Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Varaždinu

Posl.br. Z-17653/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Miri Liber, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Varaždinu, O-1570/2026 (pravomoćno) od 22.09.2026., donesenog u ostavinskom postupku iza pok. Vlaški Miška, OIB: 79964392813, Ulica 1. maja 4, Otok Virje, Cestica, po javnom bilježniku Stjepanu Trstenjaku, kao povjereniku suda, radi uknjižbe prava vlasništva uz uknjižbu prava služnosti stanovanja, uporabe i plodouživanja dana 06. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Varaždinu, O-1570/2026 (pravomoćno) od 22.09.2026., dopušta se sljedeći upis:

a.) uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vlaški Miška, OIB: 79964392813, Ulica 1. maja 4, Otok Virje, Cestica (u z.k. upisan s podacima: Vlaški Miško, Virje Otok bb i Vlaški Miško, Virje Otok, Prvomajska 4) upisanim u:

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 5550 katastarske općine Radovec koje se sastoje od 1/1 dijela kčbr. 2273/9 ulica 1. maja 3060 m2 (dvorište 1937 m2, gospodarska zgrada 450 m2, poslovna zgrada 242 m2, pomoćna zgrada 115 m2, pomoćna zgrada 46 m2, kuća, ulica 1. maja 4 270 m2)

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 5714 katastarske općine Radovec koje se sastoje od 1/1 dijela kčbr. 2277/23 brezina 1789 m2 (oranica 1789 m2),
kčbr. 2277/46 brezina 644 m2 (neplodno zemljište 644 m2)

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 5715 katastarske općine Radovec koje se sastoje od 1/1 dijela kčbr. 2277/22 brezina 1915 m2 (oranica 1915 m2),
kčbr. 2277/45 brezina 661 m2 (neplodno zemljište 661 m2)

za korist:
Kokot Valentine, OIB: 79989961686, Ulica 1. maja 4, Otok Virje, 42208 Cestica, u cijelosti.

b.) uknjižuje se osobna služnost prava stanovanja, prava uporabe i prava plodouživanja na cijeloj kčbr. 2273/9 upisane u z.k. ul. 5550 k.o. Rarovec, za korist:

Vlaški Štefanije, OIB: 00698442270, Ulica 1. maja 4, Otok Virje, 42208 Cestica.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Varaždin, 06. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mira Liber

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Kokot Valentina, Ulica 1. maja 4, Otok Virje, 42208 Cestica
2. Vlaški Štefanija, Ulica 1. maja 4, Otok Virje, 42208 Cestica

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Graberje 1, 42000 Varaždin
2. Općinski sud u Varaždinu, na posl. br. O-1570/2026
3. Vlaški Ivan, Virje Otok bb, 42208 Virje Otok - nositelj prava služnosti
4. Vlaški Verona, Virje Otok bb, 42208 Cestica Virje Otok - nositelj prava služnosti

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	06.10.2026 10:04	**Serijski broj certifikata**	627548321881721142945254272923183749432078435055
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1906710399bdd5ec	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -