

Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA**

1

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Rijeka, F. Kurelca 8

(adresa nadležne jedinice)

17 -01- 2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 120-11/21-06/21
UR. BROJ 07-02-22-10

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: St-646/21

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB,

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište:

Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

IMA - B & R d.o.o.

OIB: 00441438470

Adresa / sjedište:

Pula, Braće Leonardelli 51

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2008-10/5584 od 02.01.2008.g.

Komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: 152,44 kn

Glavnica: 151,34 kn

Kamate: 1,10 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 152,44 kn

Naziv ovršne isprave:

Rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2008-10/5584 od 02.01.2008.g.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

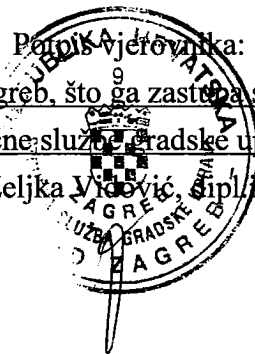
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Zagrebu, 13.01.2022.g.

Potpis vjerovnika:
Grad Zagreb, što ga zastupa službenica
Stručne službe gradske uprave:
Željka Vidović, dipl. jur.



Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom _____

U Zagrebu, dan _____

ST



KOPIJA VJERNA IZVORNOM
U Zagrebu, _____

Sist.br.obv.: 9034014355337
Sist.br.obj.: 04593014
Šifra područja: 3407004
Šifra ulice obj.: 047708

Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1

IMA-B&R D.O.O.

ŠENOVA 6

10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA

Klasa: UP/I-363-03/2008-10/5584
Urbroj: 251-13-01/01-2008-1
Zagreb, 02.01.2008.

Gradski ured za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu-pročišćeni tekst (Narodne novine 26/03, 82/04, 110/04, 178/04), po službenoj dužnosti donosi

0000004593014

RJEŠENJE

I. IMA-B&R D.O.O.

iz 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA, ŠENOVA 6

dužan je, na ime komunalne naknade za stambeni prostor, površine 37,43 m²,

u ZAGREBU, ŠENOVA 6,

plaćati 0,83 kuna po m², što iznosi 31,07 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun 2360000-15000769*9 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa do naplate.

III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2008.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01 i 23/03), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je IMA-B&R D.O.O.

iz 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA, ŠENOVA 6

vlasnik odnosno korisnik stambenog prostora u ZAGREBU, ŠENOVA 6,

površine 37,43 m².

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni stambeni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice SOPOT

koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95

Prema članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za stambeni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznjetome, iznos komunalne naknade po m² stambenog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,95 * 1,00 = 0,83$ kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 37,43 m² stambenog prostora, te iznosi 31,07 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05 i 41/08).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/06, 129/07, 25/08, 60/08 i 62/08).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Zagrebački holding d.o.o.,
Podružnici Gradsko stambeno-komunalno
gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Davor Jelavić, dipl. oec.

GRAD ZAGREB
Gradski ured za prostorno uređenje,
izgradnju Grada,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Sektor naplate naknada

2 St-646/2021-2 od 28.12.2021.

Zagreb, 10.01.2022.

IMA - B & R d.o.o.

BRAĆE LEONARDELLI 51
52 100 PULA

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str.1

IBAN HR9723400091110240501
sist.br.obv. 9034014355337
sist.br.obj. 04593014 - Šenova 6

stanje zaduženja 28.12.2021.
stanje uplata 30.11.2021.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISPA (izuzena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISPA			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
08082021	15.09.2021.	000105584	31,07	0,00	31,07
09092021	15.10.2021.		31,07	0,00	31,07
10102021	15.11.2021.		31,07	0,00	31,07
11112021	15.12.2021.		31,07	0,00	31,07
12122021	15.01.2022.		27,06	0,00	27,06
kamate po prijavi u predstečaj			0,00	1,10	1,10
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			151,34	1,10	152,44
SVEUKUPNI DUG			151,34	1,10	152,44

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ 151,34 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ 1,10 kn
SVEUKUPNO 152,44 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramljak dipl.pol.
Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo
Savska cesta 1 ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

IMA - B & R D. O. O., 04593014, RJ-0105584
KON

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja	dospjeća	kamata	%	kašnj.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
31,07 08082021	15.09.2021	16.09-27.12/2021	5.61	103	31,07	0,49	0,49	0,49
31,07 09092021	15.10.2021	16.10-27.12/2021	5.61	73	31,07	0,35	0,35	0,84
31,07 10102021	15.11.2021	16.11-27.12/2021	5.61	42	31,07	0,20	0,20	1,04
31,07 11112021	15.12.2021	16.12-27.12/2021	5.61	12	31,07	0,06	0,06	1,10

Ukupno duguje: 124,28

Ukupno obračunato kamate: 1,10

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE
PROČELNIK

701-01/22-049/1-251-01-01/154-22-2



poštarna plaćana HP-u d.d.
u sortirnici
10200 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR RIJEKA 1
(Neposredno, poštom (oblično - preporučeno))

Primitjeno: 17-01-2022

Br. pošiljke: 3932164 potpis

FINANCIJSKA AGENCIJA

RIJEKA
F. KURELCA 8
51000 RIJEKA
HRVATSKA

AR

RG 00292779 5 HR

