



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 18.06.2025. 13:42

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325490, BRNAZE

Broj ZK uložka: 5246

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6012/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	340/1 ZGR	KUĆA				
2.	340/2 ZGR	KUĆA				
		UKUPNO:				

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 423360/4354560 TALAJA LOVRE PK.ILIJE, BRNAZE	
2.	Suvlasnički dio: 181440/4354560 MASTELIĆ ANĐA Ž.ANTE, BRNAZE	
3.	Suvlasnički dio: 158760/4354560 TALAJA KATA PK.JOZE, BRNAZE	
4.	Suvlasnički dio: 105840/4354560 TALAJA ANĐA UD.JOZE, BRNAZE	
6.	Suvlasnički dio: 345600/4354560 TALAJA NIKOLA PK.MARKA, BRNAZE	
7.	Suvlasnički dio: 52920/4354560 TALAJA ANTE PK.PETRA, BRNAZE	
10.	Suvlasnički dio: 115668/4354560 TALAJA STIPE PK.FRANE	
11.	Suvlasnički dio: 51408/4354560 TALAJA JOZO PK.FRANE	
12.	Suvlasnički dio: 30240/4354560 TALAJA ANTE PK.MATE	
13.	Suvlasnički dio: 85680/4354560 PAVIĆ ANĐA Ž.JOZE, PODVAROŠ	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
15.	Suvlasnički dio: 28560/4354560 TALAJA MILICA PK.ANTE, BRNAZE	
19.	Suvlasnički dio: 110880/4354560 TALAJA ANTE PK.MATE, BRNAZE	
20.	Suvlasnički dio: 19278/4354560 TALAJA MARIJA PK.JOZE, BRNAZE	
22.	Suvlasnički dio: 6426/4354560 TALAJA NEDA PK.JOZE, BRNAZE	
23.	Suvlasnički dio: 6426/4354560 TALAJA MARIJA PK.JOZE, BRNAZE	
26.	Suvlasnički dio: 44268/4354560 TALAJA BLAŽENKA UD.ANTE, BRNAZE	
28.	Suvlasnički dio: 22134/4354560 TALAJA ŠIMA UD.FRANE, BRNAZE	
30.	Suvlasnički dio: 21420/4354560 TALAJA ZVONKO PK.LOVRE, BELA CRKVA	
31.	Suvlasnički dio: 21420/4354560 MILČIĆ ANĐELKA Ž.DUŠANA, BELA CRKVA	
35.	Suvlasnički dio: 86400/4354560 TALAJA JANJA UD.IVANA, MOSTAR	
36.	Suvlasnički dio: 86400/4354560 OREŠKOVIĆ IVANKA, ZADAR	
37.	Suvlasnički dio: 86400/4354560 PEKUŠIĆ MILKA, MOSTAR	
38.	Suvlasnički dio: 86400/4354560 ANIČIĆ ANKICA, MOSTAR	
43.	Suvlasnički dio: 8640/4354560 ŽUPIĆ TOMISLAV PK.ANTE, SINJ	
44.	Suvlasnički dio: 8640/4354560 ŽUPIĆ BRANIMIR PK.ANTE, SINJ	
45.	Suvlasnički dio: 8640/4354560 ŽUPIĆ JELENA PK.ANTE, SINJ	
46.	Suvlasnički dio: 8640/4354560 ŽUPIĆ TRPIMIR PK.ANTE, SINJ	
47.	Suvlasnički dio: 34560/4354560 ŽUPIĆ MARIJA UD.JERKA, SINJ	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
48. Suvlasnički dio: 15120/4354560 PENIĆ ANĐELKA NIKOLINA, SINJ		
49. Suvlasnički dio: 15120/4354560 TALAJA IVAN PK.JURE, SINJ		
50. Suvlasnički dio: 55440/4354560 PENIĆ ANĐELKA NIKOLINA, SINJ		
51. Suvlasnički dio: 55440/4354560 TALAJA IVAN PK.JURE, SINJ		
52. Suvlasnički dio: 7140/4354560 TALAJA DAMIR PK.MATE, VRBOVEC		
53. Suvlasnički dio: 7140/4354560 TALAJA DRAŽEN PK.MATE, VRBOVEC		
55. Suvlasnički dio: 18207/4354560 DOLIĆ NEDA Ž.ANTE, GLAVICE		
56. Suvlasnički dio: 18207/4354560 ŽULJEVIĆ MARIJA Ž.BRANKA, BRNAZE		
57. Suvlasnički dio: 185220/4354560 GLUMAC JELKA , SINJ		
61. Suvlasnički dio: 7140/4354560 TALAJA SINIŠA PK. BOŽE, OIB: 84806127668, SINJ		
62. Suvlasnički dio: 7140/4354560 TALAJA ANITA PK. BOŽE, SINJ		
63. Suvlasnički dio: 7140/4354560 TALAJA SINIŠA PK. BOŽE, SINJ		
64. Suvlasnički dio: 7140/4354560 TALAJA DAMIR PK.MATE, VRBOVEC		
65. Suvlasnički dio: 22134/4354560 TALAJA DAVOR, KNEZA BRANIMIRA 4, SINJ		
66. Suvlasnički dio: 437760/4354560 PENIĆ NEDILJKA ROĐ. TALAJA, SINJ		
67. Suvlasnički dio: 218880/4354560 BUDIMIR VINKA ROĐ. TALAJA, SINJ		
68. Suvlasnički dio: 187/3456 TALAJA IVICA PK.STIPE, OIB: 56916892379, BRNAZE 285		
69. Suvlasnički dio: 257040/156764160 TALAJA MATE PK.LOVRE, BOŽJAKOVINA		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
70.	Suvlasnički dio: 257040/156764160 TALAJA IVICA PK.STIPE, OIB: 56916892379, BRNAZE 285	
71.	Suvlasnički dio: 192780/156764160 TALAJA SINIŠA PK.BOŽE, BRNAZE	
72.	Suvlasnički dio: 64260/156764160 TALAJA ANITA PK.BOŽE, BRNAZE	
73.	Suvlasnički dio: 49/1152 TALAJA MOMČILO PK.STIPANA, BRNAZE BB	
74.	Suvlasnički dio: 17/3888 DOLIĆ MIRJANA, OIB: 95460536844, HERCEGOVAČKA 34, 21000 SPLIT	
75.	Suvlasnički dio: 17/3888 JELINČIĆ ANKICA, OIB: 49446716978, GLAVICE 314, GLAVICE 21230 SINJ	
76.	Suvlasnički dio: 17/7776 MASTELIĆ IVAN, OIB: 37787674329, BRNAZE 495, BRNAZE 21230 SINJ	
77.	Suvlasnički dio: 7/576 BILOBRK SENKA, OIB: 46178290977, KNEZA TRPIMIRA 13, OKRUG GORNJI 21220 TROGIR	
78.	Suvlasnički dio: 7/576 MALBAŠA FRANO, OIB: 63807866745, BRNAZE	
79.	Suvlasnički dio: 7/576 MALBAŠA BRANKA, OIB: 20871733002, ULICA JOSIPA HATZEA 21, 10000 ZAGREB	
80.	Suvlasnički dio: 7/216 TALAJA IVA, BRNAZE, ROĐ. 15. VELJAČE 1938. GODINE	
81.	Suvlasnički dio: 527/12960 TALAJA MARA, OIB: 46151204879, BRNAZE 300, BRNAZE 21230 SINJ	
82.	Suvlasnički dio: 17/7776 MASTELIĆ IVAN, OIB: 37787674329, BRNAZE 495, BRNAZE 21230 SINJ	
83.	Suvlasnički dio: 1/126 ŽUPIĆ LENITA, OIB: 01067331231, RAMSKA ULICA 8, 21230 SINJ	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 25.05.2023.g. pod brojem Z-24599/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-2136/23 OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U SINJU 25.05.2023, između Penić Ivan, OIB:52027020230, Brnaze 290 i Ban Anđelija, OIB: 98685727498, Brnaze 291, zastupani po punomoćniku Marku Baliću, odvjetniku u Zajedničkom odvjetničkom uredu Marko Balić i Nenad Banovac, kao tužitelja c/a: Talaja Kata pok.Joze, nepoznatog boravišta, Talaja Anđa ud.Joze, nepoznatog boravišta, Bilobrk Senka, Sinj, Tripalov voćnjak 6, OIB:46178290977, Malbaša Frano, Brnaze, Brnaze 373, OIB:63807866745, Malbaša Branka, Zagreb, Ulica Josipa Hatzea 21, OIB:20871733002, Talaja Stipe pok.Frane, nepoznatog boravišta, Talaja Jozo pok.Frane, nepoznatog boravišta, Pavić Anđa ž.Joze, nepoznatog boravišta, Talaja Milica pok.Ante, nepoznatog boravišta, Talaja Neda pok.Joze, nepoznatog boravišta, Talaja Marija pok.Joze, nepoznatog boravišta, Talaja Blaženka ud.Ante, nepoznatog boravišta, Talaja Šima ud.Frane, nepoznatog boravišta, Talaja Zvonko pok.Lovre, nepoznatog boravišta, Milčić Anđelka ž.Dušana, nepoznatog boravišta, Talaja Damir pok.Mate, nepoznatog boravišta, Talaja Dražen pok.Mate, nepoznatog boravišta, Dolić Neda ž.Ante, nepoznatog boravišta, Žuljević Marija ž.Branka, nepoznatog boravišta, Talaja Siniša pok.Bože, Sinj, Put Odrine 5, OIB:84806127668, Talaja Ante pok.Bože, nepoznatog boravišta, Talaja Lovre pok.Ilije, nepoznatog boravišta, Talaja Davor, Sinj, Kneza Branimira 4, Talaja Ivica pok.Stipe, Brnaze, Brnaze 285, OIB:56916892379, Talaja Mate pok.Lovre, nepoznatog boravišta, Talaja Anita pok.Bože, nepoznatog boravišta, Dolić Mirjana, Split, Hercegovačka 34, OIB:95460536844, Jelinčić Ankica, Glavice, Glavice 314, OIB: 49446716978, Mastelić Ivan, Brnaze 495, OIB:37787674329, Talaja Mara, Brnaze 300, OIB: 46151204879, Mastelić Anđa ž.Ante, nepoznatog boravišta, Talaja Nikola pok.Marka, nepoznatog boravišta, Talaja Ante pok.Petra, nepoznatog boravišta, Talaja Ante pok.Mate, nepoznatog boravišta, Talaja Janja ud.Ivana, nepoznatog boravišta, Orešković Ivanka, nepoznatog boravišta, Pekušić Milka, nepoznatog boravišta, Aničić Ankica, nepoznatog boravišta, Župić Tomislav pok. Ante, nepoznatog boravišta, Župić Branimir pok.Ante, nepoznatog boravišta, Župić Jelena pok. Ante, nepoznatog boravišta, Župić Trpimir pok.Ante, nepoznatog boravišta, Župić Marija ud.Jerka, nepoznatog boravišta, Penić Anđelka Nikolina, nepoznatog boravišta, Talaja Ivan pok.Jure, nepoznatog boravišta, Glumac Jelka, nepoznatog boravišta, Penić Nediljka rođ.Talaja, nepoznatog boravišta, Budimir Vinka rođ.Talaja, nepoznatog boravišta, Talaja Momčilo pok.Stipana, nepoznatog boravišta, Talaja Iva, nepoznatog boravišta, Župić Lenita, Sinj, Ramska ulica 8, OIB: 01067331231, Talaja Ante pok.Stipana, nepoznatog boravišta, Talaja Ana ud.Stipe, nepoznatog boravišta, Pavić Anđa ž.Joze, nepoznatog boravišta, kao tuženika u pogledu kat.čest.kat.čest.zgr. 542 Z.U.265, kat.čest.382, kat.čest.zgr.340/1 Z.U.267, kat.čest.zgr.398 Z.U.5014, kat.čest.394/2 Z. U.5015, kat.čest.394/1 Z.U.5016, sve K.O.Brnaze, sve do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi pod posl. br. P-2136/2023.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Upisi u teretnom listu C pod brojem 837, br 991, br 1282, br 614, br 548, br 367, br 496, br 401, br 402/40, br 432/40. br 137/41Z 188,189, Z 203/41, Z 2208/56 provedeni do 26. prosinca 1958. godine nisu prepisani.		
1. Na suvlasnički dio: 73 (49/1152)			
1.1	Zaprimljeno 14.02.2014. broj Z-237/14 Na temelju Rješenja o nasljeđivanju, O.349/97 od 16.ožujka 1998. godine, Općinskog suda u Sinju, iza Talaja Stipe pk.Petra, uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja na teret suvlasničkih dijelova nekretnina, vlasništva Talaja Momčila pk.Stipana iz Brnaza, upisanih u Z.U.265, 267, 883, 1213, 1326, 1565 K.O. Brnaze, na korist : TALAJA ANTE PK.STIPANA, BRNAZE BB		
2. Na suvlasnički dio: 80 (7/216)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 19.11.2018.g. pod brojem Z-42859/2018 Prik: 30. srpnja 1987. god. Z 560/87 Na temelju rješenja o nasljeđivanju O 199/82 od 12. svibnja 1982. godine, ovog suda uknjižuje se pravo plodouživanje na teret 7/2016 dijela svih zkt Talaja Augustina pk. Stipe, u korist: TALAJA ANA UD.STIPE, BRNAZE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.06.2025.