



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18740/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dijani Đakulović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Teknikagradnja d.o.o., OIB: 46032386734, Froudeova ulica 7, Zagreb protiv protustranke Vego Bojana, OIB: 78391575218, Lovinčićeva ulica 1, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 8974 (E-2486) k.o. Grad Zagreb, dana 13. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8974 (E-2486) katastarske općine Grad Zagreb, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji broj S-2024-475 od 24.09.2024. i tabularne izjave od 08.04.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Teknikagradnja d.o.o., OIB: 46032386734, koja se sastoji od 9/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 7484/3 Lovinčićeva ulica 31332 m² (dvorište 20952 m², trafostanica 35 m², zgrada mješovite uporabe, Lovinčićeva ulica 3/d 1471 m², stambena zgrada, Zagreb, Lovinčićeva ulica 3b, 3c 1248 m², zgrada mješovite uporabe, Lovinčićeva ulica 3 538 m², zgrada mješovite uporabe, Lovinčićeva ulica 3/a 538 m², zgrada mješovite uporabe, Lovinčićeva ulica 1 538 m², stambena zgrada, Zagreb, Lovinčićeva ulica br. 1a, 1b 1244 m², stambena zgrada, Lovinčićeva ulica br. 1c, 1d 1310 m², stambena zgrada, Zagreb, Lovinčićeva br. 1 e, Lovinčićeva ulica 1/e 538 m², stambena zgrada, Lovinčićeva ulica 1/f 538 m², stambena zgrada, Lovinčićeva ulica 1j i 1k 1306 m², stambena zgrada, Lovinčićeva ulica 1/g 538 m², stambena zgrada, Lovinčićeva ulica 1/h 538 m²), povezano s vlasništvom trosobnog stana oznake E1-64 u na VII. katu, korisne površine 68,98 m², koji se sastoji od: ulaza, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, wc-a, dvije sobe, balkona korisne površine 20,29 m², sveukupne neto korisne površine stana 79,12 m², neodvojivo povezan sa vlasništvom Vanjskog parkirnog mjesta oznake PM 346 korisne površine 12,50 m², u Zagrebu, Lovinčićeva ulica 1G, sve označeno u planu posebnih dijelova smeđom bojom, za korist:

Vego Bojana, OIB: 78391575218, Lovinčićeva ulica 1, 10000 Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 13. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dijana Đakulović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Tehnikogradnja d.o.o., Froudeova ulica 7, 10000 Zagreb
2. Vego Bojan, Lovinčićeva ulica 1, 10000 Zagreb
3. Hrvatska poštanska banka d.d., Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Peščenica, 10000 Zagreb, Zapoljska 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.04.2026 15:07

**Serijski broj
certifikata**

75469901246407375504354049892260029635888597915

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1850510990ce41db

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-