

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

Hrvatska

Nadležni trgovački sud Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1329/2022

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

27-05-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

BR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv : POLARIS EXPLORATION INC.

OIB : 64394615428

Adresa/sjedište: PUT SUPAVLA 21/B, 21000 SPLIT

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv : DIV GRUPA D.O.O.

OIB : 33890755814

Adresa/sjedište : BOBOVICA 10/A, SAMOBOR

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine(npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi) :

Ugovor o zajmu br. 01/2021 od 2.4.2021. godine, Dodatak Ugovoru o zajmu br. 01/2021 od 1.1.2022. godine, Ugovor o zajmu br. 02/2021 od 7.4.2021. godine, Dodatak Ugovoru o zajmu br. 02/2021 od 1.1.2022. godine

Iznos dospjele tražbine: 1.399.350,41 kn

Glavnica: 1.384.876,06 kn

Kamate: 14.474,35 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 47.929.255,45 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ispis otvorenih stavaka i obračun kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA**/NE za iznos 52.000.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave :

Obična zadužnica OV-1513/2022

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

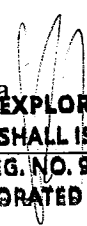
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Majuro, 23.05.2022

Potpis vjerovnika


POLARIS EXPLORATION INC.
MARSHALL ISLANDS
REG. NO. 94596
INCORPORATED 22.12.2017.

Period: 01.01.2021 - 30.04.2022
Poduzeće: B720, POLARIS EXPLORATION INC
Konto: 15786073, DIV GRUPA D.O.O.

Preuzeto 24.05.2022, u 14:25

Vrsta knjiž.	Novogradnja	Vezni br.	Originalni račun	Datum dok.	Dospijanje	Duguje	Potražuje	Saldo	Valuta	Duguje valuta	Potražuje valuta	Saldo valuta	Zaključak
704		L 1		20211231	20221231	-1.618,00	0	36.195.192,81		0	0	4.815.000,00	
704		L 2		20211231	20221231	-34.448,75	0	11.626.209,00		0	0	1.750.000,00	
			UKUPNO:			49.258.966,51	1.437.564,70	47.821.401,81		6.755.000,00	190.000,00	6.565.000,00	

Period: 01.01.2021 - 30.04.2022
Poduzeće: B720, POLARIS EXPLORATION INC
Konto: 12086073, DIV GRUPA D.O.O.

Preuzeto 24.05.2022, u 14:25

Vrsta knjiž.	Novogradnja	Vezni br.	Originalni račun	Datum dok.	Dospijanje	Duguje	Potražuje	Saldo	Valuta	Duguje valuta	Potražuje valuta	Saldo valuta	Zaključak
205		K 2	2 / B720/349621	20211231	20220301	808.036,51	0	808.036,51	EUR	107.492,06	0	107.492,06	
205		K 3	3 / B720/349621	20211231	20220301	257.050,56	0	257.050,56	USD	38.691,76	0	38.691,76	
205		K 4	1 / B720/349621	20220331	20220331	241.079,29	0	241.079,29	EUR	31.818,58	0	31.818,58	
205		K 5	2 / B720/349621	20220331	20220331	78.709,70	0	78.709,70	USD	11.564,38	0	11.564,38	
205		K 6	3 / B720/367722	20220429	20220429	80.159,85	0	80.159,85	EUR	10.606,19	0	10.606,19	
205		K 7	4 / B720/367722	20220429	20220429	27.693,79	0	27.693,79	USD	3.854,79	0	3.854,79	
			UKUPNO:			1.492.729,70	0	1.492.729,70		204.027,76	0	204.027,76	

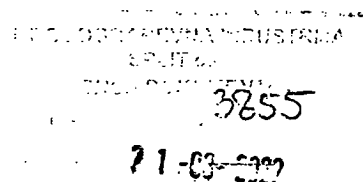
POLARIS EXPLORATION Inc., Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshall Islands, OIB: 64394615428 koje zastupa direktor Tomislav Debeljak (u daljnjem tekstu Zajmodavac) s jedne strane, L 1

i

DIV GRUPA d.o.o., Bobovica 10/A, Samobor, OIB: 33890755814, koje zastupa prokurist, Vedrana Debeljak (u daljnjem tekstu Zajmoprimac), s druge strane,

u daljnjem tekstu zajedno Ugovorne strane,

sklapaju dana 02.04.2021. godine, u Splitu sljedeći



UGOVOR O ZAJMU
br. 01/2021
(U daljnjem tekstu: Ugovor)

Članak 1.

Potpisom ovog Ugovora Zajmodavac se obvezuje isplatiti Zajmoprimcu novčani iznos od 5.005.000,00 € (slovima: petmilijunapettisućaeura), prema slijedećoj dinamici:

- 1.000.000,00 € najkasnije do 02.04.2021.,
- 2.205.000,00 € najkasnije do 06.04.2021.,
- 500.000,00 € najkasnije do 07.04.2021.,
- 1.300.000,00 € najkasnije do 09.04.2021.

Članak 2.

Zajmoprimac prima zajam iz članka 1. ovog Ugovora i obvezuje se primljeni zajam u cijelosti vratiti Zajmodavcu najkasnije do dana 31.12.2021., od priljeva iz redovnog poslovanja, te istekom toga roka vratiti i kamate u visini kamatne stope na zajmove između povezanih osoba koja na dan potpisa predmetnog ugovora iznosi 3,00 % godišnje i teče od dana uplate iznosa iz članka 1. ovog Ugovora. U slučaju promjene visine kamatne stope na zajmove između povezanih osoba obračunat će se aktualna kamatna stopa na zajmove između povezanih osoba definirana za određeno razdoblje. Zajam je moguće vratiti i ranije. Dozvoljeno je djelomično vraćanje pozajmnice.

Članak 3.

Ukoliko dođe do spora iz ovog Ugovora Ugovorne strane će ga prvenstveno nastojati riješiti mirnim načinom. Ako u tome ne uspiju, sporove će rješavati Trgovački sud u Splitu.

Članak 4.

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Članak 5.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

POLARIS EXPLORATION Inc.

Direktor, Tomislav Debeljak

POLARIS EXPLORATION INC.
MARSHALL ISLANDS
REG. NO. 94396
INCORPORATED 22.12.2017.

DIV GRUPA d.o.o.

prokurist, Vedrana Debeljak

DIV GRUPA d.o.o.

10430 SAMOBOR, Bobovica 10/A
Tel. 01 3377-000, Fax. 01 3376-155
OIB: 33890755814

POLARIS EXPLORATION Inc., Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshall Islands, VAT ID: HR 64394615428 represented by the Legal Representative Mr. Tomislav Debeljak (hereinafter referred to as the „Lender“)

and

DIV GROUP Ltd, Bobovica 10/A, Samobor, VAT ID: HR33890755814, represented by the Legal representative Ms. Vedrana Debeljak (hereinafter referred to as the „Borrower“)

hereinafter referred to as the „Contracting parties“

on 02nd April 2021. have signed in Split the following

LOAN AGREEMENT

n. 01/2021

(hereinafter referred to as: "The Agreement")

Article 1.

By signing this Agreement, the Lender undertakes to make a payment to the Borrower in the amount of 5.005.000,00 € (in words: five million five thousand euros), according to the following dynamics:

- 1.000.000,00 € not later than 02.04.2021.,
- 2.205.000,00 € not later than 06.04.2021.,
- 500.000,00 € not later than 07.04.2021.,
- 1.300.000,00 € not later than 09.04.2021.

Article 2.

The Borrower shall receive the loan referred to in the Article 1. of this Loan Agreement, and undertakes to return the outstanding amount in full to the Lender not later than 31st December 2021. („the Maturity Date“), including the accrued interests. For the duration of the Loan Agreement, the Lender shall calculate the transfer interest on a monthly basis in accordance to the amount 3,00 % annually, that starts from the date of the payment. If the Croatian Ministry of Finance changes the interest rate during the Loan period, interest calculation will apply the current interest rate. The Loan can be returned earlier than the maturity date, and also partial return of the Loan is allowed.

Article 3.

Any disputes arising out of or in connection with The Agreement, the Contracting Parties shall attempt to resolve amicably. Should they fail to do so, disputes will be resolved by the Commercial Court in Split, according to Croatian law.

Article 4.

The Loan Agreement enters into force on the date of signing.

Article 5.

The Loan Agreement is executed in 2 (two) identical copies, and each Contracting party holds 1 (one) original.

POLARIS EXPLORATION Inc.

DIV GROUP Ltd

Legal representative, Tomislav Debeljak

Legal representative, Vedrana Debeljak

POLARIS EXPLORATION INC.
MARSHALL ISLANDS
REG. NO. 94596
INCORPORATED 22.12.2017.

DIV GRUPA d.o.o
10430 SAMOBOR, Bobovica 10/A
Tel. 01 3377-000, Fax. 01 3376-155
OIB: 33890755814

POLARIS EXPLORATION Inc., Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshall Islands, OIB: 64394615428 koje zastupa direktor Tomislav Debeljak (u daljnjem tekstu Zajmodavac) s jedne strane,

i

DIV GRUPA d.o.o., Bobovica 10/A, Samobor, OIB: 33890755814, koje zastupa prokurist, Vedrana Debeljak (u daljnjem tekstu Zajmoprimac), s druge strane,

u daljnjem tekstu zajedno **Ugovorne strane**,

sklapaju dana 01.01.2022. godine, u Splitu slijedeći

**DODATAK
UGOVORA O ZAJMU
(Ugovor o zajmu br. 01/2021 od 02.04.2021.;
(u daljnjem tekstu: Dodatak)**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 02.04.2021. sklopljen Ugovor o zajmu kojim je Zajmodavac pozajmio Zajmoprimcu novčani iznos od 5.005.000,00 € (slovima: petmilijunapettisućaeura) (u daljnjem tekstu: Ugovor o zajmu).

Članak 2.

Ovim Dodatkom mijenja se članak 3. Ugovora o zajmu na način da se produžuje rok vraćanja zajma i to na dan 31.12.2022.

Članak 3.

Sve ostale odredbe Ugovora o zajmu ostaju nepromijenjene.

Članak 4.

Ovaj Dodatak Ugovora o zajmu sastavljen je u dva (2) istovjetna primjerka od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po jedan (1) primjerak.

POLARIS EXPLORATION Inc.

direktor, Tomislav Debeljak

**POLARIS EXPLORATION INC.
MARSHALL ISLANDS
REG. NO. 94596
INCORPORATED 22.12.2017.**

DIV GRUPA d.o.o.

prokurist, Vedrana Debeljak

DIV GRUPA d.o.o.

10430 SAMOBOR, Bobovica 10/A
Tel. 01 3377-000, Fax. 01 3376-155
OIB: 33890755814

POLARIS EXPLORATION Inc., Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshall Islands, VAT ID: HR 64394615428 represented by the Legal Representative Mr. Tomislav Debeljak (hereinafter referred to as the „Lender“)

and

DIV GROUP Ltd, Bobovica 10/A, Samobor, VAT ID: HR33890755814, represented by the Legal representative Ms. Vedrana Debeljak (hereinafter referred to as the „Borrower“)

hereinafter referred to as the „Contracting parties“

have concluded on 01.01.2022.

**ADDITION TO THE LOAN AGREEMENT
(Loan Agreement No. 01/2021, date 02.04.2021.)
(hereinafter The Addition)**

Article 1.

The parties mutually agree that they have signed the Loan agreement no. 01/2021 on April 2nd 2021. in the amount of 5.005.000,00 € (in words: fivemillionfivethousand euros).

Article 2.

With the Addition to the existing Loan Agreement, both parties agree that the due date for the return of the loan, initially set to December 31st 2021., is extended to December 31st 2022.

Article 3.

All other regulations of the Loan Agreement remain unchanged and valid.

Article 4.

This agreement has been concluded in 2 (two) identical counterparts of which 1 (one) is to be handed to the Lender and 1 (one) to the Borrower.

The Lender

**POLARIS EXPLORATION INC.
MARSHALL ISLANDS
REG. NO. 94596
INCORPORATED 22.12.2017.**

The Borrower

DIV GRUPA d.o.o.
10430 SAMOBOR, Bobovica 10/A
Tel. 01 3377-000, Fax. 01 3376-155
OIB: 33890755814

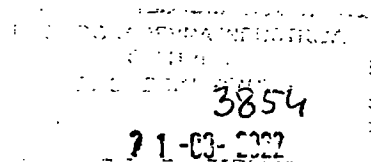
POLARIS EXPLORATION Inc., Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshall Islands, OIB: 64394615428 koje zastupa direktor Tomislav Debeljak (u daljnjem tekstu Zajmodavac) s jedne strane, 1 2

i

DIV GRUPA d.o.o., Bobovica 10/A, Samobor, OIB: 33890755814, koje zastupa prokurist, Vedrana Debeljak (u daljnjem tekstu Zajmoprimac), s druge strane,

u daljnjem tekstu zajedno Ugovorne strane,

sklapaju dana 07.04.2021. godine, u Splitu sljedeći



UGOVOR O ZAJMU
br. 02/2021
(U daljnjem tekstu: Ugovor)

Članak 1.

Potpisom ovog Ugovora Zajmodavac se obvezuje isplatiti Zajmoprimcu novčani iznos od 1.750.000,00 \$ (slovima: jedanmilijunsedamstopeidesettisućadolar).

Članak 2.

Zajmoprimac prima zajam iz članka 1. ovog Ugovora i obvezuje se primljeni zajam u cijelosti vratiti Zajmodavcu najkasnije do dana 31.12.2021., od priljeva iz redovnog poslovanja, te istekom toga roka vratiti i kamate u visini kamatne stope na zajmove između povezanih osoba koja na dan potpisa predmetnog ugovora iznosi 3,00 % godišnje i teče od dana uplate iznosa iz članka 1. ovog Ugovora. U slučaju promjene visine kamatne stope na zajmove između povezanih osoba obračunat će se aktualna kamatna stopa na zajmove između povezanih osoba definirana za određeno razdoblje. Zajam je moguće vratiti i ranije. Dozvoljeno je djelomično vraćanje pozajmnice.

Članak 3.

Ukoliko dođe do spora iz ovog Ugovora Ugovorne strane će ga prvenstveno nastojati riješiti mirnim načinom. Ako u tome ne uspiju, sporove će rješavati Trgovački sud u Splitu.

Članak 4.

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Članak 5.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

POLARIS EXPLORATION Inc.

Direktor, Tomislav Debeljak

POLARIS EXPLORATION INC.
MARSHALL ISLANDS
REG. NO. 94596
INCORPORATED 22.12.2017.

DIV GRUPA d.o.o.


prokurist, Vedrana Debeljak

DIV GRUPA d.o.o.
10430 SAMOBOR, Bobovica 10/A
Tel. 01 3377-000, Fax. 01 3376-155
OIB: 33890755814

POLARIS EXPLORATION Inc., Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshall Islands, VAT ID: HR 64394615428 represented by the Legal Representative Mr. Tomislav Debeljak (hereinafter referred to as the „Lender“)

and

DIV GROUP Ltd, Bobovica 10/A, Samobor, VAT ID: HR33890755814, represented by the Legal representative Ms. Vedrana Debeljak (hereinafter referred to as the „Borrower“)

hereinafter referred to as the „Contracting parties“

on 07th April 2021. have signed in Split the following

LOAN AGREEMENT
n. 01/2021
(hereinafter referred to as: "The Agreement")

Article 1.

By signing this Agreement, the Lender undertakes to make a payment to the Borrower in the amount of 1.750.000,00 \$ (in words: one million sevenhundredfiftythousand dollars).

Article 2.

The Borrower shall receive the loan referred to in the Article 1. of this Loan Agreement, and undertakes to return the outstanding amount in full to the Lender not later than 31st December 2021. („the Maturity Date“), including the accrued interests. For the duration of the Loan Agreement, the Lender shall calculate the transfer interest on a monthly basis in accordance to the amount 3,00 % annually, that starts from the date of the payment. If the Croatian Ministry of Finance changes the interest rate during the Loan period, interest calculation will apply the current interest rate. The Loan can be returned earlier than the maturity date, and also partial return of the Loan is allowed.

Article 3.

Any disputes arising out of or in connection with The Agreement, the Contracting Parties shall attempt to resolve amicably. Should they fail to do so, disputes will be resolved by the Commercial Court in Split, according to Croatian law.

Article 4.

The Loan Agreement enters into force on the date of signing.

Article 5.

The Loan Agreement is executed in 2 (two) identical copies, and each Contracting party holds 1 (one) original.

POLARIS EXPLORATION Inc.

Legal representative, Tomislav Debeljak

POLARIS EXPLORATION INC.
MARSHALL ISLANDS
REG. NO. 94556
INCORPORATED 22.12.2017.

DIV GROUP Ltd

Legal representative, Vedrana Debeljak

DIV GRUPA d.o.o.
10430 SAMOBOR, Bobovica 10/A
Tel. 01 3377-000, Fax. 01 3376-155
OIB: 33890755814

POLARIS EXPLORATION Inc., Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshall Islands, OIB: 64394615428 koje zastupa direktor Tomislav Debeljak (u daljnjem tekstu Zajmodavac) s jedne strane,

i

DIV GRUPA d.o.o., Bobovica 10/A, Samobor, OIB: 33890755814, koje zastupa prokurist, Vedrana Debeljak (u daljnjem tekstu Zajmoprimac), s druge strane,

u daljnjem tekstu zajedno **Ugovorne strane**,

sklapaju dana 01.01.2022. godine, u Splitu slijedeći

DODATAK
UGOVORA O ZAJMU
(Ugovor o zajmu br. 02/2021 od 02.04.2021.;
(u daljnjem tekstu: **Dodatak**)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 02.04.2021. sklopljen Ugovor o zajmu kojim je Zajmodavac pozajmio Zajmoprimcu novčani iznos od 1.750.000,00 \$ (slovima: jedanmilijunsedamstopeidesettisućadolar) (u daljnjem tekstu: Ugovor o zajmu).

Članak 2.

Ovim Dodatkom mijenja se članak 3. Ugovora o zajmu na način da se produžuje rok vraćanja zajma i to na dan 31.12.2022.

Članak 3.

Sve ostale odredbe Ugovora o zajmu ostaju nepromijenjene.

Članak 4.

Ovaj Dodatak Ugovora o zajmu sastavljen je u dva (2) istovjetna primjerka od kojih svaka od Ugovornih strana zadržava po jedan (1) primjerak.

POLARIS EXPLORATION Inc.

direktor, Tomislav Debeljak

POLARIS EXPLORATION INC.
MARSHALL ISLANDS
REG. NO. 94596
INCORPORATED 22.12.2017.

DIV GRUPA d.o.o.

prokurist, Vedrana Debeljak

DIV GRUPA d.o.o.
10430 SAMOBOR, Bobovica 10/A
Tel. 01 3377-000, Fax. 01 3376-155
OIB: 33890755814

POLARIS EXPLORATION Inc., Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshall Islands, VAT ID: HR 64394615428 represented by the Legal Representative Mr. Tomislav Debeljak (hereinafter referred to as the „Lender“)

and

DIV GROUP Ltd, Bobovica 10/A, Samobor, VAT ID: HR33890755814, represented by the Legal representative Ms. Vedrana Debeljak (hereinafter referred to as the „Borrower“)

hereinafter referred to as the „Contracting parties“

have concluded on 01.01.2022.

**ADDITION TO THE LOAN AGREEMENT
(Loan Agreement No. 02/2021, date 02.04.2021.)
(hereinafter The Addition)**

Article 1.

The parties mutually agree that they have signed the Loan agreement no. 01/2021 on April 2nd 2021. in the amount of 1.750.000,00 \$ (in words: one million sevenhundredfiftythousand dollars).

Article 2.

With the Addition to the existing Loan Agreement, both parties agree that the due date for the return of the loan, initially set to December 31st 2021., is extended to December 31st 2022.

Article 3.

All other regulations of the Loan Agreement remain unchanged and valid.

Article 4.

This agreement has been concluded in 2 (two) identical counterparts of which 1 (one) is to be handed to the Lender and 1 (one) to the Borrower.

The Lender

POLARIS EXPLORATION INC.
MARSHALL ISLANDS
REG. NO. 94596
INCORPORATED 22.12.2017.

The Borrower

DIV GRUPA d.o.o.
10430 SAMOBOR, Bobovica 10/A
Tel. 01 3377-000, Fax. 01 3376-155
OIB: 33890755814

**BRODOSPLIT****POLARIS EXPLORATION INC**

MAJURO

AJELTAKE ROAD, AJELTAKE ISLAND

Tel:

Fax:

Reg. No:

VAT No: 64394615428

Mail:

DIV GRUPA D.O.O.

BOBOVICA 10A

10430 SAMOBOR

HRVATSKA

VAT No: HR33890755814

Re. No.: 33890755814

Invoice No :2 /B720/349621**Date: 31.12.2021 Time: 12:07:25**

Internal number : K 2

Contract:

Due date: 1 .3 .2022

Date of delivery: 31.12.2021

Pos.	Description	QTY	Unit	Price	Value/EUR	Value/HRK
*1	KAMATE PO DANIM POZAJMICAMA ZA PERIOD OD 02.04.2021 - 31.12.2021	1,000	SET	107.492,06	107.492,06	808.036,51
Total :					107.492,06	808.036,51

Total VAT:	0,00	0,00
Total value:	107.492,06	808.036,51

Payment: **BANK ACCOUNT**

Note:

Issued by : MARIN DUJE RADOVČIĆ

IBAN: HR6423600001102713648

Bank: ZAGREBAČKA BANKA D.D.

Swift: ZBAHR2X

Board: TOMISLAV DEBELJAK

Polaris exploration Inc
Put Supavla 21
21000 Split

Poslovni partner: DIV GRUPA D.O.O

Period Od	Do	Iznos	Promjena	Osnovica za obračun kamate	Broj dana	Kamatna stopa		Proporcionalni koeficijent	Iznos kamate
						god.	7,49		
1.3.2022	27.4.2022	808.036,51 kn		808.036,51 kn	58,00			0,011869	9.590,91
					58,00				9.590,91

Ukupan iznos za platiti:

9.590,91



BRODOSPLIT

POLARIS EXPLORATION INC

MAJURO

AJELTAKE ROAD, AJELTAKE ISLAND

Tel:

Fax:

Reg. No:

VAT No: 64394615428

Mail:

DIV GRUPA D.O.O.

BOBOVICA 10A

10430 SAMOBOR

HRVATSKA

VAT No: HR33890755814

Re. No.: 33890755814

Invoice No :1 /B720/349621

Date: 31.3 .2022 Time: 15:20:17

Internal number : K 4

Contract:

Due date: 31.3 .2022

Date of delivery: 31.3 .2022

Pos.	Description	QTY	Unit	Price	Value/EUR	Value/HRK
*1	KAMATE PO DANIM POZAJMICAMA ZA PERIOD OD 01.01.2022-31.03.2022	1,000		31.818,58	31.818,58	241.079,29
Total :					31.818,58	241.079,29

Total VAT:	0,00	0,00
Total value:	31.818,58	241.079,29

Payment: **BANK ACCOUNT**

Note:

Issued by : **MARIN DUJE RADOVČIĆ**

IBAN: HR6423600001102713648

Bank: ZAGREBAČKA BANKA D.D.

Swift: ZBAHR2X

Board: TOMISLAV DEBELJAK

Polaris exploration Inc
Put Supavla 21
21000 Split

Poslovni partner: DIV GRUPA D.O.O

Period Od	Do	Iznos	Promjena	Osnovica za obračun kamate	Broj dana	Kamatna stopa		Proporcionalni koeficijent	Iznos kamate
						god.	7,49		
31.3.2022	27.4.2022	241.079,29 kn		241.079,29 kn	28,00			0,005730	1.381,40
					28,00				1.381,40

Ukupan iznos za platiti:

1.381,40

**BRODOSPLIT****POLARIS EXPLORATION INC**

MAJURO

AJELTAKE ROAD, AJELTAKE ISLAND

Tel:

Fax:

Reg. No:

VAT No: 64394615428

Mail:

DIV GRUPA D.O.O.

BOBOVICA 10A

10430 SAMOBOR

HRVATSKA

VAT No: HR33890755814

Re. No.: 33890755814

Invoice No :3 /B720/349621**Date: 31.12.2021 Time: 12:10:08**

Internal number : K 3

Contract:

Due date: 1 .3 .2022

Date of delivery: 31.12.2021

Pos.	Description	QTY	Unit	Price	Value/USD	Value/HRK
*1	KAMATE PO DANOJ POZAJMICI	1,000	SET	38.691,76	38.691,76	257.050,56
	ZA PERIOD OD 07.04.2021 - 31.12.2021					
Total :					38.691,76	257.050,56

Total VAT:	0,00	0,00
Total value:	38.691,76	257.050,56

Payment: **BANK ACCOUNT**

Note:

Issued by : **MARIN DUJE RADOVČIĆ**

IBAN: HR6423600001102713648

Bank: ZAGREBAČKA BANKA D.D.

Swift: ZBAHR2X

Board: TOMISLAV DEBELJAK

Polaris exploration Inc
Put Supavla 21
21000 Split

Poslovni partner: DIV GRUPA D.O.O

Period Od	Do	Iznos	Promjena	Osnovica za obračun kamate	Broj dana	Kamatna stopa		Proporcionalni koeficijent	Iznos kamate
						god.	7,49		
1.3.2022	27.4.2022	257.050,56 kn		257.050,56 kn	58,00			0,011869	3.051,04
					58,00				3.051,04

Ukupan iznos za platiti:

3.051,04



BRODOSPLIT

POLARIS EXPLORATION INC

MAJURO

AJELTAKE ROAD, AJELTAKE ISLAND

Tel:

Fax:

Reg. No:

VAT No: 64394615428

Mail:

DIV GRUPA D.O.O.

BOBOVICA 10A

10430 SAMOBOR

HRVATSKA

VAT No: HR33890755814

Re. No.: 33890755814

Invoice No :2 /B720/349621

Date: 31.3 .2022 Time: 15:21:27

Internal number : K 5

Contract:

Due date: 31.3 .2022

Date of delivery: 31.3 .2022

Pos.	Description	QTY	Unit	Price	Value/USD	Value/HRK
*1	KAMATE PO DANIM POZAJMICAMA ZA PERIOD OD 01.01.2022-31.03.2022	1,000		11.564,38	11.564,38	78.709,70
Total :					11.564,38	78.709,70

Total VAT:	0,00	0,00
Total value:	11.564,38	78.709,70

Payment: **BANK ACCOUNT**

Note:

Issued by : **MARIN DUJE RADOVČIĆ**

IBAN: HR6423600001102713648

Bank: ZAGREBAČKA BANKA D.D.

Swift: ZBAHR2X

Board: TOMISLAV DEBELJAK

Polaris exploration Inc
Put Supavla 21
21000 Split

Poslovni partner: DIV GRUPA D.O.O

Period Od	Do	Iznos	Promjena	Osnovica za obračun kamate	Broj dana	Kamatna stopa		Proporcionalni koeficijent	Iznos kamate
						god.	7,49		
31.3.2022	27.4.2022	78.709,70 kn		78.709,70 kn	28,00			0,005730	451,01
					28,00				451,01

Ukupan iznos za platiti:

451,01

**BRODOSPLIT****POLARIS EXPLORATION INC**

MAJURO

AJELTAKE ROAD, AJELTAKE ISLAND

Tel:

Fax:

Reg. No:

VAT No: 64394615428

Mail:

DIV GRUPA D.O.O.

BOBOVICA 10A

10430 SAMOBOR

HRVATSKA

VAT No: HR33890755814

Re. No.: 33890755814

Invoice No :3 /B720/367722**Date: 29.4 .2022 Time: 15:13:22**

Internal number : K 6

Contract:

Due date: 29.4 .2022

Date of delivery: 29.4 .2022

Pos.	Description	QTY	Unit	Price	Value/EUR	Value/HRK
*1	KAMATE PO DANIM POZAJMICAMA ZA PERIOD OD 01.04.2022 DO 30.04.2022	1,000		10.606,19	10.606,19	80.159,85
Total :					10.606,19	80.159,85

Total VAT: 0,00 0,00

Total value: 10.606,19 80.159,85

Payment: **BANK ACCOUNT**

Note:

POLARIS EXPLORATION INC.
MARSHALL ISLANDS
REG. NO. 94596
Issued by: TEA JERKOVIĆ
INCORPORATED 22.12.2017.

IBAN: HR6423600001102713648

Bank: ZAGREBAČKA BANKA D.D.

Swift: ZABHR2X

Board: TOMISLAV DEBELJAK



BRODOSPLIT

POLARIS EXPLORATION INC

MAJURO

AJELTAKE ROAD, AJELTAKE ISLAND

Tel:

Fax:

Reg. No:

VAT No: 64394615428

Mail:

DIV GRUPA D.O.O.

BOBOVICA 10A

10430 SAMOBOR

HRVATSKA

VAT No: HR33890755814

Re. No.: 33890755814

Invoice No :4 /B720/367722

Date: 29.4 .2022 Time: 15:14:46

Internal number : K 7

Contract:

Due date: 29.4 .2022

Date of delivery: 29.4 .2022

Pos	Description	QTY	Unit	Price	Value/USD	Value/HRK
*1	KAMATE PO DANIM POZAJMICAMA ZA PERIOD OD 01.04.2022 DO 30.04.2022	1,000		3.854,79	3.854,79	27.693,79
				Total :	3.854,79	27.693,79

Total VAT: 0,00 0,00

Total value: 3.854,79 27.693,79

Payment: **BANK ACCOUNT**

Note:

POLARIS EXPLORATION INC.
MARSHALL ISLANDS
REG. NO: 186696 by : TEA JERKOVIĆ
INCORPORATED 22.12.2017.

IBAN: HR6423600001102713648

Bank: ZAGREBAČKA BANKA D.D.

Swift: ZBAHR2X

Board: TOMISLAV DEBELJAK

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DIV GRUPA d.o.o. _____

Sjedište/mjesto i adresa: Samobor (Grad Samobor), Bobovica 10/A, 10430 Samobor _____

OIB: 33890755814 _____

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: POLARIS EXPLORATION INC. _____

Sjedište/mjesto i adresa: MAJURO, AJELTAKE, AJELTAKE ROAD 0, MARŠALOVİ OTOCI _____

OIB: 64394615428 _____

u iznosu od [1]: 52.000.000,00 kuna (pedesetdvamilijunakuna) _____

uvećano za [2]: bez uvećanja _____

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 7,49% (sedamcijelihčetdesetdevetposto) _____

a koja teče od dana dospelja određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09, 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Samobor, 01.04.2022.

Potpis dužnika
DIV GRUPA d.o.o.
10430 SAMOBOR, Bobovica 10/A
Tel. 01 3377-000, Fax. 01 3376-155
OIB: 33890755814

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

SANDRA PALINIĆ ČULIN

Samobor, Gajeva 35

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-1513/2022

Ja, javni bilježnik **SANDRA PALINIĆ ČULIN**, Samobor, Gajeva 35, potvrđujem da je stranka:

DIV GRUPA d.o.o., MBS 080127368, OIB 33890755814, Samobor (Grad Samobor), Bobovica 10A, zastupano po predsjedniku uprave TOMISLAV DEBELJAK, OIB 09971916975, BREGANA, VLADIMIRA NAZORA 32, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 01.04.2022.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

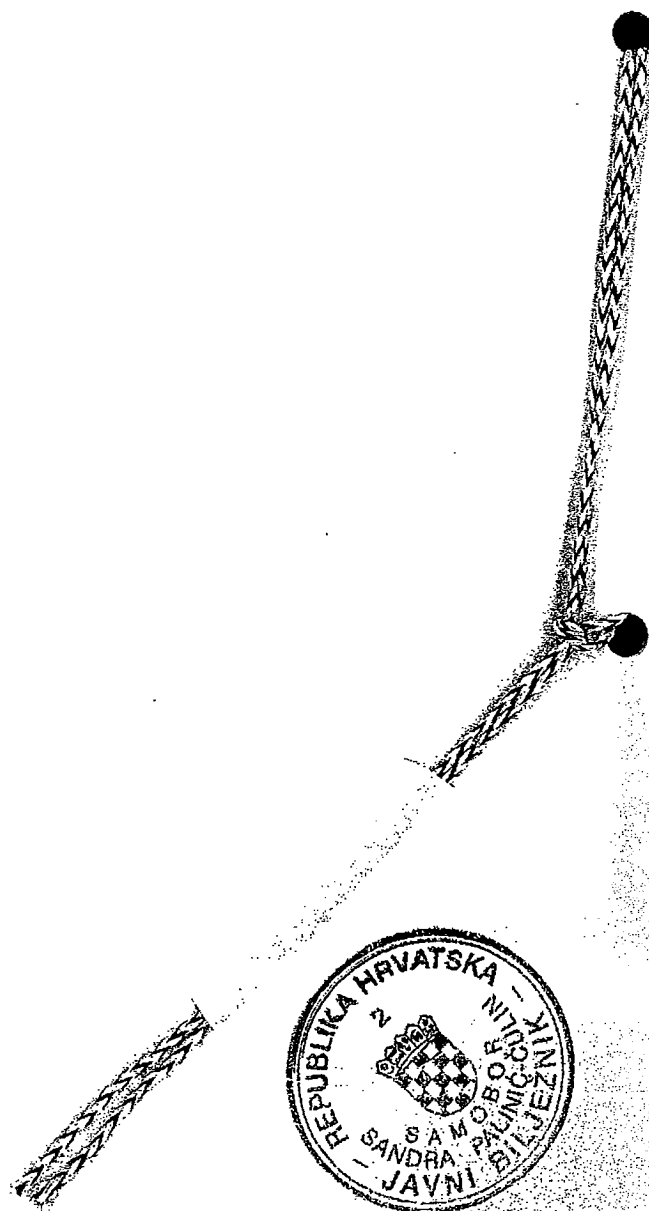
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Samobor, 01.04.2022.



Javni bilježnik
SANDRA PALINIĆ ČULIN



AR

HP

EM 11 686 351 4 HR

DRUGI DAN DO 9 SATI

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

27-05-2022

PREDSTEGAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
UR. BROJ:

Split
26.05.22
14:41:26
Masa: 136g
01 OFDC 1 21104

POŠTARINA
U POŠTANSKOM UPU

ZGL
10950

ZAGREB DP

EM116863514

0.136 kg
21104

FINANCIJSKA AGENCIJA

VUKOVARSKA 70

10000 ZAGREB

HRVATSKA

za predstečaj br. ST-1329/2022