Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-8505/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja, Kuprešanin Branka, OIB: 87487072770, Gospić, Kruškovac 13a, Kuprešanin Dane, OIB: 06816412539, Srbija, Valjevo, Popučke bb i Kuprešanin Milana, OIB: 45617074196, Srbija, Valjevo, Popučke, Božidara Simića 30, zastupani po punomoćniku Silviju Petroviću, odvjetniku iz Gospića, Ulica 118. brigade HV br. 1, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 3. studenog 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na kčbr. 937, OGRADE, površine 4640 m2 k.o. Kruškovac, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu od 15.10.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-8505/2026 od 3. studenog 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretnini iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji zahtijevaju da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretnini tako što će se ista upisati u korist:

KUPREŠANIN BRANKO, OIB: 87487072770, Gospić, Kruškovac 13a u ½ dijela,
KUPREŠANIN DANE, OIB: 06816412539, Srbija, Valjevo, Popučke bb u ¼ dijela,
KUPREŠANIN MILAN, OIB: 45617074196, Srbija, Valjevo, Popučke, Božidara Simića 30 u ¼ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **4. studenog 2026., a ističe 4. prosinca 2026**., s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose

elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Kuprešanin Branka, OIB: 87487072770, Gospić, Kruškovac 13a, Kuprešanin Dane, OIB: 06816412539, Srbija, Valjevo, Popučke bb i Kuprešanin Milana, OIB: 45617074196, Srbija, Valjevo, Popučke, Božidara Simića 30, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Kuprešanin Branka, OIB: 87487072770, Gospić, Kruškovac 13a, Kuprešanin Dane, OIB: 06816412539, Srbija, Valjevo, Popučke bb i Kuprešanin Milana, OIB: 45617074196, Srbija, Valjevo, Popučke, Božidara Simića 30, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1.Prijedlogom od 15.10.2026. predlagatelji predlažu pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekli su nasljeđivanjem i to predlagatelja Branko od svog oca Mihajla, a predlagatelji Dane i Milan od svog oca Dane. Predlagatelja Branko i Dane su dva brata.
2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelji su priložili: Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: 930-40/25-05/302, urbroj: 541-20-02/3-25-2 od 12.11.2025., Rješenje, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: UP/I-932-07/08-02/84, urbroj: 541-15-2/04-08-2 od 20.11.2008, Izvod iz matične knjige rođenih za Kuprešanin Danu, Rodni list za Kuprešanin Milana.
3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelji su dokazali postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.
4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.
5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 3. studenog 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Predlagatelji pp odv. Silvije Petrović, Ulica 118. brigade Hrvatske vojske 1, 53000 Gospić
2. Kuprešanin Boja , Kruškovac Kbr. 11/13 uz prijedlog i priloge
3. Kuprešanin Petar , Kruškovac Kbr. 46/30 uz prijedlog i priloge
4. Kuprešanin Dmitar, B. Kotorska uz prijedlog i priloge
5. Kuprešanin Branko , Kruškovac Kbr. 11/13 uz prijedlog i priloge
6. Kuprešanin Marija, Gospić Kruškovac 13 uz prijedlog i priloge
7. Grad Gospić
8. Područni ured za katastar Gospić, Budačka Ulica 55, 53000 Gospić
9. E-oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	03.11.2026 08:33	**Serijski broj certifikata**	103206792078998255312378425753673876871100891822
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z19165114313f1d0e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -