



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9035/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja **Mira Jambrešić** iz Velikog Trgovišća, Domahovo 66, OIB: 10234444484, koju zastupa punomoćnica Ksenija Kantura, odvjetnica u Zaboku radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka dana 20. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl.208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak na nekretnini:

u zk. ul. br. 5073 k.o. Veliko Trgovišće čkbr. 993 doma voćnjak pašnjak ukupno 2852 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 1/2 JAMBREŠIĆ MIRA, OIB: 10234444484, DOMAHOVO 66, DOMAHOVO 49210 ZABOK
3. Suvlasnički dio: ½ CVETKOVIĆ IVAN, OIB: 17244905225, DOMAHOVO 65, DOMAHOVO 49210 ZABOK

u zk. ul. br. 4502 k.o. Veliko Trgovišće čkbr. 991 doma pašnjak od 29 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani

3. Suvlasnički dio: 2/24 KANCELJAK ZVONKO, OIB: 98588150158, DOMAHOVO 111, DOMAHOVO, HRVATSKA
4. Suvlasnički dio: 2/24 KANCELJAK ZVONKO, DOMAHOVO 111
5. Suvlasnički dio: 5/24 CVETKOVIĆ JOSIP, DOMAHOVO 67
6. Suvlasnički dio: 5/24 CVETKOVIĆ STJEPAN, DOMAHOVO 67
7. Suvlasnički dio: 5/24 PEHAREC IVANKA, OIB: 77681847388, DOMAHOVO 68, DOMAHOVO, HRVATSKA
8. Suvlasnički dio: 5/24 PEHAREC IVAN, OIB: 35608568002, DOMAHOVO 68, DOMAHOVO, HRVATSKA

u zk. ul. br. 3810 k.o. Veliko Trgovišće čkbr. 805/26 ograja livada od 4453 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 108/324 CAPAR JOSIP, VELIKO TRGOVIŠĆE
2. Suvlasnički dio: 108/324 CAPAR FRANJICA, VEL. TRGOVIŠĆE
3. Suvlasnički dio: 35/324 CAPAR GJURO, VEL. TRGOVIŠĆE
4. Suvlasnički dio: 9/324 CAPAR JURA, VELIKO TRGOVIŠĆE 24
5. Suvlasnički dio: 12/324 CAPAR JURAJ, VEL. TRGOVIŠĆE 35
6. Suvlasnički dio: 12/324 VUTMEJ BARICA, VEL. TRGOVIŠĆE
7. Suvlasnički dio: 8/324 CAPAR BARICA, VEL. TRGOVIŠĆE 85
8. Suvlasnički dio: 8/324 CAPAR STJEPAN, VEL. TRGOVIŠĆE 85
9. Suvlasnički dio: 8/324 CAPAR AMALIJA, VEL. TRGOVIŠĆE 85
10. Suvlasnički dio: 8/324 KAMENSKI ANA, ZAGREB
11. Suvlasnički dio: 8/324 KLEMŠE ANA, OIB: 96325686843, ULICA DR. STANKA PINJUHA 13, VELIKO TRGOVIŠĆE 49210 ZABOK

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

Mira Jambrešić iz Velikog Trgovišća, Domahovo 66, OIB: 10234444484

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Zaboku Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: **Mira Jambrešić** iz Velikog Trgovišća, Domahovo 66, OIB: 10234444484, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj:

u zk. ul. br. 5073 k.o. Veliko Trgovišće čkbr. 993 doma voćnjak pašnjak ukupno 2852 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 1/2 JAMBREŠIĆ MIRA, OIB: 10234444484, DOMAHOVO 66, DOMAHOVO 49210 ZABOK
3. Suvlasnički dio: ½ CVETKOVIĆ IVAN, OIB: 17244905225, DOMAHOVO 65, DOMAHOVO 49210 ZABOK

u zk. ul. br. 4502 k.o. Veliko Trgovišće čkbr. 991 doma pašnjak od 29 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani

3. Suvlasnički dio: 2/24 KANCELJAK ZVONKO, OIB: 98588150158, DOMAHOVO 111, DOMAHOVO, HRVATSKA

4. Suvlasnički dio: 2/24 KANCELJAK ZVONKO, DOMAHOVO 111

5. Suvlasnički dio: 5/24 CVETKOVIĆ JOSIP, DOMAHOVO 67

6. Suvlasnički dio: 5/24 CVETKOVIĆ STJEPAN, DOMAHOVO 67

7. Suvlasnički dio: 5/24 PEHAREC IVANKA, OIB: 77681847388, DOMAHOVO 68, DOMAHOVO, HRVATSKA

8. Suvlasnički dio: 5/24 PEHAREC IVAN, OIB: 35608568002, DOMAHOVO 68, DOMAHOVO, HRVATSKA

u zk. ul. br. 3810 k.o. Veliko Trgovišće čkbr. 805/26 ograja livada od 4453 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 108/324 CAPAR JOSIP, VELIKO TRGOVIŠĆE

2. Suvlasnički dio: 108/324 CAPAR FRANJICA, VEL. TRGOVIŠĆE

3. Suvlasnički dio: 35/324 CAPAR GJURO, VEL. TRGOVIŠĆE

4. Suvlasnički dio: 9/324 CAPAR JURA, VELIKO TRGOVIŠĆE 24

5. Suvlasnički dio: 12/324 CAPAR JURAJ, VEL. TRGOVIŠĆE 35

6. Suvlasnički dio: 12/324 VUTMEJ BARICA, VEL. TRGOVIŠĆE

7. Suvlasnički dio: 8/324 CAPAR BARICA, VEL. TRGOVIŠĆE 85

8. Suvlasnički dio: 8/324 CAPAR STJEPAN, VEL. TRGOVIŠĆE 85

9. Suvlasnički dio: 8/324 CAPAR AMALIJA, VEL. TRGOVIŠĆE 85

10. Suvlasnički dio: 8/324 KAMENSKI ANA, ZAGREB

11. Suvlasnički dio: 8/324 KLEMŠE ANA, OIB: 96325686843, ULICA DR. STANKA PINJUHA 13, VELIKO TRGOVIŠĆE 49210 ZABOK

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše

Mira Jambrešić iz Velikog Trgovišća, Domahovo 66, OIB: 10234444484

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na eOglasnoj ploči suda, tj. ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Zaboku, 20. srpnja 2026.

Sudac:
Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

Odvj. Ksenija Kantura, Zabok

Mira Jambrešić iz Velikog Trgovišća, Domahovo 66

Hrvatske vode Ul. Grada Vukovara 220, Zagreb

Ivan Cvetković iz Velikog Trgovišća, Domahovo 65

Zvonko Kanceljak iz Velikog Trgovišća, Domahovo 111

Ivanka Peharec iz Velikog Trgovišća, Domahovo 67

Ivan Peharec iz Velikog Trgovišća, Domahovo 68

Ana Klemše iz Velikog Trgovišća, Ulica dr. Stanka Pinjuha 18

Putem e-oglasna ploča

Josip Cvetković iz Domahova 67

Stjepan Cvetković iz Domahova 67

Josip Capar iz Velikog Trgovišća

Franjica Capar iz Vel. Trgovišća

Gjuro Capar iz Vel. Trgovišća

Jura Capar iz Velikog Trgovišća 24

Juraj Capar iz Velikog Trgovišća 35

Barica Vutmej iz Vel. Trgovišća

Barica Capar iz Vel. Trgovišća 85

Stjepan Capar iz Vel. Trgovišća 85

Amalija Capar iz Vel. Trgovišća 85

Ana Kamenski iz Zagreba

Juraj Peharec, Domahovo 68

Anka Kanceljak Dubrovačka 19, Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.07.2026 11:
29

**Serijski broj
certifikata**

249849500227937829413440191679688948959806229002

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1882947001f4706b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-