

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
VALENTIN JAKOVAC**

Zagreb, Đorđićeva 3 B, MOB 098/1631907

---

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Na posl. broj: St-134/2021**

Dužnik: **VARADERO INTRUST d.o.o. u stečaju, OIB: 49316973624,**  
Zagreb, Petrovaradinska 7/V, zastupano po stečajnom upravitelju Valentinu  
Jakovcu

Radi: *donošenja rješenja za predaju u posjed nekretnine dužnika stečajnom  
upravitelju*

**PODNEŠAK**

stečajnog upravitelja

1x

---

**I/** Rješenjem naslovnog Suda St-134/2021-7 od dana 15. veljače 2021. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VARADERO INTRUST d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrovaradinska 7/V, OIB: 49316973624, a za stečajnog upravitelja imenovan je Valentin Jakovac, Zagreb, Đorđićeva 3B, OIB: 88526658647.

**II/** Stečajni upravitelj ovim putem izvješćuje naslovni Sud da dužnik nije stečajnom upravitelju predao u posjed nekretninu dužnika određenu točkom IX. rješenja naslovnog Suda St-134/2021-7 od dana 15. veljače 2021. godine, i to:

suvlasnički dio nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. br. 17198, k. o. 999901, VRAPČE NOVO, k. č. br. 5732/1, u naravi stambeno-poslovni kompleks br. 1, 1A, 1B, 1C, 1D, 5, 5A, 5B, 7, 7A i 7B u Petrovaradinskoj ul., ukupne površine 3710 čm, a s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine, i to 223. suvlasnički dio: 1122/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-223), što u naravi predstavlja: uredski prostor na 5. katu zgrade Petrovaradinska 7 oznake P032 označen svijetlozelenom bojom površine 277,27čm, i to u omjeru 5654/10000,

unatoč dva službena poziva stečajnog upravitelja da se izvrši primopredaja gore navedene nekretnine u posjed stečajnom upravitelju.

**III/** Slijedom navedenog, stečajni upravitelj moli naslovni Sud da donese rješenje kojim će se naložiti dužniku predaju gore navedene nekretnine, i to u neposredan i samostalan posjed stečajnom upravitelju kako bi se ovaj postupak nesmetano nastavio.

U Zagrebu, 24. ožujka 2021. godine

Stečajni upravitelj  
Valentin Jakovac