

COLLATUS d.o.o. «u stečaju», M. Vlasica 20, Poreč

OIB: 18592633677

Stečajni upravitelj

Jasna Kučević, Pula, Kaštanjer 64

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Primljeno iz sudovne uprave, dana 16-09-2015 20

Predano na posluživanje, dana 15.09.2015

Pošta _____

Broj prijave _____

Prilozi _____ kuna, u državnim biljezima

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Stečajni sudac Vera Jelenović

Na Posl.br. 14 St-618/2011

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

o tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase dužnika

874

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci Posl.br. 14 St-618/2011 od 18.01.2012.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom COLLATUS d.o.o. U svojstvu imenovanog stečajnog upravitelja, temeljem odredbe članka 25.st.2. Stečajnog zakona (N.N. br. 44,96, 29/99, 29/00,123/03,82/06,116/10) podnosim slijedeće

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I. Stečajni dužnik ne obavlja poslovne djelatnosti. U tijeku je likvidacijski stečajni postupak nad dužnikom u kojemu se vrši unovčenje imovine koja je ušla u stečajnu masu.

II. Očekuje se donošenje zaključka suda o **zakazivanju ročišta za diobu kupovnine u iznosu od 101.000,00 kn**, ostvarene prodajom nekretnine na usmenoj javnoj dražbi održanoj dana 27. travnja 2015.g. i to:

- **k.č. 1750/9**, u naravi oranica površine 1266 m², udio 1/1, zk. ul. br. 2067 K.O. Juršići.

III. Očekuje se **donošenje zaključka suda o utvrđivanju vrijednosti nekretnina i određivanju uvjeta prodaje istih u stečajnom postupku**, prema predloženim vrijednostima, kako slijedi:

1. k.č. 1750/4, oranica površine 1795 m ² , zk.ul.1860	403.875,00 kn
2. 6/8 dijela k.č. 1752/3, šuma, površine 572 m ² , zk.ul. 16617	96.525,00 kn
3. 6/8 dijela k.č. 1752/7, šuma površine 560 m ² , zk.ul. 16617	8.400,00 kn
4. 6/8 dijela k.č. 1752/8, šuma, površine 161 m ² , zk.ul. 2001	2.415,00 kn
5. 1/3 dijela k.č. 1749/1, pašnjak, površine 830 m ² zk.ul. 2002	62.249,99 kn
6. 1/3 dijela k.č. 1749/2, pašnjak, površine 1296 m ² zk.ul. 2002	97.200,00 kn
7. 4/14 dijela k.č. 1750/1, pašnjak, površine 719 m ² zk.ul. 2003	46.221,43 kn
8. 4/14 dijela k.č. 1750/12, pašnjak, površine 580 m ² zk.ul. 2003	3.314,29 kn
9. 4/14 dijela k.č. 1750/13, pašnjak, površine 2613 m ² zk.ul. 2003	14.931,43 kn
10. 4/14 dijela k.č. 1750/14, pašnjak površine 55 m ² zk.ul. 2003	314,29 kn

U privitku se prilaže slijedeća dokumentacija:

1. Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase od otvaranja stečajnog postupka 18.01.2012.g. do 31.08.2015.g.
2. Promet žiro računa od 18.01.2012.g. do 31.08.2015.g.
3. Izvješće o stanju stečajne mase na dan 31.08.2015.g. (imovina i obveze)

U Puli, 15.09.2015.g.

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević, dipl.iur.

COLLATUS d.o.o.
"u stečaju"

COLLATUS d.o.o. "u stečaju"
M. Vlašića 20
POREČ

Posl. br. 14 St-618/2011

Pula, 08.09.2015.

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE
OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 18.01.2012. DO 31.08.2015.

REDNI BROJ	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	UTVRĐENO/PLAN. 18.01.12. - 31.08.15.	REALIZIRANO DO 31.08.2015	OSTAJE ZA REALIZACIJU	REALIZIRANO ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
Troškovi stečajnog postupka						
1.	Sudske pristojbe	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00
2.	Preduplat nagrade stečajnom upravitelju	43.500,00	0,00	43.500,00	0,00	0,00
3.	Doprinosi, porez i pririz na nagradu	41.141,01	0,00	41.141,01	0,00	0,00
4.	Troškovi stečajnog upravitelja	14.500,00	12.742,00	1.758,00	11.978,00	764,00
5.	Doprinosi, porez i pririz na troškove	13.850,44	12.180,96	1.669,48	11.419,98	760,98
6.	Osiguranje ečajnog upravitelja	10.000,00	1.756,69	8.243,31	1.756,69	0,00
	Ukupno troškovi:	142.991,45	26.679,65	116.311,80	25.154,67	1.524,98
obveze stečajne mase						
7.	Materijalni troškovi (pečat, pošta, banka, potroš.mat. i sl.)	20.000,00	2.829,45	17.170,55	2.719,82	109,63
8.	Naknada za obavljanje knjigov. i admin. poslova	23.400,00	22.600,00	800,00	11.945,00	10.655,00
9.	Naknade za odvjetničke usluge	25.000,00	2.800,00	22.200,00	2.800,00	0,00
10.	Naknada za procjenu i vještačenje imovine	10.000,00	2.500,00	7.500,00	2.500,00	0,00
11.	Osiguranje imovine	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00
12.	Troškovi oglašavanja	20.000,00	13.593,00	6.407,00	13.593,00	0,00
13.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase (objave, povijesni arhiv, javni bilježnik i slično)	12.000,00	0,00	12.000,00	0,00	0,00
	Ukupno obveze stečajne mase:	115.400,00	44.322,45	71.077,55	33.557,82	10.764,63
	SVEUKUPNO	258.391,45	71.002,10	187.389,35	58.712,49	12.289,61

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević

COLLATUS d.o.o.
"u stečaju"

875

COLLATUS d.o.o. " u stečaju"

M. Vlašića 20

POREČ

Posl. br.14 St-618/2011

Pula, 08.09.2015.

PROMET ŽIRO RAČUNA
od 18.01.2012. do 31.08.2015 .

I. Saldo sredstava na računu na dan 18.01.2012.	0,00
II. Priliv sredstava	
A. Unovčenje imovine - stečajne mase	
1. Naplaćena potraživanja	24.012,28
2.1. Nekretnine – zemljište – dioba kupovnine u žiro	22.196,23
2.2. Nekretnine – zemljištei – dioba kupovnine – obračun	117.803,77
Ukupno A.	164.012,28
B. Priliv ostvaren u stečaju	
1. Depozit trg. Sud – PBZ d.d.	50.000,00
2. Naplaćene kamate	228,26
3. Povrat PDV-a	9.226,10
Ukupno B.	59.454,36
Ukupno priliv (A + B)	223.466,64
III. Odliv sredstava	
A. Troškovi stečajnog postupka	
1. Troškovi stečajnog upravitelja – neto	11.978,00
2. Doprinosi i porezi na troškove stečajnog upravitelja	11.419,98
3. Osiguranje stečajnog upravitelja	1.756,69
Ukupno A.	25.154,67
B. Ostale obveze stečajne mase	
1. Plaćeni materijalni troškovi (energija, voda, pečat, pošta, pl.prom.)	2.719,82
2. Naknada za knjigovodstvene usluge	15.000,00
3. Naknada odvjetniku	3.500,00
4. Naknada procjenitelju	2.500,00
5. Naknada za oglas	16.991,25
6. Povrat depozita trg. Sud – PBZ – obračunski	50.000,00
Ukupno B.	90.711,07
C) Razlučni/stečajni vjerovnici	
1. Razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d.- obračun	67.803,77
Ukupno C	67.803,77
Ukupno odliv sredstava (A+B+C)	183.669,51
IV. Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 31.08.2015 .	39.797,13

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević

COLLATUS d.o.o.
"u stečaju"

COLLATUS d.o.o. "u stečaju"
M. Vlašića 20
POREČ

Posl. br. 14 St-618/2011

Pula, 08.09.2015.

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 31.08.2015.

A) Imovina stečajne mase

REDNI BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/ UTVRĐENA VRIJEDNOST	PRODANA/UNOVČENA VRIJEDNOST	OTPISANO	ZA UNOVČITI
	Dugotrajna imovina				
1.	Nekretnine – zemljište	1.735.008,92	241.000,00	0,00	735.446,43
	Ukupno dugotrajna imovina	1.735.008,92	241.000,00	0,00	735.446,43
	Kratkotrajna imovina				
2.	Potraživanja	24.012,28	24.012,28	0,00	0,00
	Ukupno kratkotrajna imovina	24.012,28	24.012,28	0,00	0,00
	Ukupna imovina stečajnog dužnika	1.759.021,20	265.012,28	0,00	735.446,43

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević

COLLATUS d.o.o.
"u stečaju"

877

COLLATUS d.o.o. "u stečaju"
M. Vlašića 20
POREČ

Posl. br. 14 St-618/2011

Pula, 08.09.2015.

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 31.08.2015.

B) obveze stečajne mase

REDNI BROJ	STRUKTURA OBVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZNATO/ PLANIRANO	ISPLAĆENO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	142.991,45	25.154,67	117.836,78
2.	Obveze stečajne mase	108.800,00	33.557,82	75.242,18
3.	Razlučni vjerovnici	7.300.000,00	67.803,77	7.232.196,23
4.	Tražbine I višeg isplatnog reda	0,00	0,00	0,00
5.	Tražbine II višeg isplatnog reda	3.757.034,25	67.803,77	3.689.230,48
	Ukupne obveze stečajnog dužnika*	4.008.825,70	126.516,26	3.882.309,44

Napomena:

* Iznos ukupnih obveza razlikuje se od zbroja obveza navedenih pod brojem 1-5 jer je isti umanjen za iznos obveza koje su prijavljene po osnovi razlučnog prava/II. viši isplatni red.

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević

COLLATUS d.o.o.
"u stečaju"

878