

Z A P I S N I K
od 12. svibnja 2026. godine
o održanom ročištu kod Općinskog suda u Puli-Pola

Prisutni od suda:
Helena Božović Sladaković
(Sudac)

Izvanparnična stvar:
Predlagateljica: RADOJKA ANDRIĆ

Protustranke: MIĆO ANDRIĆ i dr.

Ina Šalamon
(zapisničar)

Radi: razvrgnuće suvlasničke zajednice

Sudac otvara ročište u 12,00 sati i objavljuje predmet raspravljanja.

Rasprava je javna:

Utvrdjuje se da su pristupili:

Za predlagatelja: zamjenica pun. Lana Žilo, odvjetnička vježbenica iz Pule

Za I protustranku: pun. Mladen Meničanin, odvjetnik iz Pule

Za II protustranku: nitko, dostava poziva uredno iskazana izostanak nije opravdan

Sudac donosi

r j e š e n j e

Održati će se ročište u odsutnosti uredno pozvane II protustranke.

Zamjenica pun. predlagateljice izlaže prijedlog usmeno kao u spisu pismeno. Predlaže da se u nastavku postupka provede dokaz građevinskim vještačenjem radi utvrđenja mogućnosti razvrgnuća suvlasničke zajednice srazmjerno suvlasničkim udjelima stranaka.

Pun. I protustranke ostaje kod danog odgovora na prijedlog svih navoda i prigovora. Navodi kako između stranka načelo postignut dogovor oko načina razvrgnuća na način da bi prva i druga etaža pripale I protustranci, a predlagateljici treća i četvrta etaža te da bi se založno pravo upisalo na nekretnine koje bi pripale I protustranci. Obzirom da postoji razlika u vrijednosti između prve i četvrte etaže, suglasan je da se provede građevinsko vještačenje kako bi se utvrdila ta razlika, radi eventualne isplate.

Sudac donosi

r j e š e n j e

U ovom postupku provest će se dokaz uviđajem na licu mjesta uz sudjelovanje građevinskog vještaka.

Nalaže se predlagateljici položiti predujam za vještačenje u iznosu od 2.000,00 eur na broj računa IBAN HR2923900011300002176, pozivom na broj 3-10-26, u korist Općinskog suda u Puli-Pola, u roku od 30 dana, jer će u protivnom sud odustati od izvođenja toga dokaza na temelju članka 153. stavka 3. ZPP-a.

Uviđaj na licu mjesta zakazati će se po uplati predujma, a ukoliko predlagateljica ne izvrši uplatu predujma postupak će se obustaviti.

Zapisnik dostaviti II protustranci.

Dovršeno u 12,07 sati.

S u d a c

Stranke

Zapisničar

Broj zapisa: **9-30887-da3d4**

Kontrolni broj: **08902-b323b-06948**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
SERIALNUMBER=38304616284.2.37, CN=OPĆINSKI SUD U PULI-POLA, L=PULA,
OID.2.5.4.97=VATHR-38304616284, O=OPĆINSKI SUD U PULI-POLA, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Puli - Pola** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.