

STRIBOR d.o.o. Toljani 1, Drenovci
Stečajni upravitelj mr. sc. Jozo Pavičić
31000 Osijek
Svetog Roka 44
098-213-282

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

4 Zagrebačka 2

Posl. broj: St-709/16

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

za izvještajno ročište
zakazano za 06. rujna 2017.

1. Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. St-709/16-3 od 28. rujna 2016.g. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom STRIBOR d.o.o. Toljani 1, Drenovci, OIB:54768008930, a za privremenog stečajnog upravitelja istim rješenjem je imenovan Jozo Pavičić, odvjetnik iz Osijeka, Svetog Roka 44.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. St-709/16-8 od 28. studenog 2016.g. odlučeno je da će se stečajni postupak nad dužnikom STRIBOR d.o.o. Toljani 1, Drenovci, OIB:54768008930, otvoriti i zaključiti ukoliko se ne predjumi 20.000,00 kn od strane zainteresiranih vjerovnika.

Stečajni upravitelj je 30. 11. 2016. putem e-maila dobio od zamjenice državnog odvjetnika ŽDO Vukovar Danke Klepac, Posjedovni list Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja br. 1721 od 05. 10. 2016. iz kojeg je razvidno kako je dužnik STRIBOR d.o.o. Toljani 1, Drenovci, OIB:54768008930, posjednik 1117781 m² (111,77 hektara) oranice označenih kao kč.br. 3014, 3015, 3016. i 3017 k.o. Drenovci.

Iz Posjedovnog lista je vidljivo kako je vlasnik zemlje Republika Hrvatska a koncesionar je dužnik STRIBOR d.o.o. Drenovci, koga zastupa direktor Matija Kalistrović, Toljani 1.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. St-709/16-20 od 12. svibnja 2017.g. odlučeno je da se otvara stečajni postupak nad dužnikom STRIBOR d.o.o. Toljani 1, Drenovci, OIB:54768008930 i za stečajnog upravitelja je imenovan Jozo Pavičić iz Osijeka.

2. Provedene radnje

Nakon preuzimanja rješenja stečajni upravitelj je na osnovu dokumentacije koja mu je uz rješenje dostavljena pristupio utvrđivanju postojanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i ispitivanju mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka.

E-ogl. pl.

Prilikom utvrđivanja odlučnih činjenica pri izradi ovog izvješća stečajni upravitelj koristio se dokumentacijom iz spisa predmeta, poslovnom dokumentacijom koju je našao na stranicama FINA, te je osobnim posjetom sjedištu dužnika i telefonskim razgovorom razgovarao sa Matom Kalistović OIB:02609464933, Drenovci, Toljani 2., utvrdio bitne činjenice za sastavljanje ovog izvještaja.

3. Osnovni podaci o dužniku

Na temelju Izvoda iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku od 30. 09. 2016.g. vidljivo je da dužnik pod MBS 030077888, OIB:54768008930, upisan u glavnu knjigu Trgovačkog suda u Osijeku pod tvrtkom STRIBOR društvo s ograničenom odgovornošću za ekološku proizvodnju, a skraćena tvrtka je STRIBOR d.o.o.

Predmet poslovanja je široko naveden, međutim od svih navedenih djelatnosti obavljana je samo djelatnost uzgoja stoke, peradi i ostalih životinja te uzgoj usjeva.

Temeljni kapital društva sastoji se od unesenih novčanih sredstava u iznosu od 20.000,00 kn.

Osnivač društva, direktor i član uprave je Mato Kalistović iz Drenovaca, Toljani 2.

Osoba ovlaštena za zastupanje društva je Matija Kalistović, direktor i član uprave Drenovci, Toljani 2

Dokaz: Izvod iz sudskog registra u spisu

4. Gospodarsko stanje dužnika

Na temelju bilance za period 01.01. 2013. do 31. 12. 2013.g. proizlazi da je dužnik u poslovnoj godini u 2013.g., imao dugotrajnu imovinu u vrijednosti od 746,368,00 kn, te kratkotrajnu imovinu koja se sastojala od zaliha u vrijednosti od 1.289.318,00 kn i potraživanja od 4.844.737,00 kn što čini ukupno 6.163.555,00 kn.

U bruto bilanci za 2013. je navedeno da dugotrajnu imovinu čine ograda (električni pastir) u vrijednosti 84.236,00 kn i nadstrešnica za stoku na pašnjaku u vrijednosti od 475.032,77 kn, tehnička postrojenja i uređaji sa uredskom opremom ukupno 48.457,31 kn, ostala transportna sredstva viličari od 463.974,89 kn, i poljoprivredni strojevi 152.191,74 kn. Vrijednost imovine je iskaza u bruto iznosu bez odbitka amortizacije.

Dokaz:

1. Preslika bilance za 2013. u spisu pradmata
2. Preslika bruto bilance za 2013. u spisu predmeta

Iz Bilance za period 01.01. 2014. do 31. 12. 2014.g. proizlazi da je dužnik u poslovnoj godini u 2014.g., imao dugotrajnu imovinu u vrijednosti od 693.800,00 kn, te kratkotrajnu imovinu koja se sastojala od zaliha u vrijednosti od 1.031.004,00 kn i potraživanja od 4.392639,00 kn što čini ukupno 5.420.215,00 kn.

U bruto bilanci za 2014. je navedeno da dugotrajnu imovinu čine ograda pašnjaka električna u vrijednosti 84.236,00 kn i nadstrešnica za stoku na pašnjaku u vrijednosti od 499.537,77 kn, nadstrešnica za stoku 40.000,00 kn, tehnička postrojenja i uređaji sa uredskom opremom ukupno 48.457,31 kn, ostala transportna sredstva viličari od 275.253,31 kn, i poljoprivredni

Stečajni upravitelj je posjetio ADDIKO BANK d.d. Zagreb, Poslovnicu Osijek, gdje je na pisani zahtjev dobio presliku izvoda za račun STRIBOR d.o.o. Drenovci za 2016. i 2017.g. iz kojih je nedvojbeno utvrdio da je dužnik STRIBOR d.o.o. Drenovci na zaštićeni račun od Agencije za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju Zagreb u 2016. godini primio 395.767,52 kn.

U 2016. je sav ovaj novac potrošen na razna davanja kao što su: plaće za Kalistrović Mariju sa doprinosima za mirovinsko i zdravstveno, polaganje osnivačkog uloga kod banke ERSTE BANK u iznosu od 20.000,00 kn, uplata društvu EKO SOLAR KALISTOVIĆ d.o.o., 30.000,00 kn, povrat pozajmice Tomislavu Kalistoviću 14.436,90 kn, isplata Matiji Kalistović 5.000,00 kn, pozajmica Matiji Kalistoviću 10.000,00 kn, pozajmica Mati Kalistroviću 15.000,00 kn, pozajmica Mati Kalsitoviću 13.000,0 kn, pozajmica Mati Kalistroviću 20.000,00 kn, pozajmica Matija Kalistoviću 11.000,00 kn, DRVOMONT CERNA vl. Josip Horvat 30.000,00 kn i t.d..

U 2017. je dužnik STRIBOR d.o.o. Drenovci je primio od Agencije 199.207,65 kn od čega je isplatio 199.845,55 kn i trenutno je na računu 850,16 kn. Primljeni iznos je potrošen na razna davanja kao što su: društvu KOZARE d.o.o. za povrat pozajmice 44.000,00 kn, plaćanje koncesije 20.000,00 kn, RWA struja 20.000,00 kn, EKO SOLAR KALISTOVIĆ d.o.o. 90.000,00 kn, plaća Marija Kalistrović 5.000,00 kn, doprinosi na plaće isl.

Stečajni upravitelj je zatvorio navedeni zaštićeni račun stečajnog dužnika i otvorio novi račun, te je o tome izvijestio Agenciju za plaćanje u Zagrebu da buduće uplate idu na redovni račun stečajnoga dužnika.

Naime, ukupni poticaji po jednom hektaru zasađeni sa repom iznose u 2016. oko 4.200,00 kn po hektaru, pa puta 111 hektara dobijemo iznos od ukupno 466.200,00 kn. Pored ovog za proizvod repu se dobije po jednoj toni 2.200,00 kn, a po hektaru se dobije od 60 do 70 tona, što ukupno iznosi 13.200,00 kn po hektaru, pa puta 111 hektara, dobijemo da se za šećernu repu od šećerane dobije 1.465.200,00 kn.

Dokaz: Preslika izvoda sa računa u spisu predmeta

Posjetom Drenovcima stečajni upravitelj je utvrdio da je i ove godine zasijano 111 hektara šećerne repe, pa se stoga sa pravom očekuje da će se na ime poticaja za proizvodnju repe od Agencije za plaćanje dobiti cca 400.000,00 kn.

Ako se tome dodaju i sredstva dobivena od prodaje repe šećerani, nakon pokrića troškova proizvodnje, više tisuća kuna treba ostati stečajnom dužniku.

6. Predvidivi troškovi stečajnog postupka u trajanju od godine dana

-troškovi prethodnog postupka u bruto iznosu	7.000,00 kn
-izrada žiga	150,00 kn
-troškovi platnog prometa	450,00 kn
-poštarine	150,00 kn
-knjigovodstvene usluge	6.500,00 kn
-stvarni troškovi stečajnog upravitelja neto	3.600,00 kn
-objave zatvaranja i arhiviranje dokumentacije	4.800,00 kn
Ukupno	22.650,00 kn

strojevi sa priključcima 152.191,74 kn. Vrijednosti su navedene u bruto vrijednosti bez odbitka amortizacije od 514.675.61 kn.

Dokaz:

1. Preslika bilance za 2014. u spisu predmeta
2. Preslika bruto bilance za 2014. u spisu predmeta

Na temelju bilance za period 01.01. 2015. do 31. 12. 2015.g. dužnik je u poslovnoj godini 2015.g., imao dugotrajnu imovinu u vrijednosti od 477.392,00 kn, te kratkotrajnu imovinu koja se sastojala od zaliha u vrijednosti od 325.239,00 kn i potraživanja od 3.886.253,00 kn što čini ukupno 4.216.988,00 kn.

U bruto bilanci za 2015. je navedeno da dugotrajnu imovinu čine ograda pašnjaka električna u vrijednosti 84.236,00 kn i nadstrešnica za stoku na pašnjaku u vrijednosti od 475.032,77 kn, tehnička postrojenja i uređaji sa uredskom opremom ukupno 48.457,31 kn, ostala transportna sredstva viličari od 463.974,89 kn, i poljoprivredni strojevi 152.191,74 kn. I ovdje je vrijednost imovine iskazana u bruto iznosu bez odbitka amortizacije od 425.260,66 kn.

Dokaz:

1. Preslika bilance za 2015. u spisu predmeta
2. Preslika bruto bilance za 2015. u predmeta

Prema Očevidniku o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom FINA RC Osijek, Poslovnica Vinkovci od 31. 10. 2016.g., dužnik za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju preko 120 dana u ukupnom iznosu od 11.793.630,49 kn.

Dokaz: Preslika Očevidnika u spisu predmeta

5. Stečajna masa dužnika

Stečajni dužnik u poslovnim knjigama na 31. 12. 2015. ima zavedenu dugotrajnu imovinu u vrijednosti od 477.392,00 kn, te ima evidentiranu kratkotrajnu imovinu od 4.216.988,00 kn.

Međutim realno stanje dugotrajne imovine stečajnog dužnika je upitne vrijednosti jer se imovina sastoji od nadstrešnice izrađene od drvene građe i pokrivene terpapirom dimenzija 12 x 45m, koja je sagrađena na zemljištu koje je u vlasništvu Republike Hrvatske. U vrijednost nekretnia uračuna je izgradnja pristupne ceste o kamana tucanika u dužini od sto metara, izrada pristupnog mosta i betoniranje nadstrešnice. Nadstrešnica je služila za smještaj goveda i nije u funkciji više od šest godina.

Nadstrešnica bi se mogla koristiti za smještaj poljoprivredne mehanizacije onoga tko je koncesionar na zemljištu na kojem je nadstrešnica izgrađena.

U stečajnu masu po mišljenju stečajnog upravitelja ulazi koncesija za korištenje 111 hektara poljoprivrednoga zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koja još nije ukinuta. Naime Općina Drenovci je izvijestila stečajnog upravitelja da je Stribor d.o.o Drenovci platio naknadu za korištenje koncesije za cijelu 2016., i to sa žiro računa društva Stribor d.o.o. Drenovci koji je otvoren kod Addiko bank d.d. Zagreb.

7. Razlozi za otvaranje stečajnog postupka

Prema Očevidniku o redosljedu plaćanja sa obračunatom kamatom FINA RC Osijek, Poslovnica Vinkovci od 31. 10. 2016.g., dužnik za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju preko 120 dana u ukupnom iznosu od 11.793.630,49 kn.

Na temelju ove činjenice stečajni upravitelj zaključuje da su ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka iz čl. 5. st. 2., Stečajnog zakona, jer je dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen.

Dokaz: Preslika Očevidnika u spisu predmeta

Kod utvrđivanja činjenica da li se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi stečajnog postupka, stečajni upravitelj je mišljenja da će dužnik imati novčana sredstva od poticaja, kojim bi se mogli pokriti troškovi stečajnog postupka.

Ne postoji mogućnost produljenja koncesije na poljoprivrednom zemljištu zbog otvaranja stečajnog postupka, pa stoga niti daljnje poslovanje stečajnog dužnika.

8. Prijavljene tražbine vjerovnika

Na oglas su se odazvali vjerovnici I višeg isplatnog reda i prijavili tražbine u iznosu od 199.424,65 kn. Priznato je 178.915,83 jer je tražbina Ministarstva financija u iznosu 20.508,82 kn za doprinose iz plaće i porez na dohodak priznata u bruto plaći radnika. Vjerovnici II višeg isplatnog prijavili su tražbine u ukupnom iznosu od 7.934.705,56 kn.

Na osnovu izloženog stečajni upravitelj predlaže slijedeći

ZAKLJUČAK

- 1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja**
- 2. Ispunjene su pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka iz čl. 5. st. 2., Stečajnog zakona, jer je dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen.**
- 3. Od poticaja za posađenu šećernu repu podmirit će se troškovi stečajnog postupka**

Osijek, 22. kolovoza 2017.g.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Mr. sc. Jozo Pavičić
31000 Osijek, Svetog Roka 44



Prilog: Tablice prijavljenih tražbina

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa St-709/2016
Dužnik Stribor d.o.o., OIB 54768008930, Drenovci, Toljani 1

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

1. PRVI VIŠI ISPLATNI RED

R.br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	Marija Kalistović	52643126675	Drenovci	92.955,44	bruto plaća 2016-2017 otpremnina	92.955,44	bruto plaća 2016-2017 otpremnina
2	Tomislav Kalistović	79976631957	Drenovci	85.960,39	bruto plaća 2015-2017 otpremnina	85.960,39	bruto plaća 2015-2017 otpremnina
1	RH, Min.fin., Por.upr. Pod.ur.Slavonija i Bar.	18683136487	Vukovar Trg Republike Hrvatske	20.508,82	doprinosi iz plaće porez na dohodak		
UKUPNO TRAŽBINE 1. VIŠEG ISPLATNOG REDA				199.424,65		178.915,83	

Napomena: Tražbina RH, Min. financija za doprinose iz plaće i porez na dohodak u iznosu 20.508,82 kn priznata u bruto plaći radnika.

2. DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

R.br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	RH, Min.fin., Por.upr. Pod.ur.Slavonija i Bar.	18683136487	Vukovar Trg Republike Hrvatske 5	202.845,43	porezi, doprinosi i dr. javna davanja	202.845,43	porezi, doprinosi i dr. javna davanja
2	Gorup d.o.o. u stečaju	59013770221	Tomaševac Tomaševac 2	6.469.530,48	Ugovor o pozajmici, o pružimanju potraživanja	6.469.530,48	Ugovor o pozajmici, o pružimanju potraživanja
3	Poljocentar d.o.o.	49929727453	Križevci Obrtnička 12	809.079,61	Povrv-381/2016	809.079,61	Povrv-381/2016
4	Triglav osiguranje d.d.	29743547503	Zagreb Antuna Heinza 4	86.126,57	Ovrv-1601/2016	86.126,57	Ovrv-1601/2016

5	HEP Elektra d.o.o.	43965974818	Zagreb Ul. grada Vukovara 37	1.026,92	računi	1.026,92	računi
6	Gorup stočarstvo . d.o.o.	97328499380	Klanjec Tomaševac 2	568.881,79	obračun kamata	568.881,79	obračun kamata
7	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	Zagreb Ul. grada Vukovara 41	60,19	račun, kamata	60,19	račun, kamata
UKUPNO TRAZBINE 2. VIŠEG ISPLATNOG REDA				7.934.705,56		7.934.705,56	

R.br	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
UKUPNO OSPORENO 0,00			

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

R.br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisan	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbin osigurane raz.pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

R.br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

U Osijeku, 22.08.2017.

Stečajni upravitelj mr.sc.Jozo Pavičić

