



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-2952/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Maji Martinjak Kolar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vuković Željko, OIB: 31860994029, iz Krušljevo Selo 119, Oroslavje, protiv protustranke Kuleš Ivan, OIB: 49010363064, iz Krušljevo Selo 18, Oroslavje, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 27. veljače 2026.godine

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 26.02.2026. godine, dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Kuleš Ivan, OIB: 49010363064, iz Krušljevo Selo 18, Oroslavje, upisanima:

a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3989 katastarske općine Stubička Slatina, suvlasnički dio pod B-1, koja se sastoji od 1/2 dijela:

kčbr. 1555/1 oranica kovačička 845 čhv

za korist:

Vuković Željko, OIB: 31860994029, iz Krušljevo Selo 119, Oroslavje

b) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 7026 katastarske općine Stubička Slatina, besteretno se otpisuje

kčbr. 1629/2 donji vrh 1266 m2 (oranica 1266 m2)

te se određuje upis iste u novi ZK ul. br.10352 k.o. Stubička Slatina na ime i u omjeru postojećih suvlasnika uz uknjižbu prava vlasništva na čitavom suvlasničkom udjelu Kuleš Ivan, Nikolin, Krušljevo Selo 18, pod B-1, od 1/2 dijela za korist : **Vuković Željko, OIB: 31860994029, iz Krušljevo Selo 119, Oroslavje**

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 27. veljače 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. VUKOVIĆ ŽELJKO, Krušljevo Selo 119, Oroslavje
2. KULEŠ IVAN, Krušljevo Selo 18, Oroslavje

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.02.2026 12:
44

**Serijski broj
certifikata**

505941760539576698228055997027365563783765171191

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1834950998cf8d12

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-