



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave

KLASA: 701-01/26-029/11
URBROJ: 251-01-41/016-26-2
Zagreb, 08.07.2026.g.

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI

Predlagatelj osiguranja:

GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po gradonačelniku Tomislavu Tomaševiću, mag.pol., Zagreb, Trg Stjepana Radića 1 OIB: 73471207331, a on po generalnoj punomoćnici Maji Vučić Celčić, mag.iur., službenici Stručne službe gradske uprave (SU- 1935/17), OIB: 16339266576

Protivnik osiguranja:

FILIP PREBEG, OIB: 34627955117, Zagreb, Ljubomira Marakovića 18

RADI: osiguranja

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretnini

Rješenjem o komunalnom doprinosu za ozakonjenu nezakonito izgrađenu stambeno-poslovnu zgradu Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odsjek za komunalni doprinos i naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, Klasa: UP/I-363-02/19-008/3821 od 27.06.2023.g., izvršno i pravomoćno dana 17.10.2023.g. protivniku osiguranja naloženo je predlagatelju osiguranja platiti iznos od 9.457,79 EUR uvećano za zatezne kamate te je temeljem istog doneseno Rješenje Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Klasa: UP/I-363-02/25-009/75 od 09.04.2025.g. izvršno i pravomoćno dana 08.05.2025.g.

Dokaz:

- Rješenje o komunalnom doprinosu za ozakonjenu nezakonito izgrađenu stambeno-poslovnu zgradu Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odsjek za komunalni doprinos i naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru Klasa: UP/I-363-02/19-008/3821 od 27.06.2023.g.



GRAD ZAGREB

Broj zapisa:
Kontrolni broj:

Informacije za
provjeru
dokumenta:

701-01/26-029/11 251-01-41/016-26-2
E-FrU8pK5ESc8yxEXA1CCw

Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva definiranim prema Popisu gradiva s rokovima čuvanja Grada Zagreba. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je putem broja zapisa i kontrolnog broj otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa. Provjera se provodi skeniranjem QR koda ili na internet stranicama Grada Zagreba na adresi <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>



- Rješenje Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Klasa: UP/I-363-02/25-009/75 od 09.04.2025.g.

Protivnik osiguranja suvlasnik je nekretnine:

- Upisane kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, broj zk uložka 3489, k.o. 331902, Velika Gorica, broj katastarske čestice 598, ŠKOLSKA, DVORIŠTE, STAMBENA ZGRADA, ŠKOLSKAR. 31, ukupne površine 843 m², Rbr. 16. suvlasnički dio: 9/2268 i Rbr. 20. suvlasnički dio 33/2268

Dokaz:

- Izvadak iz BZP-a, broj zk uložka 3489

Radi osiguranja novčane tražbine iz točke 1. ovog prijedloga, predlagatelj osiguranja predlaže da sud temeljem čl. 296 do 298. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/2022, 06/2024- dalje u tekstu OZ) donese

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju Rješenja o komunalnom doprinosu za ozakonjenu nezakonito izgrađenu stambeno-poslovnu zgradu Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odsjek za komunalni doprinos i naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, Klasa: UP/I-363-02/19-008/3821 od 27.06.2023.g., izvršno i pravomoćno dana 17.10.2023.g. i Rješenja Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Klasa: UP/I-363-02/25-009/75 od 09.04.2025.g. izvršno i pravomoćno dana 08.05.2025.g. temeljem kojeg je protivnik osiguranja FILIP PREBEG, OIB: 34627955117, Zagreb, Ljubomira Marakovića 18 dužan platiti predlagatelju osiguranja Gradu Zagrebu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, iznos od 9.457,79 EUR uvećan za zakonske zatezne kamate koje teku od 01.11.2023.g. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 26,54 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja 09.04.2025.g. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja **GRADA ZAGREBA**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, na nekretninama protivnika osiguranja FILIP PREBEG, OIB: 34627955117, Zagreb, Ljubomira Marakovića 18 i to na **nekretninama**:

- Upisanim kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, broj zk uložka 3489, k.o. 331902, Velika Gorica, broj katastarske čestice 598, ŠKOLSKA, DVORIŠTE, STAMBENA ZGRADA, ŠKOLSKAR. 31, ukupne površine 843 m², Rbr. 16. suvlasnički dio: 9/2268 i Rbr. 20. suvlasnički dio 33/2268

Pri uknjižbi založnoga prava u zemljišnoj će se knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena.

Uknjižba založnoga prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

ZA GRAD ZAGREB
PUNOMOĆNIK
Maja Vučić Celčić, mag.iur.

Trošak predlagatelja osiguranja:

- trošak sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o osiguranju po određenju Suda

Prilozi:

- Rješenje o komunalnom doprinosu za ozakonjenu nezakonito izgrađenu stambeno-poslovnu zgradu Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odsjek za komunalni doprinos i naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru, Klasa: UP/I-363-02/19-008/3821 od 27.06.2023.g.
- Rješenje Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Klasa: UP/I-363-02/25-009/75 od 09.04.2025.g.
- Izvadak iz BZP-a, broj zk uložka 3489

