskom postupku Izvadkom iz poslovnih knjiga - Kartica partnera za Mirka Šapinu i Josipa Šapinu kao vl. obrta STAKLOPLAST ŠAPINA, utvrđena su potraživanja na dan 20.12.2019. u iznosu od 65.000,00 kn, i dugovanja u iznosu od 112.806,49 kn. Ujedno u ostavinski spis zaprimljen je podnesak za HEP ELEKTRU d.o.o. sa iskazanim neplaćenim dospjelim potraživanjima za električnu energiju temeljem računa izdanih u razdoblju od prosinca 2017. do srpnja 2018. godine.

U Zagrebu, 16. ožujka 2020. godine

Javni bilježnik
Katica Valić, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u roku od osam dana od dana primitka rješenja. Prigovor se podnosi ovom javnom bilježniku u tri jednaka primjerka.

Dostaviti:

1. Vesna Šapina, Zagreb, Zabunovec II.7,
2. Petra Hodžić, Brekovljani, Svetog Jakoba 12,
3. Ante Šapina, Zagreb, Zabunovec II.7,
- ④ 4. Ivan Šapina, Zagreb, Zabunovec II.7,
5. Josip Šapina, Zagreb, Zabunovec II.7,
6. Mirna Šapina, Zagreb, Zabunovec II.7
7. Matej Šapina, Zagreb, Zabunovec II.7
- po posebnoj skrbnici Tini Eljuga, Centar za posebno skrbništvo, Zagreb, Savska 41/VI,

Nakon pravomoćnosti:

8. Općinski sud u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula,
9. Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel Zagreb,
10. Porezna uprava,
11. INTERCAPITAL ASSET MANAGEMENT d.o.o., Allianz ZB d.o.o. društvo za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima, HZZO, Gradski ured za gospodarstvo energetiku i zaštitu okoliša Grada Zagreb, Zagrebačka banka d.d. i Stanica za tehnički pregled – po nasljednicama,
12. Općinski građanski sud u Zagrebu.



Za točnost otpavka -
ovlaštena osoba

[Signature]
ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Franka Kralj





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik Zorka Despot iz Zagreba, Lastovska 12, kao sudski povjerenik Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u ostavinskom predmetu iza pok. Pere (Mirko) Šapina iz Zagreba, II Zabunovec 7, nakon dovršene ostavinske rasprave, donio je slijedeće

RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU

Iza pok. Pere (Mirko) Šapina, umirovljenika iz Zagreba, II Zabunovec 7 rod. 05.07.1940. godine, umrlog 30.12.2015. godine u Zagrebu, državljanina Republike Hrvatske, OIB:53848959360.

I – Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

NEKRETNINE:

1. Vlasništvo nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u broj uložka: 10528, k.o. Granešina, i to: k.č.br. 2571/229 kuća br. 7 i dvorište u Ul. Zabunovec 2, površine 640 m², 178 čhv - **u cijelosti** na ime ostavitelja.
Ostavitelj se u izvatku iz zemljišne knjige vodi kao Šapina Pero Križevačka br. 36, Bjelovar.
2. Pravo suvlasništva stečeno temeljem Posjedovnog lista: 6391, k.o. Sesvete, upisano kod Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Odjela za katastar zemljišta i nekretnina, Odsjeka III (Sesvete) i to: k.č.br. 6081 Zaluka, oranica, površine 2597 m² - **u 1/2 dijela** na ime ostavitelja.
Ostavitelj se u prijepisu Posjedovnog lista vodi kao Šapina (Mirko) Pero, Bjelovar, Križevačka 036.
3. Pravo vlasništva stečeno temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između Sučić (Pero) Jure iz Roško Polje, Tomislavgrad (prije Duvno), kao prodavatelja i Šapina (Mirko) Pere iz Bjelovara, Križevačka cesta 36, kao kupca od 28.12.2007., ovjerenog kod javnog bilježnika Biserke Lovrić pod brojem OV-17646/07, dana 28.12.2007., i to sljedećih nekretnina: udio: 72/642 z.k.č.br. 2571/54 oranica ukupne površine 2308 m² ili 642 čhv uknjižena u z.k.ul.br. 5264 k.o. Granešina i udio 78/607 z.k.č.br. 2571/55 oranica ukupne površine 2185 m² ili 607 čhv uknjižena u z.k.ul.br. 5270 k.o. Granešina - **u cijelosti** na ime ostavitelja.
Ostavitelj se u Ugovoru o kupoprodaji vodi kao Šapina (Mirko) Pere iz Bjelovara, Križevačka cesta 36.

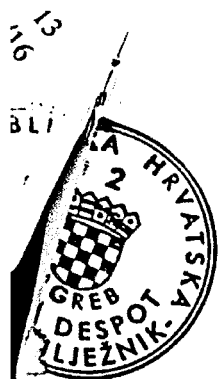
4. Pravo vlasništva nekretnine stečena temeljem Ugovora o prodaji nekretnine – apartmana koji su sklopili Andrija Bokšić iz Sesveta, P. Perića 25, kao prodavatelj i Pere Šapina iz Križevačke ceste br. 36, PU Bjelovar, kao kupac od 21.01.1999., ovjeren kod javnog bilježnika Ivan Adžija, Zaprešić, pod brojem OV-2897/2002, dana 25.03.2002. godine.
5. Vlasništvo nekretnine upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Bjelovar, u broj ZK uložka: 1337, k.o. Nove Plavnice - Hrgovljani, i to: k.č.br. 1378, Donje polje oranice, površine 3575 m² - u cijelosti na ime ostavitelja.

POKRETNINE:

6. Potraživanje u neutvrđenom iznosu prema Ljubljanskoj banci d.d. s osnova štedne knjižice, štednog računa broj 30101-623-570, na ime ostavitelja.
7. Potraživanje u neutvrđenom iznosu prema Zagrebačkoj banci d.d. s osnova deviznog računa broj 2360000-3227263184, na ime ostavitelja.
8. Potraživanje prema HZMO, s osnova neisplaćene mirovine i razlike mirovine u neutvrđenom iznosu, OIB:53848959360, na ime ostavitelja.
9. Potraživanje prema HZZO, s osnova preplate po polici dopunskog zdravstvenog osiguranja u neutvrđenom iznosu, OIB:53848959360, na ime ostavitelja.

II - Njegovim nasljednicima na osnovi zakona i sporazuma proglašavaju se:

1. **MATIJA ŠAPINA**, otac: Ivan, rođ. 31.05.1941. god., iz Zagreba, Zabunovec II. 7, OIB:64038744326, supruga ostavitelja i zakonska nasljednica kojoj pripadaju nekretnine navedene po točkama I.1.), 2.) i 5.) izreke **u cijelosti suvlasničkog omjera ostavitelja, te pokretnine – u cijelosti.**
2. **IVAN ŠAPINA**, otac: Pere, rođ. 01.05.1970. god., iz Zagreba, Zabunovec II. 7, OIB:98444301343, sin ostavitelja i zakonski nasljednik kojemu pripadaju nekretnine navedene pod točkom I.3.) izreke **– u cijelosti.**
3. **MIRKO ŠAPINA**, otac: Pere, rođ. 21.10.1965. god., iz Zagreba, Zabunovec II. 7, OIB:60012023926, sin ostavitelja i zakonski nasljednik kojemu pripada nekretnina navedena pod točkom I.4.) izreke **– u cijelosti.**



- III Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu izvršit će upis prava vlasništva na nasljednicu.
- IV Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Bjelovaru izvršit će upis prava vlasništva na nasljednicu.
- V Nekretnine navedene pod točkama I.2.), 3.) i 4.) izreke neće se upisati u zemljišne knjige dok stranke ne srede zemljišnoknjižno stanje.
- VI Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja Ljubljanska banka d.d. će izvršiti isplatu novčanih sredstava nasljednici.
- VII Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja Zagrebačka banka d.d. će izvršiti isplatu novčanih sredstava nasljednici.
- VIII Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja HZMO će izvršiti isplatu novčanih sredstava nasljednici.
- IX Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja HZZO će izvršiti isplatu novčanih sredstava nasljednici.

O b r a z l o ž e n j e

U ostavinskom postupku iza pok. Pere Šapina umrlog bez oporuke, utvrđeni su kao njegovi zakonski nasljednici I. nasljednog reda, supruga Matija Šapina, te sinovi Ivan Šapina i Mirko Šapina koji su se prihvatili nasljedstva temeljem Zakona, nakon čega su sklopili sporazum o raspodjeli ostavinske imovine kako je to navedeno pod točkom II. izreke rješenja o nasljeđivanju.

Slijedom gore navedenog odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 14. travnja 2016. godine

Javni bilježnik, v.r.
Zorka Despot

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Ispuštena kao nepotrebna obzirom da su se stranke odrekle prava na prigovor na ovo Rješenje o nasljeđivanju.

DNA:

1. Matija Šapina, Zagreb, Zabunovec II. 7
2. Ivan Šapina, Zagreb, Zabunovec II. 7
3. Mirko Šapina, Zagreb, Zabunovec II. 7

4. Porezna uprava Zagreb
5. Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb
6. Gradski ured za katastar i geodetske poslove grada Zagreba, Gradski ured za katastar i geodetske poslove - Odjel za katastar zemljišta i nekretnina-Odsjek III (Sesvete), Ljubljanska banka d.d., Zagrebačka banka d.d., HZMO i HZZO - po nasljednicima.

RJEŠENJE PRAVOMOĆNO dne, 14. travnja 2016.g.

U Zagrebu, dne 14. travnja 2016.g.

JAVNI BILJEŽNIK



Istovjetnost ovog otpravka
s originalom potvrđuje



"SIL VEST" d.o.o. Dubrovnik, Batahovina bb koje zastupa direktor
Ivo Krečak (u daljnjem tekstu: PRODAVATELJ) , s jedne strane

i

"FERT STROP" d.d. Sesvete, Soblinec, Soblinečka 55, koga zastupa
direktor ANDRIJA BOKŠIĆ

(u daljnjem tekstu: KUPAC) s druge strane, sklopili su ovaj

U G O V O R

O KUPOPRODAJI STANA - APARTMANA

PREDMET UGOVORA

Članak 1

Prodavatelj prodaje, a kupac kupuje u mjestu LOPARU
na otoku RABU stan - apartman broj S-2 i S-5 u priz.i I.k.u
zgradi BLOK "A" neto m2 48,75x2=97,50 na kat.čest. 9178/2
k.o. LOPAR

CIJENA

Članak 2

Utvrđuje se konačna cijena stana od 6.378,66 KN/m2 neto stana
što za stan iz čl.1 ovog ugovora iznosi:

~~==~~ Apartmani Stanovi 97,50 m2 x 6.378,66 = 621.919,35 KN

slovima: šestodvadesetjednatisućadevetstodevetnaestkuna i 35 lipa

Ovako utvrđena cijena je fiksna i konačna pod uvjetom da je kupac
plati zaključno do 15. 10.1997. g.

Cijena je formirana na bazi vrijednosti od 1.800.- DEM/m2 neto
apartmana - stana, te prema kursu od 3,5437 za DEM - NBH na dan
13. 09. 1997. god.

U cijeni nije sadržan porez na promet nekretnina i prava, već ga plaća kupac na osnovu rješenja o razrezu poreza po poreznoj upravi nadležne općine.

Od tako utvrđene konačne cijene stana prodavatelj i kupac nemaju više nikakvih drugih potraživanja s bilo kojeg naslova Ugovora.

PLAĆANJE

Članak 3

Kupac se obvezuje da će ugovorna cijena iz članka 2 ovog Ugovora biti doznačena na žiro račun prodavatelja 31700-601-7085 ZAP Dubrovnik (s naznakom lokacije i broja ugovora)

U slučaju da kupac ne izvrši svoju obvezu plaćanja iz članka 2 i 3 ovog Ugovora, ovaj Ugovor se smatra raskinutim, a prodavatelj nije dužan kupca o tome posebno obavijestiti.

Ukoliko bi u slučaju raskida postojala djelomična uplata, prodavatelj će istu vratiti kupcu u roku 30 dana od dana prijema zahtjeva za povrat.

Članak 4

Ukoliko bi kupac zatražio prodavatelja garanciju banke za unaprijed uplaćena sredstva, prodavatelj će istu osigurati, a troškove garancije banke snosi kupac.

OBVEZA PRODAVATELJA

Članak 5

Prodavatelj se obvezuje apartmane koji su predmet ugovaranja izvesti prema odobrenoj projektnoj dokumentaciji, te ih predati kupcu u posjed, odmah po uplati ugovorenog avansa, u cijelosti ili prema dogovoru.

Pod predajom stan-ova u posjed smatra se potpuno dovršenje stana za useljenje, obavljen pozitivni tehnički pregled objekta po nadležnom upravnom organu, s time da eventualni manji nedostaci koji nemaju bitnog utjecaja na funkciju stanovanja, ne mogu biti razlogom za odlaganje preuzimanja stana.

Članak 6

Ako prodavatelj ne preda apartm. kupcu u posjed do ugovorenog roka iz članka 5 ovog Ugovora, a razlog nije viša sila, dužan je platiti kupcu na ime ugovorene kazne 0,5 % (pola promila) od cijene stana iz članka 2 ovog Ugovora za svaki dan zakašnjenja,

s time da ugovorna kazna ne može prijeći iznos od 1 % (jedan posto) kupoprodajne cijene stana-apartmana.

Zahtjev za obračun i isplatu ugovorene kazne kupac može podnijeti u roku od 8 dana nakon obavljene primopredaje stana

U slučaju da kupac zakasni s plaćanjem ugovorenog iznosa iz čl.3 ovog Ugovora (u cijelosti ili djelomično), gubi pravo na ugovorenu kaznu - penale.

Članak 7

Obaveza prodavatelja smatra se izvršenom danom primopredaje stana kupcu ili danom koji je kao dan primopredaje stana kupcu naznačen u pismenoj obavijesti za primopredaju. Smatrat će se da je kupac u zakašnjenju ako predaja stana bude odgođena zbog zakašnjenja kupca s plaćanjem poreza na promet nekretnina.

U slučajevima iz prethodnog stavka kupac snosi rizik nasilnog useljenja, kao i sve troškove koji terete ugovoreni stan , održavanja i upravljanja, zemljarine i drugi troškovi bez obzira na razloge zbog kojih je kupac preuzeo stan sa zakašnjenjem.

GARANTNI ROK

Članak 8

Garantni rok za kvalitetu građevinskih i građevinsko-obrtničkih radova za stan-ove iz čl.1 ovog Ugovora traje dvije godine računajući od dana tehničkog prijema objekta, a za ugrađenu opremu onoliko vremena koliko daje garanciju proizvođač opreme.

PRIMOPREDAJA

Članak 9

Primopredaja stana obaviti će se zapisnički u prisutnosti ovlaštenog predstavnika prodavatelja i kupca, kao i regulirane obveze plaćanja poreza na promet nekretnina.

Članak 10

Kupac ima pravo i obvezu prilikom preuzimanja stana odmah staviti prigovor na kvalitetu izgrađenog prostora i ugrađene opreme, a za skrivene mane u roku od 8 dana nakon saznanja o njihovom postojanju, a u garantnom roku.

Članak 11

Ako je prigovor kupca u pogledu nedostataka neotklonjive prirode, a ne omogućava normalnu upotrebu stana vrijednost tako utvrđenih nedostataka procijenit će se zajednički i odbiti od konačne cijene stana.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12

Prodavatelj ovlašćuje kupca da bez svake daljnje suglasnosti, a na temelju ovog Ugovora i zapisnika o primopredaji, može izvršiti uknjižbu prava vlasništva, odnosno raspolaganja stana iz čl.1 ovog Ugovora na svoje ime. Troškove uknjižbe snosi kupac uključujući i ovjeru potpisa Ugovora. Etažiranje stana prodavatelj će izvršiti u roku od 180 dana od dobivanja uporabne dozvole za korištenje objekta.

Članak 13

Kupac ne može tražiti, niti mu je prodavatelj dužan priznati vlasništvo niti predati stan u posjed prije podmirenja pune kupoprodajne cijene i eventualnih ostalih davanja u smislu ovog Ugovora.

Kupac je suglasan da prodavatelj ima pravo protiv njega ustati tužbom za smetanje posjeda i privatnom tužbom zbog krivičnog djela samovlasti ukoliko bi samovoljno ušao ili uselio u stan, te ujedno dozvoljava prodavatelju pravo na povrat posjeda u smislu i pod uvjetima iz čl. 76 Zakona o osnovnim vlasničko-pravnim odnosima.

Članak 14

Površina stana izračunata je na temelju projektne dokumentacije, pa eventualna manja odstupanja do kojih može doći u tehnologiji prilikom izvođenja radova, nemaju nikakva utjecaja na ugovorenu cijenu i površinu. Kao manja odstupanja smatrat će se razlika + - 2 % ugovorene površine.

Članak 15

Za sve ostale odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjivat će se Zakon o obveznim odnosima.

Članak 16

Ugovorne strane pokušat će svaki eventualni spor iz ovog Ugovora riješiti prvenstveno sporazumno, a ukoliko se na taj način spor ne bi mogao riješiti o sporu odlučuje nadležni sud u SPLITU

Ovaj Ugovor je izraz suglasnosti i volje ugovorenih strana, a sklopljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana dobiva po 3 (tri) primjerka.

PRODAVATELJ :

"SIL VEST"
d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu
DUBROVNIK

FERTISTROP d.d.
za proizvodnju i promet građevnog
6 materijala.
Sesvete, Soblince; Soblinceška 55

"SIL VEST"
d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu
DUBROVNIK

Ja, JAVNI BILJEŽNIK DUŠKO GUDARI, Zagreb, Mesnička 9
potvrđujem da je 100 KLEČAK, dr, Dubrava, M. Gubca 23
u mojoj nadležnosti posjedovatelj i potpisnik posjeda
koznak na njega posjedovatelj i potpisnik posjeda
istovjetnost posjedovatelj i potpisnik posjeda
izkaznice ili putovnice 9236934 PU Dubrava
- svjedocima _____
- osobno poznati _____
Potpis - rukoznak na pisarnicu je isti
Javni bilježnička pristojba za ovjeru po krt _____ ZJP u iz-
nosu od _____ kn naplaćena i poništena na prigovorku koji ostaje za
grniliv _____
Oslobodeno od plaćanja javni bilježničke pristojbe na osnovi čl. _____
ZJP
Javni bilježnička nagrada zaračunata u iznosu od _____ kn, a
trošak _____ kn
Broljov 8705/97
u Bečuba, 15.12 1992
REPUBLIKA HRVATSKA
1
Javni bilježnik

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**UGOVOR O KUPOPRODAJI STANA - APARTMANA od 21.09.1997.g.
sklopljen između STIL VEST d.o.o. kao prodavatelja i FERT STOP d.d.
kao kupca**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 5 (pet) stranica, a izdan je u 1 (jednom) primjerku. Podnositelj isprave je Pejo Jurišić, Lički Osik, Trg hrv. žrtava Š. Kule 3. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

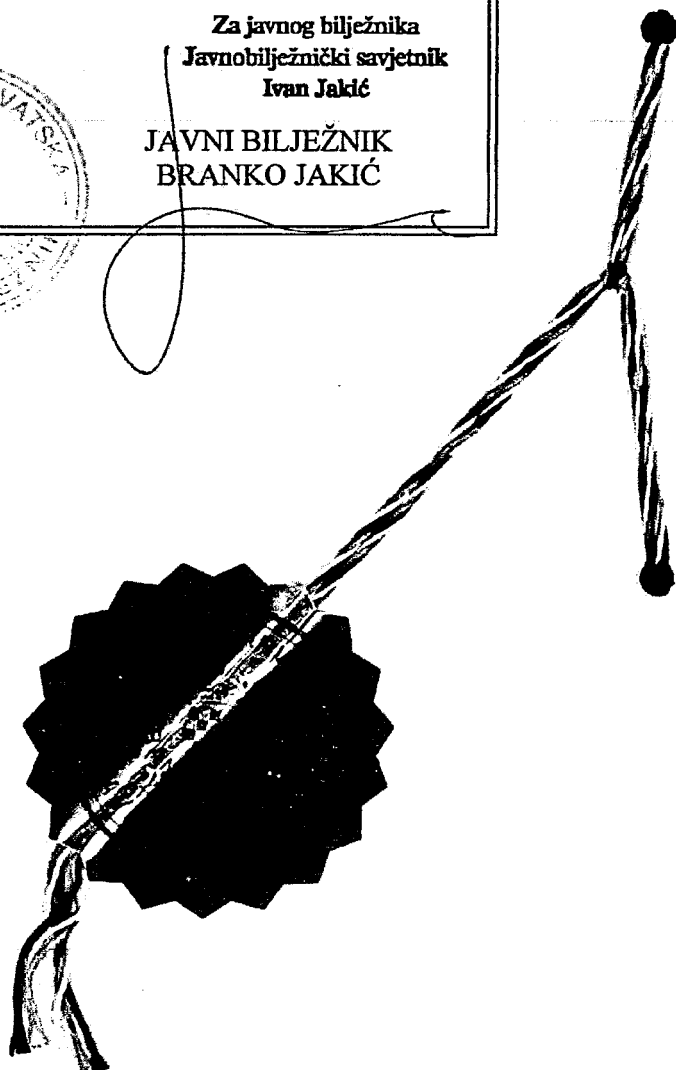
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 150,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 37,50 kn.

BROJ: OV-14008/16
U Zagrebu 16.08.2016



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički savjetnik
Ivan Jakić

**JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ**



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060020114

OIB:

78859606072

EUID:

HRSR.060020114

TVRTKA:

1# SIL VEST d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu

4# SIL VEST d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu

1# SIL VEST d.o.o.

4# SIL VEST d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Dubrovnik (Grad Dubrovnik)

Batahovina bb

4# Dubrovnik (Grad Dubrovnik)

Batahovina bb

PRAVNI OBLIK:

1# društvo s ograničenom odgovornošću

4# društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

1# 45 - Građevinarstvo

4# 45 - Građevinarstvo

1# 50 - Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila

4# 50 - Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila

1# 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)

4# 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)

1# 51.2 - Trg. na veliko polj. sirovinama, živom stokom

4# 51.2 - Trg. na veliko polj. sirovinama, živom stokom

1# 51.3 - Trg. na veliko hranom, pićima, duhan. proizv.

4# 51.3 - Trg. na veliko hranom, pićima, duhan. proizv.

1# 51.41 - Trgovina na veliko tekstilom

4# 51.41 - Trgovina na veliko tekstilom

1# 51.42 - Trgovina na veliko odjećom i obućom

4# 51.42 - Trgovina na veliko odjećom i obućom

1# 51.43 - Trg. na veliko el. aparatima za kućanstvo, radio uređajima i TV uređajima

4# 51.43 - Trg. na veliko el. aparatima za kućanstvo, radio uređajima i TV uređajima

1# 51.44 - Trg. na veliko staklom, tapetama, sapunima, porculanom, deterdžentima i ostalim proizvodima za čišćenje

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 4# 51.44 - Trg. na veliko staklom, tapetama, sapunima, porculanom, deterdžentima i ostalim proizvodima za čišćenje
- 1# 51.47 - Trg. na veliko ostalim proizv. za kućanstvo
- 4# 51.47 - Trg. na veliko ostalim proizv. za kućanstvo
- 1# 51.52 - Trgovina na veliko metalima i rudama metala
- 4# 51.52 - Trgovina na veliko metalima i rudama metala
- 1# 51.53 - Trg. na veliko drvom, građevnim materijalom
- 4# 51.53 - Trg. na veliko drvom, građevnim materijalom
- 1# 51.54 - Trgovina na veliko željeznom robom i sl., instalacijskim materijalom i opremom za vodovod i grijanje
- 4# 51.54 - Trgovina na veliko željeznom robom i sl., instalacijskim materijalom i opremom za vodovod i grijanje
- 1# 51.56 - Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- 4# 51.56 - Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- 1# 51.57 - Trgovina na veliko ostacima i otpadom
- 4# 51.57 - Trgovina na veliko ostacima i otpadom
- 1# 51.6 - Trg. na veliko strojevima, opremom i priborom
- 4# 51.6 - Trg. na veliko strojevima, opremom i priborom
- 1# 52.1 - Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- 4# 52.1 - Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- 1# 52.2 - Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
- 4# 52.2 - Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
- 1# 52.33 - Trg. na malo kozmetičkim i toaletnim proizv.
- 4# 52.33 - Trg. na malo kozmetičkim i toaletnim proizv.
- 1# 52.41 - Trgovina na malo tekstilom
- 4# 52.41 - Trgovina na malo tekstilom
- 1# 52.42 - Trgovina na malo odjevnim predmetima
- 4# 52.42 - Trgovina na malo odjevnim predmetima
- 1# 52.43 - Trgovina na malo obućom i kožnim proizvodima
- 4# 52.43 - Trgovina na malo obućom i kožnim proizvodima
- 1# 52.44 - Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i proizvodima za kućanstvo, d.n.
- 4# 52.44 - Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i proizvodima za kućanstvo, d.n.
- 1# 52.45 - Trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima
- 4# 52.45 - Trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima
- 1# 52.46 - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom
- 4# 52.46 - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom
- 1# 52.48.1 - Trg. na malo uredskom opremom i računalima
- 4# 52.48.1 - Trg. na malo uredskom opremom i računalima
- 1# 52.5 - Trg. na malo rabljenom robom u prodavaonicama
- 4# 52.5 - Trg. na malo rabljenom robom u prodavaonicama
- 1# 55 - Ugostiteljstvo
- 4# 55 - Ugostiteljstvo

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1# 60.23 - Ostali prijevoz putnika cestom
- 4# 60.23 - Ostali prijevoz putnika cestom
- 1# 60.24 - Prijevoz robe (tereta) cestom
- 4# 60.24 - Prijevoz robe (tereta) cestom
- 1# 61.10 - Prijevoz morem i priobaljem
- 4# 61.10 - Prijevoz morem i priobaljem
- 1# 61.10.1 - Prijevoz putnika morem i priobaljem
- 4# 61.10.1 - Prijevoz putnika morem i priobaljem
- 1# 61.10.2 - Prijevoz robe (tereta) morem i priobaljem
- 4# 61.10.2 - Prijevoz robe (tereta) morem i priobaljem
- 1# 70 - Poslovanje nekretninama
- 4# 70 - Poslovanje nekretninama
- 1# 71.10 - Iznajmljivanje automobila
- 4# 71.10 - Iznajmljivanje automobila
- 1# 71.32 - Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevin.
- 4# 71.32 - Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevin.
- 1# 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 4# 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1# * - Zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje) zgrada
- 4# * - Zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje) zgrada
- 1# * - Nadzor nad gradnjom
- 4# * - Nadzor nad gradnjom
- 1# * - Izrada i izvedba projekata iz područja građevinarstva
- 4# * - Izrada i izvedba projekata iz područja građevinarstva
- 1# * - Turističke usluge
- 4# * - Turističke usluge
- 1# * - Usluge unutarnje špedicije i posredništva, obavljanje komisionih poslova na području prometa robe i u prometu
- 4# * - Usluge unutarnje špedicije i posredništva, obavljanje komisionih poslova na području prometa robe i u prometu
- 1# * - Prijevoz putnika i robe (tereta) u međunarodnom cestovnom prometu
- 4# * - Prijevoz putnika i robe (tereta) u međunarodnom cestovnom prometu
- 1# * - Usluge međunarodne špedicije i posredništva
- 4# * - Usluge međunarodne špedicije i posredništva
- 1# * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova inozemnim tvrtkama
- 4# * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova inozemnim tvrtkama
- 1# * - Ugostiteljski i turistički poslovi s inozemstvom
- 4# * - Ugostiteljski i turistički poslovi s inozemstvom
- 1# * - Zastupanje inozemnih tvrtki
- 4# * - Zastupanje inozemnih tvrtki
- 1# * - Posredovanje i zastupanje u vanjskotrgovinskom prometu roba i usluga
- 4# * - Posredovanje i zastupanje u vanjskotrgovinskom prometu roba i usluga
- 1# * - Prodaja robe s konsignacijskih skladišta i

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- servisiranje iste robe
- 4# * - Prodaja robe s konsignacijskih skladišta i servisiranje iste robe
- 1# * - Prodaja robe u slobodnim carinskim prodavaonicama
- 4# * - Prodaja robe u slobodnim carinskim prodavaonicama
- 1# * - Sklapanje leasing ugovora
- 4# * - Sklapanje leasing ugovora

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 2# Ivo Krečak, OIB: 31386056198
Dubrovnik, Matije Gupca 23
- 4# Ivo Krečak, OIB: 31386056198
Dubrovnik, Matije Gupca 23
- 2# - jedini osnivač d.o.o.
- 4# - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# Ivo Krečak, OIB: 31386056198
Dubrovnik, Matije Gupca 23
- 2# Ivo Krečak, OIB: 31386056198
Dubrovnik, Matije Gupca 23
- 1# - član uprave
- 2# - član uprave
- 1# - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno
- 2# - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

- 1# Mile Mabić, OIB: 11002981445
Dubrovnik, Bana Josipa Jelačića 69/A
- 2# Mile Mabić, OIB: 11002981445
Dubrovnik, Bana Josipa Jelačića 69/A
- 1# - član uprave
- 2# - član uprave
- 1# - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno
- 2# - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

- 1# Damir Nikolić
Dubrovnik, Kralja Tomislava 18
- 2# Damir Nikolić
Dubrovnik, Kralja Tomislava 18
- 1# - član uprave
- 2# - član uprave
- 1# - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno
- 2# - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

- 1# Božo Baljetak, OIB: 58071851766
Gruda, Tušići 24
- 2# Božo Baljetak, OIB: 58071851766
Gruda, Tušići 24

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# - član uprave
- 2# - član uprave
- 1# - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno
- 2# - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

- 2# Ivo Krečak, OIB: 31386056198
Dubrovnik, Matije Gupca 23
- 4# Ivo Krečak, OIB: 31386056198
Dubrovnik, Matije Gupca 23
- 2# - član uprave
- 4# - član uprave
- 2# - direktor, zastupa samostalno i pojedinačno
- 4# - direktor, zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1# 20.000,00 kuna
- 4# 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1# Društveni ugovor usvojen dana 28.11.1995. godine.
- 4# Društveni ugovor usvojen dana 28.11.1995. godine.
- 2# Društveni ugovor od 22. prosinca 1995.godine. Odlukom osnivača o izmjeni društvenog ugovora od 24.lipnja 1996.godine izmjene su u odnosu na broj članova društva, članova uprave i usklađenje članova sa više članova društva na jednog člana. Čistopis izmjenjenog Društvenog ugovora sačinjen je 24.lipnja 1996.god. i nalazi se u zbirci isprava suda.
- 4# Društveni ugovor od 22. prosinca 1995.godine. Odlukom osnivača o izmjeni društvenog ugovora od 24.lipnja 1996.godine izmjene su u odnosu na broj članova društva, članova uprave i usklađenje članova sa više članova društva na jednog člana. Čistopis izmjenjenog Društvenog ugovora sačinjen je 24.lipnja 1996.god. i nalazi se u zbirci isprava suda.

Statusne promjene: pripojenje subjekta upisa drugom

- 3# Ovo Društvo pripaja se Društvu ZAGREBGRADNJA, društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo, inženjering i trgovinu, sa sjedištem u Zagrebu, Veslačka bb, temeljem Ugovora o pripajanju od 31. prosinca 1997. i Odluke Skupštine pripojenog Društva od 20. siječnja 1998. godine i Odluke Skupštine preuzimatelja od 20. siječnja 1998. godine. Odluke nisu pobijane.
- 4# Ovo Društvo pripaja se Društvu ZAGREBGRADNJA, društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo, inženjering i trgovinu, sa sjedištem u Zagrebu, Veslačka bb, temeljem Ugovora o pripajanju od 31. prosinca 1997. i Odluke Skupštine pripojenog Društva od 20. siječnja 1998. godine i Odluke Skupštine preuzimatelja od 20. siječnja 1998. godine. Odluke nisu pobijane.

Razlozi za prestanak:

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Razlozi za prestanak:

- 3# Temeljem Odluke o pripajanju od 20. siječnja 1998. godine i Ugovora o pripajanju od 31. prosinca 1997. godine, Društvo prestaje upisom pripajanja.
- 4# Temeljem Odluke o pripajanju od 20. siječnja 1998. godine i Ugovora o pripajanju od 31. prosinca 1997. godine, Društvo prestaje upisom pripajanja.

OSTALI PODACI:

- 1# RUL: I-6581
- 4# RUL: I-6581
- 4# brisan po članku 70. ZSR

ZABILJEŽBE:

Redni broj zabilježbe: 1

- 3# - Pripajanje Društva bit će pravovaljano upisom pripajanja u sudski registar Društva preuzimatelja.
- 4# - Pripajanje Društva bit će pravovaljano upisom pripajanja u sudski registar Društva preuzimatelja.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/2164-4	01.10.1996	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-96/6556-5	22.12.1997	Trgovački sud u Splitu
0003 Tt-98/1966-8	17.09.1999	Trgovački sud u Splitu
0004 Tt-12/266-84	29.11.2012	Trgovački sud u Splitu Stalna služba u Dubrovniku

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080049458

OIB:

39233442442

EUID:

HRSR.080049458

TVRTKA:

1 ZAGREBGRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo, inženjering i trgovinu

1 ZAGREBGRADNJA d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Zagreb (Grad Zagreb)
Veslačka bb

3 Zagreb (Grad Zagreb)
V. Ravnice 6

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

25# davor.cesar@zagrebgradnja.hr

26# davor.cesar@zagrebgradnja.hr

26 ivan.vojnovic@zagrebgradnja.hr

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1# * - Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- 12# * - Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- 1# 50 - Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
- 5# 50 - Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
- 1# 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 5# 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 1# 52.1 - Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- 5# 52.1 - Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- 1# 55 - Ugostiteljstvo
- 5# 55 - Ugostiteljstvo
- 1# 63.12 - Skladištenje robe
- 1# 63.30 - Djelatnost putničkih agencija i turoperatora
- 5# 63.30 - Djelatnost putničkih agencija i turoperatora
- 1# 63.4 - Djelatnost ostalih agencija u prometu
- 1# 70 - Poslovanje nekretninama
- 1# * - Ispitivanje postrojenja i dijelova postrojenja
- 1# * - Međunarodni prijevoz stvari cestom
- 5# * - Međunarodni prijevoz stvari cestom

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|-----|---|--|
| 1 | * | - Zastupanje stranih tvrtki |
| 1# | * | - Mjenjački poslovi |
| 12# | * | - Mjenjački poslovi |
| 5 | * | - Kupnja i prodaja robe |
| 5 | * | - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu |
| 5 | * | - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja |
| 5 | * | - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrbljivanje pripremljenom hranom (catering) |
| 5 | * | - Djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu |
| 5 | * | - Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo |
| 5# | * | - Financijsko davanje u zakup (leasing) |
| 12# | * | - Financijsko davanje u zakup (leasing) |
| 5# | * | - Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, sportskom, lovnom i drugim oblicima turizma te pružanje ostalih turističkih usluga |
| 12# | * | - Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, sportskom, lovnom i drugim oblicima turizma te pružanje ostalih turističkih usluga |
| 8# | * | - financijsko davanje u zakup (leasing) |
| 12# | * | - financijsko davanje u zakup (leasing) |
| 12 | * | - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina |
| 12 | * | - nadzor nad gradnjom |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje |
| 12 | * | - uređenje i održavanje krajolika |
| 12 | * | - turističke usluge u nautičkom turizmu |
| 12 | * | - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude |
| 12 | * | - ostale turističke usluge |
| 12 | * | - turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti |
| 12 | * | - pružanje usluga informacijskog društva |
| 12 | * | - prijevoz za vlastite potrebe |
| 12 | * | - djelatnost pakiranja |
| 12 | * | - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina |
| 12 | * | - posredovanje u prometu nekretnina |
| 12 | * | - izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje istih stranim pravnim osobama u Republici Hrvatskoj |
| 12 | * | - čišćenje svih vrsta objekata |
| 12 | * | - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem |
| 12 | * | - grafički dizajn |
| 12 | * | - industrijski dizajn |

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 12 * - djelatnosti uređenja interijera
- 12 * - izrada nacrtu strojeva i industrijskih postrojenja
- 12 * - izrada projekata iz područja brodogradnje, strojarstva, elektronike, kemije, mehanike i industrije
- 12 * - tehničko ispitivanje i analiza
- 12 * - reciklaža
- 12 * - stručni poslovi zaštite okoliša
- 12 * - stručni poslovi zaštite od buke
- 12 * - upravljačke djelatnosti holding društava
- 12 * - ugradnja, popravak i održavanje uređaja za grijanje, ventilaciju, kondicioniranje i hlađenje
- 12 * - izrada elaborata stalnih geodetskih točaka za potrebe osnovnih geodetskih radova
- 12 * - izrada elaborata izmjere, označivanja i održavanja državne granice
- 12 * - izrada elaborata izrade Hrvatske osnovne karte
- 12 * - izrada elaborata izrade digitalnih ortofotokarata
- 12 * - izrada elaborata izrade detaljnih topografskih karata
- 12 * - izrada elaborata izrade preglednih topografskih karata
- 12 * - izrada elaborata katastarske izmjere
- 12 * - izrada elaborata tehničke reambulacije
- 12 * - izrada elaborata prevođenja katastarskog plana u digitalni oblik
- 12 * - izrada elaborata prevođenja digitalnog katastarskog plana u žadanu strukturu
- 12 * - izrada elaborata za homogenizaciju katastarskog plana
- 12 * - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
- 12 * - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
- 12 * - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebe pojedinačnog prevođenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čestice katastra nekretnina
- 12 * - izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga
- 12 * - tehničko vođenje katastra vodova
- 12 * - izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja
- 12 * - izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
- 12 * - izrada geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
- 12 * - izrada geodetskoga projekta
- 12 * - iskolčenje građevina i izradu elaborata iskolčenja građevine
- 12 * - izrada geodetskog situacijskog nacrtu izgrađene građevine
- 12 * - geodetsko praćenje građevine u gradnji i izrada

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- elaborata geodetskog praćenja
- 12 * - praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izrada elaborata geodetskog praćenja
- 12 * - geodetski poslovi koji se obavljaju u okviru urbane komasacije
- 12 * - izrada projekata komasacije poljoprivrednog zemljišta i geodetski poslovi koji se obavljaju u okviru komasacije poljoprivrednog zemljišta
- 12 * - izrada posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štitićena područja
- 12 * - stručni nadzor nad: izradom elaborata katastra vodova i stručnih geodetskih poslova za potrebe pružanja geodetskih usluga, tehničkim vođenjem katastra vodova, izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja, izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja, izradom geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije, izradom geodetskoga projekta, iskolčenjem građevina i izradom elaborata iskolčenja građevine, izradom geodetskog situacijskog nacrtu izgrađene građevine, geodetskim praćenjem građevine u gradnji i izradom elaborata geodetskog praćenja, praćenjem pomaka građevine u njezinom održavanju i izradom elaborata geodetskog praćenja, izradom posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štitićena područja
- 12 * - izrada procjene opasnosti
- 12 * - ispitivanje strojeva i uređaja s povećanim opasnostima, i ispitivanja u radnom okolišu
- 12 * - provjera strojeva i uređaja, osobnih zaštitnih sredstava i opreme
- 12 * - djelatnost prijevoza opasnih tvari
- 12 * - poslovi građenja i rekonstruiranja javnih cesta
- 12 * - poslovi održavanja javnih cesta
- 12 * - djelatnosti istraživanja mineralnih sirovina (radovi i ispitivanja kojima je svrha utvrditi postojanje, položaj i oblik ležišta mineralnih sirovina, njihovu kakvoću i količinu, te uvjete eksploatacije)
- 12 * - djelatnost eksploatacije (vađenje iz ležišta i oplemenjivanje) mineralnih sirovina
- 12 * - obavljanje djelatnosti izrade dokumentacije o rezervama mineralnih sirovina
- 12 * - djelatnosti izrade rudarskih projekata
- 12 * - izrada projekata građenja rudarskih objekata i postrojenja, građenje rudarskih objekata i postrojenja i stručni nadzor građenja rudarskih objekata i postrojenja
- 12 * - računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- 12 * - proizvodnja hrane
- 12 * - djelatnost privatne zaštite
- 12 * - održavanje protupožarnih instalacija i sistema

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|----|---|--|
| 12 | * | - ispitivanje električnih instalacija te elektroinstalacijskih i elektroničkih proizvoda |
| 12 | * | - ispitivanje plinskih instalacija, instalacija za centralno grijanje i vodovodne instalacije |
| 12 | * | - ispitivanje vodonepropusnosti kanalizacije i sabirnih jama |
| 12 | * | - ispitivanje energetskih instalacija |
| 12 | * | - ispitivanje materijala i konstrukcija u području građevinarstva |
| 12 | * | - istraživanje u području mehanike tla i stijena, građevinskih materijala i smjesa, zemljanih i betonskih radova u podzemlju |
| 12 | * | - vještačenje na području zaštite na radu |
| 12 | * | - vještačenje na području zaštite od požara |
| 12 | * | - usluge građevinskog vještačenja |
| 15 | * | - osposobljavanje pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom |
| 15 | * | - osposobljavanje za rad na siguran način |
| 15 | * | - ispitivanje ispravnosti i funkcionalnosti izvedenih stabilnih sustava, uređaja i instalacija za otkrivanje i dojavu te gašenje požara, sustava, uređaja i instalacija za otkrivanje i dojavu prisutnosti zapaljivih plinova i para, kao i drugih ugrađenih sustava, uređaja i instalacija za sprječavanje širenja požara |
| 15 | * | - stručni poslovi zaštite od požara |
| 17 | * | - poljoprivredna djelatnost |
| 17 | * | - ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda |
| 17 | * | - integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda |
| 17 | * | - proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište |
| 17 | * | - potvrđivanje sukladnosti sa specifikacijom proizvoda |
| 17 | * | - stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarstva u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika |
| 17 | * | - proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa) |
| 17 | * | - proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina |
| 17 | * | - destilacija promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina |
| 17 | * | - proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina |
| 17 | * | - zdravstvena zaštita bilja |
| 17 | * | - proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta |
| 17 | * | - poslovi suzbijanja štetnih organizama ili uništavanja |

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
za koje su naređene mjere uništenja
- 17 * - proizvodnja sjemena
 - 17 * - dorada sjemena
 - 17 * - pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
 - 17 * - stavljanje na tržište sadnog materijala
 - 17 * - uvoz sadnog materijala
 - 17 * - djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje
 - 17 * - proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
 - 17 * - promet gnojivima i poboljšivačima tla
 - 17 * - proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
 - 17 * - oplodivanje domaćih životinja
 - 17 * - trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
 - 17 * - gospodarenje lovištem i divljači
 - 17 * - gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
 - 17 * - gospodarenje šumama
 - 17 * - proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijskog materijala
 - 17 * - proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
 - 17 * - gospodarsko korištenje prirodnih dobara

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 9# Branko Vojnović, OIB: 32647354236
Gajec, Vojnovića Stjepana 43
- 20# BRANKO VOJNOVIĆ, OIB: 32647354236
Gajec, STJEPANA VOJNOVIĆA 43
- 22# BRANKO VOJNOVIĆ, OIB: 32647354236
Gajec, STJEPANA VOJNOVIĆA 43
- 9# - jedini član d.o.o.
- 22# - jedini član d.o.o.
- 22# - prestao biti jedini član d.o.o.
- 22 Matija Vojnović, OIB: 75974837502
Gajec, Ulica Stjepana Vojnovića 43
- 22 - ovlaštenik na poslovnom udjelu
- 22 Ivan Vojnović, OIB: 00994217746
Gajec, Ulica Stjepana Vojnovića 43
- 22 - ovlaštenik na poslovnom udjelu
- 22# Valentina Vojnović, OIB: 73355717436
Gajec, Ulica Stjepana Vojnovića 43
- 23 VALENTINA VOJNOVIĆ, OIB: 73355717436
Gajec, STJEPANA VOJNOVIĆA 43
- 22 - ovlaštenik na poslovnom udjelu

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

- 5# Željko Šarić, OIB: 85264991694
Zagreb, Škrlčeva 21
- 11# Željko Šarić, OIB: 85264991694
Zagreb, Škrlčeva 21
- 5# - predsjednik nadzornog odbora
- 11# - predsjednik nadzornog odbora
- 11# - prestao biti predsjednik i član Nadzornog odbora od 19.04.2012. godine
- 5# Marija Trepšić, OIB: 67768344307
Zagreb, Poljana V.Njegovana 2
- 11# Marija Trepšić, OIB: 67768344307
Zagreb, Poljana V.Njegovana 2
- 5# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 11# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 11# - prestala biti zamjenik predsjednika i član Nadzornog odbora od 19.04.2012. godine
- 5# Slavica Belšak, OIB: 27810621824
Zagreb, Talani 10
- 11# Slavica Belšak, OIB: 27810621824
Zagreb, Talani 10
- 5# - član nadzornog odbora
- 11# - član nadzornog odbora
- 11# - prestala biti član Nadzornog odbora od 19.04.2012. godine
- 5# Ela Mihovilović-Brkić, OIB: 71624369158
Zagreb, Prisavlje 10
- 11# Ela Mihovilović-Brkić, OIB: 71624369158
Zagreb, Prisavlje 10
- 5# - član nadzornog odbora
- 11# - član nadzornog odbora
- 11# - prestala biti član Nadzornog odbora od 19.04.2012. godine
- 5# Ivan Horvat, OIB: 94867025969
Jalševac Svibovečki, Jalševac Svibovečki 13
- 11# Ivan Horvat, OIB: 94867025969
Jalševac Svibovečki, Jalševac Svibovečki 13
- 5# - član nadzornog odbora
- 11# - član nadzornog odbora
- 11# - prestao biti član Nadzornog odbora od 13.04.2012. godine
- 11# Milorad Rabljenović, OIB: 09791445588
Zagreb, Kninski trg 8
- 15# Milorad Rabljenović, OIB: 09791445588
Zagreb, Kninski trg 8
- 11# - predsjednik nadzornog odbora
- 15# - predsjednik nadzornog odbora
- 11# - od 19.04.2012. godine
- 15# - prestao biti predsjednik i član nadzornog odbora od 16.

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

srpnja 2015. godine

- 11# Zora Šetinc, OIB: 26177710299
Zagreb, Kruge 6
- 21# ZORA ŠETINC, OIB: 26177710299
Zagreb, KRUGE 5
- 24# ZORA ŠETINC, OIB: 26177710299
Zagreb, KRUGE 5
- 11# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 15# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 11# - od 19.04.2012. godine
- 15# - od 19.04.2012. godine
- 15# - predsjednik nadzornog odbora
- 24# - predsjednik nadzornog odbora
- 15# - od 16. srpnja 2015. godine
- 24# - prestaje biti član i predsjednik Nadzornog odbora Odlukom
Skupštine društva s danom 18.02.2018.godine
- 11# Ivan Babić, OIB: 49546932787
Šelovec, Šelovec 32 B
- 14# IVAN BABIĆ, OIB: 49546932787
Šelovec, ŠELOVEC 32/B
- 15# IVAN BABIĆ, OIB: 49546932787
Šelovec, ŠELOVEC 32/B
- 11# - član nadzornog odbora
- 15# - član nadzornog odbora
- 11# - od 19.04.2012. godine
- 15# - prestao biti član nadzornog odbora od 16. srpnja 2015. godine
- 11# Ivica Mihaljević, OIB: 82529108202
Zagreb, Rudeška cesta 238
- 15# Ivica Mihaljević, OIB: 82529108202
Zagreb, Rudeška cesta 238
- 11# - član nadzornog odbora
- 15# - član nadzornog odbora
- 11# - od 19.04.2012. godine
- 15# - prestao biti član nadzornog odbora od 16. srpnja 2015. godine
- 11# Ivan Horvat, OIB: 94867025969
Jalševac Svibovečki, Jalševac Svibovečki 13
- 24# Ivan Horvat, OIB: 94867025969
Jalševac Svibovečki, Jalševac Svibovečki 13
- 11# - član nadzornog odbora
- 24# - član nadzornog odbora
- 11# - od 13.04.2012. godine
- 24# - prestaje biti član Nadzornog odbora Odlukom Skupštine društva
s danom 18.02.2018.godine
- 16# Ivan Babić, OIB: 49546932787
Šelovec, Šelovec 32/B
- 24# Ivan Babić, OIB: 49546932787

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

Šelovec, Šelovec 32/B

- 16# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 24# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 16# - od 16. srpnja 2015. godine
- 24# - prestaje biti član i zamjenik predsjednika Nadzornog odbora
Odlukom Skupštine društva s danom 18.02.2018. godine

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# Branko Vojnović, OIB: 32647354236
Gajec, Stjepana Vojnovića 43
- 22# Branko Vojnović, OIB: 32647354236
Gajec, Stjepana Vojnovića 43
 - 1# - direktor
 - 5# - direktor
 - 1# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
 - 5# - prestaje biti direktor i postaje predsjednik uprave
 - 5# - predsjednik uprave
 - 22# - predsjednik uprave
 - 5# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno
 - 22# - prestao biti predsjednik uprave dana 06.08.2018. godine
- 1# Ivan Einbuchler, OIB: 57249588702
Zagreb, Božidarevićeva 7
- 5# Ivan Einbuchler, OIB: 57249588702
Zagreb, Božidarevićeva 7
 - 1# - prokurist
 - 5# - prokurist
 - 1# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
 - 5# - prestaje biti prokurist društva temeljem odluke Skupštine
društva o opozivu prokure od 08.06.2006. godine
- 5# Ivan Vojnović, OIB: 50898884369
Gajec, Soblinečka 6
- 18# Ivan Vojnović, OIB: 50898884369
Gajec, Soblinečka 6
 - 5# - član uprave
 - 18# - član uprave
 - 5# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno
 - 18# - prestao biti član uprave 14.06.2018. godine
- 5# Mirica Vojnović, OIB: 74405377346
Gajec, Stjepana Vojnovića 43
- 15# Mirica Vojnović, OIB: 74405377346
Gajec, Stjepana Vojnovića 43
 - 5# - član uprave
 - 15# - član uprave
 - 5# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
 - 15# - prestala biti član uprave od 16. srpnja 2015. godine
- 5# Davor Holjevac, OIB: 51385867500

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- Zagreb, Dobri dol 42
- 6# Davor Holjevac, OIB: 51385867500
Zagreb, Dobri dol 42
- 5# - član uprave
- 6# - član uprave
- 5# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 6# - prestao biti član uprave-direktor, odlukom članova društva od 15.07.2006.
- 5# Zdravko Vajagić, OIB: 02758154868
Zagreb, Vrteci 1
- 13# Zdravko Vajagić, OIB: 02758154868
Zagreb, Vrteci 1
- 5# - član uprave
- 13# - član uprave
- 5# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 13# - prestao biti član uprave dana 14.01.2015. godine
- 7# Dorijan Rajković, OIB: 75542247678
Zagreb, Kutnjački put 8
- 10# Dorijan Rajković, OIB: 75542247678
Zagreb, Kutnjački put 8
- 7# - direktor
- 10# - direktor
- 7# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
- 10# - prestaje biti direktor temeljem pismene ostavke od 27.06.2008. godine
- 11# Davor Cesar, OIB: 03493591199
Zagreb, Cesarov gaj 2
- 15# Davor Cesar, OIB: 03493591199
Zagreb, Cesarov gaj 2
- 11# - član uprave
- 15# - član uprave
- 11# - zastupa zajedno s još jednim članom uprave od 19.04.2012. godine
- 15# - prestao biti člana uprave od 16. srpnja 2015. godine
- 13# Mili Lapić, OIB: 34110256274
Zagreb, Palinovečka 31
- 15# Mili Lapić, OIB: 34110256274
Zagreb, Palinovečka 31
- 13# - član uprave
- 15# - član uprave
- 13# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave, postao član uprave dana 14.01.2015. godine
- 15# - prestao biti član uprave od 16. srpnja 2015. godine
- 18 Matija Vojnović, OIB: 75974837502
Gajec, Ulica Stjepana Vojnovića 43
- 18# - direktor

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 19# - direktor
 18# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor
 14.06.2018. godine
 19# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor
 14.06.2018. godine
 19# - član uprave
 24# - član uprave
 19# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao član uprave
 14.06.2018. godine
 24# - prestao biti član uprave 18.02.2019. godine, odlukom Skupštine
 društva
 24 - direktor
 24 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno s danom
 18.02.2019. godine

 19# Ivan Vojnović, OIB: 50898884369
 Gajec, Soblinečka 6
 24# Ivan Vojnović, OIB: 50898884369
 Gajec, Soblinečka 6
 19# - član uprave
 24# - član uprave
 19# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
 24# - prestao biti član uprave 18.02.2019. godine, odlukom Skupštine
 društva

 19 IVAN VOJNOVIĆ, OIB: 00994217746
 Gajec, STJEPANA VOJNOVIĆA 43
 19# - član uprave
 24# - član uprave
 19# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao član uprave
 14.06.2018. godine
 24# - prestao biti član uprave 18.02.2019. godine, odlukom Skupštine
 društva
 24 - direktor
 24 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno s danom
 18.02.2019. godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 1# 302.330,00 njemačka marka
 2# 1.146.000,00 njemačka marka
 4# 1.138.600,00 kuna
 5# 1.138.600,00 kuna
 5# 5.244.500,00 kuna
 8# 5.244.500,00 kuna
 8# 10.376.900,00 kuna
 12# 10.376.900,00 kuna
 12# 66.376.900,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Statut od 02.04.1993. godine usklađen s odredbama Zakona o trgovačkim društvima dana 20. studenog 1995. godine
- 2 Odlukom od 15.1.1998. izmijenjen čl. 8. Društvenog ugovora - odredba o temeljnom kapitalu.
- 3 Odlukom Skupštine društva od 30.09.1998. izmijenjen je čl. 2. Statuta društva s ograničenom odgovornošću odredbe o sjedištu društva.
- 5 Društveni ugovor (pročišćeni tekst) od 20.01.1998.god. izmijenjen u cijelosti temeljem Odluke Skupštine društva od 08.06.2006.godine. Skupština društva usvojila Društveni ugovor (pročišćeni tekst) dana 08.06.2006.god. koji se dostavlja u zbirku isprava.
- 8 Društveni ugovor (pročišćeni tekst) od 08.06.2007. god. izmijenjen temeljem Odluke Skupštine društva od 26.07.2007. god. u odredbama: preambula društvenog ugovora, članak 5. - odredba o predmetu poslovanja, članak 7. - odredba o temeljnom kapitalu i temeljnim ulozima, članak 8. - odredba o poslovnim udjelima. Skupština društva dana 26.07.2007. god. usvojila Društveni ugovor (pročišćeni tekst) koji se dostavlja u zbirku isprava.
- 12 Društveni ugovor od 26.07.2007. godine izmijenjen Odlukom Skupštine društva o izmjeni Društvenog ugovora od 24.07.2013. godine u odredbama:
 - članak 5. - odredba o predmetu poslovanja,
 - članak 7. - odredba o temeljnom kapitalu društva,
 - članak 8. - odredba o poslovnim udjelima,
 - članak 18. - odredba o povećanju temeljnog kapitala društva,
 - u člancima 1, 9, 11, 16, 18, 23, 34. i 36. Društvenog ugovora ispred riječi uloge, uloga, ulog, brišu se riječi temeljne, temeljnog, temeljnih, temeljni.Jedini član društva usvojio je Društveni ugovor (potpuni tekst) dana 24.07.2013. godine, koji se dostavlja u zbirku isprava.
- 15 Društveni ugovor (potpuni tekst) od 24. srpnja 2013. izmijenjen Odlukom Skupštine društva o izmjeni Društvenog ugovora od 16. srpnja 2015. godine u odredbama: članak 5. - odredba o predmetu poslovanja, članak 38. - odredba o broju članova Nadzornog odbora. Jedini član društva usvojio je Društveni ugovor (potpuni tekst) dana 16. srpnja 2015. godine, koji se dostavlja u zbirku isprava.
- 17 Društveni ugovor (potpuni tekst) od 16.07.2015. godine izmijenjen Odlukom o promjeni predmeta poslovanja i izmjeni Društvenog ugovora od 21.11.2017. godine u odredbi članka 5.-odredba o predmetu poslovanja. Jedini član društva usvojio je novi, potpuni tekst Društvenog ugovora dana 21.11.2017. godine koji se dostavlja u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Ugovorom o pripajanju od 31.12.1997. povećan temeljni kapital s iznosa od 1.126.000,00 kn, za iznos od 20.000,00 kn na iznos od 1.146.000,00 kn.
- 5 Temeljni kapital društva povećan uplatom u novcu s iznosa od 1.138.600,00 Kn, za iznos od 4.105.900,00 Kn, na iznos od

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 5.244.500,00 Kn, povećanjem postojećih temeljnih uloga i stvaranjem novih poslovnih udjela, temeljem Odluke Skupštine društva o povećanju temeljnog kapitala od 14.04.2006.godine.
- 8 Temeljni kapital društva povećan uplatom u novcu s iznosa od 5.244.500,00 kuna za iznos od 5.132.400,00 kuna na iznos od 10.376.900,00 kuna, povećanjem postojećih temeljnih uloga i stvaranjem novih poslovnih udjela, temeljem Odluke Skupštine društva o povećanju temeljnog kapitala od 29.05.2007. god.
- 12 Temeljni kapital društva povećan je s iznosa od 10.376.900,00 kuna u novcu, za iznos od 56.000.000,00 kuna u pravu, na iznos od 66.376.900,00 kuna, temeljem Odluke Skupštine društva o povećanju temeljnog kapitala ulaganjem prava od 24.07.2013. godine.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 2 Ovom društvu pripojeno je društvo SIL VEST d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu sa sjedištem u Dubrovniku, Batahovina bb (MBS 060020114), temeljem Ugovora o pripajanju od 31.12.1997. godine i odluke skupštine članova ovog društva i odluke skupštine članova preuzetog društva od 15.01.1998. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg.ul.br. 1-2859

ZABILJEŽBE:

- Redni broj zabilježbe: 1
- 2 - Ugovor o pripajanju položen u registar na R3-851/98.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.06.09	2008	01.01.08 - 31.12.08	GFI-POD izvještaj
eu	30.06.10	2009	01.01.09 - 31.12.09	GFI-POD izvještaj
eu	30.09.10	2009	01.01.09 - 31.12.09	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	30.06.11	2010	01.01.10 - 31.12.10	GFI-POD izvještaj
eu	29.09.11	2010	01.01.10 - 31.12.10	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	30.06.12	2011	01.01.11 - 31.12.11	GFI-POD izvještaj
eu	28.09.12	2011	01.01.11 - 31.12.11	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	29.06.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj
eu	30.09.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	30.06.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj
eu	30.09.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	30.06.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

eu	30.09.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	01.07.16	2015	01.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj
eu	30.09.16	2015	01.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	30.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj
eu	29.09.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	30.06.18	2017	01.01.17 - 31.12.17	GFI-POD izvještaj
eu	01.10.18	2017	01.01.17 - 31.12.17	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	01.07.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj
eu	30.09.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	31.08.20	2019	01.01.19 - 31.12.19	GFI-POD izvještaj
eu	30.10.20	2019	01.01.19 - 31.12.19	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	31.08.21	2020	01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj
eu	29.10.21	2020	01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/11856-2	18.03.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-99/2110-5	21.11.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-99/3865-4	10.12.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-99/2110-9	17.10.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-06/6638-4	28.07.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-06/8161-2	31.07.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-07/6540-2	20.06.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-07/9005-2	30.08.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-08/10080-2	18.08.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-08/10081-2	21.08.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-12/7053-2	23.05.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-13/18296-2	01.08.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-15/2689-3	09.02.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-15/18771-1	26.06.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-15/22646-2	11.09.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0016 Tt-15/22646-4	22.09.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0017 Tt-17/45241-2	29.11.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0018 Tt-18/24643-2	21.06.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0019 Tt-18/24643-3	26.06.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0020 Tt-18/30821-1	17.08.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0021 Tt-18/39077-1	24.10.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0022 Tt-18/45936-2	13.12.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0023 Tt-19/3678-1	25.01.2019	Trgovački sud u Zagrebu

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0024 Tt-19/7973-2	05.03.2019	Trgovački sud u Zagrebu
0025 Tt-20/32368-2	26.03.2021	Trgovački sud u Zagrebu
0026 Tt-22/41270-2	27.09.2022	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	30.09.2010	elektronički upis
eu /	30.06.2011	elektronički upis
eu /	29.09.2011	elektronički upis
eu /	30.06.2012	elektronički upis
eu /	28.09.2012	elektronički upis
eu /	29.06.2013	elektronički upis
eu /	30.09.2013	elektronički upis
eu /	30.06.2014	elektronički upis
eu /	30.09.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	30.09.2015	elektronički upis
eu /	01.07.2016	elektronički upis
eu /	30.09.2016	elektronički upis
eu /	30.06.2017	elektronički upis
eu /	29.09.2017	elektronički upis
eu /	30.06.2018	elektronički upis
eu /	01.10.2018	elektronički upis
eu /	01.07.2019	elektronički upis
eu /	30.09.2019	elektronički upis
eu /	31.08.2020	elektronički upis
eu /	30.10.2020	elektronički upis
eu /	31.08.2021	elektronički upis
eu /	29.10.2021	elektronički upis

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

"FERTSTROP" d.d. Sesvete, Soblinec, Soblinečka 55, zastupano po direktoru Andrija Bokšić, kao prodavatelj s jedne strane (u daljnjem tekstu ugovora; prodavatelj)

I

ANDRIJA BOKŠIĆ jmbg 0201961391860 iz Sesveta, P.Perića 25, s druge strane , (u daljnjem tekstu ugovora; kupac) , zaključili su danas ovaj

UGOVOR O PRODAJI NEKRETNINE – APARTMANA

ČL.1.

Prodavatelj prodaje a kupac kupuje nekretninu i to apartman u mjestu Loparu na otoku Rabu, broj S-2 u prizemlju u zgradi Blok "A" neto površine 48,75 m2, u zgradi izgrađenoj na kčbr 9178/2 k.o. Lopar.

Predmet prodaje su i idealni za sada neodređeni dijelovi zgrade, kao i uređaja u zgradi te zemljišta na kojem je zgrada izgrađena , sve temeljem odredbi Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

čl.2.

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 310.959,67 kuna (tristodesettisućadevetstopešdesetdevetkunašezdesetsedamli-pa)

Kupac će platiti ovu kupoprodajnu cijenu u 36 jednakih rata na žiro račun prodavatelja, sa početkom otplate na dan potpisa ovog ugovora.

čl.3.

Porez na promet nekretnina plaća kupac.

čl.4.

Prodavatelj dopušta kupcu temeljem ovog ugovora upis prava vlasništva na svoje ime i u svoju korist u zemljišnoj knjizi.

čl.5.

Kupac stupa u posjed kupljene nekretnine, potpisom ovog ugovora.

čl.6.

U znak prave volje, ugovaratelji ovaj ugovor potpisuju u šest istovijetnih primjeraka.

U Zaprešiću, 15.05.2001.g.

kupac:


prodavatelj:


FERTSTROP d.d.
za proizvodnju i promet građevnog
materijala
Sesvete, Soblinec, Soblinečka 55

Ja, JAVNI BILJEŽNIK IVAN ADŽIJA, Zaprešić,
potvrđujem da je:

ANDRIJA BOKŠIĆ, iz Sesveta,

P. Perića 25, JMBG: 0201961391860

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam uvidom

u:

na temelju osobne iskaznice ili putovnice – napomena: osobno poznat

Potpisi na pismenu su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru naplaćena

po tar.br. 11 u iznosu od 10,00 Kn.

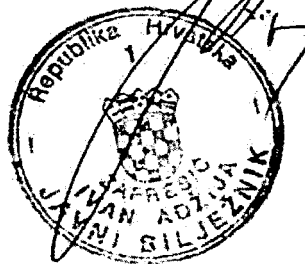
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 Kn

+ 22% PDV

Broj OV-5275/2001

U Zaprešiću, 16.05.2001.

Javni bilježnik
Ivan Adžija



**ANDRIJA BOKŠIĆ, JMBG 020196139860 iz Sesveta, P. Perića 25, kao
prodavatelj s jedne strane (u daljnjem tekstu ugovora PRODAVATELJ)**

**PERE ŠAPINA, JMBG 0507940330286 iz Križevačke ceste br. 36, PU Bjelovar s
druge strane (u daljnjem tekstu ugovora KUPAC)**

Zaključili su danas ovaj

U G O V O R

O PRODAJI NEKRETNINE – APARTMANA

Članak 1.

**PRODAVATELJ prodaje, a KUPAC kupuje nekretninu i to apartmana u mjestu
Loparu na otoku Rabu, broj S-2 u prizemlju, u zgradi Blok "A" netto površine 48,75
m2, u zgradi izgrađenoj kčbr. 978/2 k.o. Lopar.**

**Predmet prodaje su i idealni za sada neodređeni dijelovi zgrade, kao i uređaji u
zgradi, te zemljišta na kojem je zgrada izgrađena, sve temeljem odredbi Zakona o
vlasništvu i drugim stvarnim pravima.**

Članak 2.

**Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 1.300 DEM po m2, odnosno
4.875,00 kn po m2 x 48,75 m2 = 237.656,25 kn (slovima:
dvjestotridesetsedamstisućašestopedesetšest kuna i 25/100).**

**KUPAC je PRODAVATELJU platio kupoprodajnu cijenu prilikom potpisa ovog
Ugovora u cijelosti.**

Članak 3.

Porez na promet nekretnina plaća KUPAC.

Članak 4.

**PRODAVATELJ dopušta kupcu temeljem ovog Ugovora upis prava vlasništva na
svoje ime i u svoju korist u zemljišnoj knjizi.**

Članak 5.

KUPAC stupa u posjed kupljene nekretnine potpisom ovog Ugovora.

Članak 6.

**U znak svoje prave volje, ugovaratelji ovaj Ugovor potpisuju u šest istovjetnih
primjeraka.**

U Sesvetama, 21.01.1999.god.

**KUPAC
Pere Šapina**

P. Šapina

**PRODAVATELJ
Andrija Bokšić**

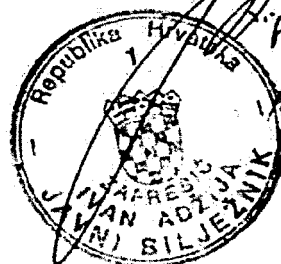
Andrija Bokšić

Ja, JAVNI BILJEŽNI IVAN ADŽIJA, Zaprešić,
Potvrđujem da je ANDRIJA BOKŠIĆ, iz
Sesveta, P. Perića 25, JMBG: 0201961391860, mojoj nazočnosti
priznao potpis na pismenu kao svoj.
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam uvidom
u osobnu iskaznicu i putovnicu – napomena: osobno poznat.
Potpis na pismenu je istinit.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJP
u iznosu od 10,00 Kn naplaćena.
Javnobilj. nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 Kn
+ 22% PDV, a trošak 0,00 Kn.

Broj: OV-2897/2002

U Zaprešiću, 25.03.2002.

Javni bilježnik
Ivan Adžija



OČITOVANJE – TABULARNA IZJAVA
istovremeno
ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI

ZAGREBGRADNJA d.o.o., V. Ravnice 6, Zagreb, (OIB: 39233442442) (MB: 3277542), zastupano po predsjedniku uprave Branko Vojnović (ranija adresa sjedišta Veslačka bb, Zagreb), u ime i za račun pripojenog društva SIL VEST d.o.o. (OIB: 78859606072) iz Dubrovnika, Batahovina b.b., je kao prodavatelj sa FERT STROP d.d. (MBS:080023851) iz Sesvete, Soblinec, Soblinečka 55, kao kupcem zaključio Ugovor o kupoprodaji stana – apartmana od 21.09.1997.g., ovjeren kod javnog bilježnika Duško Sudar, Zagreb, Mesnička 9/1, broj ovjere Ov-8703/97 ovjeren dana 15.12.1997.g. i to za nekretnine točnog opisa prema stanju u zemljišnim knjigama:

- odgovarajućeg suvlasničkog dijela koji čini 12/100 dijela zkč.br. 9178/2 k.o. Lopar, Kuća br. 36 A površine 168 m² i dvorište površine 309 m², ukupne površine 477 m², koji suvlasnički dio je sukladno odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima povezan sa vlasništvom posebnog dijela koji u naravi predstavlja stan u prizemlju objekta, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevne sobe, spavaće sobe, kupaonice, predsoblja i hodnika te dva balkona, ukupne površine 45,44 m², u projektu etažiranja označen žutom bojom i oznakom „S2“ sve upisano u zk.ul.br. 3724, poduložak 1 sve k.o. Lopar kod zk. odjela Općinskog Suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rab.

Ovim očitovanjem – tabularnom izjavom ZAGREBGRADNJA d.o.o. (ranije SIL VEST d.o.o.) potvrđuje da joj je ukupna kupoprodajna cijena za nekretninu opisanu u ovoj tabularnoj izjavi u cijelosti isplaćena, te da kao prodavatelj nema nikakvih daljnjih potraživanja prema kupcu vezano uz predmetnu nekretninu.

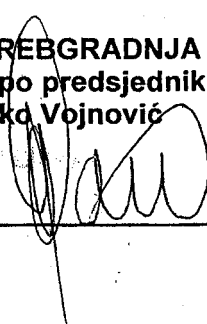
ZAGREBGRADNJA d.o.o. (ranije SIL VEST d.o.o.) ovime očituje da je kupcu već ranije predan i posjed predmetnih nekretnina.

Slijedom navedenog, prodavatelj ZAGREBGRADNJA d.o.o. (ranije SIL VEST d.o.o.) ovime dozvoljava kupcu FERT STROP d.d. kao i svakodobnom drugom vlasniku predmetne nekretnine, da bez svake daljnje njegove suglasnosti i odobrenja temeljem ovog Očitovanja-Tabularne izjave – Zapisnika i Ugovora o kupoprodaji stana - apartmana od 21.09.1997.g., kupac FERT STROP d.d. kao i svakodobni drugi vlasnik predmetne nekretnine izvrši uknjižbu prava vlasništva i upis posjeda predmetne nekretnine, opisane u ovoj Tabularnoj izjavi na svoje ime, i to u zemljišnim knjigama, katastarskom operatu i drugim javnim evidencijama.

U znak suglasnosti sa sadržajem ovog Očitovanja – Tabularne izjave, ujedno Zapisnika o primopredaji, te u znak potvrde da su svi podaci istiniti, isto potpisuje predsjednik Uprave ZAGREBGRADNJA d.o.o. Branko Vojnović, uz ovjeru potpisa na istoj.

U Zagrebu, 10. lipnja 2016.g.

ZAGREBGRADNJA d.o.o.,
zast.po predsjedniku Uprave
Branko Vojnović

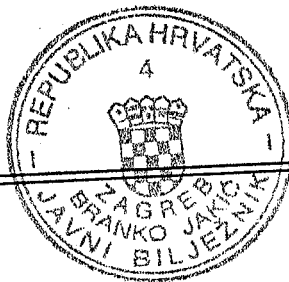


Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

ZAGREBGRADNJA d.o.o., OIB 39233442442, Zagreb (Grad Zagreb), V
Ravnice 6, koju zastupa predsjednik uprave Branko Vojnović, Gajec, Vojnovića
Stjepana 43, čiju sam istovjetnost utvrdio temeljem osobne iskaznice broj
104805034 izdane od PP Sesvete, a ovlaštenje za zastupanje sam utvrdio uvidom
u internet stranice sudskog registra RH,
priznao potpis na pismenu kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

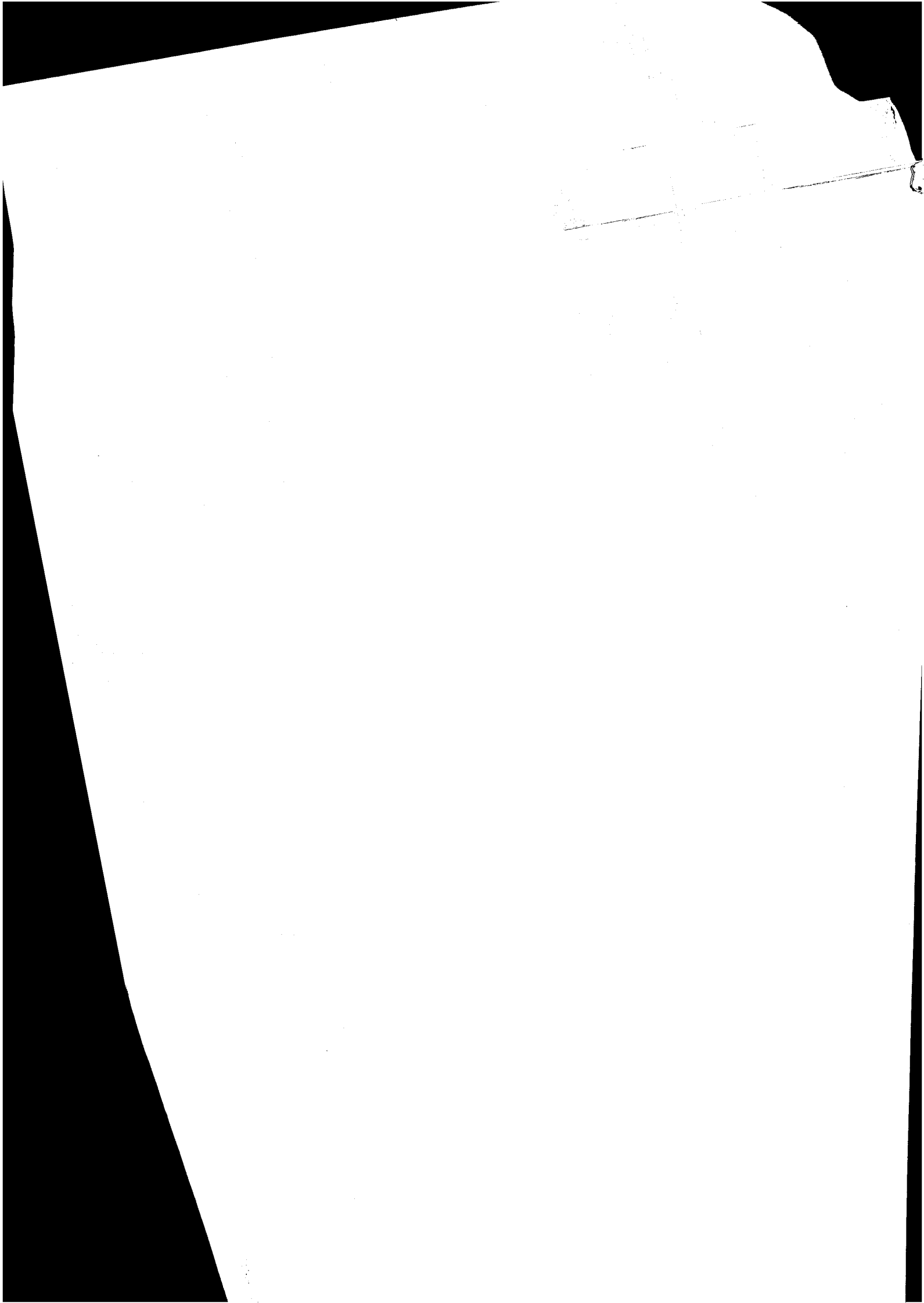
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-10123/16
U Zagrebu 14.06.2016.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prijatelj
BRANKO JAKIĆ

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ



D.O.
V O
a15
jić

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

02-03-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Masa: 484g

01 0620 8 28.02.23 18:58:58

2.46

R

10101 ZAGREB

RC 72 772 252 2 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB