

STEČAJNI UPRAVITELJ BRANKA KOŠAVIĆ
47280 Ozalj, Kupuska ulica 5, Tel. 047 654 996 – Mob. 098 922 34 28
e-mail. *bkosavic@gmail.com*

Datum izrade izvješća: 14. siječanj 2023.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 ZAGREB

Poslovni broj: **St-684/2022**
Stečajni sudac: Lucija Butigan

**Izvješće o financijsko-gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima
u stečajnom postupku nad
TOTIĆ PROM d.o.o. u stečaju
Zagreb (Grad Zagreb), Hudobička 16
OIB: 84270961511**

1. UVOD

Stečajni postupak nad dužnikom TOTIĆ PROM d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Hudobička 16, OIB: 84270961511 otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 20. St-684/22-15 od 26. rujna 2022. godine.

U svojstvu imenovanog stečajnog upravitelja, temeljem odredbi Stečajnog zakona, podnosim ovo izvješće.

2. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Nadležni sud: Trgovački sud u Zagrebu

MBS: 080425286

OIB: 84270961511

Naziv/tvrtka: TOTIĆ PROM d.o.o. u stečaju

Sjedište/adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Hudobička 16

Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivač društva: Dario Totić, OIB: 85035104979,

Hudi Bitek, Hudobička 16

- jedini osnivač d.o.o.

Predmet poslovanja:

- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane,
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * zastupanje stranih tvrtki
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini

- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * usluge informacijskog društva
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * organiziranje koncerata, revija, zabavnih igara, priredaba, sajмова, seminara, tečajeva, kongresa i promotivnih događanja
- * djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * poslovanje nekretninama
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * iznajmljivanje motornih vozila
- * iznajmljivanje plovila
- * popravak i održavanje motornih vozila

Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD, koju je izdao Državni zavod za statistiku Zagreb, osnovna djelatnost, odnosno predmet poslovanja stečajnog dužnika bio je: 56.30 Djelatnosti pripreme i usluživanja pića.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka jedini direktor naveden na Sudskom registru je Dario Totić, OIB: 85035104979, Hudi Bitek, Hudobička 16.

3. RADNICI

Prema dopisu HZMO-a, Područna služba u Zagrebu, Odjel za mirovinsko osiguranje, Odsjek za matičnu evidenciju, Klasa: 035-06/22-03/1 Urbroj: 341-25-11/6-22-542 od 14. lipnja 2022.g. dužnik je imao prijavljena 3 radnika, koji su objavljeni s 30. lipnja 2022.g..

4. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Postupajući sukladno odredbama Stečajnog zakona pristupila sam svim neophodnim radnjama kako bi se osigurao učinkovit tijek stečajnog postupka te sam između ostalog do dana sastava ovog izvješća obavila slijedeće poslove:

- utvrdila stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji,
- poslala poziv zakonskom zastupnikom dužnika Dariu Totić za omogućavanje uvida u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju i s njim stupila u kontakt,
- dana 19. listopada 2022.g. pregledala sam, popisala i dokumentirala imovinu stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu (Prilog 1.-20.)
- izvršila uvid u zadnje predane godišnje financijske izvještaje za 2017., 2018., 2019., 2020., i 2021.g.,
- podnijela zahtjev Državnoj geodetskoj upravi u svrhu provjeravanja da li je stečajni dužnik upisan u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske, te je ishodoeno uvjerenje prema kojem stečajni dužnik nije upisan u katastarski operat

- podnijela zahtjev Gradu Zagreba, Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove temeljem kojeg je ishodueno uvjerenje kako stečajni dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove
- podnijela zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje radi dostave podataka o osiguranicima temeljem kojeg je utvrđeno da je dužnik imao 3 prijavljena radnika u Zavodu za mirovinsko osiguranje koja su odjavljena s 30. lipnja 2022.g.
- podnijela zahtjev MUP-u, Policijskoj upravi Karlovačkoj u svrhu provjere o vozilima u vlasništvu dužnika temeljem kojeg je ishodueno uvjerenje da stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila,
- podnijela zahtjev Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture o brodovima i dr. u vlasništvu dužnika, temeljem kojeg je utvrđeno kako stečajni dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji,
- podnijela zahtjev Hrvatskoj agenciji za civilno zrakoplovstvo o zrakoplovima u vlasništvu dužnika, temeljem koje je utvrđeno da stečajni dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov koji je upisan u Hrvatski registar civilnih zrakoplova,
- podnijela zahtjev SKDD radi dostave podataka o vrijednosnim papirima u vlasništvu dužnika temeljem kojeg je utvrđeno da stečajni dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako niti imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u SKDD-u,
- utvrdila sam stanje stečajne mase prema prikupljenoj dokumentaciji od nadležnih tijela (Prilog 1.),
- pribavila sam potvrdu Financijske agencije o blokadi računa i Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje temeljem koje je utvrđeno da stečajni dužnik od 02. studenog 2021. godine pa do dana otvaranja stečajnog postupka u neprekidnoj blokadi (Prilog 2.),
- promijenila podatke za stečajnog dužnika u Registru stvarnih vlasnika,
- promijenila podatke za stečajnog dužnika kod Državnog zavoda za statistiku,
- utvrdila da je poslovni račun stečajnog dužnika u Zagrebačkoj banci d.d., zatvoren 27. listopada 2022. g.,
- otvorila poslovni račun u Karlovačkoj banci d.d. IBAN HR57240000081110547666 u ime i za račun stečajnog dužnika,
- sklopila Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga s AHAC d.o.o. za knjigovodstvene usluge, OIB 00954614553, počev od 01.11.2022.g., po cijeni od 250,00 kn mjesečno (Prilog 3.),
- zaprimila sam Rješenje za plaćanje komunalne naknade i NUV-a, te obzirom da stečajni dužnik ne koristi poslovni prostor, odmah sam podnijela žalbu na Rješenje za komunalnu naknadu i NUV pri Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu d.o.o.,
- ispitala zaprimljene tražbine vjerovnika stečajnog dužnika i sastavila tablice prijavljenih tražbina po isplatnim redovima,
- izradila popis predmeta stečajne mase stečajnog dužnika, popis vjerovnika, te pregled imovine i obaveza stečajnog dužnika.

5. GOSPODARSKO STANJE DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Stečajni dužnik osnovan je Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 07. siječnja 1992. godine. Osnovna djelatnost stečajnog dužnika bila je Djelatnosti pripreme i usluživanja pića. Uz osnovnu djelatnost dužnik se bavio veleprodajom građevinskog materijala i maloprodajom.

Bivši zastupnik stečajnog dužnika navodi da je uslijed njegove iznenadne i teške bolesti došlo do nemogućnosti normalnog poslovanja, a tako i plaćanja dospjelih obaveza. Slijedom neplaćanja dospjelih obaveza u roku, nastupila je blokada računa koja je trajala neprekidno od 03. studenog 2021.g. do dana otvaranja stečajnog postupka.

6. KNJIGOVODSTVENI PODACI

Stečajni dužnik je redovito predavao financijska izvješća. Zadnje objavljena financijska izvješća su za 2021. godinu.

Ne postoji cjelovita knjigovodstvena dokumentacija koja bi dokumentirala objavljena financijska izvješća, a iz primljene knjigovodstvene dokumentacije nije moguće točno utvrditi stvarno stanje stečajnog dužnika.

Poduzete su radnje u svrhu sastava i dostave poreznoj upravi traženih izvješća i obrazaca, te je stečajni upravitelj primio potvrdu o predanoj Prijavi poreza na dobit, kao i bruto bilancu na dan 25. rujna 2022.g. (Prilog 4.). U bruto bilanci je iskazana materijalna imovina u iznosu od 824.886,82 KN, za koju nema vjerodostojne dokumentacije, nematerijalna imovina u iznosu od 6.640,00 KN, te ispravak vrijednosti materijalne imovine u iznosu od -217.290,77 KN. Iskazane su obveze stečajnog dužnika za kratkoročne pozajmice vlasnika u iznosu od 973.581,36 KN i 384.500,00 KN, što sveukupno iznosi 1.358.081,36 KN. Prema podacima iz poslovne dokumentacije računi dobavljača knjiženi su temeljem prometa po žiro računu stečajnog dužnika, pa je tako knjigovodstveno stanje dobavljača na dugovnoj strani u iznosu od 439.058,23 KN, a kto prisilne naplate također prikazuje saldo u iznosu od 400.888,83 KN na dugovnoj strani. Evidentno je da se utržak od prodaje kupcima nije polagao na poslovni račun tvrtke, a što je obaveza sukladno Zakonu o fiskalizaciji i Općem poreznom zakonu. Dospjele obveze zatvarane su pozajmicama vlasnika. Neto plaće radnika isplaćivane su u gotovini, te ne postoje potraživanja radnika za isplatu neto plaće.

Knjigovodstvo je nevjerodostojno i neuredno i ne odgovara stvarnom stanju.

Vjerovnici I i II isplatnog reda su za opće ispitno ročište prijavili tražbine u ukupnom iznosu od 243.433,23 HRK (32.309,16 EUR), od čega je priznato 243.433,23 HRK (32.309,16 EUR), a osporeno ukupno 0 kn.

Stečajni upravitelj će na obrascu sukladno odredbama Stečajnog zakona posebno naznačiti koje tražbine priznaje, a koje osporava. Osim toga, tražbine koje smatra da su tražbine nižih isplatnih redova uputiti će sudu prijedlog za donošenje rješenja o odbacivanju obzirom da vjerovnici nižih isplatnih redova nisu pozvani od strane suda da prijave svoje tražbine.

7. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni postupak otvoren je temeljem dokumentacije odnosno podataka iz bilance koji prikazuje stanje na dan 31.12.2021. godine.

Prema bilanci iz 2021.g. stečajni dužnik je vlasnik imovine ukupne vrijednosti 2.046.501,00 kuna, a koja se sastoji od:

1. dugotrajne materijalne imovine u iznosu od 614.236 kn;
2. kratkotrajne imovine u iznosu od 1.432.265 kn
 - zaliha u iznosu od 248.116 kuna,
 - potraživanja u iznosu od 1.183.633,00 kuna,
 - novac u banci i blagajni 516 kuna.

Prema iskazu bivšeg zakonskog zastupnika stečajni dužnik ne posjeduje imovinu navedenu u izvješćima. Ne postoji popis dugotrajne materijalne imovine, niti ikakva dokumentacija vezana uz nju, te se prema izjavi vlasnika radilo o ulaganju u tuđu imovinu, te temeljem tog ulaganja stečajni dužnik nije plaćao zakupninu za poslovni prostor u kojem je obavljao poslovnu djelatnost (kafić i trgovina). Jedina imovina koju posjeduje stečajni dužnik je dugotrajna imovina – oprema, koja se sastoji od inventara caffè bara i trgovine, koja prema procjeni vlasnika ima tržišnu vrijednost od 54.800,00 HRK/7.273,21 EUR. Navedena imovina stečajnog dužnika nalazi se na adresi stečajnog dužnika, a inventurnu listu s pojedinačnim fotografijama prilažem ovom izvješću (Prilog 5.).

Temeljem prikupljene dokumentacije od nadležnih tijela utvrđeno je da stečajni dužnik nema druge imovine koja bi činila stečajnu masu.

S obzirom da je stanje novčanih sredstava na žiro računu stečajnog dužnika 0,00 KN/ 0,00 EUR, molim Sud da radi namirenja nužnih troškova izvrši prijenos zaplijenjenog predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 5.000,00 KN/663,61 EUR na žiro-račun stečajnog dužnika IBAN HR57240000081110547666, otvoren u Karlovačkoj banci d.d..

7.1.POKRETNINE

Stečajni dužnik u vlasništvu ima pokretnine, i to:

- Dugotrajna imovina – oprema u vrijednosti od 54.800,00 HRK/7.273,21 EUR.

7.2.NEKRETNINE

Stečajni dužnik nema nekretnina.

8. MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSLOVANJA

Temeljem provedenih radnji u svrhu stjecanja uvida u gospodarsko stanje stečajnog dužnika, utvrđeno je kako isti ne obavlja poslovnu djelatnost, te stečajni upravitelj izražava mišljene kako nastavak poslovanja nije moguć.

9. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi prethodnog postupka (Prilog 6.):

- Poštarina:	77,10 KN/10,23 EUR
- Naknada SKDD	50,00 KN/ 6,64 EUR
- Troškovi vlastitog automobila za potrebe stečaja:	
1x odlazak Ozalj – Hudi Bitek (izvid na lokaciji dužnika 248,00 KN/32,92 EUR)	
1x odlazak Ozalj-Zagreb (ročište 244,00 KN/32,38 EUR)	
<u>Ukupni trošak</u>	<u>753,44 KN /100,00EUR</u>
UKUPNO:	880,54 KN/ 116,87 EUR uvećano za:
- Trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima	

Troškovi stečajnog postupka do dana podnošenja izvještaja (Prilog 7.):

-Troškovi vlastitog automobila za potrebe stečaja:

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 KN

1x odlazak Ozalj – Hudi Bitek: izvid na lokaciji dužnika 248,00 KN	
Ukupni trošak:	379,78 KN/50,41 EUR
-Cestarina	24,00 KN/ 3,19 EUR
- Knjigovodstvene usluge od 01.11.-31.12.2022.	500,00 KN/66,36 EUR
UKUPNO:	903,78 KN/119,95 EUR

Procijenjeni troškovi za narednih 6 mjeseci:

- Troškovi otvaranja i vođenja i zatvaranja računa	600,00 KN/79,63 EUR
- Knjigovodstvene usluge	1.500,00 KN/199,08 EUR
- Materijalni troškovi	600,00 KN/79,63 EUR
- Troškovi vlastitog automobila za potrebe stečaja	1.000,00 KN/132,72 EUR
- Troškovi oglašavanja i prodaje imovine	1.000,00 KN/132,72 EUR
- Trošak paušalne sudske pristojbe	1.000,00 KN/132,72 EUR
UKUPNO:	5.700,00 KN/756,50 EUR uvećano za:

- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

U trenutku sastavljanja ovog izvješća troškove stečajnog postupka nije moguće u cijelosti predvidjeti.

10. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA

Pregled imovine i obveza na dan otvaranja stečajnog postupka 26. rujna 2022.

<i>Red. broj</i>	<i>Opis</i>	<i>IZNOS u kunama/EUR</i>	<i>IZNOS u kunama/EUR</i>
I.	AKTIVA		
1.	Dugotrajna imovina- Oprema	54.800,00 KN/ 7.273,21 EUR	
2.	Kratkotrajna imovina	0,00	
II.	PASIVA		
1.	Obveze prema stečajnim vjerovnicima I. viši isplatni red		149.817,72 KN/ 19.884,23 EUR
2.	Obveze prema stečajnim vjerovnicima II. viši isplatni red		93.615,51 KN/ 12.424,93 EUR
	UKUPNO:	54.800,00 HRK/ 7.273,21 EUR	243.433,23 HRK/ 32.309,16 EUR

11. PRIJEDLOG ODLUKA

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti
2. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastavljati

3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj neposrednom pogodbom unovčiti pokretnine koje čine imovinu stečajnog dužnika, njihovom prodajom najpovoljnijem ponuditelju bez određivanja donje granice kupoprodajne cijene
4. Prihvaća se obračun do sada učinjenih troškova

Stečajna upraviteljica
Branka Košavić, mag.posl.oec.

Prilozi – kao u tekstu