

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1334/2018

Dužnik: Stečajna masa iza TERMO-REX d.o.o., ranije na adresi: Sveta Nedjelja, Ulica Franje Tuđmana 41, sada na adresi: Šenkovec, Gorčica 10, 40,000 Čakovec, OIB: 37681661743

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 01.05.2021. godine do 31.07.2021. godine

- dana 14. svibnja 2021. godine održano je ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika, u iznosu od 9.500,00 kn te je odlučeno da će odluka o diobi uslijediti pisanim putem
- dana 20.05.2021. godine primljeno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se iz kupovnine u iznosu od 9.500,00 kn namiruje razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb i to iznosom od 5.466,00 kn i troškovi unovčenja predmeta opterećenog razlučnim pravom u iznosu od 4.034,00 kn, a u preostalom djelu su troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava su odbijeni. Na navedeno rješenje podnesena je žalba iz razloga neosnovanog djelomičnog odbijanja troškova unovčenja predmeta opterećenog razlučnim pravom, te je dana 08.06.2021. godine doneseno rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske kojim je žalba odbijena kao neosnovana.
- budući da je žalba stečajnog upravitelja odbijena kao neosnovana, stečajni upravitelj je dana 28.07.2021. podnio Prijedlog za dopuštenje revizije protiv rješenja Visokog trgovačkog suda RH, broj: PŽ-2885/2021-2 od 08.06.2021. godine, obzirom da smatra da ima pravo na troškove koji su mu nastali za potrebe vođenja ovog stečajnog postupka
- za potrebe uplate kupovnine i plaćanja troškova stečajnog dužnika, u banci je otvoren transakcijski račun za stečajnu masu
- dana 26.07.2021. je na račun stečajnog dužnika na ime troškova koji terete unovčenje nekretnine uplaćeno 4.034,00 kn. Iz primljenog iznosa namireni je trošak nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 1.634,00 i trošak provođenja elektroničkih javnih dražbi u iznosu od 2.100,00 kn, dok je za potrebe otvaranja i zatvaranja poslovnog računa u banci preostao iznos od 300,00 kuna.
- Poduzimane su sve radnje za nesmetano vođenje stečajnog postupka

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

Stečajni dužnik nije više vlasnik nekretnine, iste su prodane na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije koja je završila dana 10.11.2020 godine. Druga imovina u ovom stečajnom postupku ne postoji.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- stečajni dužnik nema nikakvu preostalu imovinu.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

- nije bilo unovčenja u ovom kvartalu

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

- postojalo je razlučno pravo u korist B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10 000 Zagreb, na obje nekretnine u ukupnom iznosu od 350.000,00 kuna ostvareno ustupom založnog prava s dotadašnjeg hipotekarnog vjerovnika H-ABDUKO d.o.o. na B2 KAPITAL

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Nije bilo izlučnih vjerovnika.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Namiren je razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička 41, OIB: 575097753607 i to iznosom od 5.466,00 kn.

U ovom kvartalu nisu zabilježeni nikakvi troškovi stečajnog postupka.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Namiren je razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička 41, OIB: 575097753607 i to iznosom od 5.466,00 kn.

9. ostali podaci: /nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 01.08.2021. godine do 31.10.2021. godine-

U ovom se kvartalu očekuje donošenje odluke suda o namirenju cjelokupnih troškova stečajnog postupka koji bi se trebali isplatiti iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka. Stečajni upravitelj će dostaviti sudu završni račun, te se potom očekuje odluka kojom će se obustaviti i zaključiti stečajnog postupka. Stečajni upravitelj će poduzimati sve radnje za nesmetano okončanje ovog stečajnog postupka.

Predlaže se sudu donijeti slijedeće odluke:

1. Odluke o naknadi nastalih troškova stečajnom upravitelju iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka sukladno prijedlogu broj Dp_021/2021-TREX od 22.07.2021. godine

Stečajni upravitelj
mr.sc. Tomislav Strnišćak