



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ

Stanje na dan: 27.01.2021. 01:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325856, SINJ

Broj ZK uložka: 1767

Broj zadnjeg dnevnika: Z-778/2018

Aktivne plombe: Z-30551/2019, Z-18868/2020

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1466	PAŠNJAK, NEPLODNO			10123	
		PAŠNJAK			9937	
		NEPLODNO			186	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>10123</b>	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Vlasnički dio: 1/1</b> <b>KONSTRUKTOR - INŽENJERING D.D. SPLIT, SPLIT,</b>		
2.1	Prik.27.listopada 2005.god.Z.1576/05  Na temelju rješenja II-P-466/05 od 23.rujna 2005.godine ovog suda, zabilježuje se postojanje spora na nekretninama vlasništva Konstruktor - Inženjering d.d. Split	ZABILJEŽBA
3.1	Prik.21.prosinca 2007.g.Z-2099/07  Temeljem rješenja Županijskog suda u Splitu br.Gž-5168/05 od 22.studenoga 2007.godine ,uknjižuje se brisanje zabilježbe zabrane otudjenja i opterećenja na nekretninama upisanim u Z.U.1864 K.O.Košute,Z.U. 1529 K.O.Turjaci,Z.U.1767 K.O.Sinj i Z.U.656 K.O.Lučane pod posl.br.Z-1576/05	ZABILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-283/13  Na temelju Rješenja od 28. siječnja 2013. godine , FINA Regionalni centar Zagreb, Nagodbeno vijeće : HR01, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad KONSTRUKTOR-INŽENJERING D. D. , Split, Svačićeva 4 , na nekretninama upisanim u Z.U. 1767 K.O. Sinj , Z.U. 1408,1581 ,1529,1646 K. O. Turjaci, Z.U. 1864 K.O. Košute i Z.U. 624,656 K.O. Lučane ,	ZABILJEŽBA
8.1	Zaprimljeno 27.08.2014. broj Z-1200/14  Zabilježuje se odbijanje rješenja o ovrsi br. OVR. 212/14 od 28. srpnja 2014. godine , Općinskog suda u Sinju ,u Z.U. 624,656 K.O. Lučane, Z.U. 1767 K.O. Sinj, Z.U. 1864 K.O. Košute, Z.U. 1529, 1408,1581 K.O. Turjaci .	ZABILJEŽBA

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>			
1.1	Prik.28.prosinca 2004.godine Z.1570/04  Na temelju ugovora o kreditu simultane hipoteke uknjiženo je pravo zaloga na teret vlasništva "Konstruktor-Inžinjeri" d.d.Split radi osiguranja kredita u iznosu od 1.500.000.,00, EUR te rokom otplate od 5 god., u korist:	1.500.000,00 EUR	
1.2	Zaprimljeno 08.08.2016.g. pod brojem Z-17769/2016  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR UGOVORA O PRIJENOSU OD 13. LIPNJA 2016. GODINE, POTVRĐENOG POD POSL. BR. OV-8707/16 OD 14. LIPNJA 2016. GODINE OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA BILJEŽNIKA MATOŠ MLADENA IZ ZAGREBA ČIJI JE PRESLIK IZVORNE ISPRAVE POTVRĐEN POD OV- 8708/16 OD STRANE ISTOG JAVNOG BILJEŽNIKA, 13.06.2016, uknjižuje se prijenos prava zaloga uknjiženog po rješenju ovog suda poslovni broj Z.1570/04 sa imena i koristi dosadašnjeg založnog vjerovnika ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3 A, OIB: 23057039320, za korist novog vjerovnika <b>B2 KAPITAL D.O.O. ZA POSLOVNE USLUGE, OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		na 1.1
<b>2.</b>			
2.1	Zaprimljeno 01.02.2012. broj Z-239/12  Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja br. ES- 42/12-1 od . 31. siječnja 2012. godine , potvrđenog pod OV- 823/12 dana 31. siječnja 2012. godine od strane Javnog bilježnika Ilije Šarić iz Splita , uknjiženo je pravo zaloga na teret č. zem 1466- pašnjak i neplodno u površini od 10123 m2- Z.U. 1767 K.O. Sinj, vlasništvo Konstruktor -inženjering d.d. Split, OIB. 81356391287 , radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 2.000.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju banke na dan plaćanja uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate kao i bilo koje druge tražbine koje banka može imati prema dužniku , po bilo kojoj osnovi / ugovornoj ili izvanugovornoj/ iz poslovnog odnosa s dužnikom te provizije , naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode ,kao/ SPOREDNI ULOŽAK/ za korist:	2.000.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	zabilježuje se da je kao GLAVNI ULOŽAK određen Z.U. 1408 K.O. Turjaci		ZABILJEŽBA
2.3	Zaprimljeno 08.08.2016.g. pod brojem Z-17769/2016  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR UGOVORA O PRIJENOSU OD 13. LIPNJA 2016. GODINE, POTVRĐENOG POD POSL. BR. OV-8707/16 OD 14. LIPNJA 2016. GODINE OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA BILJEŽNIKA MATOŠ MLADENA IZ ZAGREBA ČIJI JE PRESLIK IZVORNE ISPRAVE POTVRĐEN POD OV- 8708/16 OD STRANE ISTOG JAVNOG BILJEŽNIKA, 13.06.2016, uknjižuje se prijenos prava zaloga uknjiženog po rješenju ovog suda poslovni broj Z.239/12 sa imena i koristi dosadašnjeg založnog vjerovnika ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3 A, OIB: 23057039320, za korist novog vjerovnika <b>B2 KAPITAL D.O.O. ZA POSLOVNE USLUGE, OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		na 2.1
<b>3.</b>			
3.1	Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-2561/12  Na temelju pravomoćnog Rješenja o ovrsi broj Ovr - 162/12 od 18.svibnja 2012.godine, Općinskog suda u Sinju, uknjižuje se pravo zaloga na teret, č.zem. 1466 - Z.U. 1767 K.O. Sinj, , vlasništvo protivnika osiguranja, KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. Split, Svačićeva 4, OIB: 81356391287, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 998.759,32 kn. sa zakonskom kamatom i svim ostalim nuzgredicama, u korist :	998.759,32 KN	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	<p><b>CEMEX BETON D.O.O., OIB: 28710813125, K.SUĆURAC, CESTA DR.FRANJE TUĐMANA BB</b></p> <p>Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-2561/12</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine.</p>		ZABILJEŽBA
4.			
4.1	<p>Zaprimljeno 09.06.2016.g. pod brojem Z-11448/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja REPUBLIKE HRVATSKE – Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, Stalna služba u Sinju, Građansko-upravni odjel, OIB: 52634238587, kojim se traži uknjižba prisilnog prava zaloga temeljem Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3444/16 od 07. lipnja 2016. godine, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Imotskom na nekretninama u vlasništvu KONSTRUKTOR INŽENJERING d.d., Split, Svačićeva 4, OIB: 81356391287, kao protivnika osiguranja.</p>		ZABILJEŽBA
4.2	<p>Zaprimljeno 05.05.2017.g. pod brojem Z-16363/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, izjavljenog od strane REPUBLIKE HRVATSKE – Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, Stalna služba u Sinju, Građansko-upravni odjel, OIB: 52634238587, protiv Rješenja pod posl. br. Z-11448/16 od 05. travnja 2017. godine, ovog suda, radi odbijenog prijedloga za upisa prisilnog prava zaloga na nekretninama označenim č. zem. 1466 upisana u Z.U. 1767 K.O. Sinj, č. zem. 1731/80, 1731/81 upisane u Z.U. 1408, č. zem. 1731/74 upisana u Z.U. 1529, č. zem. 1731/79, 1731/84 upisane u Z.U. 1581, č. zem. 182, 183/1, 183/2, 183/3, 183/4, 183/5, 184/1, 184/2, 185/2, 186, 187, 188, 189/1, 189/2, 189/3, 190, 191/1, 191/2, 192/1, 192/2, 192/3, 193/1, 193/2, 193/3, 194/1, 194/2, 194/3, 194/5, 194/6, 194/7, 194/8, 194/9, 196/1, 196/2, 196/4, 196/5, 196/6, 196/7, 198/1, 198/2, 199, 200/1, 200/2, 201/1, 201/2, 202/1, 202/2, 207/1, 207/2, 207/4, 211, 212/1, 212/2, 213/1, 213/2, 213/3, 214/1, 214/2, 215, 216/1, 216/2, 217/1, 217/2, 218/1, 218/2, 1731/73, č. zgr. 443/1 upisane u Z.U. 1646, sve K.O. Turjaci, č. zem. 784/1, 784/2, 875/1, 785/2, 786/1, 786/2, 786/3, 786/4, 919/2, 919/3, 1014/2, 1015/1, 1015/3, 1017, 1018, 1019/3, 1019/4, 1019/6, 1019/7, 1020/2, 1020/4, 1020/5, 1020/6, 1021/3, 1021/4, 1022/3, 1022/4, 1022/5, 1022/6, 1022/7, 1022/8, 1022/9, 1023/2, 1023/3, 1023/5, 1023/6, 1023/7, 1023/8 upisane u Z.U. 1864, sve K.O. Košute, č. zem. 380/1 upisana u Z.U. 624, č. zem. 268/28, 268/29, 268/52, 380/2, 380/6, 380/12, 382 upisane u Z.U. 656, sve K.O. Lučane.</p>		na 4.1
5.			
5.1	<p>Zaprimljeno 17.02.2017.g. pod brojem Z-5957/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja REPUBLIKE HRVATSKE – Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, Stalna služba u Sinju, Građansko-upravni odjel, OIB: 52634238587, kojim se traži uknjižba prisilnog prava zaloga temeljem Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3444/16 od 07. lipnja 2016. godine, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Imotskom na nekretninama u vlasništvu KONSTRUKTOR INŽENJERING d.d., Split, Svačićeva 4, OIB: 81356391287, kao protivnika osiguranja.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.01.2021.