Poslovni broj: P-4329/2024

Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

P R E S U D A Z B O G O G L U H E

Općinski sud u Splitu, po sucu Tomislavu Bagi, u pravnoj stvari tužiteljice Natalije Dujmović iz Podstrane, Križnog Puta 10, OIB: 86961467818, zastupane po punomoćniku Milanu Jurčeviću, odvjetniku u Splitu, protiv tuženika: 1. Marijana Sičenice iz Splita, Put Borika 22, OIB:17338339643, 2. Dragice Ukić iz Splita, Put Borika 22, OIB:58726869116, 3. Jadranke Sičenica (Zečević) iz Splita, Put Borika 22, OIB: 38268854710, 4. Gorana Vučkovića iz Splita, Mišina 3, OIB: 89145432381, 5. Gorane Vučković iz Splita, Mišina 3, OIB: 80626320985, 6. Ane Balunović iz Zagreba, Šenkovečka 2, OIB: 48828539140, 7. Mire Bašić iz Splita, Pazdigradska 14, OIB: 2443898811985, 8. Nade Elez iz Splita, Kralja Stjepana Držislava 19, OIB: 39634638557, 9. Bonka Eleza iz Splita, Palmotićeva 13, OIB: 85352023437 i 10. Zvonka Eleza iz Splita, Kralja Držislava 19, OIB: 25928021639, radi utvrđivanja prava vlasništva i upisa u zemljišne knjige, 28. studenog 2025.

p r e s u d i o j e

Utvrđuje se da je tužiteljica Natalija Dujmović iz Podstrane, Križnog Puta 10, OIB:86961467818, temeljem nasljeđivanja vlasnica za cijelo nekretnine označene kao čest. zem. 409/2, zk.ul. 20836 k.o. Donja Podstrana, pa se ista ovlašćuje temeljem ove presude, zatražiti i postići upis prava vlasništva na navedenoj nekretnini na svoje ime za cijelo, uz istodobno brisanje toga prava s imena upisanih:

-Kilić Mate pok. Marijana, za 1/12 dijela cijelog, kojeg su isključivi pravni sljednici tuženicipod 1.,2., 3., 4., 5., 6., te tužiteljica;

-Sičenica Ante pok. Marijana, za 1/12 dijela cijelog, kojeg su isključivi pravni sljednici tuženici pod 1.,2., 3., 4., 5., 6.;

-Sičenica Iva žena Ante, za 1/12 dijela cijelog, kojeg su isključivi pravni sljednici tuženici pod 1.,2., 3., 4., 5., 6.;

-Elez Mate Ilijin, za 1/12 dijela cijelog, kojeg su isključivi pravni sljednici tuženici pod 7.,8., 9., 10.;

-Elez Anka žena Mate, za 1/12 dijela cijelog, koje su isključivi pravni sljednici tuženici pod 7.,8., 9., 10.;

-Elez Mirjana Matina, za 1/12 dijela cijelog, sada imenom tužena pod 7. Mira Bašić;

-Elez Zvonko Matin, za 1/12 dijela cijelog;

-Elez Ljubica Matina, za 1/12 dijela cijelog, sada imenom tužena pod 8. Nada Elez;

-Elez Bonko Matin, za 1/12 dijela cijelog.

Obrazloženje

1.Tužiteljica u tužbi navodi da su na nekretnini označenoj kao čest. zem. 409/2 Donja Podstrana, kao vlasnici upisane osobe koje ne polažu nikakva vlasnička prava na istoj. Upis predmetnog prava vlasništva u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel da ne odgovara stvarnom stanju, pa je isti sporan. Stvarni vlasnik i posjednik čest. zem. 409/2 k.o. Donja Podstrana da je tužiteljica. Osnova stjecanja prava vlasništva tužiteljice je nasljeđivanje iza pok. oca Marijana Kilića, koji je u katastarskom operatu posjedovni list broj 591 upisan kao posjednik, za cijelo. Tužiteljica i njeni pravni prednici su vlasnici i posjednici predmetne nekretnine od 1968. godine, kada su njeni prednici i ona sama istu kupili od obitelji Cindro. Tužiteljica i njeni pravni prednici predmetnu nekretninu su obrađivali i kultivirali na različite načine, tako je jedan dio nekretnine korišten kao oranica, drugi dio kao pašnjak, a treći kao livada. Nitko nikada tužiteljicu, ni njene pravne prednike nije na bilo koji način osporavao u vlasništvu i posjedu predmetne nekretnine. Stoga je tužiteljica pravo vlasništva, stekla nasljeđivanjem te dosjelošću. Osim tužiteljice svi ostali upisi u zemljišnoj knjizi su formalne prirode. Ante Sičenica je tetak tužiteljice koji je preminuo još 07.02.1998. godine, a njegovim nasljednicima proglašeni su Iva Sičenica (teta tužiteljice), koja je također preminula 20.02.2003., te Marijan Sičenica, Marija Vučković (također pokojna), Ana Balunović, Dragica Ukić i Jadranka Zečević. Predmetna nekretnina je usmenom diobom između pok. Ante Sičenica i pok. Ive Sičenica pripala pok. Marijanu Kliliću, a o čemu postoje Izjave nasljednika iza pok. Ante Sičenica i pok. Ive Sičenica i to Marijana Sičenica, Ane Balunović i Dragice Ukić. Pravni sljednici Marije Vučković su sin i kćer, Goran Vučković i Gorana Vučković. Upisani Elez Mate je također pokojni, a njegovi zakonskim nasljednicima proglašeni su Anica Elez (upisana kao Anka Elez), Mira Bašić (upisana kao Mirjana Elez), Bonko Elez, Zvonko Elez i Nada Elez. Nasljednici iza pok. Elez Mate su Izjavom priznali pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini ocu tužiteljice Marijanu Kiliću. U međuvremenu je preminula i Anica Elez (u srpnju 2024.) te su zakonski nasljednici iste njena djeca tuženici Mira Bašić iz Splita, Pazdigradska 14, Nada Elez iz Splita, Kralja Stjepana Držislava 19, Bonko Elez iz Splita Palmotićeva 13, Zvonko Elez, iz Splita, Kralja Stjepana Držislava 19. Tužena pod 7. Mira Bašić upisana u zemljišnoj knjizi kao Elez Mirjana Matina jer se u međuvremenu udala. Njena sestra Nada Elez tužena pod 8. upisana je kao Elez Ljubica Matina jer je u međuvremenu mijenjala osobno ime. Kako stvarno vlasničko stanje ne odgovara stanju u zemljišnoj knjizi to tužiteljica ima pravni interes podnijeti ovu tužbu i predlaže prihvatiti tužbeni zahtjev.

2. Tuženicima je tužba dostavljena radi podnošenja pisanog odgovora na tužbu, uz upozorenje na pravne posljedice iz čl. 331.b. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23, u daljnjem tekstu: ZPP) koji u roku koji im je odredio sud nisu podnijela pisani odgovor na tužbu.

3. Osnovanost tužbenog zahtjeva u ovom predmetu proizlazi iz činjenica navedenih u tužbi, a te činjenice nisu u suprotnosti s dokazima koje je sam tužitelj podnio ili činjenicama koje su općepoznate pa je sud donio presudu zbog ogluhe temeljem čl. 329. st. 3. i 331. b. ZPP-a.

4. Zbog svega navedenog odlučeno je kao u izreci.

U Splitu, 28. studenog 2025.

S u d a c

Tomislav Bago

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove presude zbog ogluhe dopuštena je žalba Županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u trinaest (13) primjeraka, u roku od 15 dana od dana dostave prijepisa ove presude zbog ogluhe.

D N A :
1.Tužiteljici po punomoćniku.
2.Tuženicima.

Nakon pravomoćnosti:
Porezna uprava, Područni ured Split.

Dokument je elektronički potpisan:
Tomislav Bago
Vrijeme potpisivanja:
06-02-2026
13:14:49

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U SPLITU
2.5.4.97=#0C1156415448522D3631393830363038393334
OU=Signature
S=Bago
G=Tomislav
CN=Tomislav Bago

Broj zapisa: **9-30883-010bc**

Kontrolni broj: **0a1fe-5b68b-48509**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Tomislav Bago, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.