

28/8/1973

U G O V O R

Sklopljen između Lalic Mladena; Lalic Zivkovic Mirjane i Videka Nevenke, svi pk. Stipe iz Tucepi, kao predavaoca prava s jedne strane i Jakova Simica pk. Ante iz Tucepi, kao primaoca prava s druge strane.

T. 1

Ovaj ugovor među gore navedenim strankama sklapa se u svrhu ustupa koristovnog prava sa strane predavaoca prava s jedne strane i primaoca prava s druge strane, u predmetu neogranicenog prava korištenja među navedenim strankama po obimu i vremenu od dana sklapanja ovoga ugovora pa nadalje.

T. 2

Predavaoci prava ovim prenose na primaoca prava u potpunosti svoje pravo korištenja na dijelu zemljišne cestice kat.broj 4996/1 KO Tucepi, koja je smještena fizički između kuća Urosa Viskovica i Paske Viskovica Antina, potoka i puta s istočne strane, a površinski zaprema oko dvjestacetrdeset kvadratnih metara, t.j. u cijelosti.

T. 3

Predavaoci prava korištenja odricu se unaprijed svakog korištenja navedene z. cestice kao i svake koristi koju bi od tog korištenja t.j. umjesto tog korištenja mogli dobiti u korist primaoca prava Simic Jakov pk. Ante. Ovim ugovorom obveznopravne prirode predavaoci prava obavezuju se primaoca prava da će svaku buduću korist koju bi imali u buduću dobiti od tog prava i za to pravo odmah ustupiti Simic Jakovu i nastupiti u njegovu korist, bez ikakve naknade.

T. 4

Kao dokaz da su Lalic Mladen, Lalic Zivkovic Mirjana i Videka Nevenka koristovni suvlasnici na cestici navedenoj u T.2 ugovora, predaju skupa s ovom ugovorom primaocu prava jedan primjerak pravovaljanog darovnog ugovora kojim su ugovorom to pravo stekli od svog ujaka Lalic Vicka pk. Nikole, koji je još u zemljišnoj knjizi uveden kao korisnik navedene cestice. Obzirom na tu činjenicu stranke će ishoditi da Lalic Vicko pk. Nikole potvrdi svojim potpisom da se pridružuje volji stranaka iz ovoga ugovora i da ugovor potvrđuje.

T. 5

Ovaj ugovor ima obveznopravnu snagu među potpisnicima u navedenom tekstu. Za ustupljeno pravo korištenja iz ovoga ugovora primalac prava Simic Jakov daje predavaocima prava Lalic Mladenu, Lalic Zivkovic Mirjani i Videka Nevenki 40.000,- (četrest tisuća novih dinara), a isplata se potvrđuje potpisom ovoga ugovora.

T. 6

Ovaj ugovor je napisan u tri istoglasna primjerka, od kojih jedan potpisani primjerak za predavaoce prava uzima Lalic Mladen, a dva primjerka zadržava Simic Jakov pk. Ante. Stranke su ugovor prije potpisa pomno razmotrile, te ne nalaze primjedaba i suglasno ga potpisuju.

Primalac prava;

Simic Jakov pk. Ante.

Simic Jakov

Lalic Mladen
Lalic Mladen, za sebe i
sestre Mirjanu i Nevenku

~~Lalic Vicko pk. Nikole~~